



# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

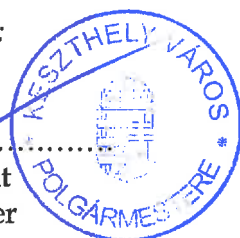
2019. november 28-ai soros ülésére

*Tárgy:*

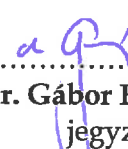
**A Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X. 15.)  
önkormányzati rendelet módosítása az  
M76 számú autótút nyomvonalának kialakítása tárgyában**

*Előterjesztő:*

  
.....  
**Nagy Bálint**  
polgármester




*Törvényességi ellenjegyzés:*


  
.....  
**Dr. Gábor Hajnalka**  
jegyző



*Az előterjesztést készítette:*

  
.....  
**Földemesi Tamás**  
főépítészeti asszisztens

*Az előterjesztést jóváhagyta:*

  
.....  
**Riedl Tamás**  
mb. főépítész

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. június 27-én hozott 174/2019. (XI. 27.) számú határozatában az M76 számú autót út nyomvonalának kialakítását és az ahhoz szükséges a településrendezési eszköz módosításának kezdeményezését támogatta (1. sz. melléklet).

Magyarország Kormánya a projektet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűnek minősítette.

A településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tárgyalásos eljárás szerint történik, mivel e kormányrendelet 32.§ (6) bekezdésének megfelelően a településrendezési eszköz módosítása nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt.

A képviselő-testület a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletében megállapította a partnerségi egyeztetés szabályait, mely alapján a tervdokumentáció (2-3. sz. melléklet.) véleményezése a partnerekkel megtörtént, akik kifogást nem emeltek. (4-5. sz. melléklet)

A partnerségi egyeztetés során 2019. szeptember 23-án szabályszerűen meghirdetett lakossági fórum került megtartásra, ahol észrevétel nem érkezett. (6. sz. melléklet.)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat**  
**.../2019. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosítása az M76 számú autót út nyomvonalának kialakítása tárgyában” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletében nevesített partnerekkel a partnerségi egyeztetés az előírásoknak megfelelően megtörtént.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben leírtak figyelembevételével egyetért az M76 autót út nyomvonal kialakítása tárgyában megtörtént véleményezési szakasz lezárásával. A képviselő-testület megállapítja, hogy a „Partnerségi egyeztetési dokumentációban” szereplő módosítási javaslattól eltérő vélemény nem érkezett, a véleményezési szakaszt lezárja.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a hozott döntés közzétételére, továbbá arra, hogy a vélemények másolatát, valamint a tervdokumentációt a Zala Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésének végső szakmai véleményezésre küldje meg.

4. A képviselő-testület Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 33.§ (3) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy az állami főépítési záróvélemény ismeretében a 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó tervezetet terjessze a képviselő-testület elé.

**Határidő:** 3. pontra 2019. december 5.

4. pontra 2020. január 31.

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Riedl Tamás mb. főépítész)

Keszthely, 2019. november 18.

Nagy Bálint  
polgármester