

## KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 1/1-60/2019.

### J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 29-én (szerda) 10.05 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza Díszterme  
(Keszthely, Fő tér 1.)

**Jelen vannak:** Ruzsics Ferenc polgármester, Nagy Bálint alpolgármester  
Dr. Boldizsár Erzsébet, Csótár András, Dósa Zsolt, Herold János, Dr. Ifi Ferenc, Kovács Viktória, Nemes Klára, Raffai Róbertné és Vozár Péterné képviselők

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
Németh Jánosné igazgatási osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető

**Megjelent meghívottak:**  
Kőrös László, a HUSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Göncz Attila, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Kalotsa Gergely, a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Sámel József, a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Laczikó Károly, a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője  
Csengei Ágota, a Goldmark Művelődési Központ igazgatója  
Pappné Beke Judit, a Fejér György Városi Könyvtár igazgatója  
Szabóné Lancz Anna Mária, a Keszthelyi Életfa Óvoda vezetője  
Dr. Varga Veronika, a Keszthelyi Család- és Gyermejkölési Központ vezetője  
Németh Mónika, a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet  
Kolping Támogató Szolgálat keszthelyi intézményének vezetője  
Tóth-Hege Hajnalka, a Magyar Református Egyház Zsinati Iroda által fenntartott  
Filemon Támogató Szolgálat vezetője  
Dr. Máté Szilvia, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza  
Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye vezetője  
Királyné Domaházi Csilla, Keszthely Város Önkormányzata Egyesített Szociális  
Intézménye vezetője  
Sziládi-Kovács Tibor, a Bee Média Kft. képviselője  
Kiss László, a DRV Keszthelyi Üzemvezetőség üzemvezetője  
Krupla Marcell, a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. projektmenedzsere

Ruzsics Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés szabályszerűen került összehívásra, a teremben 11 képviselő van jelen, a testület határozatképes, így a soros ülést 10.05 órakor megnyitotta. Ezt követően a napirendet azzal terjesztette a képviselő-testület elé, hogy interpelláció nem érkezett, a napirendek tárgyalási sorrendjére vonatkozóan javasolta elsőként a „12. Tájékoztató a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság által 2018. évben elvégzett munkáról”, majd a „13. A Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenysége” c. napirendek megtárgyalását. Felkérte képviselőtársait a napirenddel kapcsolatos észrevételeik, javaslataik megtételére, majd ennek hiányában a sorrendiségre tett javaslatokkal együtt szavazásra bocsátotta a módosított napirendet.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.*

### Napirend

12. Tájékoztató a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság által 2018. évben elvégzett munkáról  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
13. A Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenysége  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
1. Keszthely város közművelődési feladatairól szóló 17/1999. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
2. A 2019/2020. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása  
Előterjesztő: Csótár András emberi erőforrások bizottsági elnök
3. Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról, valamint tájékoztató a jegyzői hatáskörben végzett hatósági tevékenységről  
Előterjesztő: Dr. Horváth Teréz jegyző
4. Beszámoló a Keszthelyi Család- és Gyermejkölési Központ 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
5. Beszámoló a Szent Erzsébet Jótékonyági Alapítvány 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
6. Beszámoló a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet Kolping Támogató Szolgálat keszthelyi intézményének 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
7. Tájékoztató a Magyar Református Egyház Zsinati Iroda által fenntartott Filemon Támogató Szolgálat 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
8. Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

9. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
10. Beszámoló Keszthely Város Önkormányzata Egyesített Szociális Intézménye 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
11. Tájékoztató Keszthely Város Idősügyi Tanácsa 2018. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

*Dósa Zsolt képviselő interpellációjára adott válasz*

#### Egyéb ügyek

14. VÜZ Nonprofit Kft. strandüzemeltetési szerződés felülvizsgálata
15. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2018. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2019. évi prémiumfeltételek meghatározása
16. „Keszthelyi Kutyás Élmenypark és Piknikkert” létrehozása és üzemeltetése II.
17. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása
18. Balaton utca ivóvíz hálózat cseréje, út és járda felújítása II.
19. A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II.
20. Támogatási kérelmek
21. Lejáró bérleti szerződés meghosszabbítása
22. Egyedi lakásügyek I-II. (zárt)

Ruzsics Ferenc polgármester a napirend előtt rátért a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató megtárgyalására, amely kiegészült a HUSZ Nonprofit Kft. jövedelmi helyzetéről, kötelezettségvállalásairól szóló havi tájékoztatóval. Felkérte képviselőtársait a tájékoztatóval kapcsolatos hozzászólásra. Kérdés, észrevétel hiányában áttért a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről készült tájékoztatók megtárgyalására.

Kovács Viktória képviselő alpolgármester úr május 2-án, Manninger Jenő országgyűlési képviselővel és Papp Gábor hévízi polgármester úrral folytatott egyeztetéssel kapcsolatban kérdezte, hogy ezen a megbeszélésen szóba került-e Hévíz és Keszthely közös ügye (jogi vita)? Érdeklődött továbbá a május 8-án, Gajár Ritával, a Royal Homes építkezés kivitelezőjével folytatott egyeztetés részleteiről. Polgármester úrtól kérdezte, hogy a május 2-i BAHHA Zrt. felügyelő bizottsági ülésén a BAHART jövőbeni terveiről, sorsáról mi hangzott el? Bővebb felvilágosítást kért polgármester úr május 6-i, az Amerikai Nagykövetség munkatársainak fogadásáról, továbbá május 10-i, az M76-os úttal kapcsolatos egyeztetéséről.

Nagy Bálint alpolgármester képviselő asszony első kérdésére válaszolta, hogy a Hévíz-Balaton repülőtér, illetve az ottani fejlesztéssel kapcsolatos egyeztetések folytak, más témák nem kerültek szóba, különösen nem olyanok, amik nem az ő hatáskörébe tartoznak. Képviselő asszony másik kérdésére válaszolva elmondta, hogy az egyeztetésen Gajár Rita kifejtette az álláspontját, a kialakult helyzetet ismertette. Tájékoztatta Gajár Ritát arról, hogy nem a képviselő-testület hatáskörébe tartozó hatósági ügyben nem tud a testület mit tenni. Vállalkozók közötti vita eldöntése nem a képviselő-testület kompetenciája.

Ruzsics Ferenc polgármester a kérdésekre válaszolta, hogy a BAHART felügyelő bizottságán a könyvvizsgálói jelentést fogadták el, illetve a 2019. évi üzleti tervet véleményezték, a jövőbeni

fejlesztésekről nem esett szó. Az Amerikai Nagykövetség két munkatársa Keszthelyről, illetve az Európai Parlamenti választások vélhető kimeneteléről érdeklődött. Az M76-os úttal kapcsolatban úgy látják, hogy most egy végleges változatot hozott a tervezéssel megbízott vállalkozás vezetője. Keszthelyt - kérésüknek megfelelően - két lehajtó és felhajtó lehetőséggel látja el ez a terv, bízik benne, hogy ez így is fog megvalósulni. Ezt követően, mivel a tájékoztatókkal kapcsolatban további kérdés nem merült fel, a polgármester, a jegyző és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatait terjesztette a képviselő-testület elé, majd észrevétel hiányában a három tájékoztató együttes elfogadására tett javaslatot bocsátotta szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és az alpolgármester két ülés közötti időszakban tett fontosabb intézkedéseiről, valamint a polgármester, a jegyző és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatót.*

*(A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatók, a két ülés közötti időszakban tett polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztató, valamint a polgármester, a jegyző és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

## **12. Tájékoztató a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság által 2018. évben elvégzett munkáról**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** köszöntötte Takács Ottó és Laczikó Károly ezredes urakat. Kérdezte, kívánnak-e az anyaghoz szóbeli kiegészítést tenni.

**Laczikó Károly kirendeltségvezető** elmondta, az anyagban összefoglalták az elmúlt évi tevékenységüket. Köszönetet mondott azért, hogy a 2018. évi tevékenységüket az igazgató úr kiválóra értékelte, melyhez hozzájárult az is, amit polgármester úr, a képviselő-testület, valamint az önkormányzat intézményei segítségként nyújtottak. Remélte, hogy a jövőben is így fog történni.

**Ruzsics Ferenc polgármester** a város nevében megköszönte az áldozatos munkájukat és azt a segítőkészséget, amiről mindig tanúságot tesznek az azonnali beavatkozást igénylő esetekben. Ezt követően felkérte a bizottsági elnököket és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

### **133/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség és beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság által 2018. évben elvégzett munkáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi, illetve a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság beszámolóját elfogadja, egyben köszönetét fejezi ki az elvégzett munkájukért.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** 2019. június 5.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

**13. A Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenysége**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Kovács Viktória képviselő jelezte, bizottsági ülésen rákérdezett az anyaghoz csatolt nyilatkozat utolsó bekezdésében szereplő utalásra, hogy esetlegesen az újabb átvizsgálások során még csökkentésre kerülhet az alvállalkozói számla. Ennek mi az esélye, a következménye? A 2018. évre elszámolható 197 mFt alvállalkozói díj beérkezése mikorra várható, a jogszabáymódosítás, a bizonytalansági állapot, a tavalyi évet érintő végleges állapot mikorra zárul le?

Kőrös László ügyvezető elmondta, hogy bizottsági ülésen valóban nem minden kérdést tudtak tisztázni. A fővállalkozó Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. jogászával folytatott egyeztetés szerint ezeket a feltételeket nem úgy kell értékelni, hogy ezek a nyilatkozatot bármilyen módon is gyengítenék. Elsősorban örülni kell annak, hogy sikerült ezt elérni, ezekkel a számokkal a mérleg pozitívba tudott fordulni, ezzel az önkormányzat gyakorlatilag nem került olyan kellemetlen döntési helyzetbe, mint az elmúlt években. A rendeletmódosítás tudomása szerint folyamatban van, záros határidőn (1-2 hónapon) belül várhatóan lezárul. A nyilatkozat utolsó két bekezdésében szereplő feltételekkel kapcsolatban azt az információt kapta, ha ezek nem lennének benne a nyilatkozatban, akkor is a mögöttes jogszabályok felhatalmazást, lehetőséget biztosítanak erre. Bíz benne, hogy az elvégzett munkájuk olyan minőségű, hogy ilyen fajta aggodalmaknak nem kell alapot adni. A leírt összeg átutalásában bízhatnak.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

#### **134/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenysége” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolóját 313.214 eFt mérleg-főösszeggel és 2.346 eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

**Határidő:** tájékoztatásra 2019. május 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

**1. Keszthely város közművelődési feladatairól szóló 17/1999. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**135/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Keszthely város közművelődési feladatairól szóló 17/1999. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 33. § (3) bekezdése alapján Keszthely város közművelődési feladatairól szóló 17/1999. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára vonatkozó kezdeményezést elfogadja.
2. A képviselő-testület egyetért Keszthely város közművelődési feladatairól szóló új önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó kezdeményezéssel és felkéri a polgármestert, hogy a rendelettervezetet terjessze a képviselő-testület májusi soros ülése elé.

**Határidő:** 2. pont: 2019. május 29.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a rendelettervezetet.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.*

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**13/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**Keszthely város közművelődési feladatairól**

*(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, mely a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**2. A 2019/2020. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása**

**Előterjesztő:** Csótár András emberi erőforrások bizottsági elnök

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

**136/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A 2019/2020. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontja alapján - tekintettel az intézmény alapító okiratában foglalt férőhelyszámokra - a 2019/2020. nevelési évben a

Keszthelyi Életfa Óvodában	8 csoport
Keszthelyi Életfa Óvoda Sopron Utcai Tagóvodájában	5 csoport
Keszthelyi Életfa Óvoda Gagarin Utcai Tagóvodájában	5 csoport
Keszthelyi Életfa Óvoda Vörösmarty Utcai Tagóvodájában	4 csoport
Keszthelyi Életfa Óvoda Kísérleti Utcai Tagóvodájában	3 csoport
Keszthelyi Életfa Óvoda Tapolcai Utcai Tagóvodájában	2 csoport
összesen: 27 óvodai csoport finanszírozását biztosítja.	

A képviselő-testület - a maximális létszámhatáron belül - lehetőséget biztosít a nem keszthelyi állandó lakcímmel rendelkező gyermekek beíratására, amelynek elősegítését a vezetők feladatává teszi.

2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. június 15., illetve folyamatos

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

felkérésre Szabóné Lancz Anna, a Keszthelyi Életfa Óvoda vezetője

3. Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról, valamint tájékoztató a jegyzői hatáskörben végzett hatósági tevékenységről

**Előterjesztő:** Dr. Horváth Teréz jegyző

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Kovács Viktória képviselő jelezte, az anyagban javaslatként szerepel széles körben megismertetni a nagyon jó és pozitív munkát, amit a szervezetek végeznek. Mit jelentene ez a javaslat, hogyan történne a megvalósítása?

Dr. Horváth Teréz jegyző úgy vélte, hogy a Keszthelyi Televízió és a Balatoni Krónika eddig is felületet biztosított mind a rendőrkapitány úrnak, mind a gyermekvédelemmel kapcsolatos egyéb intézmények, civil szervezetek tevékenységének a bemutatására. Véleménye szerint ez az együttműködés a jövőben is ugyanilyen sikeres és gyümölcsöző lesz.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, észrevétel hiányában megköszönte a jegyzői hatáskörben végzett munkát minden résztvevőnek, majd feltette a határozati javaslatot szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**137/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról, valamint tájékoztató a jegyzői hatáskörben végzett hatósági tevékenységről” című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény helyi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, valamint a jegyzői hatáskörben végzett hatósági tevékenységről szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

**Határidő:** tájékoztatásra 2019. június 15.  
**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
 Dr. Horváth Teréz jegyző  
 (Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)

**4. Beszámoló a Keszthelyi Család- és Gyermejkölési Központ 2018. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**138/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Keszthelyi Család- és Gyermejkölési Központ 2018. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Család- és Gyermejkölési Központ 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót – a központ dolgozóinak munkáját megköszönve - elfogadja és egyben felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről - annak megküldésével egyidejűleg – az intézményvezetőt tájékoztassa.

**Határidő:** a határozat megküldésére: 2019. június 15.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
 Dr. Horváth Teréz jegyző  
 (Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)



## 5. Beszámoló a Szent Erzsébet Jótékonysági Alapítvány 2018. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

**Vozár Péterné képviselő** örömet fejezte ki, hogy a Szent Erzsébet Alapítvány ellátottai ilyen kiváló ellátásban részesülnek, megköszönte az alapítvány munkáját, ugyanakkor annak a véleményének is hangot adott, hogy az ellátottak napközbeni utcai (elsősorban a Sétálóutcai) viselkedése annyira nem felel meg a közösségi együttélés szabályainak, hogy felháborítja az ott lakókat, megbotránkoztatja a turistákat, rossz fényt vet a városra és az alapítványra is. Régóta gondolkodnak azon, hogyan lehetne enyhíteni ezen a helyzeten, egy megoldás körvonalazódik már, de még nem érték a végére. Addig is türelmet kért az ott lakóktól és arra kérte a hatóságokat, hogy minél gyakrabban és hatékonyabban járjanak el a rendbontókkal szemben.

**Ruzsics Ferenc polgármester** jelezte, hogy egy régi terv szerint a VÜZ Kft. mostani irodaépületeibe lehetne költöztetni a Szent Erzsébet Jótékonysági Alapítványt, de eddig még (több, mint 12 éve) a képviselő-testület nem döntött arról, hogy az átalakításra és költözésre biztosít-e forrást. Most a Vöröskereszt foglalja el ezt a helyet, de úgy látja – még ennek ellenére is – hogy marad a helyiségcsoportban elegendő hely, amiben ezt a tevékenységet lehetne folytatni.

**Dr. Ifi Ferenc képviselő** közölte, jó volt olvasni Előházi úr beszámolóját. Sok minden javult az elmúlt évekhez viszonyítva, melyeknek nagyon örül. Pl. hétvégén is nyitva tart az intézmény, valamint nagyon érdekes, újszerű tevékenységek (Fő utcai színes esernyők elhelyezése, burgonyaszedés, lekvárfőzés, stb.) is folynak. Jelezte, hogy az idei többletfinanszírozás a hosszabb nyitva tartás miatt még nincs biztosítva. Kérdezte, hogy a Hajléktalan Közalapítvány lépett-e ennek a finanszírozásnak a biztosítására? Felvetette az udvari épület és az utcafronti rész problémáját. Bíz benne, hogy a következő önkormányzat ezt már majd komolyabban veszi, létrehoz egy a tapolcaihoz hasonló krízisszállót és akkor Vozár Péterné képviselő asszony által felvetett probléma is megoldódhatna. Emlékeztetett az alapítványt érintő évekkel ezelőtti 14 mFt-os sikkasztási ügyre. Kérdezte, nem jelentkezett-e az érintett, hogy valamit visszatérítsen ebből a pénzből?

**Ruzsics Ferenc polgármester** jelezte, hogy az említett ügyben az alapítvány volt a károsult, nem az önkormányzat. Majd további kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

### 139/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Beszámoló a Szent Erzsébet Jótékonysági Alapítvány 2018. évi tevékenységéről” szülő előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent Erzsébet Jótékonysági Alapítvány 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót - az alapítvány kuratóriumának és dolgozóinak munkáját megköszönve - elfogadja és egyben felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről, annak megküldésével egyidejűleg a Szent Erzsébet Jótékonysági Alapítvány kuratóriumának elnökét tájékoztassa.

**Határidő:** a határozat megküldésére: 2019. június 10.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)

**6. Beszámoló a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet Kolping Támogató Szolgálat keszthelyi intézményének 2018. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**140/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet Kolping Támogató Szolgálat keszthelyi intézményének 2018. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet Kolping Támogató Szolgálat keszthelyi intézményének 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót - az intézmény dolgozóinak munkáját megköszönve - elfogadja és egyben felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről - annak megküldésével egyidejűleg - az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** a határozat megküldésére: 2019. június 10.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)

**7. Tájékoztató a Magyar Református Egyház Zsinati Iroda által fenntartott Filemon Támogató Szolgálat 2018. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a tájékoztató tudomásul vételét tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a tájékoztatót.*

## **8. Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye 2018. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

### **141/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye 2018. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Gondviselés Háza Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót - az intézmény dolgozóinak és a korábbi intézményvezetőnek a munkáját megköszönve - elfogadja és egyben felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről - annak megküldésével egyidejűleg - az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: a határozat megküldésére: 2019. június 10.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester köszöntötte az intézmény új vezetőjét, Dr. Máté Szilviát, munkájához sok sikert kívánt.

## **9. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2018. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

### **142/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2018. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót - az intézmény dolgozóinak munkáját megköszönve - elfogadja és egyben felkéri a polgármestert,

hogy a hozott döntéséről – annak megküldésével egyidejűleg – az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** a határozat megküldésére: 2019. június 10.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)

#### **10. Beszámoló Keszthely Város Önkormányzata Egyesített Szociális Intézménye 2018. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

#### **143/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló Keszthely Város Önkormányzata Egyesített Szociális Intézménye 2018. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely Város Önkormányzata Egyesített Szociális Intézménye 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót – az intézmény dolgozóinak munkáját megköszönve - elfogadja és egyben felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről - annak megküldésével egyidejűleg – az intézmény vezetőjét tájékoztassa.

**Határidő:** a határozat megküldésére 2019. június 10.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Németh Jánosné igazgatási osztályvezető)

#### **11. Tájékoztató Keszthely Város Időügyi Tanácsa 2018. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a tájékoztató tudomásul vételét tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal a tájékoztatót tudomásul vette.*

#### **Dósa Zsolt képviselő interpellációjára adott válasz**

*(Az interpellációra adott válasz a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** Dósa Zsolt képviselőt az írásban megküldött, interpellációra adott válasza elfogadására kérte.

Dósa Zsolt bizottsági elnök jelezte, hogy polgármester úr interpellációra adott választ konkrétumok hiányában nem tudja értékelni, tekintettel azonban a kialakult helyzetre, szándéknyilatkozatként értelmezi és így elfogadja a választ.

#### **14. VÜZ Nonprofit Kft. strandüzemeltetési szerződés felülvizsgálata**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

**Dr. Ifi Ferenc képviselő** a strand bejáratához a biztonsági társaság kihelyezett tábláján szereplő tiltásokkal kapcsolatban több kifogással élt (miért nem lehet kerékpárt betolni, gördeszkát, dobozos üdítőt, stb. bevinni a strand területére), továbbá kifogásolta a biztonsági emberek viselkedését is. A VÜZ Kft. tájékoztató tábláján ezek a tiltások nem is szerepelnek. Szabad-e, érdemes-e ezeket korlátozni? Javasolja, hogy a megbízási szerződés 27. pontjához tegyék be, hogy az Önkormányzat jogosult a lakosság által kifogásolt nem pénzügyi jellegű intézkedéseket a Megbízottal megváltoztatni. Megosztotta a gyenesdiási, balatongyöröki strandon tapasztaltakat. Nem érti, miért nem tudnak itt rugalmasabbak lenni? Javasolta ezeknek a megváltoztatását. Ne a security döntse el, hogy hogyan lehet bemenni és ki mehet be. Kérte a képviselő-testületet, hogy ilyen ügyekbe szóljanak bele. A Helikon strandon régóta kérte már egy stég kihelyezését, de attól tart, hogy ez a továbbiakban sem fog megvalósulni. Örül a négy új lépcsőnek, de ha két lépcső lett volna és egy stég, akkor mindenki boldogabb lett volna.

**Ruzsics Ferenc polgármester** köszöntötte az időközben megérkezett Göncz Attila ügyvezető urat és tájékoztatta Ifi doktor úr felvetéséről és módosító javaslatáról. Véleménye szerint a biztonsági cég táblája a VÜZ Kft. házirendjére „erősít rá”. Az, hogy a strand területén hogyan és mit szabályoz, az az üzemeltető felelőssége, ezt nem akarja gyengíteni. Elmondta, hogy a Városi strandra az önkormányzat benyújtott egy TOP-pályázatot, abban szerepel kerékpártároló kialakítása.

**Göncz Attila ügyvezető** Ifi képviselő úr felvetésére reagálta, hogy mindegyik strandnak van házirendje, mely már évek óta így működik. Az őrző-védő cég tábláján szereplő tiltások az éjszakai és az esti időszakokra vonatkoznak és kapcsolódnak a napi házirendhez. Az éjszakai rendezvényeknél az őrző-védő cégnek kell helytállnia. Jelezte, hogy az elmúlt időszakban is voltak a strandon fejlesztések, a Libás strandon és a Helikon strandon is készült új, őrzött kerékpártároló. Készülnek a strandok fejlesztésére - várhatóan még ezévből - kiírásra kerülő új pályázatra, ezzel a városi strandon még készülhet ezen kívül a főpénztár környékén egy új kerékpártároló, ami szintén őrzött lesz. A stégre vonatkozó hozzászólásra reagálta, hogy egy stég 30-40 mFt-ba kerül, ha pályázatból az anyagi források megnyílnak, a Helikon strandra is terveznek egy hasonlót, remélte, hogy a következő szezonra már elkészülhet.

**Dr. Ifi Ferenc képviselő** kifogásolta továbbá az őrző-védő szolgálat szükségességét is, ami nagyon sokba kerül. Példaként a gyenesdiási strandot említette. Ismételten nehezményezte a biztonsági szolgálat embereinek viselkedését, részletesen beszámolt az ezzel kapcsolatos személyes tapasztalatairól. Ezeket a merev, vaskalapos, szemellenzős intézkedéseket a város polgárai is szóvá teszik és dühösek ezért.

**Ruzsics Ferenc polgármester** elmondta, hogy Göncz Attila ügyvezető urat nagyon takarékos és felkészült embernek ismerik, nem gondolná, hogy ügyvezető úr olyanra pazarolná a város pénzét, ami nem feltétlenül szükséges. Kérdezte Ifi doktor urat, járt-e este, éjjel a városi strandon vagy annak a környékén nyáron? Tudja-e, hogy ott milyen tömeg és mennyiféle ember van? Ha

ezek a biztonsági őrök nem lennének ott, a vagyontárgyaik óriási veszélybe kerülnének. Véleménye szerint a biztonsági szolgálatra szükség van és ez nem egy felesleges pénzkidobás.

**Göncz Attila ügyvezető** csatlakozott polgármester úr által elmondottakhoz, elmondta, hogy a vagyontárgyak megőrzése, az, hogy az üzletekbe ne törjenek be, hogy a medencébe ne ugráljanak fejest a gyerekek éjszaka, annak köszönhető, hogy nem történt még eddig semmi, hogy az őrzés-védelem biztosítja ezt. Már évek óta kérdés képviselő úr részéről, hogy mennyi az őrzés-védés díja a strandon. Elmondta, hogy ez egyre kevesebbe kerül, mert ennek a díjnak a nagy részét azok az üzlet- és büfétulajdonosok, -üzemeltetők és vállalkozók állják, akik a strandon működnek.

**Dr. Ifi Ferenc képviselő** közölte, a strandon a Viviéra működése okozza a problémát. Miért nem a Viviéra biztosítja az őrzés-védést? Miért nekik kell kifizetni ezt a város pénzéből? Miért nekik kell biztosítani azt, hogy a Viviérára jövők ne randalírozzanak? Oldják meg azt, hogy ezt a biztosítást végezze el a Viviéra.

**Göncz Attila ügyvezető** a hozzászólásra reagálta, hogy a Viviérának van saját őrzése. A strand területének csak egy részére, a hátsó felére van korlátozva az éjszakai élet. A főpénztáron keresztül megközelítve pedig 23 óráig sétányként szolgál a strand. Ezért kell biztosítaniuk az őrzést. Megemlítette továbbá, hogy az elmúlt két évben az őrző-védő szolgálat már több alkalommal megakadályozta, hogy a szigetfürdő bronz ereszcatornáit ellopják. A vagyonvédelemért nem elég, ha biztosítást kötnek, fizikailag is meg kell őrizni.

**Ruzsics Ferenc polgármester** további kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

#### **144/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A VÜZ Nonprofit Kft. strandüzemeltetési szerződésének felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel fennálló Keszthely Város Önkormányzata tulajdonában álló Helikon, Libás és Városi Strand üzemeltetésére vonatkozó megbízási szerződést a MELLÉKLET szerint jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. május 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)  
(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

**15. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2018. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2019. évi prémiumfeltételek meghatározása**

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában az első határozati javaslatot a Városstratégiai Bizottság által javasoltak szerint tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**145/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2018. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2019. évi prémiumfeltételek meghatározása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2018. évi prémiumát a 148/2019. (V. 31.) számú képviselő-testületi határozatban meghatározott feltételek teljesítése alapján az alábbiak szerint állapítja meg.

1. A 2018. évi üzemi (üzleti) tevékenység eredmény pozitív – ide nem értve a gázmotor és az ingatlanértékesítéséből származó hatásokat – úgy elszámolható az éves alapbér 5 %-a  
 - emellett a 2018. üzleti tervben elfogadott üzemi vagy adózott eredmény növekménye után 3 M Ft-onként 5 %-os éves alapbér fizethető prémiumként, maximum az éves alapbér 15 %-a

*Az éves eredmény: 31.330 E Ft. A feltétel teljesült, 5 % elszámolható.*

*Üzemi eredmény: terv: 22.261 E Ft, tény: 31.330 E Ft. A növekmény: 9.069 E Ft. 15 % elszámolható.*

2. Az ingatlankezelési szerződésből eredő éves kötelezettségek megvalósulása esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a

*A feltétel teljesült, 5 % elszámolható.*

3. A 2017. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának – ide nem értve a hulladékszállításhoz kapcsolódó kintlévőségeket – minden 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10%-a

*A kintlévőség 2017. december 31-én 57.665 E Ft, 2018. december 31-én 44.672 E Ft, különbözet: 12.993 E Ft. A csökkenés 22,53 %, a feltétel teljesült, 10 % elszámolható.*

4. A 2017. évi 60 napon túli záró szállítói állomány 5 %-os mértékét elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a max. 10%-a

*A kintlévőség 2017. december 31-én 64.446 E Ft, 2018. december 31-én 35.171 E Ft, különbözet: 29.275 E Ft. A csökkenés 54,57 %, a feltétel teljesült, 10 % elszámolható.*

5. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,15 akkor az elszámolható az éves alapbér 10 %-a

*A szállító állomány 180.845 E Ft és az éves árbevétel 1.348.412 E Ft, hányadosa 0,134. A feltétel teljesült, 10 % elszámolható.*

6. A kft. 2018. évi összes kötelezettség állománya 10 %-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 35 %-ot, elszámolható éves alapbér 10 %-a

*A kötelezettségek állománya 2018. évben 22,66 %-ban csökkent. A kötelezettségek állománya és hiteltartozások aránya 20,69 %. A feltétel teljesült, 10 % elszámolható.*

7. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt. - elszámolható az éves alapbér maximum 15 %-a

*10 % számolható el.*

8. Veszteséges gazdálkodás esetén – ide nem értve az árfolyamveszteség és a gázmotorok hatását – prémium kifizetésre nem kerül sor.

*A gazdálkodás nyereséges volt, a prémium kifizetésének nincs kizáró oka.*

9. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alapbérének 40 %-át.

A kifizethető prémium összege: bruttó 2.880.000,-Ft.

A prémium a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. gazdálkodási kerete terhére fizethető ki.

**Határidő:** kifizetésre: 2019. augusztus 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

Göncz Attila, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Ruzsics Ferenc polgármester** feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

#### 146/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2018. évi prémiumfeltételeinek értékelése és a 2019. évi prémiumfeltételek meghatározása” című előterjesztést és az ügyvezető 2019. évi prémiumfeltételeit az alábbiak szerint határozta meg.



1. A 2019. évi üzemi (üzleti) tevékenység vagy az adózott eredmény pozitív – ide nem értve a gázmotor és az ingatlanértékesítéséből származó hatásokat – úgy elszámolható az éves alapbér 5 %-a  
 - emellett a 2019. üzleti tervben elfogadott üzemi vagy adózott eredmény növekménye után 3 M Ft-onként 5 %-os éves alapbér fizethető prémiumként, maximum az éves alapbér 15 %-a
2. A 2018. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának – ide nem értve a hulladékszállításhoz kapcsolódó és a kapcsolt vállalkozások kintlévőségeket – minden 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a  
 max. 10 %-a
3. A 2018. évi 60 napon túli záró szállítói állomány – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások szállítóállományát - 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a  
 max. 10 %-a
4. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,12 akkor az elszámolható az éves alapbér 10 %-a
5. A kft. 2019. évi összes kötelezettség állománya 10 %-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 25 %-ot, elszámolható éves alapbér 10 %-a
6. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt.  
 - elszámolható az éves alapbér maximum 15 %-a
7. Veszteséges gazdálkodás esetén – ide nem értve az árfolyamveszteség és a gázmotorok hatását – prémium kifizetésre nem kerül sor.
8. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alapbérének 40 %-át.

A prémiumfeladat értékelése az éves beszámolót követő soros képviselő-testületi ülés keretében történik.

A prémium a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. gazdálkodási kerete terhére fizethető ki.

**Határidő:** értékelésre: mérleg elfogadását követő soros képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

Göncz Attila, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

## 16. „Keszthelyi Kutyas Élménypark és Piknikkert” létrehozása és üzemeltetése II.

Előterjesztő: Nagy Bálint alpolgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

**Kovács Viktória képviselő** elmondta, hogy tegnap Kulics Gáborral telefonon alaposan átbeszélték ezt a témát, kiment a helyszínre is, beszélt kutyásokkal és a gyepmester úrral is. Közölte, hogy a szabadstrandot a jelenlegi üzemeltető 1998. óta működteti és tudomása szerint semmilyen probléma nem volt az üzemeltetéssel kapcsolatban. Az agility park jelenleg elhanyagolt állapotban van. A kutyások is megerősítették, ha gondozottabb lenne, szívesebben mennének ki újra. Többen elmondták, hogy a jelenlegi gyakorlat szerint a Helikon és a Via Hotel közötti területre járnak ki a kutyájukat fürdetni, ami nem szabályos, de nem szeretnék kocsiba ülni azért, hogy a Balaton-partra lemelessenek. Többen mondták, hogy ez a terület alkalmasabb lenne, közelebb lenne a turisták számára is. A szabadstrand területének az is óriási előnye, hogy a kerékpárúton közlekedőknek biztosít ingyenes illemhelyet. Hozzátette, jónak tartja azt az elképzelést, hogy a kutyásokat és a nem kutyásokat kibékítsék, kulturáltabb formát biztosítsanak erre, de ha határozatban visszavonják a szabadstrand státuszt, akkor a februárban meghirdetett 3 milliárd Ft-os szabadstrand-fejlesztési kerettől is elesnek és kiveszik azt az egyetlen lehetőséget, ami még szabadstrandként még működhet. Ez a jelenlegi funkciójában nagyon jól működik, ha most van lehetőség, hogy pályázzanak és fejlesszenek ezen a területen eredeti funkciójának megfelelően, ami már bejáratott és a turizmusuknak egy még meglévő része, akkor kérte képviselőtársait, tartsák meg ebben a státuszában. Elmondta, hogy az üzemeltetőnek 3 éve van a nyugdíjig és most kell váltania 20 év után. Keszthelyen, ha stratégiában gondolkodnak, szükség van a kutyás parkra is, egyetért alpolgármester úrral, hogy ennek van létjogosultsága, de úgy vélte, hogy ez a terület nem a legszerencsésebb erre a célra, többek között a megközelíthetősége miatt sem (a parkolás sem kialakított). Ha ott élménypark és piknikkert kerül kialakításra utat ki fog oda csinálni, ki alakítja ki a közműveket? A jelenlegi üzemeltető, Plánder Ernőné eljuttatott számára egy levelet, melyet eljuttat majd képviselőtársai részére is. Idézett a levélből. Kérte a testülettől, gondolják végig, hogy a szabadstrand státuszt megváltoztatják-e, mert egy olyan lehetőségtől esnének el esetlegesen, ami egyszeri és megismételhetetlen szabadstrand ügyben. Kérte, éljenek ezzel a lehetőséggel továbbra is.

**Ruzsics Ferenc polgármester** közölte, bizonyára a következő önkormányzat is kíván majd ezzel a lehetőséggel élni és az sem kizárt, hogy esetlegesen máshol legyen egy szabadstrand. A kutyák fürdetésére jelenleg nem szabályosan használt terület kijelölését erre a célra nem tartja elfogadhatónak, mivel ott egy 4 és egy 5 csillagos szálloda lesz. Mindkét szálló előtt fürdőhely van kijelölve a mederben, mindkét szálló vendégei önkormányzati területen fognak áthaladni. Az önkormányzatnak ezeknek a szállodáknak az üzemeltetése, fenntartása létfontosságú. Örömmel jelezte, hogy a Via Szálló bontása megkezdődött. Nem javasolja, hogy ott a kutyák fürdetésére vonatkozó jelenlegi gyakorlat továbbra is így folytatódjon. Képviselő asszony hozzászólására reagálta továbbá, hogy a Balaton-part II. fejlesztésnek köszönhetően van mosakodási és mosdó használati lehetőség az Energia téren, illetve a játszótér mellett is üzemel illemhely a Balaton-parton, így ez nem lehet ennek az akadálya. Szabadstrandra valószínűleg a kormányzatnak lehetősége lesz pályázatot kiírni, esetlegesen az önkormányzat egy új szabadstrandot is tudna létrehozni.

**Nagy Bálint alpolgármester** a Helikon parkban lévő agility pályával kapcsolatban elmondta, hogy az elmúlt években a kezdeményezésére elindult az az irány (az eddigi visszajelzések pozitívak), hogy Keszthelyen és térségében a jelentős számú kutyatartó közösségnek és a kutyákat nem kedvelőknek is biztosítsanak megfelelő szabadidő eltöltési lehetőséget. Abban

egyetért képviselő asszonnyal, hogy véleménye szerint sem megfelelő ennek a területnek az állapota, de a karbantartása a GESZ feladata, ennek semmi köze ehhez a napirendi ponthoz. Közölte, hogy a mostani bérlőnek közös megegyezéssel szüntetik meg a szerződését. A képviselő-testület felhatalmazása óta több alkalommal folytatott egyeztetést ő is és a hivatal munkatársa is a mostani bérlővel, hogy minden fél számára kölcsönösen előnyös megállapodás születhessen, és annak megfelelően tudja mindenki továbbgondolni a jövőjét. Nem személyes irányba kell elvinni ezeket a kérdéseket, hanem hosszú távon kell megoldást találniuk. Nem tudja, tisztában van-e képviselő asszony azzal, mennyien használták ezt a szabadstrandot? Mekkora haszna volt például a mostani bérlőnek abból, hogy ezt szabadstrand funkcióként használta? Mi volt a haszna, az érdeke az önkormányzatnak a jelenlegi funkciójából? Úgy látja, hogy képviselő asszony ezekkel sincs tisztában. Érdemes megkérdeznie képviselő asszonynak Kulics Gábort, aki turisztikai szempontból el tudja mondani a véleményét. Kíváncsi lenne Sziládi-Kovács Tibor véleményére is, aki az ország egyik legnagyobb kutyás közösségének az egyik fő szervezője és a leendő bérlője ennek a területnek és egy tavaly nyár végi munkaértekezleten részletesen beszámolt már az elképzeléseikről. A mindenkorai képviselő-testületnek nagyon fontos feladata, hogy mérlegeljen és megfelelő információk alapján hozzon döntést. Dönthetnek úgy, hogy megtartják a város déli részén lévő, kieső, nehezen megközelíthető szabadstrandot szabadstrandként és továbbra is 20-50 fő veszi igénybe többnyire kerékpárosok, akik szolgáltatásokat minimális esetben vesznek igénybe. Az, hogy a város megítélése szempontjából mennyire jó a jelenlegi formájában az a szabadstrand, azt mindenki döntse el saját maga. Úgy vélte, hogy az az előterjesztés, amit megfelelő előkészítés, egyeztetés és információgyűjtés után elkészítetett, az egy másik szint. Arról kell ma döntenie a testületnek, hogy a Keszthely és térsége számára turisztikai szempontból milyen jövőt kívánnak. Elismerését fejezte ki a szabadstrandon dolgozók munkájáért, úgy vélte, a lehetőségekhez képest kifejezetten jól működtették a területet, de ez most egy teljesen más szegmens, egy jóval nagyobb, hosszabb távú gondolkodás, amit most javasol az előterjesztésben.

**Dr. Boldizsár Erzsébet képviselő** az 1. választókerület képviselőjeként elmondta, többször járt a szabadstrand felé és látta a kihasználtságát. Túlszűfoltság és nagyon nagy érdeklődés a szabadstrand irányába számára nem volt látható. Azzal egyetért, hogy ezzel megszűnik Keszthelynek a szabadstrandja. Javasolta - többen megkeresték a környékről -, hogy újra gondolják meg és a közeljövőben tárgyaljanak a Helikon strand szabadstranddá nyilvánításáról. Javasolta a képviselő-testületnek ennek a megtárgyalását és megfontolását. Sokkal nagyobb színvonalon valósulhatna meg a szabadstrand, ha ez a Helikon strand lenne. Támogatja a kutyás strandot, a környezetében is több kutyatulajdonos van, nagyon sokan örömmel fogadnák ezt a lehetőséget.

**Ruzsics Ferenc polgármester** véleménye szerint a Helikon strand egész területe túl nagy ahhoz, hogy ott szabadstrandot üzemeltessenek. Ha ennek így híre menne, nem tudja, hogy a következő önkormányzatoknak hogyan lesz arra pénze, hogy a szolgáltatásokat biztosítsa. Jó esély van arra, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség újra fog kiírni szabadstrand fejlesztésre pályázatot, azon majd részt kellene venni. Kérte, mindenki gondolja azt át, hogy ennek a nagy területnek a szabadstrandként üzemeltetése hogyan lehetséges.

**Nemes Klára képviselő** emlékeztetett arra, amikor a kutyás élménypark ötlete először felmerült, akkor már a kormány jelezte, hogy szabadstrandok fejlesztésére lesz pályázati lehetőség. Jelezte akkor, hogy ezzel élniük kellene. A szabadstrandot az iszap miatt nem tudták igazán kihasználni az utóbbi években.

**Ruzsics Ferenc polgármester** utalt arra, hogy tavalyelőtt a Turisztikai Ügynökség jóvoltából mindhárom strandot lehetett fejleszteni, az a pályázat viszont - emlékezte szerint - fizetős strandokra volt kiírva és az önkormányzatnak a fenntartási időszak végéig ezt a fizetős strandot fenn is kell tartaniuk.

**Kovács Viktória képviselő** az elhangzottakra reagálta, nem hiszi, hogy egy vállalkozó bérleményének eredményességével nekik kellene foglalkozni, amíg az önkormányzat határidőre megkapja a kialakított vételárat. Megjegyezte, hogy a kerítés felújítására tavaly 100 eFt-ot költött a vállalkozó és a mederkotrásba is 200 eFt-ot fizetett be, ami a szabadstrand állapotának megóvásával kapcsolatban a vállalt szerződésen túli teljesítése volt. Ez egy kicsi, de mégis szükséges, a turisztikai palettát kiegészítő színfoltja a városnak.

**Nagy Bálint alpolgármester** nagyon fontosnak tartotta a jövő szempontjából, hogy Keszthelynek nem kicsiben, hanem hosszú távon, stratégiában, a város súlyához mérten kell gondolkodnia. Minden területből a lehető legtöbbet kell kihozniuk. Elismerve a jelenlegi bérlő elmúlt hosszú éves tevékenységét (a lehetőségekhez képest kihozta a maximumot), az önkormányzatnak nem az a feladata, hogy elfogadja azt a területet úgy, hogy ez a legjobb, ami a város számára lehet.

*Herold János képviselő 11.18 órakor távozott a teremből, a testület létszáma 10 főre változott.*

**Nagy Bálint alpolgármester** hozzászólását azzal folytatta, hogy nem ért egyet képviselő asszony előző hozzászólása elején elhangzottakkal, mivel felelős gazdái a rájuk bízott területnek, nagyon is rájuk tartozik, hogy mit és milyen (nem anyagi) eredményességgel végeznek. Az, hogy a város számára ez mennyire hasznos és eredményes, az rájuk tartozik. Ez a mostani kérdés egy jó példa arra, hogy érdemi jövőt akarnak-e a város felé mutatni vagy pedig maradnak a már megszokott, kényelmes szinten. Ismételten jelezte, hogy közös megegyezéssel történik a szerződés felmondása, a bérlő beleegyezett mindenféle kényszer nélkül, mert olyan megállapodást tudtak kötni, amely minden félnek kölcsönösen és hosszú távon elfogadható és a helyzethez képest a lehető legjobb.

*Herold János képviselő 11.20 órakor visszatért a terembe, a testület létszáma 11 főre változott.*

**Ruzsics Ferenc polgármester** elmondta, számos fejlesztést előkészítettek, ami a következő önkormányzat első-második éveiben fog beérni. Ezek több milliárd forintos olyan fejlesztési lehetőségnek a megvalósítását jelentik, ami az egész város és a turisták hasznára is szólnak majd. Megadta a szót - két percben - Sziládi-Kovács Tibor részére.

**Sziládi-Kovács Tibor** elmondta, lokálpatriótaként is büszke arra, hogy Keszthely városa nyitott a kutyások, illetve a kutyabarát turizmus népszerűsítése felé. Már bizottsági ülésen is elhangzott, hogy ennek mekkora turisztikai jelentősége van. A város érdekeit és hasznát nézve jelezte, hogy ajánlásuk alapján évente 1,5 mFt-os média megjelenést biztosítanak a városnak az összes platformjukon. Havonta kb. 400 ezres az elérésük, ami turisztikai szempontból nagyon jelentős. Példaként Fonyódot, Balatonföldvárt és Tiszafüredet említette, ahol kutyás fürdőhely van ma Magyarországon, itt lehetne a negyedik, ami óriási kuriózum a városnak, illetve a régióknak is. Fonyódon és Balatonföldváron már a megnyitás idejében 40-50%-kal nőtt a vendégéjszakák száma a kutyás szállásokat jelentően. Az itteni területet tavaly nézték meg először, a mostani funkciójában nem látták alkalmasnak, viszont ilyen élményparknak tökéletes lenne. Hosszú távon és stratégiában gondolkodnak maguk is, rendezvényeket visznek oda és a város edukációs folyamatait is szeretnék segíteni.

**Ruzsics Ferenc polgármester** további kérdés, észrevétel hiányában az első határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**147/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Keszthelyi Kutyas Élménypark és Piknikkert” létrehozása és üzemeltetése II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és Plánder Ernőné (8392 Zalavár, Dózsa Gy. u. 114.) között a 4507/11 hrsz. alatti közterületre vonatkozó, 2017. november 10. napján, 2/9309/2017. szám alatt létrejött szerződést 2019. október 31. napjáig, közös megegyezéssel megszünteti.
2. A képviselő-testület rögzíti, hogy a felek között folytatott egyeztetések eredményeként a szerződés 12. pontjától eltérően a használatba vevő az általa telepített vendéglátó létesítményt térítésmentesen az önkormányzat rendelkezésére bocsátja, melyet az önkormányzat teljesítésként elfogad.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az 1. pontban meghatározott szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Tóth Eszter osztályvezető)

**Ruzsics Ferenc polgármester** feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**148/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Keszthelyi Kutyas Élménypark és Piknikkert” létrehozása és üzemeltetése II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a városi strandok üzemeltetéséről, működtetéséről szóló 36/2004. (XII. 1.) önkormányzati rendelet, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával, és felkéri a polgármestert a fenti önkormányzati rendeletek módosítására vonatkozó rendelet-tervezeteket terjessze a képviselő-testület ülése elé.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Tóth Eszter osztályvezető)  
(Szigligeti Aladár osztályvezető)

**Ruzsics Ferenc polgármester** feltette szavazásra a harmadik határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.*

149/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Keszthelyi Kutyás Élmenypark és Piknikkert” létrehozása és üzemeltetése II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, 4507/11 hrsz-ú közterületet - „Keszthelyi Kutyás Élmenypark és Piknikkert” céljára - üzemeltetésbe és használatba adja a Bee Média Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 19. 1. em. 13.) részére, az alábbi feltételek mellett:
  - a) szerződés legkésőbb 2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időre jön létre;
  - b) Üzemeltető köteles a fentiekben megjelölt ingatlan területén
    - kutyás élmenypark működtetésére
    - az ingatlan egész évben történő karbantartására
    - szabadtéri rendezvények lebonyolítására
    - játékos, szabadidős programok lebonyolítására
    - keszthelyi vállalkozások számára információs és kommunikációs lehetőség biztosítására a kutyabaráttá váláshoz, kutyabarát turizmusban rejlő lehetőségek népszerűsítésére.
  - c) az üzemeltetés díja a szerződés időtartamára 1 000 eFt, ugyanakkor az Üzemeltető az általa összeállított, nyomtatott és internetes felületeken köteles rendszeresen, folyamatosan megjelentetni a Keszthelyi Kutyás és Piknikparkot, illetve a Keszthelyi kutyás rendezvényeket, egyéb szabadidős lehetőségeket, melynek költségét felek évente 200 eFt összegben állapítják meg.
  
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Bee Média Kft.-vel a 2. pontban meghatározott feltételekkel történő (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 19. 1. em. 13.) üzemeltetési szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
 Dr. Horváth Teréz jegyző  
 (Tóth Eszter osztályvezető)  
 (Szigligeti Aladár osztályvezető)

**Ruzsics Ferenc polgármester** feltette szavazásra a negyedik határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.*

150/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Keszthelyi Kutyás Élmenypark és Piknikkert” létrehozása és üzemeltetése II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely város jelképeinek és a település neve használatának rendjéről szóló 45/2012. (XII. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (4) bekezdésére figyelemmel - mérlegelési jogkörben eljárva - a „Keszthely” közigazgatási elnevezés használatát Keszthely város érdekében kiemelkedő turisztikai és idegenforgalmi jellegére, valamint az üzemeltető által az

önkormányzat számára biztosítandó reklámtevékenységre tekintettel, díjmentesen engedélyezi a Bee Media Kft. számára az alábbi feltételekkel:

**a.) Az engedélyes megnevezése:**

Bee Média Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 19. 1. em. 13.)

**b.) A felhasználás célja:**

A Bee Média Kft. által üzemeltetett Keszthelyi Kutyás Élmenypark és Piknikkert elnevezésében, plakátjain, szóróanyagain, meghívóin valamint online felületeken a „Keszthely” közigazgatási elnevezés felhasználása.

**c.) A jelképhasználat díja:**

A Rendelet 14. § (4) bekezdése alapján a tevékenység kiemelkedő turisztikai és idegenforgalmi jellegére tekintettel térítésmentes.

**d.) A felhasználás ideje, az engedély érvényessége:**

Az üzemeltetési szerződés megkötésével egyidejűleg annak időtartamáig, illetve visszavonásig.

**e.) Felhasználással kapcsolatos egyéb kikötések, az engedély visszavonásának**

**lehetőségére történő figyelmeztetés:** A Rendelet 13.§ (3) bekezdése szerint a kiadott engedélyt vissza kell vonni, ha a használat vagy annak célja, módja és körülményei a képviselő-testületnek, vagy a város lakosságának jogait, jogos érdekeit sérti, vagy veszélyezteti, különösen, ha a felhasználás a város jó hírnevét vagy közízlését sért. Továbbá a kiadott engedélyt vissza lehet vonni, ha a felhasználó a Rendeletben, vagy a részére kiadott engedélyben meghatározott feltételeket, előírásokat megsérti, illetve a megállapított határidőre kötelezettségeinek nem tesz eleget. A Rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a rendelettel szabályozott jelképek és közigazgatási elnevezés jog- és rendeltetésszerű használatát, a Rendeletben foglaltak betartását a polgármester jogosult ellenőrizni.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

**Határidő:** tájékoztatásra 2019. június 15.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

**Ruzsics Ferenc polgármester** 11.24 órakor 11 perc szünetet rendelt el.

*Ruzsics Ferenc polgármester 11.36 órakor megállapította, hogy a képviselő-testület 11 fővel határozatképes, így elrendelte az ülés folytatását.*

**17. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

151/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Keszthely Város Önkormányzata a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázati kiírásra – a Tapolcai úton a Rákóczi téri jelzőlámpás csomópont és a Keszthelyi Kórház előtt lévő autóbusz megállóhely végéig terjedő útszakasz, valamint a mindkét oldalon lévő autóbusz megállóhely felújítására – pályázat kerüljön benyújtásra.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat összeállítására, benyújtására, valamint az ahhoz kapcsolódó szerződések, nyilatkozatok és egyéb dokumentumok aláírására.
3. A képviselő-testület a fenti pályázathoz szükséges bruttó 16.090.900,- Ft összegű önrészt az önkormányzat 2019. évi költségvetésének pályázati céltartaléka terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetési rendelet jelen döntés szerinti módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** pályázat benyújtására: 2019. május 31.  
költségvetés módosítására: 2019. június 28.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

**18. Balaton utca ivóvíz hálózat cseréje, út és járda felújítása II.**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslat „A” változatát tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.*

152/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Balaton utca ivóvíz hálózat cseréje, út és járda felújítása II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a DRV Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.) állásfoglalására figyelemmel tudomásul veszi, hogy a DRV Zrt. a 2020. évi Gördülő Fejlesztési Tervében szerepelteti a Balaton utca ivóvíz hálózata felújításának bontási és helyreállítási munkáit, így az ahhoz szükséges pénzügyi forrást az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletében nem szerepelteti.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletébe kerüljön betervezésre a Balaton utca útfelújításának költségei és a jelenleg erre a célra az



önkormányzat 2019. évi költségvetésében rendelkezésre álló összeg kerüljön az általános tartalékba átcsoportosításra.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a költségvetési rendelet módosításáról és a DRV Zrt. tájékoztatásáról.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2019. június 7.  
költségvetés módosítására: 2019. június 27.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető  
Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető)

**19. A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II.**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Ruzsics Ferenc polgármester** ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

**Dr. Ifi Ferenc képviselő** kérdezte, hogy ezen a pályázaton mennyi pénzt nyert a város? Elegendő lesz-e erre a viszonylag jónak látszó ajánlatra, vagy ismét hozzá kell-e tenni?

**Ruzsics Ferenc polgármester** válaszolta, hogy emlékezete szerint 850 mFt volt a Sörház felújításra és 250 mFt a helyi gazdaságfejlesztésre. Ez az összeg nem azt tartalmazza, ez a kivitelezés költsége, a pályázatnak egyéb költségei is vannak, ami ehhez kapcsolódik. Bízunk benne, hogy a kiírásra került kivitelezési összegbe belefér, és ezt tudja is tartani majd a vállalkozás.

**Dr. Ifi Ferenc képviselő** kérdezte, hogy ez azt jelenti-e, hogy a megnyert pénzből meg tudják akkor ezt valósítani?

**Ruzsics Ferenc polgármester** válaszolta, hogy a mostani állás szerint igen.

**Herold János képviselő** kérdezte, hogy a bontás, az épület első homlokzati része az, ami várhatóan 100%-osan elkészül, a többi rész pedig a pályázat folyamán kerül majd felépítésre? A tetőrész javítása és annak az épületnek a teljes felújítása fog megtörténni ősztől?

**Ruzsics Ferenc polgármester** elmondta, hogy ebben az évben kellene befejeződnie a Deák F. utcai szárnynak a helyi gazdaságfejlesztés projekt keretében és a jövő évben kellene befejezni a nagy területen álló építmények felújítását.

**Herold János képviselő** kérdezte, hogy az év végéig üzemelni fog akkor már ez az épület?

**Ruzsics Ferenc polgármester** közölte, bízunk benne, hogy át is lehet adni üzemeltetésre. Emlékezete szerint ehhez a pályázathoz a testület már adott plusz pénzt. Most ehhez plusz pénz nem kell, hogy így megvalósíthassák. Ezt követően további kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot tette fel szavazásra, felkérve jegyző asszonyt a névszerinti szavazás lebonyolítására.

*(A névszerinti szavazásról szóló jegyzőkönyv ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.

**153/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítójú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítójú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II. című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a közbeszerzést lebonyolító VeszprémBer Zrt. által összeállított döntés-előkészítő javaslat és az Értékelő Bizottság által jegyzőkönyvben megfogalmazottakra figyelemmel - megállapítja, hogy az Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezéseinek megfelelően nyújtotta be ajánlatát, a kizáró okok és alkalmassági követelmények tekintetében benyújtott igazolásai az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelnek, így ajánlata érvényes.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, nyertese a legjobb ár/érték arányú ajánlatot adó Investmondi-System Kft. (1035 Budapest, Miklós u. 13. 8/42.) Pontszám: 866,65 pont. Ajánlati ár: nettó 668.632.274,- Ft.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert - az eljárást lebonyolító VeszprémBer Zrt. közreműködésével - a vállalkozási szerződés aláírására nettó 668.632.274,- Ft vállalkozói díj összeggel.

**Határidő:** folyamatos, ill. 2019. június 30.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető,  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy 10 igen és 1 nem szavazattal a határozati javaslatot a képviselő-testület elfogadta.

**20. Támogatási kérelmek**

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Kovács Viktória képviselő az Emberi Erőforrások Bizottságától érdeklődött arról, hogy miért volt a II. határozati javaslatot érintő változás, személycseré, mi történt? Természetesen elfogadja, mert ez csak egy formáság, technikai rész. Az I. határozati javaslattal kapcsolatban elmondta, hogy bizottságuk 200 eFt-ot szavazott meg, melyet azért nem tudott támogatni, mert úgy gondolja, hogy a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány konferenciája pályázatokból és egyéb más forrásokból is támogatásban részesül és a bizottságuk jellemzően nagyon jó, de mégis kicsi forrásokkal gazdálkodó célokat szokott támogatni. Bizottsági ülésen javasolta, hogy 50 eFt-tal támogassák a rendezvény megvalósítását. Kérte a testület tagjait, hogy az 50 eFt-ot támogassák. Ahol vannak egyéb források és bevételek is, véleménye szerint őket ne a testület szponzorálja ilyen mértékben.

**Dr. Horváth Teréz jegyző** képviselő asszony első kérdésére válaszolta, hogy a múltkori bizottsági és testületi anyagot a hivatal munkatársai és maga sem megfelelően készítette elő. A Reményhez Alapítvány a közpénzekről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvény alapján nem részesülhetne támogatásban és ezt a hibát próbálják most kiküszöbölni ezzel. Megköszönte az együttműködést.

**Dósa Zsolt bizottsági elnök** Kovács Viktória képviselő asszony hozzászólására reagálta, hogy képviselő asszony a bizottsági ülésen ugyanezeket a kérdéseket feltette, felvetette. A bizottság támogatta a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány szeptember 26-ára szervezett kongresszusára egy előadó tiszteletdíjának és utazási költségeinek biztosítására vonatkozó kérelmét. Úgy vélte, hogy a térségben, illetve Keszthelyen élő kis- és középvállalkozóknak ez egy nagyon hasznos rendezvény lesz, nagyon fontosnak ítélte meg, hogy a vállalkozásokat támogassák és a bizottságuk ezért döntött a 200 eFt mellett. Kérte képviselőtársait, hogy a térségben dolgozó vállalkozókat támogassák ezzel az összeggel, illetve magát ezt a rendezvényt, mely áttételesen minden itt és a környéken dolgozó, élő vállalkozónak hasznos lesz. Tájékoztatást adott arról, hogy az előterjesztés elkészítéséhez Nagy András úr átküldött egy körülbelüli összeget tartalmazó kérelmet, a konkrét kérelmét tegnap átküldte aljegyző asszonynak, mely a 200 eFt-ot tartalmazta, a bizottság többségében a 200 eFt-ot javasolta támogatásra. Kérte képviselőtársait, hogy ezt szem előtt tartva a 200 eFt-ot támogassák.

**Ruzsics Ferenc polgármester** további kérdés, észrevétel hiányában az első határozati javaslatot - a Városstratégiai Bizottság által javasolt összeggel - tette fel szavazásra.

*A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.*

#### **154/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Támogatási kérelmek” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városstratégia Bizottsága 15/2019. (V. 28.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a bizottság felosztási hatáskörébe utalt – általános tartalékra elkülönített – forrás terhére a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány (8900 Zalaegerszeg, Köztársaság út 17.) részére a keszthelyi konferencián részt vevő előadó díjára és utazási költségeire 200.000,- Ft, azaz Kettőszázezer forint támogatást biztosít.

2.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására, továbbá a pénzeszköz-átadási megállapodás megkötésére.

**Határidő:** 2019. június 15.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

**Ruzsics Ferenc polgármester** feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal (1 fő nem szavazott) meghozta a következő határozatot.*

155/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Támogatási kérelmek” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága 72/2019. (V.28.) számú határozatára figyelemmel a 101/2019. (IV.25.) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** 2019. május 29.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

### 21. Lejáró bérleti szerződés meghosszabbítása

**Előterjesztő:** Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére és a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában jelezte, hogy a Városstratégiai Bizottság módosító javaslatát, mint előterjesztő befogadja és ezzel együtt tette fel szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

156/2019. (V. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Lejáró bérleti szerződés meghosszabbítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet 10.§ (1) bekezdése szerinti jogkörében eljárva támogatja a Keszthely, Vásár tér 10. szám alatti, 6. számú 14 m<sup>2</sup>-es garázs bérbeadását a jelenlegi bérlő, Koszó-Gorzás Anita (8360 Keszthely, 10/A. VIII/27.) részére 2019. június 1-től kezdődően 5 év időtartamra (további 5 év előbérleti jog biztosítása nélkül) változatlan feltételek mellett.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** bérbeadásra: folyamatos  
tájékoztatásra: 2019. május 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 11.49 órakor bezárta és a zárt ülés megkezdéséig 5 perc szünetet rendelt el.

  
Ruzsics Ferenc  
polgármester



  
Dr. Horváth Teréz  
jegyző


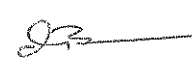
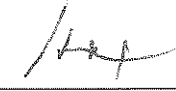

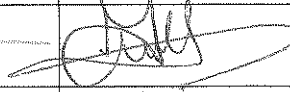


## ÖSSZESÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2019. május 29-én tartott ülésén

„19. A TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú „Helyi gazdaságfejlesztés megvalósítása a keszthelyi Reischl sörház barokk szárnyában” című, valamint a TOP-2.1.1-15-ZA1-2016-00001 azonosítószámú „A Reischl féle sörház felújítása” című projektek kivitelezőjének kiválasztása - közbeszerzési eljárás II.”

tárgyában megtartott

névszerinti szavazásáról

Név	Igen	Nem	Tartózkodás	Aláírás
1. Ruzsics Ferenc polgármester	X	—	—	
2. Nagy Bálint alpolgármester	X	—	—	
3. Dr. Boldizsár Erzsébet	X	—	—	
4. Csótár András	X	—	—	
5. Dósa Zsolt	X	—	—	
6. Herold János	X	—	—	
7. Dr. Ifi Ferenc	X	—	—	
8. Kovács Viktória	—	X	—	
9. Mohácsi József	—	—	—	—
10. Nemes Klára	X	—	—	Nemes Klára
11. Raffai Róbertné	X	—	—	
12. Vozár Péterné	X	—	—	
Összesen (a szavazás eredménye):	10	1	—	—

A szavazás eredménye hiteles.



  
Dr. Horváth Teréz  
jegyző