



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI, JOGI BIZOTTSÁGA

Szám:1/67-29/2019.

Jegyzőkönyv

Készült: 2019. március 26-án 11:02 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott Pénzügyi, Jogi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi, Jogi Bizottság részéről:

Mohácsi József bizottság elnöke
Dr. Szalóki Jenő bizottsági tag
Raffai Róbertné bizottsági tag
Szabó György bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző
Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető
Németh Jánosné igazgatási osztályvezető
Szücsné dr. Lancz Anita ügyintéző
Németh Csaba ügyintéző

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 11:02 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag igazoltan van távol. A 13-as napirendi pontot kérte előre venni. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a megváltozott sorrenddel a napirendi pontokra.

Napirend:

1. Beszámoló a 2018. évi turisztikai tapasztalatokról
2. A szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Az intézményi térítési díjak megállapításáról 7/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. Választási plakát elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (rendelettervezet)
5. Az önkormányzat törzsvagyományának átminősítéséről szóló 39/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet); a Keszthely 3114/20 hrsz. ingatlan értékesítése II.
6. Éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyása
7. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve

8. A Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve
9. A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2019. évi üzleti terve
10. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve
11. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve
12. Beszámoló a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről
13. Tájékoztató Keszthely város környezeti állapotáról
14. Tájékoztató a Keszthelyi Turisztikai Egyesület 2018. évi tevékenységéről és 2019. évi terveiről
15. Tájékoztató a Nyugat-Balaton Turisztikai Iroda Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről és 2019. évi terveiről
16. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. személyi ügyei
17. Kastély u. 3. szám alatti ingatlan bérletjének kérelme
18. Kossuth u. 24. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása
19. A háziorvosi ügyeleti ellátásban közreműködő asszisztensi megbízási szerződések módosításához történő hozzájárulás
20. Beszámoló a Fejér György Városi Könyvtár 2018. évi tevékenységéről
21. A közterületek reklámcélú hasznosítása
22. A 285/2018. (X. 29.) számú képviselő-testületi határozat módosítása
23. Támogatási kérelmek
24. Lakásvásárlási kérelem
25. Egyedi lakásügyek I-II-III. (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. Beszámoló a 2018. évi turisztikai tapasztalatokról

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. A szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dr. Horváth Teréz jegyző jelezte, hogy a Városstratégiai Bizottság ülésén kért a hivatal egy módosítást, melyet a bizottság el is fogadott, a határozati javaslatnál a 2-es pont maradna meg mint számozatlan pont, az 1-es pont pedig törlésre kerül.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a Városstratégiai Bizottság által tett módosítással a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a Városstratégiai Bizottság által tett módosítással a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fürdője

3. Az intézményi térítési díjak megállapításáról 7/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. Választási plakát elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása (rendelettervezet)

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy a Városstratégiai Bizottság ülésén a rendeletben az elnök úr javaslatára egy módosítással fogadták el a rendelettervezetet. A módosításnak az a lényege, hogy molinó kihelyezésére az önkormányzati választások esetén ne legyen lehetőség, ezért az 5. § kiegészülne azzal a szövegrésszel, hogy „az országgyűlési és az Európai Parlamenti képviselők választásán”.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke elmondta, hogy ezzel nem ért egyet, ezért az eredeti határozati javaslatot fogja feltenni szavazásra. Mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért az eredeti határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Az önkormányzat törzsvagyonyának átminősítéséről szóló 39/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet); a Keszthely 3114/20 hrsz. ingatlan értékesítése II.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felhívta a figyelmet, hogy kiosztásra került egy kiegészítés, melyben a 12 millió forint helyett 15 millió forint szerepel.

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy a Városstratégiai Bizottság a „B” változatot fogadta el a 15 millió forinttal.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslat „B” változatát 15 millió forinttal 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely a Balaton fürdője

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyása

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. A Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Szabó György bizottsági tag véleménye szerint nem olyan nagy a hiány, reméli, hogy az államtól megkapják a támogatást.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2019. évi üzleti terve

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Szabó György bizottsági tag megkérdezte, hogy a 29.000 forintos eredmény miért lett ilyen kevés. Miért nincs nagyobb bevétel? Úgy gondolja, hogy a hirdetésekéből nagyobb bevételre kellene szert tenni.

Sámel József ügyvezető elmondta, hogy 2 pályázatot nyújtottak be, az egyik a Signatura kulturális magazin, ami tavaly november óta pályázatos. Elnyerték a Híradó pályázatát is, ez 10,2 millió forint, amit 1 évre kaptak. Többet nem tudnak pályázni, mert a jogszabályok nem engedik. Az eredményre annyit tud mondani, hogy Nonprofit Kft-ről van szó. A hirdetések a TV-nél és az újságnál is le vannak szabályozva. A lehetőségeket kihasználják, a választás nem emelné nagyban a tervezett bevételt.

Szabó György bizottsági tag elmondta, hogy az rendben van, hogy egy Nonprofit Kft. nem arra törekszik, hogy minél nagyobb eredményt érjen el, de a nyereségre törekedni kell. Így többet fordíthatnának például fejlesztésre.

Raffai Róbertné bizottsági tag elmondta, hogy nem csak a hiányosságokat kell nézni, örül a nyertes pályázatoknak.

Szabó György bizottsági tag az elvárható a TV-től, hogy pályázatokat nyerjen, és ha több a bevétel, akkor fejlesztéseket lehet végrehajtani és kevesebb pénzt kell adni a városnak.

Ruzsics Ferenc polgármester elmondta, hogy a Signatura elnyert pályázatából nem végezhet a Kft. beruházást.

Sámel József ügyvezető elmondta, hogy a TV-nél emelni kellett a díjakat is, mert már régóta nem volt emelés.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Szabó György bizottsági tag megkérdezte, hogy miért csak ebbe a határozati javaslatba került bele az, hogy a képviselő-testület utasítsa a Kft. ügyvezetőjét, hogy tegyen intézkedéseket a bevétel növelése érdekében.

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy ez a HUSZ-nál is szerepel.

Szabó György bizottsági tag elmondta, hogy a Kft. a pályázatok révén sokat hozott Keszthelynek.

Kalotsa Gergely ügyvezető elmondta, hogy amit ebből az önkormányzati Nonprofit cégből ki lehetett hozni 3 év alatt azt kihozta.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke majd mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. Beszámoló a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fürdője

13. Tájékoztató Keszthely város környezeti állapotáról

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

14. Tájékoztató a Keszthelyi Turisztikai Egyesület 2018. évi tevékenységéről és 2019. évi terveiről

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Szabó György bizottsági tag elmondta, hogy Keszthelyen nagy probléma, hogy nincs szálloda, csökken a bevételek száma. A szállodák nem nyitnak ki, a kemping is bezárt. Megkérdezte, hogy van-e remény arra, hogy a szállások terén történjen valami.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke szerinte ezek nagy bevételkiesést jelentenek. Szólítsák fel a tulajdonosokat arra, hogy tegyenek rendet.

Ruzsics Ferenc polgármester elmondta, hogy a Via Hotelt még idén lebontják és 2022-re egy 5 csillagos hotelt nyitnak meg. A Helikon Szállónál és a Hullám Szállónál rosszabb a helyzet.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mindenképpen fejleszteni kell. Nagyobb rendezvények lebonyolításánál is az a fő kérdés, hogy mekkora a szálláskapacitás. Arra kérte a polgármester urat és a városvezetést, hogy sokkal intenzívebben hassanak oda. Majd mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

15. Tájékoztató a Nyugat-Balaton Turisztikai Iroda Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről és 2019. évi terveiről

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

16. A Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. személyi ügyei

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Megköszönte az eddigi munkát.

Kalotsa Gergely ügyvezető elmondta, hogy ő 3 évet vállalt el. Annak ellenére, hogy az eredeti tevékenységből nem valósulhatott meg semmi, ¾ milliárd forintnyi pályázatot tudtak aláírni. Több évet felelősségteljesen ilyen feltételek mellett nem tud vállalni.

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy a Városstratégiai Bizottság a II. határozati javaslatban Dósa elnök úr lakcímét javította, az I. határozati javaslat helyett pedig egy teljesen újat fogadtak el.

Keszthely a Balaton felcsón

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a Városstratégiai Bizottság által megfogalmazott határozati javaslatot, mely szerint a polgármesternek kell személyi javaslatot tennie az ügyvezetőre egy éves időtartamra, alacsonyabb megbízási díjjal.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért az eredeti határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az eredeti I. határozati javaslatot 3 éves időtartammal 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

17. Kastély u. 3. szám alatti ingatlan bérlőjének kérelme

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető elmondta, hogy a Városstratégiai Bizottság nemmel szavazott 3 nem 2 igen arányban.

Raffai Róbertné bizottsági tag elmondta, hogy ebben a formában ezt nem tudja támogatni mert kevés az önkormányzati lakás.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke javasolta az eredeti határozati javaslatot elfogadni.

Szabó György bizottsági tag jobb lenne, ha valaki saját költségen felújítaná, így a városnak nem kerülne semmibe.

Göncz Attila ügyvezető elmondta, hogy 3-4 millió forintért tehető rendbe az ingatlan.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke lakót nem tenne erre a frekventált helyre. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

18. Kossuth u. 24. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat „A” változatát 3 igen szavazattal, és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

19. A háziorvosi ügyeleti ellátásban közreműködő asszisztensi megbízási szerződések módosításához történő hozzájárulás

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

20. Beszámoló a Fejér György Városi Könyvtár 2018. évi tevékenységéről

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

21. A közterületek reklámcélú hasznosítása

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

22. A 285/2018. (X. 29.) számú képviselő-testületi határozat módosítása

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

23. Támogatási kérelmek

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot az EEB döntésére tekintettel 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot az EEB döntésére tekintettel 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

24. Lakásvásárlási kérelem

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Raffai Róbertné bizottsági tag véleménye szerint az 5.900.000 forint nagyon kevés. Az ingatlant becsülik fel újra, mert ez az összeg a jelenlegi piaci árakhoz viszonyítva nagyon kevés.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért az eredeti határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatnál 2 igen szavazattal és 2 tartózkodással nem született érvényes döntés.

Keszthely, a Balaton fürdője

Dr. Horváth Teréz jegyző tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy a bizottság mondhat az értékbecslésben meghatározott összeg helyett magasabb forgalmi értéket értékesítési árként, amelyből leszámolják a kedvezményeket.

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke javasolta a 9.200.000 forintos vételárát, melyből levonják a kedvezményeket.

A bizottság 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

15/2019. (III.26.) sz. pénzügyi, jogi bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága megtárgyalta a „Lakásvásárlási kérelem” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésében rögzített jogkörében eljárva, a rendelet 6.§ (2) – (9) bekezdései figyelembe vételével a Keszthely Rákóczi tér 13/A. II/4. sz. alatti, Keszthely 2809/A/95 hrsz-ú lakás, valamint Keszthely 2809/A/46 hrsz-ú tároló önkormányzati bérlakás ingatlan vételárát a bérlő, Barcza János vagy egyenes ági rokona részére történő értékesítés esetén 7.360.000,- Ft összegben állapítja meg.


A vételárajánlat 2019. július 2. napjáig érvényes.

2. A Pénzügyi, Jogi Bizottság felkéri a polgármestert az értékesítés lebonyolítására az 1. pontban megállapított vételár alkalmazásával.


Határidő: 2019. július 2.
Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)


Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke 12:06 órakor zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


Mohácsi József
Pénzügyi, Jogi Bizottság
elnöke




Szabó György
Pénzügyi, Jogi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető