



## KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 5/77-2/2018.

tárgy:

Településképi bejelentés  
üzlethelyiség kirakat-cseréje

ügyintéző neve:

Kiss Csaba

ügyintéző telefonszáma:

83 / 505-580

### HATÁROZAT

Bontóné Ferenczi Éva (Teddy Butik Kft., 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.) és Szekeres Ágnes Lívia (Wimmer Butik Kft., 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.) kérelmére benyújtott Keszthely, Kossuth Lajos utca 22. szám alatti, 600 hrsz-ú ingatlanon meglévő - egy légtérű - üzlethelyiség egyik bejárati ajtajának kirakati ablakra történő cseréjét

**tudomásul veszem.**

A nevezett tevékenység a bejelentés szerint a tulajdonos hozzájárulásával megkezdhető, amennyiben ahhoz más hatósági engedély nem szükséges. Jelen határozat a vonatkozó egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

A jelen önkormányzati hatósági döntéssel szemben Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni, 5.000 forint illeték lerovása mellett, a döntésem közzétevésétől számított 15 napon belül.

### INDOKOLÁS

Bontóné Ferenczi Éva (Teddy Butik Kft., 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.) és Szekeres Ágnes Lívia (Wimmer Butik Kft., 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.) kérelmére benyújtott Keszthely, Kossuth Lajos utca 22. szám alatti, 600 hrsz-ú ingatlanon meglévő - egy légtérű - üzlethelyiség egyik bejárati ajtajának kirakati ablakra történő cseréjének munkálatait jelentették be, mely építésügyi hatósági engedély nélkül, településképi bejelentés tudomásulvétele után végezhető.

A kérelemhez benyújtott dokumentáció a megértéshez kellő mértékben kidolgozott volt, ez alapján megállapítottam, hogy a nevezett tevékenység Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Tkr.) 45.§ (1) c) pontja előírása szerint településképi bejelentés köteles.

A dokumentáció vizsgálata alapján megállapítottam, hogy a kérelmezett nyílászáró csere a településképi illeszkedési elvárásokat kielégíti, ellene kifogás nem merült fel.

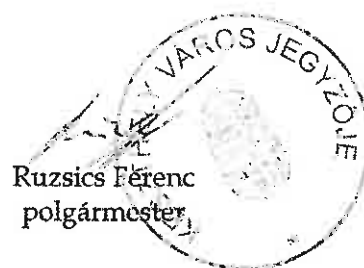
A bejelentést tudomásul vettem.

Felhívom a figyelmet, hogy a bejelentéssel érintett tevékenység megvalósulását ellenőrzöm, és a településképi követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetén a Tkr. 53.§-a alapján bírság kiszabását rendelhetem el.

A településképi bejelentési eljárás lefolytatására hatáskörömet a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.) 8.§ (1) c) pontja és a Tkr. 46-49. §-a biztosítja, illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16.§ (1) bekezdése határozza meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatást a Tvtv. 10. § (3) bekezdése alapján adtam meg, míg az illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§-a határozza meg, míg a visszavonás lehetőségét az Ákr. 120.§. tartalmazza.

Keszthely, 2018. július 02.



Kapják:

1. Bontóné Ferenczi Éva (Teddy Butik Kft.), 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.
2. Szekercs Ágnes Livia (Wimmer Butik Kft.), 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.
3. Irattár