

Keszthely Város Polgármesteri Hivatal

Ruzsics Ferenc Polgármester Úr

Szücsné Dr. Lancz Anita

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Bucher Tamás, az MST Proimmo Projekt Kft. képviselőjeként azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy a korábbi telekalakítási egyeztetésünknek megfelelően, amely a kötelezően előírt paramétereknek megfelel (szgk.telken belüli elhelyezése, zöldterület, parkosítás) figyelembe véve a 3114/20 helyrajzi számú ingatlanon lévő szennyvízátelő rendszer, a jogszabályoknak (védőtávolság, terület megközelíthetősége) megfelelően a mellékelt telekmegosztási vázrajz alapján az Önök tulajdonában lévő 3114/20. helyrajzi számú beépítetlen területből 1154 m²-t részünkre értékesítsenek. Az ingatlant, amennyiben önök elfogadják 12.000.000 Ft plusz ÁFA összegért szeretném megvásárolni. Az 1154 m² megvásárlása után, a tulajdonunkban került 3114/19 helyrajzi számú telek összevonásával szeretnénk kialakítani a VT-3.as előírásának megfelelően az építési telket. A vásárlással kapcsolatban felmerülő minden költséget vállalunk (földmérő díja, földhivatali bejegyzési díjak, ügyvédi munkadíj). Kérnénk a tisztelt Polgármester urat, képviselő-testületet, hogy részünkre kedvező döntést hozzanak, hogy minél előbb el lehessen kezdeni a telekalakítást, a telekingatlan vételárának a kifizetését, és az építkezés megkezdését, mellyel szeretnénk hozzájárulni a Zámor térség dinamikus fejlődéséhez.

Kérem szíves hozzájárulását az ingatlan értékesítésével kapcsolatban!

Keszthely, 2019.01.17.

Köszönettel:


Bucher Tamás

GEYOVI FÖLDMÉRŐIRODA
MOLNAR SZILÁRD IMRE ev.
 KESZTHELY, DEÁK FERENC u. 47
 +36 83 311 594, +36 30 943 0686
 Munkaszám: 5A/2019

KESZTHELY
 belterület
 Adatszolgáltatás kérelmszáma: 2/17/2018

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 311419, 311420 helyrajzi számú földrészteltek határrendezéséről

Méretarány: 1:1000

E vázrajz a nyíltan-műkötésű érvényesítési soron belül
 megadott a 1/6/2018 sz. érvényesítés alapján.

A változás szakrajzi, azaz megfigyelés alapján készült.

A vázrajz méreteket és értékeit nem alkalmas.

Hrsz	Változás előtti állapot				Változás utáni állapot				Megjegyzés
	Alé-szlet jel	Alé-szlet m ² ága	Terület ha m ²	AK	Hrsz jel	Alé-szlet m ² ága	Terület ha m ²	AK	
311419	1	1	0,0958	-	311419	1	0,3112	-	E.ON 43 m ²
311420	2	2	0,1274	-	311420	2	0,0120	-	
Összesen:			0,2232				0,3232		

A vázrajz készítése és tartalmi ábrítás helyes. Ez a záradék a
 mérési és számítási adatok alapján készült.

Készült: 2019.01.08

Készítők és munkálát vezető:

MOLNAR SZILÁRD IMRE
 Földmérő szakmérnök, mérnök
 Adatszolgáltatás kérelmszáma: 2/17/2018
 Munkaszám: 5A/2019

Készült: 2019. március 14. nap

P.A.

Zárókérdés:
 Ing. rend. mér. szám:

