



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. június 27-ei soros
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

188/2019. (VI. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egyedi lakástügyek I. (zárt)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján szám alatti lakos részére engedélyezi az 8360 Keszthely, Kossuth L. u. 24. II/12. szám alatti önkormányzati tulajdonú 66 m² alapterületű, 2 szobás komfortos komfortfokozatú bérlakásra lakásbérleti szerződés megkötését határozott időtartamra, 2 évre 2019. szeptember 1. napjától 2021. augusztus 31. napjáig az alábbi feltételek mellett:

1. A lakásra a lakásbérleti szerződés 2019. augusztus 31. napjáig köthető meg.
2. A lakás 2019. évi havi bérleti díja 55.316,- Ft, mely díj évente a hatályos rendeletben szabályozott mértékben emelkedik.
3. A kezelő szervnél fennálló Ft összegű lakbér- és közüzemi díjtartozást a részletfizetési megállapodásban foglaltak szerint köteles a továbbiakban is rendszeresen fizetni.
4. Bármely havi befizetési kötelezettség elmulasztása esetén a bérbeadó a lakások és helyiségek
5. bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. III. fejezet rendelkezései figyelembevételével jogosult a bérleti szerződést felmondani.
6. Bérelő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, a szükséges karbantartási, felújítási munkákról gondoskodni, ellenkező esetben lakásbérleti jogviszonya felmondásra kerül.

A képviselő-testület felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a lakásbérleti szerződést fenti feltételekkel kösse meg.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Határidő: a határozat közlésére: 2019. július 10.
Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)
Göncz Attila ügyvezető

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens