



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/67-65/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: 2019. november 25-én 14:04 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag
Raffai Róbertné bizottsági tag
Dósa Csaba bizottsági tag
Dékány Péter bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Skoda Lilla aljegyző

Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető
Németh Jánosné igazgatási osztályvezető
Szücsné Dr. Lancz Anita ügyintéző
Salamon Ivett belső ellenőr

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 14:04 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. A meghívóban szereplő 6-os napirendi pontot kérte előre venni. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a megváltozott napirendi pontokra.

Napirend:

1. Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)
2. Keszthely 1725/4 hrsz-ú „kivett közterület” megjelölésű ingatlan törzsvagyonyból történő kivonása és átminősítése (rendelettervezet)
3. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2019. II. és III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
4. Keszthely Város Önkormányzata 2020-2023. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2020. évi belső ellenőrzési munkaterve
5. Gazdasági társaságok, egyesületek, alapítványok vezetői tisztségviselői megbízatásaik felülvizsgálata
6. A Keszthelyi HUSZ Kft. hitelfelvétele
7. A Vasi Consulting Kft. KETÉH Kft.-ben fennálló üzletrészenek értékesítése II.
8. Keszthely, Kossuth u. 10. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Keszthely, a Balaton fővárosa

9. Az ingyenes B+R parkoló kialakítása a keszthelyi városközpont forgalomcsillapítása érdekében című TOP-3.1.1.-15-ZA1-2016-00006 pályázathoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztása – közbeszerzési eljárás II.
10. A Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése a Keszthely 2673, 2674, 2675, 2676 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában
11. Védjegytalom megújítása
12. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
13. A TOP-5.2.1-15-ZA1-2016-00003 kódszámú projekt közös közbeszerzési szabályzatának jóváhagyása
14. Támogatási kérelem

A bizottság a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. A Keszthelyi HUSZ Kft. hitelfelvétele

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy a folyószámla hitelnek mekkora a kamata.

Kőrös László ügyvezető elmondta, hogy most 4% körül van.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megkérdezte, hogy marad-e adóssága a HUSZ Kft-nek idén.

Kőrös László ügyvezető elmondta, hogy idén nem kell az önkormányzati forrásokhoz hozzányúlni, nem fogják kihasználni a hitelkeretet.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megkérdezte, hogy mekkora az az összeg, ami a HUSZ Kft. komplett működéséhez kell havonta.

Kőrös László ügyvezető elmondta, hogy 25-30 millió forint havi költség az, ami felmerül.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy ez a létszámbővítés mikorra várható és körülbelül mekkora plusz költséget fog jelenteni a költségvetésben.

Dr. Skoda Lilla aljegyző elmondta, hogy 3 fővel fog emelkedni a létszám december 1-től. Az idei évben a költségvetésben rendelkezésre áll a fedezet, az önkormányzatnak nem kell pluszban hozzájárulnia. Éves szinten körülbelül 12 millió forinttal kerül többre az önkormányzatnak a 3 fő foglalkoztatása.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

3. Keszthely 1725/4 hrsz-ú „kivett közterület” megjelölésű ingatlan törzsvagyomból történő kivonása és átminősítése (rendelettervezet)

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy csak az 1725/4-es területet szeretné-e igénybe venni a kastély, vagy az 1725/3-ast is.

Szücsné Dr. Lancz Anita elmondta, hogy 3 területet kíván használni a kastély, az egyik az 1725/4-es, a fejlesztés ezen a területen fog megvalósulni.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megkérdezte, hogy volt-e a régi kastély területén agárpálya. Véleménye szerint ez felesleges, megszavazza ugyan, de nem szívesen. Régebben oda egy sorházat terveztek.

Raffai Róbertné bizottsági tag idegenforgalmi szempontból nagy bevételt hozna, így támogatja a létrehozását.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy miért adják át a területet 15 évre egy Kft-nek térítésmentesen. Ez pazarlás.

Raffai Róbertné bizottsági tag mennyibe kerül az önkormányzatnak a terület rendben tartása? Ha odaadják használatra, akkor a rendben tartás nem az önkormányzatot fogja terhelni. Az idegenforgalom pedig bevételt fog hozni.

Dékány Péter bizottsági tag véleménye szerint térítésmentesen nem kellene odaadni.

Dr. Skoda Lilla aljegyző elmondta, hogy magáról a használatba adásról és arról, hogy térítésmentesen engedélyezi a képviselő-testület, erről már megszületett a döntés a 2019. szeptemberi ülésén a testületnek. Most annak a döntésnek a végrehajtása az ami a hivatal feladata, azért kell kivonni a forgalomból a területet.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2019. II. és III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A hiányosságokat teljesíteni kell, de a feladatnak megfelelnek a tevékenységek.

Dékány Péter bizottsági tag elmondta, hogy nagyon sok a magas kockázatú megállapítás. Javasolta, hogy ezek utólagos ellenőrzése március 31-i határidővel történjen meg.

Salamon Ivett belső ellenőr elmondta, hogy utóellenőrzést szoktak végezni és terveztek is.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a GESZ-nél ki volt az az 1 fő akinek megvolt a szakmai végzettsége. A hátralék felhalmozást mivel indokolja a GESZ? Megkérdezte, hogy jelenleg 1 vagy 2 konyha működik-e.

Salamon Ivett belső ellenőr elmondta, hogy az étkeztetésvezetőnek Vidák Gyulának megvan a végzettsége. A felhalmozódások tekintetében nem csak magánszemélyekről van szó, de az intézkedések folyamatban vannak.

Szabó Krisztina gazdasági vezető elmondta, hogy a 90 napon túli hátralékok zöme az étkezési térítési díjból származik. A felszólításokat folyamatosan küldik ki. A 30 napon belüli hátralékok zöme bérleti díjból származik, de ezek megtérülnek. Jelenleg pedig csak az Asbóth konyha üzemel.

Raffai Róbertné bizottsági tag ha nem lehet behajtani a hátralékokat akkor számolhatnak a veszteséggel.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megkérdezte, hogy van-e kapacitás az utóellenőrzésekre.

Salamon Ivett belső ellenőr elmondta, hogy ahol magas kockázatot tárt fel az ellenőrzés ott mindenképp javasolt az utóellenőrzés, de legalább fél év kell hozzá.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Keszthely Város Önkormányzata 2020-2023. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2020. évi belső ellenőrzési munkaterve

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Raffai Róbertné bizottsági tag javasolta, hogy június 30-ig tegyék meg a szükséges utóellenőrzéseket.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján a 2020. évi belső ellenőrzési munkatervezet kapcsolódó IV. számú melléklet kiegészítésre kerül a 2019. II. és III. negyedévi ellenőrzési megállapítások alapján tett intézkedések megvalósulásának utóellenőrzésével, melyre a soron kívüli ellenőrzési kapacitás terhére 2020. június 30. napjáig kerül sor, a II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Gazdasági társaságok, egyesületek, alapítványok vezetői tisztségviselői megbízásaik felülvizsgálata

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a IV. határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az V. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a VI. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

7. A Vasi Consulting Kft. KETÉH Kft.-ben fennálló üzletrészenek értékesítése II.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy ennek a gazdasági társaságnak mennyi a forgalmi értéke.

Dr. Skoda Lilla aljegyző elmondta, hogy két értékbecslés volt, eltérő értékeket határoztak meg, az egyik 1,5 millió forint körüli, a másik 13 millió forint körüli értéket határozott meg.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke jó lenne ha a városé lenne, de elfogadható áron. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Keszthely, Kossuth u. 10. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megkérdezte, hogy miért nem 10 évre hosszabbítanak.

Dr. Skoda Lilla aljegyző elmondta, hogy a rendelet előírásai alapján jelenleg csak 5 évre lehet hosszabbítani.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy csak az áfát fizetik-e? Nem lehetne-e egy jelképes bérleti díjat kérni?

Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető az ár a rendelet szerint van meghatározva, melyet részletesen ismertetett.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Az ingyenes B+R parkoló kialakítása a keszthelyi városközpont forgalomcsillapítása érdekében című TOP-3.1.1.-15-ZA1-2016-00006 pályázathoz kapcsolódóan az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II.

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. A Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése a Keszthely 2673, 2674, 2675, 2676 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

11. Védjegyoltalom megújítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

13. A TOP-5.2.1-15-ZA1-2016-00003 kódszámú projekt közös közbeszerzési szabályzatának jóváhagyása

Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

14. Támogatási kérelem


Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dékány Péter bizottsági tag elmondta, hogy mivel budapesti rendezvény, így nem tudja jó szívvvel támogatni.


Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot az Emberi Erőforrások Bizottságának döntésére figyelemmel 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

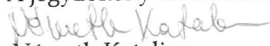
Dr. Ifi Ferenc bizottság elnöke megköszönte a hivatal és a bizottság munkáját és 15:20 órakor az ülést bezárta.


Dr. Ifi Ferenc
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke




Raffai Róbertné
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:


Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa