

**INGYENES  
RÉSZVÉNY ÁTRUHÁZÁSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről

a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; képviseletében eljár: Tátrai Miklós vezérigazgató), mint Átadó (továbbiakban: Átadó, illetve MNV Zrt.),

másrészből

Alsóörs Község Önkormányzata, (8226. Ady E. u. 7.) képviseletében: Hebling Zsolt  
Badacsonytomaj Város Önkormányzata, (8258. Fő u. 2.) képviseletében: Krisztin N. László  
Balatonakali Község Önkormányzata, (8243. Kossuth u. 17.) képviseletében: Kemendi Miklós  
Balatonalmádi Város Önkormányzata, (8220. Széchenyi st. 1.) képviseletében: Keszei János  
Balatonboglár Város Önkormányzata, (8630. Erzsébet u. 11.) képviseletében: Dr. Kovács  
Miklós

Balatonföldvár Város Önkormányzata, (8623. Petőfi u. 1.) képviseletében: Bezerédi Katalin  
Balatonfüred Város Önkormányzata, (8230. Szt. István tér 1.) képviseletében: Dr. Bóka István  
Balatongyörök Község Önkormányzata, (8313. Kossuth u. 19.) képviseletében: Kiss László  
Tibor

Balatonkenese Nagyközség Önkormányzata, (8174. Béri B. Á. tér 2.) képviseletében: Sörédi  
Györgyné

Balatonlelle Város Önkormányzata, (8663. Petőfi S. u. 2.) képviseletében: Kenéz István  
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata, (8647. Keszeg u. 18.) képviseletében: Galács  
György

Balatonszemes Önkormányzata, (8636. Bajcsy-Zs. u. 23.) képviseletében: Takács József  
Balatonudvari Község Önkormányzata, (8242. Ady E. u. 16.) képviseletében: Teklovics  
László

Balatonvilágos Község Önkormányzata, (8171. Csók I. u. 38.) képviseletében: Fekete  
Barnabás

Csopak Község Önkormányzata, (8229. Kossuth u. 113.) képviseletében: Ambrus Tibor  
Fonyód Város Önkormányzata, (8642. Fő u. 19.) képviseletében: Hidvégi József  
Keszthely Város Önkormányzata, (8360. Fő tér 1.) képviseletében: Ruzsics Ferenc  
Révfülpölgyös Nagyközség Önkormányzata, (8253. Villa Filip tér 8.) képviseletében: Miklós  
Tamás

Siófok Város Önkormányzata, (8600. Fő tér 1.) képviseletében: Dr. Balázs Árpád  
Szántód Község Önkormányzata, (8266. Vajda J. u. 5.) képviseletében: Dolgos János  
Szigliget Község Önkormányzata, (8264. Kossuth u. 54.) képviseletében: Balassa Balázs  
Tihany Község Önkormányzata, (8237. Kossuth u. 12.) képviseletében: Tósoki Imre

mint Átvevők (továbbiakban együtt: Átvevők, illetve átvevő önkormányzatok, külön-külön: Átvevő)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### Preambulum

A Magyar Köztársaság Kormánya 2064/2008. (V. 29.) sz. Kormányhatározatában döntött arról, hogy az érintett önkormányzatok menetrendi személyhajózással, a komp- és révközlekedéssel, a közösségi használatú vízi létesítmények (strandok, közforgalmi kikötők) karbantartását elősegítő kotróflotta működésével kapcsolatos feladatai ellátásának elősegítése céljából és tartós fenntartása, fejlesztése érdekében, összhangban az érintett önkormányzatok településfejlesztési és településrendezési terveivel – az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács javaslatára is – a 48,99 % szavazati arányt megtestesítő állami részvénycsomagot a Balatoni Hajózási Zártkörűen működő Részvénytársaságban (Balatoni Hajózási Zrt.) tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatok tulajdonába adja ingyenesen, meglévő részesedésük arányában, az alábbi feltételekkel:

#### 1.) A megállapodás tárgya

1.1. Az Átadó a Balatoni Hajózási Zártkörűen működő Részvénytársaságban lévő 48,99 % szavazati arányt megtestesítő állami részvénycsomag ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló, a Kormány 2064/2008. (V. 29.) határozata, valamint a Nemzeti Vagyongazdálkodási Tanács 410/2008. (VI.11.) NVT számú határozata alapján az 1.725.620.000,- Ft névértékű, a 48,99 % szavazati arányt megtestesítő állami részvénycsomagot a Balatoni Hajózási Zártkörűen működő Részvénytársaságban (Balatoni Hajózási Zrt.) tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatok tulajdonába adja ingyenesen, meglévő részesedésük arányában.

Tulajdonos	Tulajdonolt részvények mennyisége (db)	Névértékének összege (eFt)	Szavazati arány (%)	Magyar Államtól (MNV Zrt.-től) átvett részvények		Szavazati arány a teljes részvénycsomag %-ában
				Mennyisége (db)	Össznévértéke (eFt)	
<b>Önkormányzatok</b>	<b>89.828</b>	<b>1.796.560</b>	<b>51,01</b>			
1. Alsóörs	1.342	26.840	0,76	1.286	25.720	1,49
2. Badacsonytomaj	5.390	107.800	3,06	5.178	103.560	6,00
3. Balatonakali	898	17.960	0,51	860	17.200	1,00
4. Balatonalmádi	4.491	89.820	2,55	4.315	86.300	5,00
5. Balatonboglár	6.731	134.620	3,82	6.464	129.280	7,49
6. Balatonföldvár	4.935	98.700	2,80	4.738	94.760	5,49
7. Balatonfüred	8.084	161.680	4,59	7.758	155.160	9,00
8. Balatonyörök	898	17.960	0,51	860	17.200	1,00
9. Balatonkenese	1.797	35.940	1,02	1.726	34.520	2,00
10. Balatonlelle	4.048	80.960	2,30	3.892	77.840	4,51
11. B.máriafürdő	455	9.100	0,26	440	8.800	0,51
12. Balatonszemes	4.048	80.960	2,30	3.892	77.840	4,51
13. Balatomudvari	455	9.100	0,26	440	8.800	0,51
14. Balatonvilágos	455	9.100	0,26	440	8.800	0,51
15. Csopak	1.342	26.840	0,76	1.286	25.720	1,49
16. Fonyód	6.288	125.760	3,57	6.041	120.820	7,00
17. Keszthely	10.779	215.580	6,12	10.356	207.120	12,00

18. Révfülöp	1.342	26.840	0,76	1.286	25.720	1,49
19. Siófok	17.966	359.320	10,20	17.260	345.200	20,00
20. Szántód	3.138	62.760	1,78	3.011	60.220	3,49
21. Szigliget	898	17.960	0,51	860	17.200	1,00
22. Tihany	4.048	80.960	2,30	3.892	77.840	4,51
<b>Átvett részvények</b>	---	---	---	<b>86.281</b>	<b>1.725.620</b>	<b>100,00</b>

1.2. Az Átvevők a megállapodás tárgyát képező, fentiekben körülírt társasági részesedést elfogadják, azokat tulajdonba veszik és az e szerződésben foglaltak szerint vállalják a 2064/2008. (V. 29.) Kormányhatározat átvévő önkormányzatokra vonatkozó feltételeinek végrehajtását.

## 2.) A tulajdonjog átruházása

2.1. A részvények tulajdonjogának átruházása az átadandó fizikai részvény üres forgatmánnyal ellátott példányának átadásával történik meg. A részvény üres forgatmánnyal való ellátása felől az Átadó a jelen megállapodás hatálybalépését követő 8 napon belül intézkedik. A részvény üres forgatmánnyal való ellátását követően az MNV Zrt. haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül eljár a megállapodás tárgyát képező részvény Átvevők részére történő átadása iránt.

2.2. Az Átvevők a részvények átadását követően jogosultak és kötelesek a tulajdonosi jogok gyakorlására.

2.3. A tulajdonosváltást a Balatoni Hajózási Zrt. igazgatósága számára a részvénykönyvbe történő bejegyzés céljából az Átvevők jelentik be, az Átadó részvénykönyvből történő törlését Átvevők a részvények átadását követően két napon belül kötelesek kérni. A részvények átadásával kapcsolatos költségek az Átvevőket terhelik.

## 3.) A felek nyilatkozatai

3.1. Az MNV Zrt. kijelenti és szavatolja, hogy a következő állítások igazak és minden tekintetben helytállóak:

a.) Az MNV Zrt. - mint az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény alapján létrehozott gazdasági társaság - kijelenti, hogy a jelen megállapodás hatálybalépéséhez és teljesítéséhez részéről nincs szükség további engedélyre vagy hozzájárulásra.

b.) A jelen megállapodás tárgyát képező részvények per-, igény- és tehermentesek, azokon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Átvevők tulajdonszerzését korlátozná.

c.) Az MNV Zrt. képviselőjében eljáró, jelen megállapodást aláíró személy a megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással bír.

3.2. Az Átvevők kijelentik és szavatolják, hogy a következő állítások igazak és minden tekintetben helytállóak:

a.) Az Átvevők kijelentik, hogy a jelen megállapodás hatálybalépéséhez és teljesítéséhez nincs szükség részükről további engedélyre vagy hozzájárulásra.

b.) Az Átvevők képviseletében eljáró, jelen megállapodást aláíró személy(ek) a megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással, illetve cégjegyzési, aláírási jogosultsággal bír(nak), mindannyian megszerezték az átvevő önkormányzat képviselőtestületének jóváhagyását, és képviseleti joggal rendelkező polgármesterek (illetve polgármester akadályoztatása miatt eljáró alpolgármester).

#### 4.) Az Átvevő önkormányzatok általános kötelezettségvállalásai

4.1. Az Átvevők kijelentik, hogy a megállapodás tárgyát képező társasági részesedés ingyenes átadására tekintettel az MNV Zrt.-vel szemben a Balatoni Hajózási Zrt. gazdasági helyzetével, ismert és jövőben ismertté váló kötelezettségeivel kapcsolatban a későbbiek során semmilyen kártérítési, kártalanítási, garanciális vagy szavatossági igényt nem támasztanak, ilyen igényéről véglegesen, és visszavonhatatlanul lemondanak.

4.2. Átvevők, mint a Kormány által kijelölt átvevő önkormányzatok vállalják a jelen megállapodás 5.) pontjában részletesen felsorolt kötelezettségek teljesítését.

#### 5.) Az Átvevők további kötelezettségvállalásai

5.1. Az Átvevők a Balatoni Hajózási Zrt. működőképességének fenntartása érdekében vállalják, hogy a társaság mindenkori alaptőkéjét nem szállítják le tőke kivonás céljából. Az alaptőke leszállítási tilalom nem vonatkozik arra az esetre, ha az alaptőke leszállítás célja veszteségrendezés a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 246. §-a szerint.

5.2. Az Átvevő önkormányzatok egyetemleges kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Balatoni Hajózási Zrt-t az alábbi tevékenységi körök megtartásával folyamatosan működtetik:

- **50.30 Belvízi szállítás (mint fő tevékenység)**
- 30.11 Hajógyártás
- 42 91 Vízi létesítmények építése
- 55.10 Szállodai szolgáltatás
- 55.30 Kemping szolgáltatás

5.3. Az Átvevő önkormányzatok egyetemleges kötelezettséget vállalnak arra, hogy:

- a részvények átadását követő **30 napon belül** kezdeményezik a Balatoni Hajózási Zrt. átadáskori alaptőkéjének 576.000.000 Ft-tal történő megemelését, a kezdeményezéstől számított legfeljebb **30 napon belül** a közgyűlést megtartják és azon megszavazzák az alaptőke megemeléséhez szükséges határozatokat, továbbá
- az alaptőke megemelésében – eltérő megállapodásuk hiányában a Balatoni Hajózási Zrt.-ben meglévő tulajdoni hányadaik arányában - kizárólag ők vesznek részt és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tőkeemelés teljes összegét a tőkeemelésről szóló közgyűlési határozat meghozatalát követő **30 napon belül** a Balatoni Hajózási Zrt. rendelkezésére bocsátják, gondoskodnak a tőkeemelés cégbírósi bejegyzéséről, valamint a társaság újonnan kibocsátott részvényeit átveszik,

- az átvevő önkormányzatok vállalják, hogy a tőkeemelésen túl az ingyenes átruházási szerződés megkötésétől számított 4 éven belül a Balatoni Hajózási Zrt. részére további 1.424.000.000 Ft tőkejuttatást biztosítanak

5.4. Az átvevő önkormányzatok vállalják, hogy 1 fő igazgatósági és 1 fő felügyelő bizottsági tagságot biztosítanak az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zárkörűen működő Részvénytársaság (MNV Zrt.) számára a szerződésben előírt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése érdekében. Kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy az MNV Zrt. számára a szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését közvetlenül és a Balatoni Hajózási Zrt. útján is biztosítják, az ehhez szükséges felvilágosítást megadják, okiratokat az Átadónak bemutatják.

5.5. Az átvevő önkormányzatok egyetemleges kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a 5.2.-5.4. pontok szerinti vállalásaik bármelyikét nem tartják be, akkor az ingyenesen juttatott részvénytől átadáskori piaci forgalmi értékét, 1.707.683.000 forintot (egymilliárd-hétszázhétszázötvenhárromezer forintot) – vételár címén – az MNV Zrt. által megjelölt kincstári pénzforgalmi számlára egy összegben befizetik 30 napon belül.

## **6.) Az Átvevők kötelezettségvállalásainak teljesítése és ellenőrzése**

6.1. Az Átvevők kötelesek a jelen szerződés 5. és 6. pontjaiban vállalt kötelezettségeket maguk teljesíteni, illetve a szükséges tulajdonosi intézkedéseket megtenni, amely által biztosítják ezen kötelezettségeknek a Társaság részéről történő maradéktalan teljesítését.

6.2. Az Átvevők kötelesek a Balatoni Hajózási Zrt. útján az Átadónak, illetve jogutódjának a jelen szerződés 4. és 5. pontjaiban meghatározott kötelezettségeik teljesítéséről, a teljesítés időarányos állásáról jelen megállapodás hatálybalépését követően, félévente, március 31-i és szeptember 30-i határidővel a kötelezettségek lejártáig, illetve teljesítéséig a megfelelő dokumentumokkal igazoltan és ellenőrizhető módon, írásban beszámolni. Az Átadó jogosult a beszámoló kiegészítését kérni, annak tartalmát ellenőrizni, illetve megbízottja által ellenőriztetni. Az Átvevők kötelesek biztosítani az Átadó, illetve megbízottja ellenőrzési tevékenységének zavartalan folytatását és az ellenőrzéshez szükséges, az Átadó által igényelt dokumentumokat rendelkezésére bocsátani.

6.3. Az Átvevők fenti, 6.2 pontban meghatározott tájékoztatási kötelezettségén kívül is kötelesek Átadó kérésére, a kérés kézhezvételétől számított 30 napon belül, írásban tájékoztatást adni Átvevők jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítéséről.

## **7.) A részvények továbbértékesítése**

Átvevők tudomásul veszik és kötelezettséget vállalnak arra, hogy az általuk a jelen megállapodás alapján átvett részvények tulajdonjogának harmadik személyre történő átruházása jelen megállapodás hatálybalépését követő 10 éven belül kizárólag az MNV Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása alapján történhet meg azzal, hogy a Vevőnek és jogutódainak minden esetben kötelezettséget kell vállalnia a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítésére és azt a továbbértékesítési szerződésnek minden esetben kifejezetten tartalmaznia kell. Továbbértékesítés esetén a szerződés hatályba lépésének feltétele az MNV Zrt. írásbeli

hozzájárulása, ide nem értve azon esetet, amikor a részvényeket a tulajdonos társak egymás között forgatják.

## 8.) Hatálybalépés

8.1. Jelen megállapodás hatálybalépésének napja a szerződés aláírásának napja. Amennyiben a megállapodás aláírására a felek részéről nem azonos napon kerül sor, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.

8.2. Felek megállapodnak, hogy azokban az esetekben, ahol jelen megállapodás – a 2.2. pont kivételével – a részvények átadásának időpontjára hivatkozik, azon jelen megállapodás hatálybalépésének napját kell érteni.

8.3. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés képezi a felek közötti teljes szerződést és hatálytalanít minden korábbi, a felek között a jelen megállapodás tárgyában létrejött szóbeli vagy írásos szerződést, megállapodást, vagy bármilyen nyilatkozatot, amely jelen szerződésben foglalt részvénycsomagra vonatkozik. Az átvevő önkormányzatok a 2001. december 21-én Siófokon egymással kötött szindikátusi szerződést továbbra is hatályában fenntartják.

## 9.) Egyéb rendelkezések

9.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen megállapodás bármely része, vagy bármely rendelkezése érvénytelen, vagy utóbb érvénytelenné válik, a jelen megállapodás más része és rendelkezése változatlanul hatályba marad. Ebben az esetben az érvénytelenné vált részt vagy rendelkezést oly módon kell megváltoztatni, hogy az érvénytelen résszel, vagy érvénytelen rendelkezéssel eredetileg elérni kívánt gazdasági cél változatlanul megvalósuljon.

9.2. A jelen megállapodással kapcsolatos bármilyen értesítés, közlés, közlemény, nyilatkozat megtétele, továbbá a megállapodás módosítása kizárólag írásban érvényes.

9.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból esetlegesen származó jogvitákat elsődlegesen békés úton, egymás közötti egyeztetés során kísérik meg rendezni, annak eredménytelensége esetére a jogviták eldöntésére a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvnek, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvénynek és a 254/2007. (X.4.) Kormányrendeletnek a rendelkezései az irányadóak.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. képviselében: Tátrai Miklós vezérigazgató

Budapest, 2008. 10. 27.

Alsóörs Község Önkormányzata  
Budapest, 2008. 07. 24.

Badacsonytomaj Város Önkormányzata  
Budapest, 2008. 09. 08.



Balatonakali Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*Kovács*



Balatonboglár Város Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Balatonfüred Város Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*Székely*

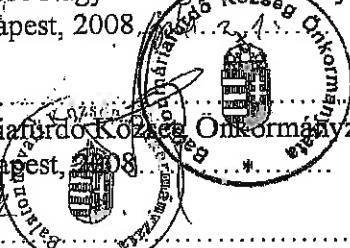


Balatonkenese Nagyközség Önkormányzata  
Budapest, 2008.



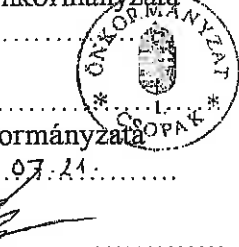
Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Balatonudvari Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Csepak Község Önkormányzata  
Budapest, 2008. 07. 11.

*...*

Ceszthely Város Önkormányzata  
Budapest, 2008. 07. 11.

*...*



Siófok Város Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Szigliget Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Balatonföldvár Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Balatongyörök Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.



Balatonlelle Város Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



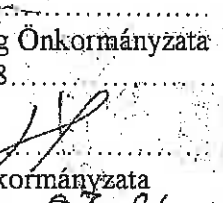
Balatonszemes Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Balatonvilágos Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



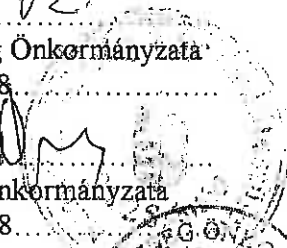
Bonyod Város Önkormányzata  
Budapest, 2008. 07. 24.

*...*



Bévfűlök Nagyközség Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Szántód Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*



Tihany Község Önkormányzata  
Budapest, 2008.

*...*

