



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. november 13-ai rendkívüli
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

274/2019. (XI. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egyedi lakásügyek I. (zárt)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése a)pontja alapján szám alatti lakos részére engedélyezi 8360 Keszthely, Bakacs u. 8. fsz. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú 40 m² alapterületű, 1 szobás összkomfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 3 évre 2020. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2019. december 31. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2019. évi havi bérleti díja 34.436,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek
4. bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
5. Bérelő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A képviselő-testület felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Határidő: a határozat közlésére: 2019. november 15.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Felelős: Nagy Bálint polgármester
(Vozár Péterné alpolgármester)
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)
Göncz Attila ügyvezető

**Dr. Skoda Lilla sk.
aljegyző**

**Nagy Bálint sk.
polgármester**

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens