



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. augusztus 29-ei rendkívüli
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

212/2019. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egyedi lakásügy (zárt)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján szám alatti lakos részére engedélyezi 8360 Keszthely, Kossuth L. u. 44. fsz. 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú 25 m² alapterületű, 2 félszobás félkomfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 1 évre 2019. szeptember 20. napjától 2020. szeptember 19. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2019. szeptember 19. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2019. évi havi bérleti díja 15.849,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. Bérlő haladéktalanul - de legkésőbb a lakásbérleti szerződés megkötéséig - köteles intézkedni, hogy a lakásban az áramszolgáltatás ismételtén visszakapcsolásra kerüljön.
4. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
5. Bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A képviselő-testület felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Határidő: a határozat közlésére: 2019. szeptember 5.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)
Göncz Attila ügyvezető

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens