

# KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

Szám:1/89-11/2019.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2019. február 26-án 8.00 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott Városstratégiai Bizottság soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak a Városstratégiai Bizottság részéről:**

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke  
Kovács Viktória bizottsági tag  
Vozár Péterné bizottsági tag  
Bangó László bizottsági tag  
Szák-Kocsis László bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
Dr. Skoda Lilla osztályvezető  
Tóth Eszter osztályvezető  
Németh Jánosné osztályvezető  
Szigligeti Aladár osztályvezető

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket és 8.00 órakor az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Megállapította, hogy a meghívót és az ülés anyagait mindenki időben megkapta. A meghívóban szereplő 4. napirendi pontot levételre javasolta, melyre szavazást kért.

*A bizottság a meghívóban szereplő 4. napirendi pontot 4 igen és 1 nem szavazattal levette napirendi pontjai közül.*

Dr. Horváth Teréz jegyző jelezte a bizottság felé, hogy az S1-es napirendi pont felvételét meg kell szavaznia a bizottságnak.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke szavazást kért az S1-es napirendi pont felvételére.

*A bizottság az S1-es napirendi pontot 5 igen szavazattal, egyhangúan felvette napirendi pontjai közé.*

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke az előzőekben elhangzottak alapján ismertette a napirendi pontokat, melyre szavazást kért.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
2. A polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása (zárt)
4. 2019. évi önkormányzati közfoglalkoztatás finanszírozási támogatása
5. Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezete helyiséghasználata
6. Kossuth u. 1-3. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása
7. Kossuth u. 22. szám alatti üzlet bérleti ügye
8. Emléktábla állítása iránti kérelem
9. Hozzájárulás Keszthely város jelképeinek használatához
10. S1 Kossuth u. 5. és Kossuth u. 22. szám alatti helyiségek bérleti jogának átadása
11. A Keszthely, Helikon utca, Pethő utca és a Csapás úti kerékpárút forgalmi rendjének módosítása
12. Támogatási kérelmek (bizottsági)
13. Beszámoló Keszthely város turizmusát érintő tevékenységekről
14. Lejáró bérleti szerződés meghosszabbítása
15. A Fejér György Város Könyvtár igazgatójának nyugdíjazás iránti kérelme (zárt)
16. Egyedi lakásügyek (zárt)

*A bizottság a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.*

2. **Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Kovács Viktória bizottsági tag a téli rezsicsökkentéssel kapcsolatban kérdése, hogy mikor lesz megvalósítva, hiszen 2019. decemberi határidő van megjelölve.

Dr. Horváth Teréz jegyző válaszában elmondta, hogy a kollégák már január óta dolgoznak ezen a feladaton, a szolgáltatókkal szerződés kötésre is sor került, illetve már a tűzifa és brikett vonatkozásában a kiszállítás folyamatban van. Az utalványok is átadásra kerültek az arra jogosultaknak.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a bizottság részéről további kérdés és észrevétel nem hangzott el, ezért szavazást kért a rendelet-tervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

### 3. A polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

Dr. Horváth Teréz jegyző jelezte a bizottság felé, hogy a következő előterjesztést zárt ülés keretei között kell tárgyalni.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke 8.06 órakor zárt ülést rendelt el.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke 8.07 órakor ismét nyílt ülést rendelt el.

### 4. 2019. évi önkormányzati közfoglalkoztatás finanszírozási támogatása

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Vozár Péterné bizottsági tag kérdése, hogy a közfoglalkoztatottak milyen munkakört látnak el a hivatalban?

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy a hivatalban 3 közfoglalkoztatott dolgozik, akik adminisztrációs munkákat végeznek.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

### 5. Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezete helyiséghasználata

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Köszöntötte a teremben Kapcsándy Máriát a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetének területi vezetőjét. Felkérte a bizottság tagjait, illetve a területi vezetőt, hogy tegyék meg észrevételeiket.

Kapcsándy Mária a Magyar Vöröskereszt Zala Megyei Szervezetének területi vezetője módosító javaslatát fogalmazta meg, mely szerint a határozati javaslat 1. a. pontjában szereplő 60 napos határidőt 90 napra szeretné módosítani.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért a módosító javaslatot tette fel szavazásra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot az 1.a pontjának alábbi módosításával 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

- a) a bérleti jogviszony határozott időre 2027. május 31. napjáig tart, azonban az önkormányzat fenntartja magának azt a jogát, hogy önkormányzati feladatellátási igény esetén a bérleti szerződést jogosult 90 napos határidővel elhelyezési kötelezettség nélkül felmondani, „

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

## 6. Kossuth u. 1-3. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 7. Kossuth u. 22. szám alatti üzlet bérleti ügye

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 8. Emléktábla állítása iránti kérelem

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Vozár Péterné bizottsági tag elmondta, hogy az ügyfél 2018. októberében kérte ezt az engedélyt. Kérdése, hogy miért most került a képviselő-testület elé?

Szücsné Dr. Lancz Anita vagyongazdálkodási ügyintéző válaszában elmondta, hogy a kérelmező benyújtotta a kérelmét, mely kiegészítésre szorult, mivel a helyi rendeletben előírtaknak nem felelt meg teljes mértékben. A településképi vélemény megadása is befolyásolta a határidőt. Kérelmező egy budapesti, idős hölgy, akivel kizárólag postai úton és telefonon lehetett a kapcsolatot felvenni. Elmondta továbbá, hogy nem önkormányzati ingatlan ahova az emléktábla el lenne helyezve, ezért a tulajdonossal is kellett egyeztetni. Az eredeti terve az volt a kérelmezőnek, hogy februárban már szeretné ezt a táblát elhelyezni, de az az ingatlan, ahova el lenne a tábla helyezve, az idén felújításra kerül. Ezért csak ősszel, a felújítás után fog megvalósulni. Az egyeztetés folyamatos.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a bizottság részéről további kérdés és észrevétel nem hangzott el, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 9. Hozzájárulás Keszthely város jelképeinek használatához

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről kérdés és észrevétel nem volt, ezért a határozati javaslatot feltette szavazásra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## 10. A Keszthely, Helikon utca, Pethő utca és a Csapás úti kerékpárút forgalmi rendjének módosítása

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az előterjesztésben 3 határozati javaslat szerepel, melyeknek A. és B. változata is van. A bizottság részéről észrevétel nem volt, ezért szavazást kért az I. határozati javaslat A. változatára.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.

**1/2019. (II. 26.) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága „A Keszthely, Helikon utca, Pethő utca és a Csapás úti kerékpárút forgalmi rendjének módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet II/2/III. pontjában foglalt átruházott hatáskörben eljárva a Keszthely, Helikon utca forgalmi rendjének módosítását támogatja oly módon, hogy a „várakozni tilos” tábla kihelyezésre kerüljön a lezárt útszakasz déli oldalára a Helikon u. 3. sz. ház elé.
2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítéséhez szükséges táblázást a 2019. évi költségvetés „közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása kormányzati funkciók” szakfeladat terhére megkötött keretszerződés alapján végezze el.

**Határidő:** 2019. március 14.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt bizottsági elnök  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)  
felkérésre: Göncz Attila, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette a II. határozati javaslatot. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a II. határozati javaslat A. változatára.

A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.

**2/2019. (II. 26.) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága „A Keszthely, Helikon utca, Pethő utca és a Csapás úti kerékpárút forgalmi rendjének módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet II/2/III. pontjában foglalt átruházott hatáskörben eljárva a Keszthely, Pethő utca forgalmi rendjének megváltoztatását támogatja oly módon, hogy a „várakozni tilos” tábla kihelyezésre kerüljön az ott lévő gyalog- és kerékpárút tábla oszlopára.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítéséhez szükséges táblázást a 2019. évi költségvetés „közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása kormányzati funkciók” szakfeladat terhére megkötött keretszerződés alapján végezze el.

**Határidő:** 2019. március 14.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt bizottsági elnök  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)  
felkérésre: Göncz Attila, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette a III. határozati javaslatot. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a III. határozati javaslat A. változatára.

*A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.*

### **3/2019. (II. 26.) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága „A Keszthely, Helikon utca, Pethő utca és a Csapás úti kerékpárút forgalmi rendjének módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet II/2/III. pontjában foglalt átruházott hatáskörben eljárva a Keszthely, Csapás úti kerékpárút forgalmi rendjének módosítását támogatja oly módon, hogy a Tompa Mihály utca sarkánál a gyalog és kerékpárút tábla oszlopára kerüljenek kihelyezésre a „mindkét irányból behajtani tilos kivéve célforgalom” és az „5 tonnás súlykorlátozó” táblák.
2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítéséhez szükséges táblázást a 2019. évi költségvetés „közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása kormányzati funkciók” szakfeladat terhére megkötött keretszerződés alapján végezze el.

**Határidő:** 2019. március 14.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt bizottsági elnök  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)  
felkérésre: Göncz Attila, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

## 11. Támogatási kérelmek (bizottsági)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Javasolta az első határozati esetben – a tavalyi döntés alapján – 25.000,- forint összegű támogatást. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.*

### 4/2019. (II. 26.) sz. városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Támogatási kérelmek” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága felosztási hatáskörébe utalt – általános tartalékban elkülönített – forrás terhére a Balatoni Borbarát Hölgyek Egyesülete (8360 Keszthely, Dózsa Gy. u. 14.) részére a Keszthelyi Városi Karnevál különdíjára 25.000,- Ft, azaz huszonötezer forint összegű támogatást biztosít.
2. A bizottság felkéri az elnökét a kérelmező tájékoztatására, továbbá a polgármestert a vonatkozó pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2019. február 28.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt a bizottság elnöke  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette a második határozati javaslatot. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.*

### 5/2019. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Támogatási kérelmek” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága támogatja a VÜZ Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Vásár tér 10.) kérelmét, és az 1/22-95/2017. ügyiratszámom megkötött Megállapodásban meghatározott támogatás elszámolásának határidejét 2019. december 31. napjában állapítja meg.
2. A bizottság felkéri az elnökét az érintett tájékoztatására, továbbá a polgármestert a módosítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

**Határidő:** tájékoztatásra: 2019. február 28.,  
elszámolásra: 2019. december 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt a bizottság elnöke  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

## 12. Beszámoló Keszthely város turizmusát érintő tevékenységekről

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Vozár Péterné bizottsági tag megköszönte a hivatalnak az anyag elkészítését és kiemelte a pályázatokról szóló részt. Elmondta, hogy ennek az anyagnak a következő tárgyalását májusra tervezi a képviselő-testület, és véleménye, hogy arra elég lesz elkészíteni ennek az anyagnak a kiegészítését és a változásokat kellene csak jelezni. A marketing tevékenységről, illetve a PR tevékenységről a Jogi és Szervezési Osztály beszámolójában – több érdekességet vélt felfedezni. Az elmúlt időszak beszámolójában a 2. oldalon a kültéri reklámhordozók esetében a MAHÍR-nál volt lehetősége hirdetni az önkormányzatnak, illetve hangsúlyozta, hogy más különböző helyeken is lehetett ingyen hirdetni. Szívesen hallana a Facebook kampány, Google Adwords és a Youtube hirdetések tartalmáról. A programokról szóló résznél elmondta, hogy a hírleveleket már régóta kapja. Kérdése lenne, hogy a Tourinform arculatát hogyan lehetne megváltoztatni? Elmondta, hogy a Tourinformnak van egy egyedi, országosan elfogadott arculata. Kérdése továbbá, hogy a facebook hivatalos oldalának mennyi követője van? Erre a kérdésre októberben sem kapott választ. A mobiltelefonos applikáció fejlesztés alatt van, mely már ősszel bemutatásra került. A városi programfüzettel kapcsolatban elmondta, hogy csak egyet kellene kiadni. További kérdése, hogy a Reischl-féle sörház pályázat keretében van-e elkülönítve összeg a Gasztro SOKKK fesztiválra? Várható-e a kétfoldalú támogatás? A szezonális mozival kapcsolatban elmondta, hogy a belvárosban kellene létrehozni.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke megállapította, hogy a teremben nincs itt az előterjesztés egyik készítője Marton-Tamás Renáta. Kérdése, hogy az előzőekben elhangzottakra ki tud választ adni?

Dr. Horváth Teréz jegyző válaszában elmondta, hogy a MAHIR reklámtáblák költségsoránál – kolléganő már többször elmondta – hogy 7,5 millió forint a hirdetési felületnek a biztosítása, ahhoz, hogy ott reklám megjelenjen, azt elő is kell állítani. A MAHIR-ral kötött szerződés alapján csak a hirdetési felület biztosított. A Facebook és Youtube hirdetésekben a keszthelyi rendezvények jelennek meg. Elmondta továbbá, hogy az együttes hírlevél valóban nem új, most a kolléganő igyekszik összegyűjteni a többi városban található önkormányzati és nem önkormányzati intézményeknek a programjait és ezzel is kiegészíti a Goldmark Károly Művelődési Központ a hírlevelét. A Tourinform arculatával kapcsolatban elmondta, hogy amit használnak az nem a hivatalos, központi Tourinform Irodákra előírt formának a változtatását jelentené, hanem az elmúlt 5-6 évben már a „szívcecskés” logót használja az összes intézmény, azt igényli minden civil szervezet a rendezvényeihez. A Tourinform Iroda megmaradt az oszlopfős régi logó használatánál, és minden egyes termékén ezt használja. Ezt kifogásolta a kolléganő az előterjesztésben, hiszen mindenkitől elvárható az egységes arculat használata.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*



A digitális térképpel kapcsolatban elmondta, hogy a képviselő-testület kihúzta az önkormányzati, hivatali költségvetésből, illetve az ehhez kapcsolódó és egymásra épülő és egymást alá támasztó – ami a hivatalnál megtalálható volt – útkaszter, ingatlan kataszter és a zöldterülethez kapcsolódó digitális alaptérkép lett volna. Ezt a kolléganő a PR költségeknél jelentette meg, de ezt a képviselő-testület nem hagyta jóvá. A város programfüzettel kapcsolatban elmondta, hogy a nevében is szerepel, hogy „városi”, és ebben az összes városi programnak kell szerepelnie. A Goldmark Károly Művelődési Központ által kiadott programfüzetben csak az ő általuk szervezett programok szerepelnek és még egy-két hirdetés. A Sörház utcai projekttel kapcsolatban elmondta – mely a pályázatos beszámolóban is szerepel – hogy az az egy rendezvény szerepel benne. Az egyeztetések során már szóba került, hogy az elsöre lehetőség volt pályázati forrásra, de ebben az évben szükséges az önkormányzati és a művelődési központnak a támogatása is.

**Dósa Zsolt, a bizottság elnöke** kérdése, hogy a többi felvetésre képviselő-testületi ülésen fognak választ kapni?

**Dr. Horváth Teréz jegyző** hangsúlyozta, hogy ez bizottsági előterjesztés.

**Dósa Zsolt, a bizottság elnöke** kérdése, hogy Marton-Tamás Renáta hol van?

**Dr. Horváth Teréz jegyző** elmondta, hogy a kolléganő szabadságon van.

**Kovács Viktória bizottsági tag** a keszthelyi Városi Stranddal kapcsolatos projekt esetében kérdése, hogy a 2019-es strandszezonban milyen építési munkák lesznek, illetve ez a strandon hogyan lesz megvalósítható?

**Szigligeti Aladár osztályvezető** válaszában elmondta, hogy meg kellett várni a költségvetést ahhoz, hogy maga a közbeszerzési eljárás elindítására sor kerülhessen. Várhatóan a közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációja jövő héten teljes mértékben össze fog állni és ezt követően kerül sor közbeszerzési szakértők közreműködésével ennek a folyamatnak a megindítására. Becslésekbe lehet csak bocsátkozni. Ha lesz megfelelő számú pályázó és a hiánypótlásoknak eleget tudnak tenni, akkor május végén a kivitelezési szerződés aláírására kerülhet sor. Itt természetesen a határidő plusz-mínusz két három hét lenne. Szezonkezdés előtt konkrét építési munkára nem kerül sor, viszont jelentős eszközbeszerzés is szerepel a pályázatban. A nyári időszakban inkább a felkészülés lesz jellemző. Legkorábban strand szezont követően, szeptember hónapban kezdődhet el a kivitelezés és bízik benne, hogy a 2020-as strand szezon nyitásra ez a beruházás el fog készülni.

**Kovács Viktória bizottsági tag** elmondta, hogy a zöldváros program keretében nagyon örült annak, hogy sok mindenki részt vett a legvégső műszaki tartalom kialakításában. Hiányolta, hogy miért ennél a projektnél, a Reischl-féle sörház esetében volt ekkora tolongás? A következő kérdése, hogy mikor kerül sor lakossági fórumra és milyen tartalommal?

**Szigligeti Aladár osztályvezető** válaszában elmondta, hogy polgármester úr vezetésével és koordinálásával, ugyanúgy e két projekt vonatkozásában is, mivel ez már párhuzamosan fut a közbeszerzési eljárás során, és jelen pillanatban a hiánypótlások teljesítésének időszakában tart és nagyon sok esetben került sor egyeztetésre, azért hogy a műszaki tartalom úgy kerüljön összeállításra, hogy a megvalósításnak legyen realitása. A Zöldváros projekt sokkal összetettebb, maga az egyirányú támogatásával kiemelkedik a többi TOP-os projekt közül. Nemcsak magas támogatási intenzitás, hanem a több helyszín és a több projekt elem is sokkal bonyolultabbá tette ezt a pályázatot és nem beszélve arról, hogy vannak korlátok is, melynek meg kellett felelni első körben a kiviteli tervek elkészítésének vonatkozásában.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

A korlátok túllépése esetében az önkormányzatnak kell a hiányzó összegeket pótolni. Az eredeti projektcsomagból ki kellett, hogy kerüljön a Kastély utca, mely rontotta volna ezeket az értékeket. Továbbá a Lovassy utcai KRESZ parknál is csak a járulékos munkák lesznek megvalósítva. Nagyon bonyolult volt a projekt, a tervezők nagyot álmodtak.

**Kovács Viktória bizottsági tag** kérdése, hogy az anyagban leírtak alapján még változhat a műszaki tartalom?

**Szigligeti Aladár osztályvezető** elmondta, hogy a Városstratégiai Bizottság egy konkrét, tényszerű tájékoztatást várt el az előterjesztésben. Igyekeztek ennek eleget tenni. Pontosan azért vannak olyan különböző mondatszerkezetek, amelyek ezt támasztják alá. Ennek az volt a lényege, hogy összeállt ez a csomag, és beküldésre került az irányító hatósághoz. Előre megjósolni, hogy milyen döntés születik, nem lehet. A lehetősége fent áll annak is, hogy bizonyos műszaki tartalom módosítása kapcsán hozzá kell nyúlni a projekt egyes elemeihez.

**Kovács Viktória bizottsági tag** ismételt kérdése a lakossági fórumra irányult.

**Szigligeti Aladár osztályvezető** válaszában elmondta, hogy ez az irányító hatóság döntésétől függ.

**Kovács Viktória bizottsági tag** kérdése továbbá - a projektben szerepel építőtábor megtartása - mely mit takar?

**Dr. Horváth Teréz jegyző** válaszában elmondta, hogy ez a projekt a tavalyi évben volt.

**Kovács Viktória bizottsági tag** elmondta, az anyag további részében az szerepel, hogy tervezve vannak ilyen rendezvények.

**Dr. Horváth Teréz jegyző** válaszában elmondta, hogy ezeket a rendezvényeket 2020-ig kell megtartani.

**Novák László pályázati referens** ismertette a rendezvényeket.

**Kovács Viktória bizottsági tag** elmondta, hogy jelenleg a harmadik eljárás ajánlattételi szakasza folyik. Tájékoztatást kért ezzel kapcsolatban.

**Szigligeti Aladár osztályvezető** válaszában elmondta, hogy a hiánypótlás szakaszában tart a közbeszerzési eljárás. Hangsúlyozta, hogy ez az eljárás még nincs lezárva, ezért több felvilágosítást nem adhat ezzel kapcsolatban.

**Kovács Viktória bizottsági tag** további kérdése, hogy a 2019. december 31-i bejezési határidő mennyire tartható?

**Szigligeti Aladár osztályvezető** elmondta, hogy ezt a határidőt tartani kell.

**Kovács Viktória bizottsági tag** az ingyenes B+R parkoló kialakításával kapcsolatban kérdése, hogy mennyi plusz pénzügyi forrást igényel a megváltozott műszaki tartalom?

**Szigligeti Aladár osztályvezető** elmondta, hogy jelen pillanatban nem igényel plusz pénzügyi forrást és a kiviteli tervek véglegesítése folyik. A tervezői becsült költségvetés - egyeztetés alapján - bele fog férni a projektben. Elmondta továbbá, hogy a következő hónapban készül egy előterjesztés a hivatal működésével kapcsolatban. Itt is fog részletesen szerepelni az anyag.

**Vozár Péterné bizottsági tag** elmondta, hogy részben, illetve túlnyomó többségben megkapta a válaszokat, nyilván az ügyintéző sajnálatos hiányzása miatt nem tudtak egyes kérdésekre választ kapni. Továbbra is kérdése a facebook oldal látogatottsága, illetve megjegyezte, hogy milyen jól tette a képviselő-testület a költségvetésből kihúzza a digitális térképet, hiszen a mobil applikáció valamilyen szinten már kidolgozás alatt van. Kérdése, hogy a programfüzet milyen időtartamot ölel fel?

**Dr. Horváth Teréz jegyző** válaszában elmondta, hogy a programfüzet negyedéves időtartamra vonatkozik.

**Bangó László bizottsági tag** elmondta, hogy a hivatal ebben a kérdésben nem kis munkát végzett. Hangsúlyozta, hogy a pályázatok esetében nagyon sok az előre nem tervezhető esemény, probléma. Ahhoz, hogy a dolgok és a feladatok jól haladjanak, erősebb együttműködésre van szükség a Tourinform Irodával, hisz bizonyos információk elszaladnak egymás mellett. Kiemelte a Családi Fesztivál programot, illetve a reklámkönyvek fontosságát. A mozi vonatkozásában nagyon jó ötletnek tartotta, hogy a vízen legyen kialakítva, hiszen ezt a későbbiekben vízi színpadként is lehetne használni.

**Dósa Zsolt, a bizottság elnöke** a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság 5 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el.*

#### **6/2019. (II. 26.) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Beszámoló Keszthely város turizmusát érintő tevékenységekről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely város turizmusát érintő, az előterjesztés mellékleteiben bemutatott tevékenységekről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

### **13. Lejáró bérleti szerződés meghosszabbítása**

**Dósa Zsolt, a bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

**Kovács Viktória bizottsági tag** kérdése, hogy a bérleti díj miért magasabb, és miért került ez így megállapításra?

*(8.50 órakor Vozár Péterné bizottsági tag elhagyta az üléstermet, így a bizottság létszáma 4 főre módosult.)*

**Szücsné Dr. Lancz Anita vagyonhasznosítási ügyintéző** elmondta, hogy erre vonatkozóan anyagot nem talált, de valószínű pályázat volt ebben az ügyben.

**Dósa Zsolt, a bizottság elnöke** a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

A bizottság 4 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el.

**7/2019. (II.26) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága megtárgyalta a „Lejáró bérleti szerződés meghosszabbítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Városstratégiai Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelet 7.§ (1) bekezdése szerinti jogkörében eljárva támogatja a Keszthely, Rákóczi tér 14. szám alatti, 15 m<sup>2</sup>-es garázs tekintetében Simon József (8360 Keszthely, Vásár tér 8/A.) bérlővel kötött bérleti szerződés meghosszabbítását 2019. március 1-től kezdődően 5 év időtartamra (további 5 év előbérleti jog biztosításával), valamint 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű biztosíték kikötésével, egyebekben változatlan bérleti feltételek mellett.
2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a polgármestert a szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: bérbeadásra: folyamatos  
tájékoztatásra: 2019. március 5.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

(8.52 órakor Vozár Péterné bizottsági tag jelen volt a teremben, így a bizottság létszáma 5 főre módosult.)

**14. S1 Kossuth u. 5. és Kossuth u. 22. szám alatti helyiségek bérleti jogának átadása**

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I és II. határozati javaslatot is 5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke 8.53 órakor zárt ülést rendelt el.

  
Dósa Zsolt


Városstratégiai Bizottság elnöke



  
Vozár Péterné

Városstratégiai Bizottság alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

  
Molnár Melinda  
jegyzőkönyvvezető

*Keszthely, a Balaton fővárosa*