



# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. augusztus 29-ei rendkívüli ülésére

*Tárgy:*

**Emléktábla állítási kérelem (Keszthely, Kossuth u. 27.)**

*Előterjesztő:*

*Törvényességi ellenjegyzés:*

.....  
**Ruzsics Ferenc**  
polgármester

.....  
**Dr. Horváth Teréz**  
jegyző

*Az előterjesztést készítette:*

*Az előterjesztést jóváhagyta:*

.....  
**Szücsné Dr. Lancz Anita**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

.....  
**Tóth Eszter osztályvezető**  
Közgazdasági Osztály

## Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Eszes István (2120 Dunakeszi, Rozmaring u.) és Eszes Béla (8220 Balatonalmádi, Szt. Imre herceg u. 9/D.) képviselőiként Kerner Gábor meghatalmazott kérelemmel fordult Keszthely Város Önkormányzatához emléktábla állításával kapcsolatban. Az emléktábla a kérelmezők tulajdonát képező, Keszthely, Kossuth u. 27. szám alatt található ingatlanon („Eszes Üzletház”) kerülne elhelyezésre. A táblát Eszes Mihály emlékére állítanák, aki 100 évvel ezelőtt, 1919-ben nyitotta meg önálló üzletét Keszthelyen. (1. számú melléklet: kérelem)

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 9. §-a értelmében köztéri szobor, műalkotás állítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. (2. sz. melléklet: SzMSz kivonat) A kérelem valamint a településképi bejelentési eljárás kérelme a közterületek elnevezéséről, a hárszámozás szabályairól, az emlékmű állítás rendjéről szóló 3/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet előírásai szerint tartalmazza a tervezett emlékmű leírását (30x50 cm nagyságú réztábla), a kihelyezés helyének meghatározását, valamint nyilatkozatot a karbantartási kötelezettség vállalásáról. (3. sz. melléklet: nyilatkozat karbantartási kötelezettségről) A kérelmező egyben a kivitelezésért is felelős személy is. (4. sz. melléklet: rendeletkivonat az emlékmű állítás szabályairól)

A településképi védelméről szóló 22/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 45. § (2) bekezdése értelmében szoborállítás esetén településképi véleményezési eljárást kell indítani. (5. sz. melléklet: a településképi védelméről szóló rendelet kivonata) A településképi vélemény az emléktábla állításához rendelkezésre áll. (6. melléklet: településképi vélemény)

A 3/2018. (I.26.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése szerinti bizottságok véleményének kikérésére a testületi ülést megelőzően kerül sor.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az emléktábla elhelyezését a határozati javaslat elfogadásával támogatni szíveskedjenek!

### Határozati javaslat

#### ...../2019. (VIII. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Emléktábla állítási kérelem (Keszthely, Kossuth u. 27.)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Eszes István (2120 Dunakeszi, Rozmaring u.) és Eszes Béla (8220 Balatonalmádi, Szt. Imre herceg u. 9/D.) – az 5/84-4/2019. számú településképi vélemény előírásainak megfelelően – emléktáblát helyezzen el a Keszthely, Kossuth u. 27. szám alatti ingatlan („Eszes Üzletház”) homlokzatán.
2. Az emléktábla elkészítésének, elhelyezésének és későbbi karbantartásának költségét a kérelmezők viselik.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintett felet tájékoztassa.

Határidő: tájékoztatásra: 2019. szeptember 6.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Keszthely, 2019. augusztus 15.

Ruzsics Ferenc  
polgármester

KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA  
RUDNICS FERENC POLGÁRMESTER ÚR

2019. 06. 25.

2019 JÚN 25.

13726

TÁRGY: KESZTHELY KÖSSÜTÉS M. 27. "ESZES HÁZ"  
ETWÉNYTÁBIA ELKEVÉTEZÉSE

13764

- Felp  
- Ugyf

*[Handwritten signature]*

KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
8360 Keszthely, Fő tér 1.	
Iktalva: 2019 JÚN 03	
Ügyiratszám:	Ügyintéző:
2/9078	19

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérlek, hogy a megadott dokumentumok alapján a tárgyi épületre Etwénytábia elhelyezését engedélyelni segítsen.

Köszönettel és üdvözettel

*[Handwritten signature]*  
Kérve  
Meghatározott

8360 Keszthely Hanczák M. 13.

TEL:

EMAIL:

MELLÉKLET:

- 1 Pld. Meghatározás
- 1 Pld. Grafikus terv
- 1 Pld. Foto
- 3 Old. Vétel az Eszes Csárdáról

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott: **Dr. Eszes István**

Szül. hely:

Anyja neve:

Sz.ig.szám:

Lakcím: 2120 Dunakeszi, Rozmaring u. 34.

Alulírott: **Eszes Béla Mihály**

Szül. hely:

Anyja neve:

Sz.ig.szám:

Lakcím: 8220 Balatonalmádi, Szt. Imre herceg 9/d

### meghatalmazzuk

**Kerner Gábor Antal urat,**

Szül. hely és idő:

Anyja neve:

Sz.ig.szám:

Lakcím: 8360 Keszthely Hanczók u. 13.

, hogy helyettünk, a kettonk tulajdonát képező Eszes Üzletházon (Keszthely, Kossuth Lajos u. 27.)

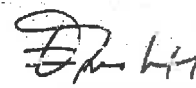
elhelyezendő emléktábla engedélyeztetésével kapcsolatos ügyekben az illetékes szervezeteknél eljárjon.

Ez a meghatalmazás 2019. december 31.-ig érvényes.

Keszthely, 2019. június 15.



Dr. Eszes István



Eszes Béla Mihály

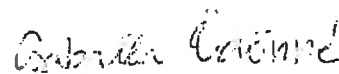
Tanúk:

Név: Dr. Podlovics Ágota  
Lakcím: 1111 Budapest, Kruspér u. 5-7.



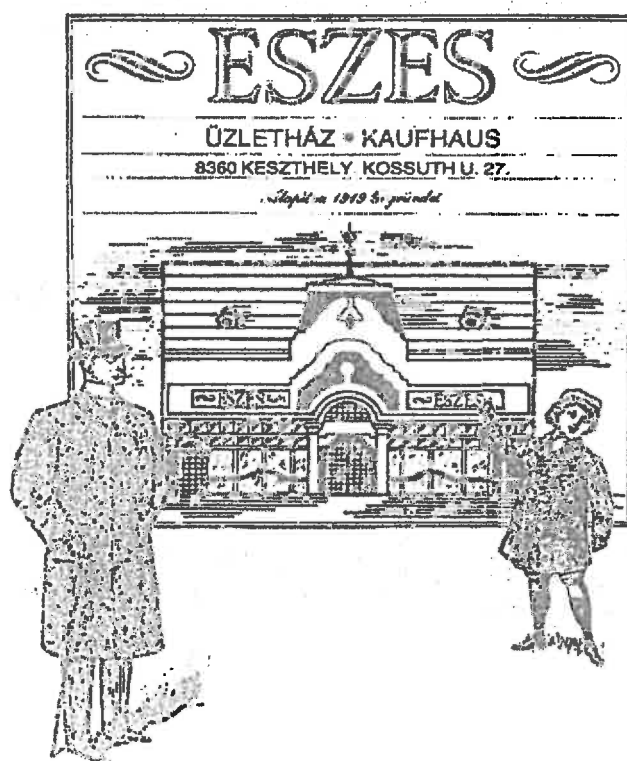
aláírás

Név: Csaballa Ödönné  
Lakcím: 2120 Dunakeszi, Lenke u.3.



aláírás

Nagyapánk,  
Eszes Mihály (1885-1966)  
emlékére,  
aki 100 évvel ezelőtt,  
1919-ben nyitotta meg  
önálló üzletét Keszthelyen



Eszes család



Réz tábla  
méret: 30x50 cm

**„Szolid árákon mindenből a legjobbat adni”  
Nagyapánk, néhai Eszes Mihály emlékére**

Nagyapánk, néhai Eszes Mihály 100 évvel ezelőtt, 1919-ben nyitotta meg önálló üzletét Keszthelyen. Személyében a 19 - 20. századi, polgárosodó Magyarország jellegzetes alakját ismerjük meg, aki - szorgalmával és eszével - a legmélyebb szegénységből küzdötte fel magát a város egyik leggazdagabb polgárává. A második világháború után a kommunista diktatúra több évtized fáradságos munkáját és eredményét egy tollvonással eltörölte az államosítással. Pár sorban idézzük fel Nagyapa tanulságos és különleges pályafutását.

Csongrádon született 1885 szeptember 29.-én. Öten voltak testvérek, sajnos hamar árvaságra jutottak. A szülők egy családi esküvőre utaztak, amikor egy járvány áldozatai lettek. Az öt árva gyereket az apai rokonság vette magához Kiskundorozsmán. Itt a mai napig látható az Eszes - malom<sup>1</sup>.

Mihály kereskedőnek tanult, a század elején egy hirdetésből értesült arról, hogy a keszthelyi Rosenberg család kereskedősegédet keres. Mivel nem volt pénze, gyalog tette meg a Szeged - Keszthely utat. Rosenberg Béla üzletében lett alkalmazott. Éles eszével és szorgalmával hamar kitűnt, rábízták a hévizi bolt vezetését. Naponta kellett az árut két bőröndben átszállítani Keszthelyről Hévízre. Jellemző nagyapánkra, hogy a buszjegyre kapott pénzt félretette, s naponta gyalog, később kerékpárral szállította az árut.

A szerelmet is a bolt hozta meg, többször kiszolgált egy varrólányt, Molnár Máriát. Az ismeretségből szerelem lett. Az eljegyzés 1912 húsvétján<sup>2</sup>, az esküvő 1912. május 5.-én volt. 50 évig voltak házasok, a nagymama 1962-ben, nagypapánk 1966-ban hunyt el. A házasságból két fiú gyerek született: László (1913 - 1986) tanár, közgazdász, ismert helytörténeti kutató és Béla (1915 - 1975) kereskedő, ő volt az édesapánk. Mária és Mihály az üzleti életben is nagyon jól kiegészítették egymást. Ha rosszul ment az üzlet, akkor Mária varrodát nyitott, ha pedig jól ment, akkor ő vezette az Eszes Divatházat, amíg Mihály az áruk beszerzését intézte.

A tízes évek végére úgy érezte Mihály, hogy rendelkezik annyi üzleti tudással és tapasztalattal, hogy önállósíthatja magát. 1919-ben nyitotta meg önálló divatáru és textil üzletét. Az üzlet eleinte a Kossuth u. 31. szám alatt volt. Jó üzleti érzékkel a boltot néhány év alatt fellendítette. Sajnos ez okozta a vesztét is. A környékbeli kereskedők nem jó szemmel nézték a sikerét. Az ingatlan tulajdonosa, Huss Ferenc szabómester pedig látván a növekvő üzletmenetet, át akarta játszani az üzletet fia

<sup>1</sup> <http://www.kiskundorozsma.szeged.hu/node/65?page=2>

<sup>2</sup> Balatonvidék, 1912. április 14., p.4. Társasági hírek

számára, aki Budapesten volt kereskedő, ezért a bérleti szerződést 6 hónap felmondási idővel felmondta. Nagyapánk nehéz helyzetbe került. Okulva a bérletből, most már önálló ingatlant szeretett volna venni. A keszthelyi Fő utca (Kossuth Lajos utca) minden üzlete magán kézben volt. Mint versenytársnak nem adtak volna el egy ingatlant.

Talált végül egy szóba jöhető ingatlant a Kossuth L. u. 27. sz. alatt. Ez a Rosenberg testvérek (Samu és Ernő) tulajdonában volt, két üzlethelyiség volt az utcai fronton, melyekben Rácz János lakatos műhelye és varrógép lerakata volt. Nagyapánk cselhez folyamodott. Megbízta Medgyasszay Béla ügyvédet, hogy tegyen ajánlatot az ingatlan megvételére a Rosenberg testvéreknek, de ne fedje fel a megbízó nevét. Így is történt. Az üzlet 1927. januárjában jött létre, 32.800 pengő vételárban<sup>3</sup>. A Rosenberg testvérek nagyon meglepődtek, amikor megtudták, hogy ki a tényleges vevő, nagyapánk évekig emlegette Rosenberg Samu mondatát: „Ez a gój túljárt az eszünkön”. 32 ezer pengő nagy pénz volt. Ehhez el kellett adni a család Hajdú utcai házát, nagymamám a varrodában megkeresett összes pénzét beadta, valamint komoly bankhitelt vettek fel a helyi takarékszövetkezettől.

Az ingatlant Mihály teljesen felújította, az utca felőli részen két, nagy üvegtáblával rendelkező üzlethelyiséget alakított ki. Az üzlet portálját a korszak híres budapesti portál- és üzletberendező vállalata, a Kellermann és Köpfler készítette tölgyfából és vörös márványból. Az üzlet belső berendezése (pultok, állványok, üvegvitrinek) is a korszak legmodernebb technikáját tükrözte, az üzlet elnevezése „Eszes Mihály Magyar Divatháza” lett, ez volt Keszthely első modern üzletháza.

Nagyapám 40 évig volt kereskedő. Híressé vált jelmondata „Szolid áron, mindentől a legjobbat” meghozta a várva várt sikert, nagyon jól ment a bolt két évig. Aztán jött az 1929-es gazdasági világválság. Elfogytak a vevők, pangott az üzlet. A keszthelyi kereskedők sorban mentek tönkre. Nagyapánk is kénytelen volt 1930-ban fizetéseképtelenséget bejelenteni. A beszállító nagykereskedőkkel végül 54%-os kifizetésben egyezett meg. Évekig visszaesett a forgalom, a rövidárú tartotta fenn az üzletet. Nagymama is újból megnyitotta a varrodát, a helyi újságban 1930-ban jelent meg a hirdetése: „Női ruha varrodámat újra megnyitottam”<sup>4</sup>

1935-től kezdődött a fellendülés, újból elindult a balatoni turizmus, megerősödött a fizetőképes vásárlóerő. Nagymama bezárta a varrodát, visszatért az üzletbe. Az üzletház épületét újból felújították, növelték az eladóteret, alkalmazottakat vettek fel, a létszám 10-re, később 18 főre nőtt fel. Új osztályokat nyitottak: divat, textil, konfekció, „Megújult az Eszes Divatház cipő osztálya”<sup>5</sup>

<sup>3</sup> Adásvételi szerződés, 1927. január 24.

<sup>4</sup> Keszthelyi Hírlap, 1930. május 18.

<sup>5</sup> Keszthely és Vidéke, 1939. február 25.



1939-ben jelent meg egy cikk a Balatoni Kurirban<sup>6</sup> „Balatoni iparkodás / Látogatás a keszthelyi Eszes Divatházban” címmel, a riport szerint az „... az üzletet be lehetne állítani a főváros legszebb üzleteinek a sorába”.

Az éles konkurencia harc miatt nehéz volt az árubeszerzés, több gyár diszkriminálta. Nagyapa a hátrányból előnyt kovácsolt. Külföldi beszállítókat keresett (Ausztria, Németország, Erdély), később textilnagykereskedői címet is szerzett. Az árubeszerzés az ő feladata volt, nagymama és édesapánk vezették a divatházat. Egy példa nagyapa munkabírására: reggel megnyitotta a boltot, a déli vonattal felutazott Pestre, ott délután meglátogatta a gyártókat és nagykereskedőket, feladta a megrendeléseket. Az éjszakai vonattal elutazott Kolozsvárra, onnan vette a minőségi bőrcipőket (Dermata Cipőgyár), a délelőtti tárgyalások után átutazott Nagyváradra, majd éjszaka haza vonatozott. Mindezt közel 60 éves fejjel csinálta.

A negyvenes évek elejére Keszthely egyik leggazdagabb kereskedője (virilista) lett, több szakmai és pénzügyi szervezetben kapott vezető tisztséget, például a Kereskedők Társulat alelnöke<sup>7</sup> és a Keszthelyi Ipari, Kereskedelmi és Mezőgazdasági Bank igazgatósági tagja lett<sup>8</sup>. Az orosz megszállás után visszavonult az üzlettől, élete végéig Gyenesdiáson élt a feleségével.

A második világháború után az üzletet a két fia vezette, majd az ötvenes évek elején államosították. A teljes árukészletet elvették, a két tulajdonosnak üres zsebbel kellett elhagynia az üzletet. Az épület tulajdonjogát 1955-ben visszakaptuk, közel 35 évig a Csemege Vállalat volt a kényszerbérletünk. 1989-ben felmondtunk a Csemege Vállalatnak, azóta újból a család hasznosítja és üzemelteti az Eszes Üzletházat.

Eszes Béla és István

---

<sup>6</sup> Balatoni Kurir, 1939. július 13. p.6.

<sup>7</sup> Keszthelyi Hírlap, 1935. június 9.

<sup>8</sup> Keszthelyi Hírlap, 1935. március 2.

**KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**23/2014. (X.22.) önkormányzati rendelete**  
**Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról<sup>1</sup>**

(kivonat)

9.§

A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. a helyi népszavazás elrendelése, kitüntetések és elismerő címek alapítása;
4. a gazdasági program, a hitelfelvétel, a kötvénykibocsátás, a kölcsönfelvétel vagy más adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás, alapítványi forrás átvétele, átadása;
5. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
6. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
7. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
8. közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása;
9. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál;
10. a bíróságok ülnökeinek megválasztása;
11. állásfoglalás intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti;
12. a települési képviselő, polgármester méltatlansági és a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos, továbbá összeférhetlenségi ügyében való döntés;
13. az önkormányzati képviselői megbízatás megszűnéséről való döntés, ha a képviselő egy éven át nem vesz részt a képviselő-testület ülésén;
14. a településfejlesztési eszközök és a településszerkezeti terv jóváhagyása;
15. területszervezési kezdeményezés;
16. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.

---

<sup>1</sup> A hivatal elnevezését a rendelet egészében módosította a 7/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. február 27. napjától.

2019 JGL 16.

*Handwritten signature*



POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Fő tér 1.	
2019. 07. 16.	
Szám: 2/90783/2019	Ügyintéző: <i>Handwritten name</i> 15142

### Karbantartási nyilatkozat

Keszthely Város Polgármestere az 5/84-4/2019 számú határozatával tudomásul vette, hogy a Keszthely, Kossuth Lajos u.27. sz 1092 hrsz. ingatlanon álló Eszes Üzletház 100 éves fennállásának a tiszteletére az épület homlokzatára „Eszes Mihály” nevét hirdető emléktáblát helyez el az Eszes család.

Az Eszes Üzletház tulajdonosai és az emléktábla elhelyezői ez úton is megerősítjük, hogy vállaljuk az emléktábla folyamatos és rendszeres karbantartását.

Keszthely, 2019. július 10.

*Handwritten signature of Eszes Béla*

Eszes Béla

*Handwritten signature of Dr. Eszes István*

Dr. Eszes István

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**3/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek elnevezéséről, a házszámozás szabályairól,**  
**az emlékmű állítás rendjéről**  
(kivonat)

**IV. fejezet**  
**Emlékmű állítás rendjére vonatkozó szabályok**

14. § (1) A város közterületein emlékmű – a (2) bekezdés kivételével – csak a képviselő-testület hozzájárulásával a településképi helyi rendelkezések figyelembevételével helyezhető el.

(2) Korábban már a hatályos jogszabályi előírások szerint kihelyezett emlékmű ideiglenes – a tábla vagy az épület felújításával kapcsolatos – eltávolításához, visszahelyezéséhez írásbeli kérelem alapján a polgármester előzetes hozzájárulásával kerülhet sor.

15. § (1) Nem adható hozzájárulás olyan emlékmű állításához, amely

- a) megjelenésében város- illetve utcaképet vagy műemlékvédelmi előírást sért,
- b) személynek emléket állító emlékmű esetén – ha nem felel meg a 4. §-ban foglaltaknak.

(2) A Képviselő-testület határozhat emlékmű eltávolításáról, ha az emlékmű állítás (1) bekezdés szerinti feltételei már nem állnak fenn.

16. § A műemlék, műemlék-jellegű és a helyi védettségű épületeken emlékmű elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.

17. § A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emlékművet a jegyző az emlékmű tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

18. § (1) Az emlékmű elhelyezésére irányuló kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) az emlékmű megjelenését ábrázoló tervet (vagy fényképet), a részleteket is (szöveg, ábra, betűforma, színek megjelölése, méret, anyag) egyértelműen ábrázoló méretarányban,
- b) a kihelyezés helyének, módjának pontos megjelölését,
- c) az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulását,
- d) a kérelmező és a kivitelezésért felelős személy nevét, címét,
- e) nyilatkozatot a szükség szerinti karbantartás, javítás, helyreállítás vállalásáról,
- f) a 16. § hatálya alá tartozó esetekben az illetékes műemlékvédelmi hatóság hozzájárulását
- g) településképi véleményt vagy tudomásul vételt.

(2) Emlékmű eltávolítását a városban székhellyel rendelkező szervezet kezdeményezheti.

(3) Emlékmű – önkormányzat részére történő - ajándékozása esetén az (1) bekezdés e) pontban meghatározott nyilatkozatot a képviselő-testület határozata pótolhatja.

(4) A közterületen emlékmű elhelyezésének engedélyezéséről, valamint az eltávolítás kezdeményezéséről a képviselő-testület a Városstratégiai Bizottság és az Emberi Erőforrások Bizottsága véleményének figyelembevételével dönt.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
22/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelete  
a településkép védelméről**

(kivonat)

**VII. FEJEZET  
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS**

**17. A bejelentési eljárással érintett építmények, reklámhordozók köre**

**45.§**

(2) E rendelet előírásai szerint a tevékenység megkezdése előtt településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendeletben felsorolt építési engedélyhez nem kötött tevékenységek közül a város közigazgatási területén végzett

a) szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal építésére, elhelyezésére,

...



## KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

**ügyirat száma:** 5/84-4/2019.  
**tárgy:** Településképi bejelentés  
homlokzati emléktábla  
kihelyezéséhez

**ügyintéző neve:** Leposa Éva  
**ügyintéző telefonszáma:** 83 / 505-556

### HATÁROZAT

**Kerner Gábor 8360 Keszthely Hanczók u. 13. sz. kérelmére benyújtott Keszthely, Kossuth Lajos u. 27. sz. 1092 hrsz. alatti ingatlanon álló épület homlokzatára „Eszes Mihály” nevét hirdető emléktábla elhelyezését feltétel nélkül tudomásul veszem.**

**A nevezett tevékenység a bejelentés szerint a tulajdonos hozzájárulásával megkezdhető, amennyiben ahhoz más hatósági engedély nem szükséges. Jelen határozat a vonatkozó egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.**

**A jelen önkormányzati hatósági döntéssel szemben Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni, 5.000 forint illeték lerovása mellett, a döntésem kézhezvételétől számított 15 napon belül.**

### INDOKOLÁS

**Kerner Gábor 8360 Keszthely Hanczók u. 13. sz. alatti kérelmező a Keszthely, Kossuth Lajos u. 27. sz. 1092 hrsz. alatti ingatlanon álló épület homlokzatára emléktábla elhelyezését jelentette be, mely építésiügyi hatósági engedély nélkül, településképi bejelentés tudomásul vétele után, a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2018. (I. 26.) számú önkormányzati rendelete a „közterületek elnevezéséről, a házszámozás szabályairól, az emlékmű állítás rendjéről” szóló rendelete 14-18. §-ban foglaltak teljesítését követően végezhető.**

**A kérelemhez benyújtott dokumentáció a megértéshez kellő mértékben kidolgozott volt, ez alapján megállapítottam, hogy a nevezett tevékenység Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Tkr.) 45.§ (3) a) pontja előírása szerint településképi bejelentés köteles.**

**A dokumentáció vizsgálata alapján megállapítottam, hogy a kérelmezett Eszes Mihály nevét és tevékenységét hirdető emléktábla a településképi illeszkedési elvárásokat kielégíti, ellene kifogás nem merült fel. A tábla a falmező közepére kihelyezhető.**

**A bejelentést tudomásul vettem.**

**Felhívom a figyelmet, hogy a bejelentéssel érintett tevékenység megvalósulását ellenőrzöm, és a településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén a Tkr. 53.§-a alapján bírság kiszabását rendelhetem el.**

A településképi bejelentési eljárás lefolytatására hatáskörömet a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.) 8.§ (1) c) pontja és a Tkr. 46-49. §-a biztosítja, illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16.§ (1) bekezdése határozza meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatást a Tvtv. 10. § (3) bekezdése alapján adtam meg, míg az illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§-a határozza meg, míg a visszavonás lehetőségét az Ákr. 120.§. tartalmazza.

Keszthely, 2019. július 3.



Ruzsics Ferenc  
polgármester

Kapják:

1. Kerner Gábor 8360 Keszthely Hanczók u. 13. sz. kérelmező
2. Vagyonscsoport, helyben
3. Irattár