



ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. november 28-ai soros ülésére

Tárgy:

**A Vasi Consulting Kft.
KETÉH Kft.-ben fennálló üzletrészének értékesítése II.**

Előterjesztő:


.....
Nagy Bálint
polgármester

Törvényességi ellenjegyzés:


.....
Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Az előterjesztést készítette:


.....
Dr. Skoda Lilla
osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, 0249/7 hrsz., adószám: 12906044-2-20, cégjegyzékszám: 20 09 065529) üzemelteti a 8360 Keszthely 0249/7. hrsz-on található hulladékkezelő telepet, engedéllyel rendelkezik nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, előkezelésére és hasznosítására, továbbá érvényes engedélye van veszélyes hulladékok gyűjtésére. (1. sz. melléklet: cégkivonat)

A társaságot, mint alapító tagok, a Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Vasi Consulting Kft.), a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: VÜZ Kft.), valamint Keszthely Város Önkormányzata hozták létre.

A KETÉH Kft. tulajdonosi szerkezete a Társasági Szerződése (2. sz. melléklet) értelmében az alábbi:

Név	Törzsbetét összesen (Ft)	Szavazatok száma
Vasi Consulting Kft.	1.020.000,- Ft	1020 szavazat
VÜZ Kft.	450.000,- Ft	450 szavazat
Keszthely Város Önkormányzata	1.530.000,- Ft	1530 szavazat
Összesen:	3.000.000,- Ft	3000 szavazat

Rudolf Wiedner, a Vasi Consulting Kft. ügyvezetője már több alkalommal jelezte Keszthely Város Polgármestere felé, hogy az ügyvezetői teendőinek ellátásáról le kíván mondani, valamint a cégben fennálló üzletrészét értékesíteni kívánja. (3. sz. melléklet: ajánlat)

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 127/2019. (V. 9.) számú határozatában, mint a KETÉH Kft. résztulajdonosa felhatalmazta a korábbi polgármestert, hogy a Vasi Consulting Kft.-nek a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.-ben fennálló üzletrésze átruházására vonatkozó egyeztetéseket folytassa le, az üzletrész érték meghatározásának megújítását végeztesse el, melyhez az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére legfeljebb bruttó 500 eFt összeget biztosított. (4. sz. melléklet: határozat) A feladat elvégzésére az önkormányzat pénzeszköz-átadási megállapodást kötött a VÜZ Kft-vel.

A képviselő-testület a 175/2019. (VI.27.) számú határozata (5. sz. melléklet) alapján 2019. augusztus 30. napján egyeztetésre került sor a korábbi polgármester, valamint Rudolf Wiedner, a Vasi Consulting Kft. ügyvezetője között a Vasi Consulting Kft.-nek a KETÉH Kft.-ben fennálló üzletrésze értékesítéséről, melyen az ügyvezető szóban jelezte, hogy az üzletrészének az értékbecslésben meghatározott összegben történő adásvételét fogadná el, annál alacsonyabb összegben nem kívánja azt értékesíteni. Mivel az egyeztetést követően a korábbi polgármester részéről intézkedésre, a képviselő-testület elé történő javaslat beterjesztésére nem került sor, az önkormányzat gazdasági érdekeire figyelemmel további egyeztetések folytatását javaslom a Vasi Consulting Kft-vel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT
...../2019. (XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Vasi Consulting Kft. KETÉH Kft-ben fennálló üzletrészenek értékesítése II.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a KETÉH Kft. tulajdonosi helyzetének rendezésére vonatkozóan további egyeztetéseket folytasson és arról a képviselő-testületet legkésőbb a 2020. márciusi soros ülésén tájékoztassa.

Határidő: 2020. március 27.

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Keszthely, 2019. november 19.

Nagy Bálint
polgármester



Tárolt Cégkivonat

A Cg.20-09-065529 cégjegyzékszámú **KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, 0249/7. hrsz.)** cég 2019. május 19. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:20-09-065529
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 2002/10/24
2. **A cég elnevezése**
2/2. KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 2002/10/24 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. KETÉH Kft.
Hatályos: 2002/10/24 ...
5. **A cég székhelye**
5/2. 8360 Keszthely, 0249/7. hrsz.
A változás időpontja: 2011/05/19
Bejegyzés kelte: 2011/06/07 Közzétéve: 2011/06/23
Hatályos: 2011/05/19 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2002. szeptember 13.
Hatályos: 2002/10/24 ...
8/2. 2003. június 30.
Hatályos: 2003/09/10 ...
8/3. 2006. január 31.
Hatályos: 2006/04/04 ...
8/4. 2007. február 5.
Bejegyzés kelte: 2007/03/29 Közzétéve: 2007/04/26
Hatályos: 2007/03/29 ...
8/5. 2008. július 15.
A változás időpontja: 2008/07/15
Bejegyzés kelte: 2008/08/27
Hatályos: 2008/07/15 ...
8/6. 2009. május 25.
A változás időpontja: 2009/05/25
Bejegyzés kelte: 2009/06/25
Hatályos: 2009/05/25 ...
8/7. 2010. május 31.
A változás időpontja: 2010/05/31
Bejegyzés kelte: 2010/06/28
Hatályos: 2010/05/31 ...
8/8. 2011. május 19.
A változás időpontja: 2011/05/19
Bejegyzés kelte: 2011/06/07 Közzétéve: 2011/06/23
Hatályos: 2011/05/19 ...

- 8/9. 2011. szeptember 26.
A változás időpontja: 2011/09/26
Bejegyzés kelte: 2011/10/05 Közzétéve: 2011/10/20
Hatályos: 2011/09/26 ...
- 8/10. 2014. július 4.
Bejegyzés kelte: 2014/07/21 Közzétéve: 2014/07/22
Hatályos: 2014/07/21 ...
- 8/11. 2014. december 1.
Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
Hatályos: 2015/01/09 ...
- 8/12. 2016. február 8.
A változás időpontja: 2016/02/08
Bejegyzés kelte: 2016/03/01 Közzétéve: 2016/03/03
Hatályos: 2016/02/08 ...
- 8/13. 2016. július 1.
Bejegyzés kelte: 2016/07/08 Közzétéve: 2016/07/09
Hatályos: 2016/07/08 ...
- 8/14. 2017. július 1.
Bejegyzés kelte: 2017/10/13 Közzétéve: 2017/10/14
Hatályos: 2017/10/13 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/58. 3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/59. 3700 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/60. 3832 '08 Hulladék újrahasznosítása
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/61. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/62. 4677 '08 Hulladék-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/63. 5210 '08 Raktározás, tárolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/64. 5224 '08 Rakománykezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/65. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/66. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/67. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...

- 9/68. 3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/69. 3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/70. 3900 '08 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/71. 4941 '08 Közúti áruszállítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/72. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/73. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/74. 8110 '08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/75. 0149 '08 Egyéb állat tenyésztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/76. 0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/77. 0891 '08 Vegyi ásvány bányászata
Bejegyzés kelte: 2013/02/09 Közzétéve: 2013/04/04
Hatályos: 2013/02/09 ...
- 9/89. 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
A változás időpontja: 2017/01/05
Bejegyzés kelte: 2017/01/24 Közzétéve: 2017/01/26
Hatályos: 2017/01/05 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2002/10/24 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

13/12.

Rudolf Franz Wiedner (an.: Agnes Niederl)

Születési ideje: 1961/11/30

9500 Celldömölk, Gábor Áron utca 22.

Adóazonosító jel: 8346663331

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2016/02/16

Jogviszony vége: 2021/02/15

A változás időpontja: 2016/02/08

Bejegyzés kelte: 2016/03/01 Közzétéve: 2016/03/03

Hatályos: 2016/02/08 ...

13/13. **Kőrös László (an.: Puskás Zsófia)**
 Születési ideje: 1967/05/01
 8360 Keszthely, Nyár utca 8/B.
 Adóazonosító jel: 8366443655
 A képviselő módja: **önálló**
 A képviselőre jogosult tisztsége: cégvezető
 A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2016/07/01
 A változás időpontja: 2016/07/01
 Bejegyzés kelte: 2016/07/08 Közzétéve: 2016/07/09
 Hatályos: 2016/07/01 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/3. **AUDIKONT Könyvvizsgáló és gazdasági tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**
 HU-9700 Szombathely, Verseny utca 1/C.

Cégjegyzékszám: 18-09-102100

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Németh Tamás (an.: Szabó Margit)
 9700 Szombathely, Verseny utca 1/C.
 Jogviszony kezdete: 2016/02/16
 Jogviszony vége: 2021/02/15
 A változás időpontja: 2016/02/08
 Bejegyzés kelte: 2016/03/01 Közzétéve: 2016/03/03
 Hatályos: 2016/02/08 ...

15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**

15/10. **Vozár Péterné (an.: Varga Ibolya Anna)**
 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 6.
 Jogviszony kezdete: 2014/12/01
 Jogviszony vége: 2019/11/30
 A változás időpontja: 2014/12/01
 Bejegyzés kelte: 2015/01/09 Közzétéve: 2015/01/13
 Hatályos: 2014/12/01 ...

15/12. **Varga Károly (an.: Szabó Gizella)**
 8400 Ajka, Avar utca 45.
 Jogviszony kezdete: 2016/02/16
 Jogviszony vége: 2019/11/30
 A változás időpontja: 2016/02/08
 Bejegyzés kelte: 2016/03/01 Közzétéve: 2016/03/03
 Hatályos: 2016/02/08 ...

15/13. **Molnár Mihály (an.: Balogh Mária)**
 8360 Keszthely, Schwarz Dávid utca 72. 3. em. 8.
 Jogviszony kezdete: 2017/07/01
 Jogviszony vége: 2019/11/30
 A változás időpontja: 2017/07/01
 Bejegyzés kelte: 2017/10/13 Közzétéve: 2017/10/14
 Hatályos: 2017/07/01 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 12906044-3821-113-20.
 Bejegyzés kelte: 2008/01/18
 Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/3. Adószám: 12906044-2-20.
 Közösségi adószám: HU12906044.
 Adószám státusza: érvényes adószám
 Státusz kezdete: 2002/09/23
 A változás időpontja: 2011/06/07

Bejegyzés kelte: 2011/10/06 Közzétéve: 2011/10/20

Hatályos: 2011/06/07 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10404955-49517442-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2002/10/09.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

Hatályos: 2002/10/24 ...

32/2. 11749039-20088136-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2011/05/06.

A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Fiók Keszthely (8360 Keszthely, Kossuth u. 40.) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Bejegyzés kelte: 2011/05/09 Közzétéve: 2011/05/26

Hatályos: 2011/05/09 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/2. A cég kézbesítési címe: keteh@t-email.hu

A változás időpontja: 2014/07/04

Bejegyzés kelte: 2014/07/21 Közzétéve: 2014/07/22

Hatályos: 2014/07/04 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 20-09-065529

Vezetve a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/05

Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12906044#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/20

Bejegyzés kelte: 2018/06/20 Közzétéve: 2018/06/21

Hatályos: 2018/06/20 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.20-09-065529

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/7. Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-9500 Celdömölk, Kisdobos utca 21.

Cégjegyzékszám: 18-09-102915

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/09/13

A változás időpontja: 2012/12/17

Bejegyzés kelte: 2013/01/18 Közzétéve: 2013/02/07

Hatályos: 2012/12/17 ...

1/8. VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-8360 Keszthely, Vásártér 10.

Cégjegyzékszám: 20-09-060943

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/09/13

2019. 06. 20.

Tárolt cégkivonat - 20-09-065529 - KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2012/12/17

Bejegyzés kelte: 2013/01/18 Közzétéve: 2013/02/07

Hatályos: 2012/12/17 ...

1/9.

Keszthely Város Önkormányzata

HU-8360 Keszthely, Fő tér 1.

Nyilvántartási szám: 15432711

A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.

A tagsági jogviszony kezdete: 2002/09/13

A változás időpontja: 2012/12/17

Bejegyzés kelte: 2013/01/18 Közzétéve: 2013/02/07

Hatályos: 2012/12/17 ...

Készült: 2019/05/19 17:45:34.

Microsec zrt.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének a módosításokkal 2016. július 01. napján egységes szerkezetbe foglalt hatályos szövege.

1./ A Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) cégneve:

1.1. A Társaság cégneve:

KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. A Társaság rövidített elnevezése:

KETÉH KFT.

2./ A Társaság székhelye:

2.1. A Társaság székhelye: 8360 Keszthely, 0249/7. hrsz.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

3./ A Társaság tagjainak neve és címe:

3.1. A Társaságot a következő jogi személyek, mint alapító tagok hozzák létre:

3.1.1. VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 8360 Keszthely, Vásár tér 10.; cégjegyzékszám: 20-09-060943; adószám: 10746569-2-20; képviselő: Göncz Attila ügyvezető)

3.1.2. Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 9500 Celldömölk, Kisdobos utca 21.; cégjegyzékszám: 18-09-102915; adószám: 11318466-2-18; képviselő: Rudolf Wiedner A – 8330 Műhildorf, Kahrweg 7. szám alatti lakos ügyvezető).

3.1.3. Keszthely Város Önkormányzata
(székhely: 8360 Keszthely, Fő tér 1.; törzsszám: 15432711; képviselő: Ruzsics Ferenc polgármester).

4./ A Társaság tevékenységi köre – 2008-as TEÁOR szerint:

4.1. A Társaságot az alapító tagok az alábbi tevékenységek végzésére hozzák létre:

TEÁOR 01.49 – Egyéb állatok tenyésztése

TEÁOR 01.61 – Növénytermelési szolgáltatás

TEÁOR 08.91 – Vegyi ásvány bányászata
TEÁOR 37.00 – Szennyvíz gyűjtése, kezelése
TEÁOR 38.11 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése (Hatósági engedély: Nyugat- Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 6479-2/4/2008. és 4723-1/2010 számú engedélye, érvényessége: 2008.12. 12. – 2013. 12. 12.)
TEÁOR 38.12 – Veszélyes hulladék gyűjtése (Hatósági engedély: Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség 328-2/1/2010. sz. engedélye, érvényesség: 2010.02.02-2016.02.02.)
TEÁOR 38.21 – Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása (Hatósági engedély: Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 6479-2/4/2008. és 4723-1/3/2010 számú engedélye, érvényessége: 2008.12.12- 2013.12.12.)
TEÁOR 38.32 – Fém visszanyerése hulladékból (Hatósági engedély: Nyugat-Dunántúli, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felelősség 6479-2/4/2008. és 4723-1/3/2010 számú engedélye, érvényessége: 2008.12.12.-2013.12.12.)
TEÁOR 39.00 – Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés (Hatósági engedély: Nyugat-Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 6479-2/4/5008. és 4723-1/3/2010 számú engedélye, érvényessége: 2008.12.12.-2013.12.12.)
TEÁOR 41.10 – Építéptéptési projekt szervezése
TEÁOR 46.77 – Hulladék-nagykereskedelem
TEÁOR 49.41 – Közúti áruszállítás
TEÁOR 52.24 – Rakománykezelés
TEÁOR 52.10 – Raktározás, tárolás
TEÁOR 68.10 – Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
TEÁOR 68.20 – Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
TEÁOR 68.31 – Ingatlanügynöki tevékenység
TEÁOR 68.32 – Ingatlankezelés
TEÁOR 74.90 – M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
TEÁOR 81.10 - Építményüzemeltetés
A Társaság főtevékenysége: TEÁOR 38.21 – Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

4.2. A Társaság a fenti tevékenységek közül azon tevékenységeket, melyek gyakorlásához hatósági engedély, illetve hatósághoz intézett bejelentés szükséges, csak a szükséges hatósági engedély beszerzését, illetve a hatósághoz történő bejelentés megtételét követően kezdi meg.

5./ A Társaság törzstőkéje:

5.1. A Társaság törzstőkéje mindösszesen 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint készpénz.

6./ A tagok törzsbetétei és esedékessége:

6.1. VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tag törzsbetétje: 450.000,-Ft, azaz négyszázötvenezer forint készpénz.

6.2. Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság tag törzsbetétje: 1.020.000-Ft, azaz egymillió-húszezer forint készpénz.

6.3. Keszthely Város Önkormányzata tag törzsbetétje: 1.530.000-Ft, azaz egymillió-ötszázharmincezer forint készpénz.

6.4. A tagok a törzsbeteteik teljes összegét már a társaság alapításakor befizették a társaság bankszámlájára.

7./ Az üzletrész: pótbefizetés:

7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. Egy üzletrésznek több jogosultja is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen kötelesek helytállni. A közös képviselőt a jogosultak maguk közül választják meg a tulajdoni hányaduk szerinti szavazati jog gyakorlásával.

7.2. Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik.

7.3. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

7.4. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. A pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy – ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a társaság taggyűlése dönt. Ha a tag az ajánlat közlésétől számított 15 napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.

7.5. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított 30 napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezését megadottnak kell tekinteni.

7.6. Pénzszolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli egyéb jogcímen az üzletrész nem ruházható át.

7.7. A jogi személy tag átalakulása, egyesülése, szétválása vagy jogszabály alapján az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlása esetén a többi tag jogosult az üzletrészt a jogutód tagjegyzékbe történő bejegyzési kérelmének hatályossá válásától számított 15 napon belül - törzsbeteteik arányában – magához váltani. A megváltási ár a megváltás napján a társaság mérlegében feltüntetett vagyon könyv szerinti értéke alapján kerül kiszámításra.

7.8. Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

7.9. A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést írhat elő. A pótbefizetés legmagasabb összege a tag törzsbetéteinek tízszerese. A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetéteik arányában terheli. A pótbefizetés üzleti évenként legfeljebb egy alkalommal írható elő.

A pótbefizetés teljesítésének módját, ütemezését és teljesítésének határidejét a pótbefizetés elrendeléséről szóló taggyűlési határozatban kell meghatározni.

8./ A Társaság taggyűlése

8.1. A társaság legfőbb szerve a taggyűlés. A taggyűlés feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A taggyűlést legalább évente egyszer össze kell hívni.

8.2. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés;
- b) osztaléküléssel fizetésének elhatározása;
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérése;
- d) az üzletresz másokat megelőző megszerzésére irányuló jog gyakorlása a társaság által;
- e) az üzletresz másokat megelőző megszerzésére irányuló jog gyakorlására személy kijelölése;
- f) az üzletresz kivülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletreszről;
- h) üzletresz felosztásához való hozzájárulás és az üzletresz bevonásának elrendelése;
- i) a tag kizárása iránti kereset megindításához szükséges határozat meghozatala;
- j) a vezető tisztségviselő megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- k) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- l) az állandó könyvvizsgáló kijelölése, választása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- m) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt;
- n) döntés a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni kártérítési igények érvényesítéséről;
- o) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- p) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- q) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- r) a társasági szerződés módosítása;
- s) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- t) törzstőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- u) cégvezető kinevezése,
- v) hozzájárulás megadása a vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytársaságban való részvénytársaságban – társasági részesedés szerzéséhez olyan gazdasági társaságban, amely a társaságéval azonos főtevékenységet, vagy egyéb gazdasági tevékenységet folytat,

- w) hozzájárulás megadása a vezető tisztviselő számára a társasággal azonos főtevékenységet vagy egyéb gazdasági tevékenységet végző más gazdasági társaságban vezető tisztségviselői megbízás létesítéséhez,
- z) gazdasági társaság alapítása, megszüntetése, gazdasági társaságban részesedés megszerzése, vagy átruházása,
- zs) bármilyen és bármilyen mértékű hitelfelvétel,
- x) a társaság szakirányú tevékenységébe tartozó szerződések megkötésének jóváhagyása, és a társaság által nyújtandó szolgáltatásokra vonatkozó árkalkuláció meghatározása.
- y) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

8.3. A taggyűlésen a tagot másik, erre meghatalmazott tag is képviselheti. Nem lehet azonban meghatalmazott az ügyvezető. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

8.4. A Taggyűlésen az egyes társasági tagokat a szavazati jog a következők szerint illeti meg:

8.4.1. VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság: 450 szavazat;

8.4.2. Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság: 1020 szavazat;

8.4.3. Keszthely Város Önkormányzata: 1530 szavazat.

8.5. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a leadható szavazatok több mint felét képviselő tag részt vesz. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb tizenöt napnál. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történhet.

8.6. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény, vagy a társasági szerződés másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg. A 8.2. pontban felsorolt esetekben legalább 66% arányú, míg a 8.2. pont q. és x. pontjaiban meghatározott esetekben legalább 75% arányú minősített szavazattöbbség szükséges a döntéshozatalhoz.

8.7. Nem vehet részt az olyan szerződések megkötésével, módosításával, szerződéses jogviszonyok megszüntetésével kapcsolatos határozatok meghozatalában az a társasági tag, akivel az adott szerződéses jogviszony fennáll, és/vagy akivel a szerződés kötésére kerül sor.

8.8. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze a társaság székhelyére, telephelyére vagy jogi képviselőjének székhelyére.

8.9. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben írásbeli döntéshozattal is határozhat.

8.10. A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 8 napi időköznek kell lennie.

8.11. A taggyűlésről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet az ügyvezető és egy hitelesítő tag ír alá. A meghozott határozatokat az ügyvezető köteles késedelem nélkül a határozatok könyvébe bevezetni.

8.12. Az ügyvezető köteles késedelem nélkül összehívni a taggyűlést, vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

- a.) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent,
- b.) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent,
- c.) a társaságot fizetési képtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette, vagy
- d.) ha vagyona a tartozásait nem fedezi.

9./ Az ügyvezető és cégvezető

9.1. A Társaság ügyvezetője 2016. február 16-tól 2021. február 15-ig 5 éves időtartamra:

9.1.1. **Rudolf Wiedner** (szül.: 1961.11.30. an: Agnes Niederl) Ausztria 8330 Mühlendorf, Kahrweg 7. szám alatti lakos, osztrák állampolgár.

9.2. Az ügyvezető képviseli a társaságot a bíróságok, a hatóságok előtt és harmadik személyekkel szemben, feladata a társaság ügyeinek vitele, irányítása. Az ügyvezető a társaság ügyvezetését a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan köteles ellátni. E minőségében a jogszabályoknak, a társasági szerződésnek és a taggyűlés határozatainak van alávetve. Az ügyvezetőt a társaság tagja nem utasíthatja és hatáskörét a taggyűlés nem vonhatja el.

A társaság hozzájárul ahhoz, hogy az ügyvezetői a társasággal azonos főtevékenységet végző másik társaságban, vagy társaságokban társasági részesedést szerezzenek, illetőleg vezető tisztségviselői megbízást fogadjanak el.

9.3. A társaság munkavállalói felett az ügyvezető gyakorolja a munkáltatói jogokat.

9.4. A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

9.4.1. *A cégvezetőnek kinevezett munkavállaló:*

Kőrös László (sz: Győr, 1967.05.01. an: Puskás Zsófia) 8360 Keszthely, Nyár u. 8/B. szám alatti lakos.

A kinevezés kezdő időpontja: 2016. június 01.

9.4.2. Az ügyvezetés a cégvezető számára általános képviseleti jogot biztosíthat.

9.5. **Rudolf Wiedner ügyvezető és Kőrös László cégvezető önálló cégjegyzésre jogosultak.**

10./ A nyereség felosztása:

10.1. A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet.

Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét. A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből meghatározott összeg illeti meg.

10.2. Az eredmény a tagok között a törzsbetétek és az alapításkor a tagok által rendelkezésre bocsátott tőketartalék arányában oszlik meg.

10.3. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogai gyakorlására jogosult.

11./ A társasági szerződés módosítása:

11.1. A társasági szerződés módosításáról – ha az nem szerződéssel történik - a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel dönt.

12./ A Társaság könyvvizsgálója:

12.1. A társaság könyvvizsgálója 2016. február 16. napjától 2021. február 15. napjáig terjedő 5 éves időtartamra az AUDIKONT Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (9700 Szombathely, Verseny u. 1/C., cg.: 18-09-102100 képv.: Németh Tamás).

A könyvvizsgálatért személyesen Németh Tamás (an.: Szabó Margit) 9700 Szombathely, Verseny u. 1/C. az AUDIKONT Kft tagja és ügyvezetője a felelős.

13. A társaság felügyelőbizottsága:

13.1. A társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság tagjai:

1./ Farkas Róbert

Anyja neve: Nyári Mária

Lakcíme: 8360 Keszthely, Bercsényi M. utca 38.

Megbízatása 2016.02.16. napjától 2019.11.30. napjáig tart.

2./ Varga Károly

Anyja neve: Szabó Gizella

Lakcíme: 8400 Ajka, Avar utca 45.

Megbízatása 2016.02.16. napjától 2019.11.30. napjáig tart.

3./ Vezár Péterné

Anyja neve: Varga Anna Ibolya

Lakcíme: 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 6.

Megbízatása 2014.12.01. napjától 2019.11.30. napjáig tart.

13.2. A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

14./ A Társaság megszűnése:

14.1. A Társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlés ¾-es szavazattöbbséggel hozott határozatára van szükség.

14.2. A Társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között törzsbetétek arányában kell felosztani.

15./ Egyéb rendelkezések:

15.1. Az alapító tagok a Társaságot határozatlan időre hozzák létre azzal, hogy a Társaság a tevékenységét a társasági szerződés aláírásával egyidejűleg kezdi meg.

15.2. A Társaság első üzleti éve a társasági szerződés aláírásával egyidejűleg kezdődik és ugyanennek az évnek az utolsó napjáig tart. A többi üzleti év megegyezik a naptári évvel.

15.3. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság kijelenti, hogy 2002. október 10-ig tőketartalékként a társaság rendelkezésére bocsátanak 9.000.000,-Ft-ot illetve 27.000.000,-Ft-ot a társaság tagjai között 2002. szeptember 13-án létrejött együttműködési megállapodásban foglaltak szerint.

15.4. A Társaság megalapításának költségeit maga a Társaság viseli.

15.5. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégléletről tesz eleget.

15.6. A társaság elektronikus kézbesítési címe: keteh@t-email.hu


15.7. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen egységes szerkezetű társasági szerződés elkészítésére a társasági szerződés 9.4.1/, 9.5./ pontjainak módosítása (új cégvezető kinevezése) adott okot. A változásokat dőlt betű jelzi.

Keszthely, 2016. július 01.

Szerkeszttem, ellenjegyeztem és igazolom, hogy a jelen társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az eddigi létesítő-okirat módosítások alapján hatályos tartalmának:

Dr. Szalóki Jenő ügyvéd
(8360 Keszthely, Rákóczi u. 20. fszt. 1.,
kamarai ny. szám: 20-018981)

Dr. Szalóki Jenő 
Ügyvéd
8360 Keszthely, Rákóczi u. 20. fszt. 1.
Kamarai ny.szám: 20-018981
Tel.: 06-209-219-951
E-mail: drszaloki@t-online.hu

1508
1508

3. sz. melléklet
125367/1

2018 JÚN 26.

Keszthely Város Önkormányzatán
8360 Keszthely, Fő tér 1.

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL 8361 Keszthely, Fő tér 1. Pf. 6.	
Iktatva: 2018 JÚN 27.	
1112-14 p. 18.	Előadó: —
Ügyintéző: Dr. S. L.	Előírta:

Jho
✍

Kerék
vagy
SC

Rudács Ferenc Polgármester-részére


Tisztelt Polgármester Úr!

Az alírott Rudófi Wiedner, 2018.09.30-á hatálytalosított egyéb elfoglaltságai miatt lemondok a KETEKH Kft-ben betöltött ügyvezetői tisztségemről.

✓ (udvarlat
Erika)

Egyúttal a Vasi Consulting Kft. ügyvezetőjeként felajánlom megvásárolni az önkormányzatnak a Vasi Consulting Kft-nek a KETEKH Kft-ben meglévő 34%-os részesedését.

Céldátumok: 2018.06.20.


Rudófi Wiedner



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. május 9-ei soron kívüli
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

127/2019. (V. 9.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. éves beszámolója” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a KETÉH Kft. résztulajdonosa felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vasi Consulting Kft.-nek a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.-ben fennálló üzletrésze átruházására vonatkozó egyeztetéseket folytassa le, az üzletrész értékmeghatározásának megújítását végeztesse el, melyhez az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019.(II.14.) önkormányzati rendelet általános tartaléka terhére legfeljebb bruttó 500 eFt összeget biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyeztetések eredményéről készült előterjesztést terjessze a képviselő-testület májusi soros ülése elé.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető,
(Tóth Eszter osztályvezető)

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

dr. Tamás Annamária
társulási ügyintéző

Keszthely, a Balaton fővárosa



NC CONSULTING

Pénzügyi és Üzleti Tanácsadó Zrt.

**A KETÉH Kft. saját tőke értékének, valamint a Vasi Consulting Kft.
tagnak a társaságban lévő 34%-os üzletrésze értékének
meghatározása**

Budapest, 2019. június 17.



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. június 27-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

175/2019. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Vasi Consulting Kft. KETÉH Kft.-ben fennálló üzletrészének értékesítése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az NC Consulting Pénzügyi és Üzleti Tanácsadó Zrt. (1124 Budapest, Németvölgyi út 97.) által a KETÉH Kft. saját tőke értékének, valamint a Vasi Consulting Kft. tagnak a társaságban lévő 34 %-os üzletrésze értékének meghatározásáról készült szakmai anyagot megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a KETÉH Kft. tulajdonosi helyzetének rendezésére vonatkozóan további egyeztetéseket folytasson és arról a képviselő-testületet legkésőbb a 2019. szeptemberi soros ülésén tájékoztassa.

Határidő: 2019. szeptember 26.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)
Göncz Attila ügyvezető

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles.

Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa