



ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. szeptember 26-i soros ülésére

Tárgy:

A „Leromlott városi területek rehabilitációja Keszthelyen” című TOP-4.3.1-15-ZA1-2016-00004 pályázat támogatási szerződésének megkötése

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Ruzsics Ferenc
polgármester

.....
Dr. Horváth Teréz
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....
Nagy Árpád
pályázati referens

.....
Szigligeti Aladár osztályvezető
Városüzemeltetési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 244/2016. (VII. 14.) számú határozatában (1. számú melléklet) egyetértett a TOP-4.3.1-15 kódszámú leromlott városi területek rehabilitációja című pályázat benyújtásával és felhatalmazta a polgármestert az ahhoz szükséges dokumentumok aláírására.

A Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatósága, mint Közreműködő Szervezet 2018. január 12-én kelt támogatói döntése (2. számú melléklet) értelmében a pályázat 168.332.000,- Ft csökkentett összegű támogatást nyert. A Döntés-előkészítő Bizottság a támogatást feltételhez kötötte.

A döntéssel kapcsolatban a megítélt támogatás összegét érintően az önkormányzat kifogást nyújtott be 2018. január 22-én a következő indoklással: a megítélt, csökkentett támogatási összeg megállapítása során figyelmen kívül hagyták a betervezett ingatlan vásárlásának költségét. A TOP-4.3.1-15 kódszámú leromlott városi területek rehabilitációja című pályázati felhívás 5.7-es pontja a következőképp fogalmaz: „A minimálisan elvárt 30%-os lakófunkciós tevékenység tervezése során figyelembe vehetők a felhívás 3.1.1 pontjában felsorolt lakófunkciós tevékenységek alatt felsorolt beruházási költségek, amelyekbe az építési költségek mellett az ingatlanvásárlás, terület-előkészítés, eszközbeszerzés, immateriális javak beszerzésének költségei és a kármentesítéshez kapcsolódó műszaki beavatkozások költségei számíthatók bele.” Számszerűen a következő: az Önkormányzati bérlakás felújítása és biztosítása szolgálati lakásként tevékenységre 41.000.000,- Ft számolható el, ehhez hozzáadódik a szegregált területen tervezett lakásokban végzett eszközbeszerzés költségei 9.499.600,- Ft, valamint az ingatlan vásárlás költségei 4.000.000,- Ft. Az előzőekben felsorolt tételeket is figyelembe véve 181.665.333,- Ft- összegű támogatásra jogosult Keszthely Város Önkormányzata.

2018. január 31-én kelt döntésében az Irányító Hatóság a kérelemben foglalt kifogásnak helyt adott és egyben elrendelte a pályázat ismételt tartalmi értékelését és új támogató döntés meghozatalát.

Az újraértékelést követően az Irányító Hatóság 2019. augusztus 2-án hozott döntésével a pályázatot 200.000.000,-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte (3. számú melléklet), amelyhez ugyanakkor támogatási feltételek kerültek előírásra.

A projekt célja a szegregátumban és annak akcióterületén élők életkörülményeinek javítása, a hátrányos helyzetűek alapvető szociális készségeinek erősítése, a munkaerőpiaci részvételük erősítése, az önszerveződésre és önérvényesítésre képes helyi közösségek kialakítása, valamint az akcióterületen a lakófunkciók erősítése, új szociális, közösségi és közterületi funkciók kialakítása.

A pályázat szakmai tartalma: közösségi ház és egyben szociális munkás részére önkormányzati bérlakás, valamint irodahelyiség kialakítása bővítéssel (ingatlanvásárlás + építés + eszközbeszerzés), 3 db önkormányzati szociális bérlakás korszerűsítése (kis értékű állagmegőrző beavatkozások, elektromos háztartási gépek és bútorok beszerzése), kétirányú kerékpárút és elválasztás nélküli szegélyezett aszfaltburkolatú gyalogút, részben zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés (a meglévő nyílt csapadékvíz-elvezető rendszer átalakításával), közvilágítás kiépítése, játszótér kialakítás, zöldfelület felújítás, közösségi kert kialakítása, térfigyelő rendszer telepítése.

A projekt megkezdésének tervezett napja: 2019. október 15.

A projekt befejezésének tervezett napja: 2022. október 31.

A támogatási döntésben foglalt, a támogatási szerződéskötésig teljesítendő fontosabb feltételek:

- Szükséges a projekt kezdő időpontját, mérföldköveit, valamint záró időpontját áttekinteni figyelemmel a Felhívás 3.2.13) pontjára is. A projekt kezdő időpontját (figyelembe véve a támogatási szerződéskötés várható időigényét) reálisan 2019. október közepére lehet tervezni. A projekt záró időpontja a benyújtott pályázati adatlap alapján a projektkezdéstől számított 36 hónap, így a tervezett projektkezdést figyelembe véve az előre láthatólag 2022. október közepe lehet. A Felhívás 3.2.13) pontjában foglaltaknak való megfelelés teljesíthetősége már kockázatosabb, ezért az mérlegelést igényel. Feltételként került ugyanis megfogalmazásra, hogy a TOP-5.2.1-15 kódszámú felhívás keretében támogatható ESZA típusú tevékenységeket legalább az infrastrukturális tevékenységek fizikai befejezését követő 6 hónapig kötelező tervezni (legalább közösségfejlesztő programelemet és a szociális munkát). Tekintettel a jelen pályázat támogatási döntésének jelentős időbeli csúszására, valamint, hogy a jelenleg már megvalósítás alatt álló TOP-5.2.1-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú pályázat várható befejezése 2020.06.30. (a benyújtott módosítási igény alapján is 2020. december 31.), a TOP-5.2.1-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú pályázat keretében ezen időpontig támogatásból megvalósuló ESZA tevékenységek előírt további, becsülten 2023. márciusig tartó, több mint 2 éves továbbfolytatását önkormányzati saját forrásból kell finanszírozni. Mindez a TOP-5.2.1-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú pályázat keretében foglalkoztatott szociális munkások bér és járulékköltségét alapul véve 6.770.000,- Ft, valamint legalább 1 közösségfejlesztő programelemet tekintve további 1.364.000,- Ft, összesen becsülten 8.134.000,- Ft többletköltséget jelent az önkormányzat számára.
- Támogatást Igénylőnek szükséges bemutatnia, hogy „a Kárpát utcában található önkormányzati bérlakások (3 db) korszerűsítése, bútorok, eszközök beszerzése” tevékenység hogyan felel meg a Felhívás 3.1.1. I. b) pontjában foglaltaknak, ugyanis nem beazonosítható, hogy milyen energiahatékonyság javítását célzó tevékenységgel lett egybekötve a bútor- és eszközbeszerzés. A benyújtott pályázat a fenti ingatlanok korszerűsítése kapcsán nem tartalmaz épületenergetikai korszerűsítést, a Projekt-előkészítő tanulmány is csak „kis értékű” állagmegőrző beruházások megvalósításáról ír (pl. nyílászárók javítása, tömítése, falhézagok pótlása, tetőszerkezet javítása). A bútorok, háztartási gépek, eszközök beszerzésével együtt e tevékenységre betervezett bruttó 9.499.600,- Ft költségkeret nem teszi lehetővé az épületenergetikai korszerűsítés támogatási forrásból történő finanszírozását. A támogatási feltételben hivatkozott Felhívás 3.1.1. I.b) pont alapján az érintett ingatlanok esetében a bútorzat beszerzése, vagy a tetőszerkezet javítása azonban kizárólag energiahatékonyság javítással egybekötve támogathatóak, amely jelentős többletköltséget eredményez a benyújtott pályázatban betervezethez képest. A felhívás ide vonatkozóan az energiahatékonysági intézkedések kapcsán előírja, hogy a projekttel érintett építményen végrehajtott infrastrukturális beruházás minden tevékenység-elemének végrehajtása során érvényesíteni szükséges az energiahatékonysági korszerűsítés szempontjait az épületek külső határoló szerkezeteinek korszerűsítése (pl. utólagos külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje) és/vagy a fűtési és/vagy HMV (használati meleg víz) rendszer korszerűsítése révén. Azaz az épületenergetikai korszerűsítés a fenti esetben a pályázat kötelező eleme alapján is elkerülhetetlen. Továbbá az építési, épületenergetikai korszerűsítésre vonatkozó hatályos jogszabályoknak is meg kell, hogy feleljen az energetikai felújítás. A fenti tevékenységek többletköltséget jelentenek az önkormányzat számára, melynek becsült összege (felújítási tervvel nem rendelkezünk) 10.000.000,- Ft-ot meghaladó nagyságrendet jelenthet. A fenti kérdésben az önkormányzat a Magyar Államkincstárral egyeztetést folytatott, melynek kapcsán a Magyar Államkincstár állásfoglalást kért az Irányító Hatóságtól. Az Irányító Hatóság állásfoglalása 2019. augusztus 28-án megérkezett, melyben megerősítette a fent felsorolt feltételek

teljesítésének kötelezettségét, azaz, hogy a szociális bérlakások esetében a bútor- és háztartási gépek beszerzése kizárólag energiahatékonyság javítással egybekötve támogatható (energia hatékony eszközök beszerzése nem elégíti ki ezt a feltételt), valamint az eredményességmérési keret indikátor, a „Helyreállított lakóegységek városi területeken” CO40 adatlapja is előírja, hogy szerkezeti, energetikai felújítások történjenek az indikátorral érintett ingatlanokon. Az Irányító Hatóság állásfoglalás kiemeli továbbá, hogy a projektben 4 lakás felújítása (3 szociális + 1 szolgálati) szerepel indikátorként, így mindenképpen kötelező valamilyen szerkezeti, energetikai felújítást elvégezni, különben a projekt nem hozza az eredményesség mérési indikátort. Az állásfoglalás hangsúlyozza, hogy a fenti feltételt a Támogatási Szerződés megkötéséig kell teljesíteni és ettől nem tud az Irányító Hatóság eltekinteni. (Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosításában bruttó 6.000.000,- Ft összeg szerepel a tervezési és egyéb előkészítési feladatok elvégzésére.)

A projekt tartalmi-műszaki előkészítésére szolgáló mérföldkőig (I. mérföldkő) teljesítendő további kiemelt támogatási feltétel:

- ☞ A tervezett elválasztás nélküli gyalog-és kerékpárút nem preferált műszaki megoldás, ezért a Felhívás 3.2 pont 31) alpontjában foglaltak alapján vizsgálni kell, hogy megengedhető-e ez a fajta létesítmény kialakítása. A támogató döntés keretében javasolja az Irányító Hatóság az elválasztott létesítmény tervezését. A helyszíni adottságok miatt azonban az érintett szakaszon nem lehetséges az elválasztott gyalog- és kerékpárút elhelyezése, a jogszabályokban előírt nyomvonal szélességek biztosítására nem áll rendelkezésre elegendő hely.

A fent leírt támogatási feltételekkel az Irányító Hatóság a projekt tartalmát támogatásra érdemesnek ítélte, és a Közreműködő Szervezet útján kezdeményezte a Támogatási Szerződés megkötését, melyhez Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének felhatalmazása szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT **.../2019. (IX. 26.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A „Leromlott városi területek rehabilitációja Keszthelyen” című TOP-4.3.1-15-ZA1-2016-00004 pályázat támogatási szerződésének megkötése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a TOP-4.3.1-15-ZA1-2016-00004 azonosító számú és „Leromlott városi területek rehabilitációja Keszthelyen” című pályázat szakmai tartalmával és tudomásul veszi a támogatói döntésben meghatározott támogatási feltételeket.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat Támogatási Szerződésének és kapcsolódó dokumentumainak aláírására, valamint a pályázat megvalósításával kapcsolatos, szükséges intézkedések megtételére.

Kedvezményezett: Keszthely Város Önkormányzata
A projekt teljes támogatási összege: bruttó 200.000.000,- Ft.
Támogatási intenzitás mértéke: 100%

3. A képviselő-testület továbbá felkéri a polgármestert az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének a jelen pályázat Támogatási Szerződésében foglaltak szerinti szükséges módosítására.

Határidő: 2019. október 31., illetve folyamatos
Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Keszthely, 2019. szeptember 12.

Ruzsics Ferenc
polgármester



1. számú melléklet

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. július 14-ei rendkívüli
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

244/2016. (VII. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Területi Operatív Program keretében benyújtandó pályázatok előkészítése V.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a TOP-4.3.1-15 Leromlott városi területek rehabilitációja című kiírásra pályázat benyújtásával. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint az ahhoz szükséges dokumentumok aláírására az alábbi feltételekkel:
Pályázó: Keszthely Város Önkormányzata
Támogatási intenzitás mértéke: 100%
Pályázat benyújtásának határideje: 2016. augusztus 1.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. pont szerinti pályázat megvalósításához felkéri a polgármestert, hogy a Keszthely, Külső Zsidi út 2. szám alatti található Keszthely 020/36 helyrajzi számú ingatlanra, az értékbecslésben megjelölt 10.700.000,- Ft összegben vételi ajánlatot tegyen az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének céltartalékában lakásépítés, vásárlás, felújítás költségeire tervezett előirányzat terhére. A vételi ajánlat eladói elfogadása esetén a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének aláírására.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-4.3.1-15 Leromlott városi területek rehabilitációja Megvalósíthatósági Tanulmány útmutatója alapján a Keszthely 020/36 hrsz-ú ingatlan belterületbe kívánja vonni, melynek költségeit és díjait legfeljebb 1 millió forint erejéig az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében rendelkezésre álló „egyéb pályázati költségek” céltartalék terhére történő biztosítja. A képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, a belterületbe vonáshoz szükséges intézkedések megtételére.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a további szükséges döntések meghozatalához a részletes szakmai anyagot (tételes pályázati dokumentáció, támogatási szerződés, stb.) jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal


Határidő: az 1. pontra: 2016. augusztus 1.
a 2. pontra: a vételi ajánlat benyújtására 2016. július 15., az adásvételi szerződés megkötésére 2016. augusztus 31.
a 3. pontra: folyamatos, de legkésőbb 2016. december 31.
a 4. pontra: 2016. szeptember 30.

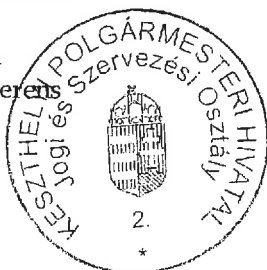
Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Gábor Hajnalka osztályvezető
Tóth Eszter osztályvezető
Szigligeti Aladár osztályvezető)

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles:


Tóth Ibolya
testületi referens





FAIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002
 Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz.

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Keszthely

Fő tér 1.
8360

Iktatószám: IKT-2018-619-I1-00000117

Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális
Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes
Államtitkárság

Budapest, 2018. január 12.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelemnek
támogatásáról

Tisztelt KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Leromlott városi területek rehabilitációja c. felhívására benyújtott, TOP-4.3.1-15-ZA1-2016-00004 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét az Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság vezetője

168 332 000 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint:

Költségcsökkentés indoklása:

A PET 4.2. pontjában tervezett "Önkormányzati bérlakás felújítása és biztosítása szolgálati lakásként" tevékenység esetében költségcsökkentést szükséges végrehajtani, mivel megállapításra került, hogy a Felhívás 5.6 pontjában foglaltak alapján az Építőipari Költségbecslési Segédlet (ÉKS) szerinti fajlagos áraknál magasabb az e tevékenységre tervezett összeg. Az ÉKS-ben feltüntetett értékhatárok figyelembevételével a tervezett tevékenység esetében reálisan maximum 41.000.000 Ft költségétel elszámolható (bruttó 36.000.000 Ft építés + bruttó 5.000.000 Ft bútor) a tervezett tevékenység kapcsán. A Felhívás 3.2.10. pontjára figyelemmel, a lakófunkciót erősítő tevékenység esetében szükséges költségcsökkentés miatt, a projekt összköltségvetésének csökkentése is szükséges, így maximálisan 168.332.000 Ft elszámolható összköltség tervezhető a projektbe.

Támogatási feltételek:

I. A támogatási szerződéskötésig teljesítendő támogatási feltétel(ek):

1. Támogatást igénylőnek szükséges dokumentáltan igazolnia a szerződéskötésig, hogy a Felhívás 4.2. pontjában megfogalmazott feltételnek megfelel, azaz a TOP-5.2.1. konstrukcióban előzetesen támogatást nyert. Az így benyújtott igazolást mellékletként csatolni kell a támogatási szerződéshez.
2. Támogatást igénylőnek szükséges a projekt kezdő időpontját, mérföldköveit, valamint záró időpontját áttervezni figyelemmel a Felhívás 3.2.13) pontjára is.
3. A fent jelzett költségcsökkentésnek megfelelően a támogatási szerződéskötés során a költségek (és a források) átdolgozása szükséges.

II. A Projekt tartalmi-műszaki előkészítésére szolgáló mérföldközig teljesítendő támogatási feltétel(ek):

4. Támogatást igénylőnek igazolnia szükséges a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című

dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést legkésőbb a projekt-előkészítési mérföldkő végéig.

5. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a Kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakra vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, a Támogatást igénylőnek a projekt szempontjából releváns indikátorok esetében a fenntartási időszak minden évére vonatkozóan szükséges a vállalásokat megtennie.

6. A tervezett elválasztás nélküli gyalog-és kerékpárút nem preferált műszaki megoldás, ezért a Felhívás 3.2 pont 31) alpontjában foglaltak alapján vizsgálni kell, hogy megengedhető-e ez a fajta létesítmény kialakítása. Javasoljuk az elválasztott létesítmény tervezését.

III. A Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékleteinek elkészítésére és benyújtása szolgáló mérföldkőig teljesítendő támogatási feltétel(ek):

7. Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálnia és módosítania a projekt tevékenységeit a költségcsökkentés következtében. A tevékenységek esetében a Felhívás céljainak, 5.5 pontjának valamint a célcsoport igényeinek való megfelelés részletes bemutatása is szükséges.

8. Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálnia a személy jellegű ráfordításokon belül a foglalkoztatást terhelő adók, járulékok tervezett költségelemét, tekintve, hogy a szociális hozzájárulási adó adókulcs 2017. 01. 01-től 22%. A megváltozott költségterv tekintetében a Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálni és bemutatni a Felhívásban megfogalmazott belső költségkorlátoknak való megfelelést, illetve azt, hogy a TOP-4.3.1 és a TOP-5.2.1 konstrukcióban tervezett keretösszegek megfelelnek a Felhívás 3.2 pontjában meghatározott értékhatároknak

9. Támogatást igénylőnek szükséges bemutatnia, hogy a tervezett önkormányzati bérlakás kialakítása, felújítással tevékenység kapcsán hogyan kívánja biztosítani a Felhívás 3.1.1 II. 1. a) pontja szerinti alábbi feltételnek való megfelelést: „...a folyamatos segítő munkát az erre szerződötetett szakember életvitelszerű ott tartózkodással tudja biztosítani a program időtartamára és fenntartási időszakára. ...”

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

A támogatás folyósításának előfeltétele a(z) KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA és a(z) Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság közötti támogatási szerződés megkötése.

Tájékoztatjuk, hogy a támogatási szerződés tervezetét és annak megkötéséhez szükséges információkat, teendőket a **következő értesítésünkben küldjük meg.**

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 272/2014 (XI.05) Kormányrendelet 152. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Kifogását a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be, ahol lehetősége van melléklet csatolására is.



FAIR rendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002
Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.szechenyi2020.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Nemzetgazdasági Minisztérium
Regionális Fejlesztési Programokért
Felelős Helyettes Államtitkárság

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Keszthely

Fő tér 1.
8360

Iktatószám: IKT-2016-619-I1-00000942/0002

Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési
Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes
Államtitkárság

Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési
Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes
Államtitkárság, 2019. augusztus 2.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmek
támogatásáról

Tisztelt KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Leromlott városi területek rehabilitációja c. felhívására benyújtott, TOP-4.3.1-15-ZA1-2016-00004 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét a(z) Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője

200 000 000 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint.

Kifogás utáni újraértékelés eredménye:

Támogatási feltételek:

I. A támogatási szerződéskötésig teljesítendő támogatási feltétel(ek):

1. Támogatást igénylőnek szükséges dokumentáltan igazolnia a szerződéskötésig, hogy a Felhívás 4.2. pontjában megfogalmazott feltételnek megfelel, azaz a TOP-5.2.1. konstrukcióban előzetesen támogatást nyert. Az így benyújtott igazolást mellékként csatolni kell a támogatási szerződéshez.
2. Támogatást Igénylőnek szükséges a projekt kezdő időpontját, mérföldköveit, valamint záró időpontját áttervezni figyelemmel a Felhívás 3.2.13) pontjára is.
3. Támogatást Igénylőnek szükséges bemutatnia, hogy „a Kárpát utcában található önkormányzati bérlakások (3 db) korszerűsítése, bútorok, eszközök beszerzése” tevékenység hogyan felel meg a Felhívás 3.1.1. l. b) pontjában foglaltaknak, ugyanis nem beazonosítható, hogy milyen energiahatékonyság javítását célzó tevékenységgel lett egybekötve a bútor- és eszközbeszerzés.

II. A Projekt tartalmi-műszaki előkészítésére szolgáló mérföldközig teljesítendő támogatási feltétel(ek):

4. Támogatást igénylőnek igazolnia szükséges a tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételnek való megfelelést legkésőbb a projekt-előkészítési mérföldkö végéig.
5. Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a Kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakra vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, a Támogatást igénylőnek a projekt szempontjából releváns indikátorok esetében a fenntartási időszak minden évére vonatkozóan szükséges a vállalásokat megtennie.
6. A tervezett elválasztás nélküli gyalog-és kerékpárút nem preferált műszaki megoldás, ezért a Felhívás

3.2 pont 31) alpontjában foglaltak alapján vizsgálni kell, hogy megengedhető-e ez a fajta létesítmény kialakítása. Javasoljuk az elválasztott létesítmény tervezését.

III. A Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékleteinek elkészítésére és benyújtása szolgáló mérföldköig teljesítendő támogatási feltétel(ek):

7. Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálnia a személy jellegű ráfordításokon belül a foglalkoztatást terhelő adók, járulékok tervezett költségelemét, tekintve, hogy a szociális hozzájárulási adó adókulcs 2017. 01. 01-től 22%. A megváltozott költségterv tekintetében a Támogatást igénylőnek szükséges felülvizsgálni és bemutatni a Felhívásban megfogalmazott belső költségkorlátoknak való megfelelést, illetve azt, hogy a TOP-4.3.1 és a TOP-5.2.1 konstrukcióban tervezett keretösszegek megfelelnek a Felhívás 3.2 pontjában meghatározott értékhatároknak

8. Támogatást igénylőnek szükséges bemutatnia, hogy a tervezett önkormányzati bérlakás kialakítása, felújítással tevékenység kapcsán hogyan kívánja biztosítani a Felhívás 3.1.1 II. 1. a) pontja szerinti alábbi feltételének való megfelelést: „...a folyamatos segítő munkát az erre szerződötett szakember életvitelszerű ott tartózkodással tudja biztosítani a program időtartamára és fenntartási időszakára. ...”

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Ön támogatási kérelmére vonatkozó döntést a Pályázati E-ügyintézés felületen módjában áll megtekinteni.

A támogatás folyósításának előfeltétele a(z) KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA és a(z) Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság közötti támogatási szerződés megkötése. Tájékoztatjuk, hogy a támogatási szerződés tervezetét és annak megkötéséhez szükséges információkat, teendőket a következő értesítésünkben küldjük meg.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a 272/2014 (XI.05) Kormányrendelet 152. §-ban foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, indokolt, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül. Tájékoztatjuk továbbá, hogy a kifogás benyújtására rendelkezésre álló határidő jelen értesítés Pályázati e-ügyintézés felületen történő első megtekintését, tehát a kézhezvételt követő naptól veszi kezdetét. (Amennyiben az értesítés megtekintése az elküldés napját követő hét napon belül nem történik meg, a dokumentumot kézbesítettnek tekintjük.)

Kifogását a Pályázati e-ügyintézés felület Kifogáskezelés moduljában található adatlap kitöltésével és elküldésével elektronikus úton nyújthatja be, ahol lehetősége van melléklet csatolására is.

Köszönjük a felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat a www.szechenyi2020.hu weboldalon.

Tisztelettel:

Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok
Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság