



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

---

**K I V O N A T**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2019. január 31-ei soros  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**20/2019. (I. 31.) számú Képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthely, Georgikon u. 5. sz. alatti ingatlan értékesítése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Georgikon u. 5. sz. alatti, 2023 hrsz-ú ingatlant az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 21.§-a alapján nyilvános versenytárgyaláson értékesíti bruttó 31.700.000 Ft induló vételáron. A vételár megfizetésén túl vevőnek vállalnia kell, hogy az épület homlokzatát 3 éven belül felújítja és az ingatlant - a szabályozási terv szerint - hasznosítja. Amennyiben a felújítást és a hasznosítást - működési vagy használatbavételi engedéllyel igazolva - nem valósítja meg, úgy a vételár 20%-ának megfelelő összegű kötbér fizetésére köteles.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza a versenytárgyaláson legmagasabb vételárat megajánló pályázóval az adásvételi szerződés megkötésére azzal, hogy az ingatlanszerzéssel kapcsolatos költségeket a vevő fizeti.
3. A képviselő-testület az ingatlan értékesítésére vonatkozó 105/2016. (IV. 28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

**Dr. Skoda Lilla sk.**  
aljegyző

**Nagy Bálint sk.**  
alpolgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya  
testületi referens

*Keszthely, a Balaton fővárosa*