

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. május 29-ei soros ülésére

Tárgy:

A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II.

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Ruzsics Ferenc
polgármester

.....
Dr. Horváth Teréz
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....
Szigyártóné Szabó Erika
városüzemeltetési ügyintéző
Városüzemeltetési Osztály

.....
Szigligeti Aladár osztályvezető
Városüzemeltetési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című, TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján indult nyílt közbeszerzési eljárásban a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot az Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) adta nettó 668.632.274,- Ft (bruttó 849.162.988,- Ft.) összeggel, melyet a képviselő-testület a 47/2019.(III.13.) számú határozattal érvényesnek nyilvánított (1. sz. melléklet).

A képviselő-testületi határozatban foglaltak alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 69. § (4) bekezdés szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtása az ajánlattevő részéről megtörtént, melyre figyelemmel, valamint a VeszprémBer Zrt. 2019. március 21-én kelt II. számú döntés-előkészítő javaslata alapján (2. sz. melléklet) az Értékelő Bizottság 2019. március 26-án megtartott ülésén (3. sz. melléklet.) megállapította, hogy az Investmondi-System Kft. a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okokra és alkalmassági követelményekre vonatkozóan benyújtott igazolásai az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.

A közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (továbbiakban: KFF) végzi a szükséges jogi szabályossági ellenőrzéseket, ami végigköveti a teljes eljárást. Az ajánlatkérő végső döntésének meghozatala előtt szükséges a KFF jóváhagyása, támogató záró tanúsítvány formájában, aminek birtokában lehet az eljárást lezárni.

Mivel azonban a KFF jóváhagyó nyilatkozata hiányában az ajánlati kööttség lejártáig az elbírálás lefolytatására nyitva álló határidő nem lett volna elegendő, így az eljárást lebonyolító VeszprémBer Zrt. 2019. április 08-án az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR) kérte fel az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján 2019. június 13-ig tartsák fenn ajánlataikat.

A nyilatkozatok benyújtására rendelkezésre álló határidő 2019. április 11. 11:00 óra volt, amely határidőn belül az Investmondi-System Kft. benyújtotta nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlatát fenntartja. Az SZL-BAU Kft. nem nyújtott be külön nyilatkozatot, de a Kbt. 70. § (2) bekezdésének második mondatára figyelemmel, miszerint, „ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja”, tehát úgy kell tekinteni, hogy mindkét ajánlattevő fenntartja ajánlatát 2019. június 13-ig.

2019. május 06-án az Értékelő Bizottság újabb ülést tartott, ahol az ajánlati kööttség meghosszabbítását és jogi-szabályossági ellenőrzés alatt bekért felvilágosítás kérésre benyújtott nyilatkozatok ismeretében ismételten javasolta Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének, az eljárás lezárásaként a döntés meghozatalát (4.sz. melléklet).

Az utóellenőrzési folyamat lezárásaként a KFF 2019. május 16-án támogató tartalmú záró tanúsítványt bocsátott ki (5.sz. melléklet). Ennek ismeretében Keszthely Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő meghozhatja a közbeszerzési eljárásban a lezáró döntést.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II.” című előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT
.../2019. (V.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II. című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a közbeszerzést lebonyolító VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslat és az Értékelő Bizottság által jegyzőkönyvben megfogalmazottakra figyelemmel - megállapítja, hogy az Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertese a legjobb ár/érték arányú ajánlatot adó Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) Pontszám: 866,65 pont. Ajánlati ár: nettó 668.632.274,- Ft.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - az eljárást lebonyolító VeszprémBer Zrt. közreműködésével - a vállalkozási szerződés aláírására nettó 668.632.274,- Ft vállalkozói díj összeggel.

Határidő: folyamatos, ill. 2019. június 30.
Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Szigligeti Aladár várostüzemeltetési osztályvezető,
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Keszthely, 2019. május 17.

Ruzsics Ferenc
polgármester

KIVONATOK

2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről

69. §

4)² Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A gazdasági szereplő által ajánlatában, részvételi jelentkezésében az ajánlatkérő erre vonatkozó, e § szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

(5)² Ha a (4) bekezdés szerinti ajánlattevő valamely kizáró ok vagy alkalmassági feltétel, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritérium tekintetében

a) egyáltalán nem, vagy határidőn túl nyújtott be igazolást, vagy

b) a hiányosan benyújtott, illetve nem egyértelmű tartalmú igazolások esetében az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes),

az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az e törvényben és a jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

70. §

(2) Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

112. §

(1) Az ajánlatkérő az e rész hatálya alá tartozó közbeszerzés megvalósításakor választása szerint

a) a 117. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított eljárást folytat le, vagy

b) e törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 113-116. §-ban foglalt eltérésekkel.

272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó
támogatások felhasználásának rendjéről

36. Az uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzési eljárás, valamint az
építési beruházás, építési koncesszió esetén a háromszáz millió forintot elérő vagy
meghaladó értékű közbeszerzési eljárások

106. § (1)* A közbeszerzésekért felelős miniszter az ajánlatok vagy a részvételi jelentkezések elbírálásáról készített írásbeli összegezés megküldését megelőzően - vagy a (2a) bekezdés esetén azt követően -, több szakaszból álló eljárás esetén valamennyi eljárási szakasz vonatkozásában - a 105. § (3) bekezdés szerinti dokumentumok kézhezvételét követő tíz munkanapon belül - közbeszerzési záró tanúsítványt állít ki, amelyet megküld a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett, valamint az irányító hatóság részére.

(2)* A támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett - figyelemmel a 105. § (3) bekezdésében foglaltakra is - a közbeszerzési eljárást lezáró döntését, illetve több szakaszból álló eljárás esetén az eljárás részvételi szakaszát lezáró döntését akkor hozhatja meg, ha a közbeszerzésekért felelős miniszter az eljárás lefolytatását ellenőrizte és erről közbeszerzési záró tanúsítványt állított ki. A közbeszerzési eljárást lezáró döntést, illetve több szakaszból álló eljárás esetén az eljárás részvételi szakaszát lezáró döntést meghozó személy vagy testület a Kbt. szerinti írásbeli szakvélemény és döntési javaslat, valamint a közbeszerzési záró tanúsítványban foglaltak figyelembevételével hozza meg az eljárást lezáró döntését, illetve több szakaszból álló eljárás esetén az eljárás részvételi szakaszát lezáró



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. március 13-ai rendkívüli
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

47/2019. (III. 13.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. a.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja - figyelemmel a közbeszerzést lebonyolító VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslatra és az Értékelő Bizottság által jegyzőkönyvben megfogalmazottakra -, hogy a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok közül a Construct-Two Kft. (8330 Sümeg, Csányi László u. 1/B.) ajánlata - a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontja alapján - érvénytelen.
b.) A Képviselő-testület az Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.), és az SZ-L BAU Kft. (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.) ajánlatát érvényesnek minősíti.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Értékelő Bizottság javaslata alapján felkéri a legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot adó Investmondi-System Kft.-t (1035 Budapest, Miklós u. 13.8/42.), a Kbt. 69.§ (4) bekezdés alapján az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárásban szükséges igazolások benyújtásának határidejét követően, és a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály jóváhagyása alapján az érvényesség és eredményesség megállapítására vonatkozó előterjesztést ismételtén terjessze be a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos, ill. 2019. április 30.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens



VeszprémBer Zrt.

Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen működő Részvénytársaság

DÖNTÉS-ELŐKÉSZÍTŐ JAVASLAT II.

A „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

*Az eljárás EKR azonosítószáma:
EKR000816872018*

Nyilvántartási szám: 4 – 16/74/3- 480 /2019.

Veszprém, 2019. március 21.

VeszprémBer Zrt.
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és
Befektetési Zártkörűen működő
Részvénytársaság
Veszprém

VeszprémBer Zrt.

Székhely/levélcím: 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A
titkarsag@veszprember.hu, www.veszprember.hu
Telefon: 88/423-888



Cg.szám: 19-10-500030, adószám: 11321310-2-19
Számlasszám: 10104820-16256160-00000009
Fax: 88/424-883

ÉRTÉKELÉS

A „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárás eredményéről

ELŐZMÉNYEK:

A VeszprémBer Zrt. 2019. március 4-én kelt I. számú Döntés-előkészítő javaslata alapján Keszthely Város Önkormányzatának döntéshozója 2019. március 13-án meghozta döntését, amelyben kérte, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot benyújtó Investmondi-System Kft. kerüljön felkérésre a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására.

Tekintettel arra, hogy az Investmondi-System Kft. az utólagos igazolások körébe tartozó dokumentumokat az ajánlatában korábban már becsatolta, azt ajánlatkérő úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtotta volna be és a korábban benyújtott dokumentumokat vonja be a bírálatba a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében.

A VeszprémBer Zrt. az utólagos igazolások felülvizsgálata során észlelte, hogy az Investmondi-System Kft. által benyújtott utólagos igazolások tekintetében hiánypótlás biztosítása szükséges.

Az Investmondi-System Kft. utólagos igazolásaira vonatkozó hiánypótlási felhívás 2019. március 18-án került megküldésre az EKR-ben.

A hiánypótlási felhívásban előírt határidőben, 2019. március 20-án az Investmondi-System Kft. benyújtotta az utólagos igazolásokra vonatkozó hiánypótlását, valamint ugyanazon a napon benyújtott egy önkéntes hiánypótlást is, amelyben javította a korábban benyújtott nyilatkozatát.

ÖSSZEFOGLALÁS:

Az Investmondi-System Kft. által az utólagos igazolás körében benyújtott dokumentumok alapján az alábbi végső megállapításokat tesszük:

Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42):

Ajánlattevő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.

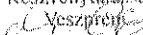
Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot 866,65 ponttal az Investmondi-System Kft. nyújtotta be.

Nyertes ajánlattevőként az Investmondi-System Kft.-t javasoljuk kihirdetni, mivel ő tették a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot.

Az Investmondi-System Kft. nettó ajánlati ára: 668.632.274,- Ft.

Kérjük az Ajánlatkérő Keszthely Város Önkormányzatát, hogy a fentiekről döntését szíveskedjék meghozni és a döntésről szíveskedjék bennünket írásban tájékoztatni.

Veszprém, 2019. március 21.

VeszprémBer Zrt.
Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és
Befektetési Zártkörűen működő
Részvénytársaság

VeszprémBer Zrt.



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ÉRTÉKELŐ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: A „„Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárása (Az eljárás EKR azonosítószáma: EKR000816872018)

Készült: 2019. március 26-án 10.45 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalójában.

Jelen vannak: A Értékelő Bizottság tagjai:

Dr. Horváth Teréz jegyző
 Bangó László Városstratégiai Bizottsági tag
 Dr Szalóki Jenő Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag
 Szabó György Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag
 Tuksa Lászlóné építésügyi csoportvezető

Az Értékelő Bizottság figyelembe vette a közbeszerzést lebonyolító VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslat II.-ban megfogalmazott az eljárásra vonatkozó tényeket.

A VeszprémBer Zrt. az utólagos igazolások felülvizsgálata során észlelte, hogy az Investmondi-System Kft. által benyújtott utólagos igazolások tekintetében hiánypótlás biztosítása szükséges.

Az Investmondi-System Kft. utólagos igazolásaira vonatkozó hiánypótlási felhívás 2019. március 18-án került megküldésre az EKR-ben.

A hiánypótlási felhívásban előírt határidőben, 2019. március 20-án az Investmondi-System Kft. benyújtotta az utólagos igazolásokra vonatkozó hiánypótlását, valamint ugyanazon a napon benyújtott egy önkéntes hiánypótlást is, amelyben javította a korábban benyújtott nyilatkozatát.

Az Értékelő Bizottság tekintettel a közbeszerzési szakértő VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslatára javasolja Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének, mint ajánlatkérőnek, az alábbi pontokra vonatkozó döntés meghozatalát:

1. A közbeszerzést lebonyolító VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslatra és az Értékelő Bizottság által jegyzőkönyvben megfogalmazottakra -

hogy az Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.

2. a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertese a legjobb ár/érték arányú ajánlatot adó Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) Pontszám: 866,65 pont. Ajánlati ár: nettó 668.632.274,- Ft.

Az Értékelő Bizottság az előzőekben felsorolt 1. és 2. pontokban szereplő javaslatokat egyhangúlag elfogadja és javasolja Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az arra vonatkozó döntés meghozatalát.

KMF.

Dr. Horváth Teréz
jegyző

Dr. Szalóki Jenő
bizottsági tag

Bangó László
bizottsági tag

Szabó György
bizottsági tag

Tuksa Lászlóné
építésügyi csoportvezető

**ÉRTÉKEKŐ BIZOTTSÁGI ÜLÉS
JELENLÉTI ÍV**

„„Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában”
című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház
felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének
kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján
induló nyílt közbeszerzési eljárás
2019. március 26.

NÉV

ALÁÍRÁS

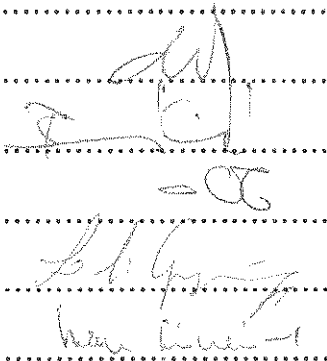
.....
Dr. Horváth Teréz jegyző

.....
Bangó László Városstratégiai Bizottsági tag

.....
Dr Szalóki Jenő Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag

.....
Szabó György Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag

.....
Tuksa Lászlóné Építésügyi csoportvezető





3/165-75/2019
4. sz. melléklet

KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ÉRTÉKELŐ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: A „„Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló nyílt közbeszerzési eljárása (Az eljárás EKR azonosítószáma: EKR000816872018)

Készült: 2019. május 06-án 09.00 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalójában.

Jelen vannak: A Értékelő Bizottság tagjai:

Dr. Horváth Teréz jegyző
Bangó László Városstratégiai Bizottsági tag
Dr Szalóki Jenő Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag
Szabó György Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag
Tuksa Lászlóné építésügyi csoportvezető

A fent nevezett közbeszerzési eljárásban – a végső döntés előtt -, az eljárásba beépített ellenőrzés során a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (továbbiakban: KFF) többszöri hiánypótlást írt elő. Ajánlatkérő 2019. április 08-án az ajánlati kötöttség fenntartására való felkérést küldött ajánlattevőknek, mivel az eljárás elhúzódása miatt az ajánlattevők ajánlati kötöttsége 2019. április 15-én lejárt. Az eljárásban legkedvezőbb ár-érték arányú ajánlatot adó Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13.8/42.) által benyújtott ajánlati kötöttségre vonatkozó nyilatkozatban szereplő dátum: 2019. június 13. Az SZ-L BAU Kft. (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.) nem nyújtott be nyilatkozatot, de a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja.

A 2019. március 26-án megtartott Értékelő Bizottsági ülés jegyzőkönyvében javaslattétel került megfogalmazásra Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének, mint ajánlatkérő döntéshozójának.

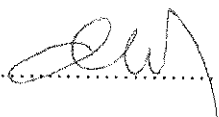
2019. április 15-én a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján, felvilágosítás kérés került kiküldésre ajánlattevőknek. Az ajánlat részeként benyújtott szakemberek önéletrajzában szereplő értékelés során releváns szakmai tapasztalat megerősítésére lettek felkérve az ajánlattevők, amelyre a szükséges nyilatkozatok ajánlattevők részéről becsatolásra kerültek.

Az Értékelő Bizottság a 2019. április 08-án bekért nyilatkozatok és a 2019. április 15-én kiküldött felvilágosítás kérések tartalmát is figyelembe véve javasolja Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének, mint ajánlatkérő döntéshozójának, az alábbi pontokra vonatkozó döntés meghozatalát:

1. A közbeszerzést lebonyolító VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslat és az Értékelő Bizottság által jegyzőkönyvben megfogalmazottakra figyelemmel, az Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.
2. A közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítható, nyertese a legjobb ár/érték arányú ajánlatot adó Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) Pontszám: 866,65 pont. Ajánlati ár: nettó 668.632.274,- Ft.
3. A vállalkozási szerződés az eljárást lebonyolító VeszprémBer Zrt. közreműködésével a nettó 668.632.274,- Ft vállalkozói díj összeggel aláírásra kerülhet.

Az Értékelő Bizottság az előzőekben felsorolt 1., 2. és 3. pontokban szereplő javaslatokat egyhangúlag elfogadja és javasolja Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az arra vonatkozó döntés meghozatalát.

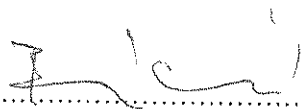
KMF.



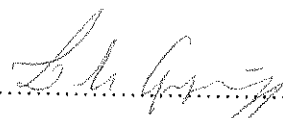
Dr. Horváth Teréz
jegyző



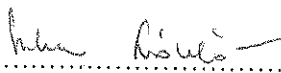
Dr. Szalóki Jenő
bizottsági tag



Bangó László
bizottsági tag



Szabó György
bizottsági tag



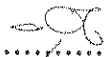

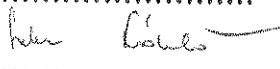


Tuksa Lászlóné
építésügyi csoportvezető

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal

**ÉRTÉKEKŐ BIZOTTSÁGI ÜLÉS
JELENLÉTI ÍV**

„Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában”
című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház
felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének
kiválasztása” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján
induló nyílt közbeszerzési eljárás
2019. május 06.

NÉV	ALÁÍRÁS
..... Dr. Horváth Teréz jegyző	
..... Bangó László Városstratégiai Bizottsági tag	
..... Dr Szalóki Jenő Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag	
..... Szabó György Pénzügyi, Jogi Bizottsági tag	
..... Tuksa Lászlóné Építésügyi csoportvezető	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

SZÉCHENYI 2020



MINISZTERELNÖKSÉG
KÖZBESZERZÉSI FELÜGYELETÉRT FELELŐS
HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG
KÖZBESZERZÉSI FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8360 Keszthely, Fő tér 1.

E-mail: polgarmester@keszthely.hu

Tárgy: Támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány megküldése

MIR azonosító: 2018/10/É/09164

Projektazonosító: TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001, TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003

Iktatószám: *KS2-53/1243/1/2019*

Ügyintéző: Cseke Csenge

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm „A „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó közbeszerzési záró tanúsítványt.

Tájékoztatjuk, hogy a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 106. § (2)-(2a) bekezdésének megfelelően kell eljárni.

Eltérés esetén az elektronikus úton megküldött, valamint a MIR rendszerben feltöltésre került tanúsítvány közül az utóbbi tartalma az irányadó.

Amennyiben kérdése van, azt a kff@me.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Budapest, 2019. május *10.*

Tisztelettel:



dr. Kreter Diána
helyettes államtitkár

Közbeszerzési Felügyeletért Felelős
Helyettes Államtitkarság

Melléklet: közbeszerzési záró tanúsítvány

Másolatban kapja: VeszprémBer Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

E-mail: csaba.eszter@veszprember.hu



KÖZBESZERZÉSI ZÁRÓ TANÚSÍTVÁNY

- 1) **A közbeszerzési záró tanúsítvány száma, minősítése:**
Iktatószám: *KS2-53/1243/1/2019*
MIR azonosító: 2018/10/É/09164
Minősítés: Támogató
- 2) **A közbeszerzési eljárás ellenőrzését végző szerv: KFF**
- 3) **A közbeszerzési eljárás tárgya, a projekt azonosítója:**
Az eljárás tárgya: „A „„Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, valamint „A Reischl féle sörház felújítása” című és TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú projektek kivitelezőjének kiválasztása”
A projekt hivatkozási száma: TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001, TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003
- 4) **A közbeszerzési eljárás becsült értéke, az eljárás fedezete:**
Egybeszámított becsült érték: Nem releváns.
Tárgyi eljárás becsült értéke: nettó 714.364.423,- Ft
A rendelkezésre álló anyagi fedezet a tárgyi eljárás becsült értékével megegyezik.
- 5) **Az ajánlatkérő megnevezése:** Keszthely Város Önkormányzata [a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) 5. § (1) bekezdésének c) pontja alapján ajánlatkérő]
- 6) **A közbeszerzési eljárásra vonatkozó irányelv**
2014/24/EU irányelv
- 7) **A közbeszerzési eljárás megindításának dátuma, azonosító száma:**
Az eljárást megindító hirdetmény feladásának napja: 2019. január 10.
Az eljárást megindító hirdetmény azonosító száma: KÉ-0374/2019
- 8) **A közbeszerzési eljárás típusa:**
Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján: x
Hirdetmény közzétételére került sor, Kbt. 113. § (5) bekezdése alapján: x
Nyílt: x
Sajátos beszerzési módszerek: nem
- 9) **A KFF szakértő neve, illetve kapcsolattartó:** Cseke Csenge
- 10) **A tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában sor került-e már közbeszerzési záró tanúsítvány kibocsátására:**
Nem: x
- 11) **A tárgyi közbeszerzési eljárás a bírálóbizottság javaslata alapján:** eredményes

Kérjük, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 106. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az írásbeli összegezést – annak megküldésével egyidejűleg –, valamint – eltérő vélemény esetén – a közbeszerzési záró tanúsítványban foglaltakkal kapcsolatos álláspontját a KFF részére megküldeni szíveskedjen. A (2a) bekezdés alkalmazása esetén a módosított összegezést – eltérő vélemény esetén – a közbeszerzési záró tanúsítványban foglaltakkal kapcsolatos álláspontját a KFF részére haladéktalanul megküldeni szíveskedjen.

A tanúsítvány a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet alapján a közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződés európai uniós támogatásból történő finanszírozhatóságának biztosítása érdekében készült.

A tanúsítvány kiállítása az ajánlatkérő Kbt.-ben meghatározott felelősségét nem érinti!

