

Szám: 21592-16/2022.



3. sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2022. október 27-ei soron következő ülésére

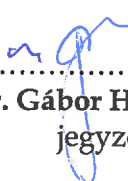
Tárgy:

**2023. évi helyiségbérleti díjak meghatározása**


Előterjesztő:

  
.....  
**Manninger Jenő**  
polgármester


Törvényességi ellenjegyzés:

  
.....  
**Dr. Gábor Hajnalka**  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

  
.....  
**Jámber Katalin**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztést jóváhagyta:

  
.....  
**Tóth Eszter osztályvezető**  
Közgazdasági Osztály

## Tisztelt Képviselő-testület!

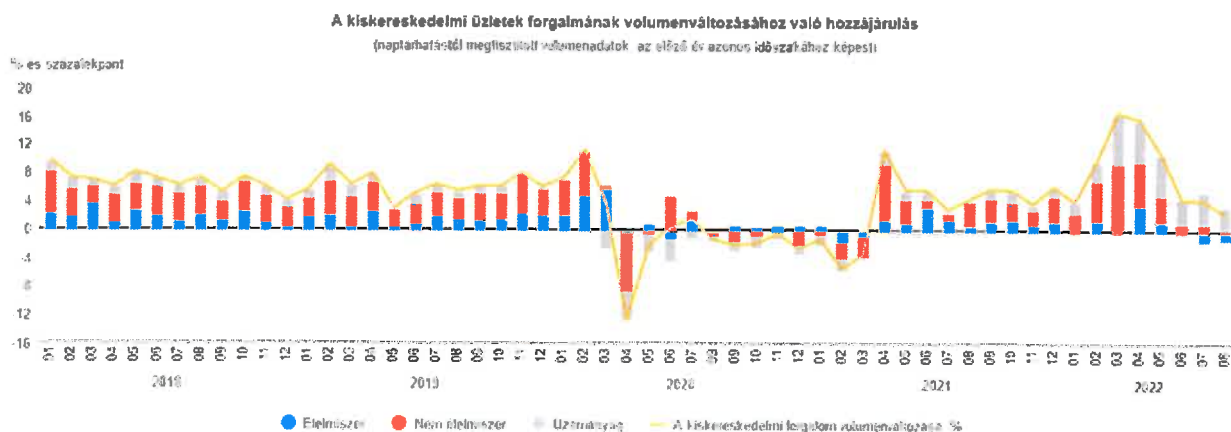
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban, Rendelet) 12. § (3) bekezdése értelmében a bérbeadó és a bérlő a helyiség bérleti díjában külön képviselő-testületi határozat ajánlásai alapján a Rendelet díjөvezetekre és tevékenységi körökre vonatkozó rendelkezéseiben meghatározottakra figyelemmel szabadon állapodnak meg. (1. sz. melléklet - Rendeletkivonat)

Egy adott bérleménytípusra és övezetre a következő évben alkalmazandó minimálisan elvárt bérleti díjakat a képviselő-testület minden évben határozatban állapítja meg. (2. sz. melléklet - Hatályos díjtáblázat)

2010-től kezdődően a képviselő-testület a minimálisan elvárt helyiségbérleti díjakat nem emelte, emellett jelentős mértékű szezonális kedvezményt nyújtott a legmagasabb bérleti díjú, Kiemelt övezetben a helyi székhellyel vagy lakóhellyel rendelkező vállalkozó bérlők számára. A rendeletben és a szerződésekben kikötött évenkénti 5 %-os díjemelési lehetőséget – a minimális díjak változatlan hagyása mellett – a minimális díj elérésének mértékén felül – a képviselő-testület a fennálló szerződéseknel nem érvényesítette.

A jövőbeni bérleti díjak meghatározásánál szükségesnek tartom figyelemmel lenni a kereskedelmi ágazatot érintő várható változásokra.

A Központi Statisztikai Hivatal elmúlt éveket összehasonlító és a 2022. év eddigi adatait tartalmazó gyorsjelentése szerint 2022 augusztusában a kiskereskedelmi forgalom volumene a nyers adat szerint 3,3, naptárhatástól megtisztítva 2,4%-kal meghaladta az előző év azonos időszakát. Augusztusban az élelmiszer- és élelmiszer jellegű vegyes üzletekben 2,4%-kal csökkent, a nem élelmiszer-kiskereskedelemben 0,5, az üzemanyag-kiskereskedelemben 18,4%-kal emelkedett az értékesítés naptárhatástól megtisztított volumene. 2022. január–augusztusban a forgalom volumene – szintén naptárhatástól megtisztított adatok szerint – 8,4%-kal nagyobb volt az előző év azonos időszakánál. A kedvezőnek tűnő adatok mellett szükséges megtekinteni a Hivatal által közzétett éves adatokat, mely az előző évben negatív egyenleget mutat.



A GKI Gazdaságkutató Zrt. kutatásai szerint a GDP-növekedés üteme az előző negyedévhez viszonyítva lassul; az idei első negyedév 2,1%-os dinamikáját a második negyedévben 1,1% követte. A harmadik negyedévben stagnálás, a negyediktől 2023 közepéig recesszió várható. A fogyasztás esetében az idén nagyon jelentős nominális jövedelemnövekedést a részben éppen ennek következtében megugró infláció mindinkább erodálja.

Az egyes ágazatokat érintő változásokat az alábbi összefoglaló táblázat mutatja be.

A GKI prognózisa 2022-2023-ra

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	(tény)				előrejelzés	
GDP termelés	105,4	104,6	95,0	107,1	104,5	96,5
• Mezőgazdaság	105,2	98,0	91,3	97,8	70	100
• Ipar	102,6	103,0	93,0	109,8	104	98
• Építőipar	115,2	113,1	89,1	115,8	100	88
• Kereskedelem	110,6	105,8	100,9	106,8	105	97
• Szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás	107,5	104,8	57,5	114,1	150	92
• Szállítás és raktározás	107,0	105,2	89,5	109,5	115	95
• Információ, kommunikáció	110,5	110,3	105,0	113,9	112	102
• Pénzügyi szolgáltatás	105,2	113,7	104,1	104,9	103	95
• Ingatlanügyletek	104,5	102,9	100,9	102,6	105	99
• Szakmai, tudományos, műszaki tevékenység	109,1	106,3	95,1	107,2	110	90
• Közigazgatás, oktatás, egészségügy	100,9	100,6	96,7	103,9	103	98
• Művészet, szórakoztatás	107,3	108,8	86,0	106,3	105	90
• Magánövezés	107,1	106,8	97,3	108,6	106,7	93,7
GDP belső iri felhasználás	107,1	106,6	97,3	105,6	104,5	94,7
• Egyéni fogyasztás	104,2	104,5	98,0	104,3	107,5	96,3
• Állóeszköz-felhalmazás	116,3	112,8	93,1	106	101	88
Export (árak és szolgáltatások)	105,0	105,4	94,1	110,1	105	99
Import (árak és szolgáltatások)	107,0	108,2	96,5	108,2	105	97
Fogyasztói árindex (előző év = 100)	102,8	103,4	103,3	105,1	114,5	116
Munkanélküliségi ráta (éves átlag)	3,7	3,4	4,1	4,1	3,5	4,3
Államháztartási egyenleg a GDP százalékában (ESA)	-2,1	-2,1	-8,0	-7,3	-6,5	-5
Folyó fizetési és tökémerleg, egyenleg						
• Milliard euró	3,4	1,7	0,6	-0,9	-9	-7
• GDP százalékában	2,5	1,2	0,4	-0,6	-5	-3,7

Forrás: KSH, MNB, PM, GKI

A GKI Gazdaságkutató Zrt. a kutatásai alapján 2023-ra a lakossági fogyasztás területén 3,7, a szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás területén 3 %-os csökkenést, míg a fogyasztói árindexnél a prognózis 16 %-os emelkedést jelez.

Fentiek mérlegelésével a 2023. évre vonatkozó minimálisan elvárt bérleti díjak emelését nem tartom indokoltnak. Ez esetben azonban - hogy az új és régi bérlők bérleti díja között jelentős eltérés ne alakuljon ki - a Rendeletben és a bérleti szerződésekben rögzített évenkénti díjemelést ugyancsak nem javaslom érvényesíteni azon szerződések vonatkozásában, amelyeknél a jelenlegi bérleti díj a minimálisan elvárt mértékű, vagy azt meghaladja.

## II.

Az elmúlt években a képviselő-testület a keszthelyi belvárosi kereskedők kérelmének helyt adva - a gazdasági körülményekre és a megváltozott vásárlói szokásokra figyelemmel - az idegenforgalmi szezonon kívüli időszakokra a keszthelyi székhellyel rendelkező bérlők számára jelentős bérleti-díjkedvezményt biztosított. Emellett egyéb más módon, így az adventi időszakban ingyenes parkolással, a sétáló utcai rendezvények anyagi támogatásával, egyéb rendezvények térítésmentes területbiztosításával is segítette az önkormányzat, hogy a belváros a helyi lakosok és a turisták kedvelt célpontja maradjon. Ennek megfelelően az október 1-jétől április 30-áig terjedő időszakra 2017 óta a képviselő-testület a fizetendő bérleti díjat a minimálisan elvárt díj átlagosan 70 %-ában állapította meg.

Ez évben a sétálóutcai kereskedők ismételten kérelemmel fordultak a képviselő-testület felé, melyben részint a fogyasztók bevásárlói szokásának megváltozására, az állandó költségek növekedésére figyelemmel kérték a helyiségek bérleti díjának éves szinten 30 %-os csökkentését úgy, hogy az idegenforgalmi szezonban magasabb összegű díj kerüljön megállapításra. A kérelmet 16 vállalkozás írta alá. (3. sz. melléklet - Kérelem)

A Kiemelt övezetben (Sétáló utca és Fő tér) az elmúlt években is alkalmazott kedvezménnyel az üzletek, vendéglátóhelyek fajlagos nettó bérleti díja és a kedvezmény mértéke a következő:

szезonon kívüli kedvezményes bérleti díj %-ban:	70 %
norma szerinti bérleti díj mértéke:	3.077,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
kedvezményes bérleti díj mértéke szезonon kívül:	2.154,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
éves átlagban számított bérleti díj mértéke:	2.539,- Ft/m <sup>2</sup> /hó.

A fentiekben leírtakra tekintettel javaslom az önkormányzat tulajdonában álló helyiségeknel alkalmazott bérleti díjak összegének változatlan összege mellett a korábbi évekhez hasonlóan, a belváros kereskedelmi életének fenntartása érdekében a téli hónapokra a magasabb arányú bérleti díjkedvezmény biztosítását. A nyújtott kedvezmény korábbi években meghatározott feltételeit indokoltnak tartom kiegészíteni azzal, hogy a kedvezményre kizárólag az egész évben, ezen belül a hét legalább négy napján nyitva tartó kereskedelmi egységek üzemeltetői legyenek jogosultak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat I.**  
**...../2022. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2023. évi helyiségbérleti díjak meghatározása” c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Az önkormányzati tulajdonú helyiségekre vonatkozóan a 2023. évben megkötendő bérleti szerződésekben a 2022. évben is hatályban lévő alábbi minimális fajlagos díjtételeket kell alkalmazni:

	Díjak (Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA)					
	A	B	C	D	E	F
<b>Kiemelt</b>	4.003	3.077	2.048	1.523	583	150
<b>I.</b>	2.844	2.048	1.444	1.176	441	100
<b>II.</b>	2.305	1.523	1.176	924	441	100
<b>III.</b>	1.411	924	583	583	441	100

A már megkötött szerződésekben rögzített évenkénti bérleti díjemelést csak a fenti minimális fajlagos bérleti díj elérésének mértékéig kell érvényesíteni.

Határidő: folyamatos, illetve 2023. december 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

**Határozati javaslat II.**  
**..../2022. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2023. évi helyiségbérleti díjak meghatározása” című előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, „Kiemelt” övezetben önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek bérlői számára bérleti-díjkedvezményt biztosít a 2022. október 1-jétől 2023. április 30-áig terjedő időszakra oly módon, hogy a bérleti díjat a képviselő-testület vonatkozó határozatában megszabott minimálisan elvárt bérleti díj **70 %-ában** kell megállapítani, amennyiben a jelenleg fizetendő bérleti díj ennél magasabb.
2. Az 1. pontban meghatározott kedvezményre kizárólag
  - a keszthelyi székhellyel vagy lakóhellyel rendelkező, valamint
  - az egész évben, ezen belül a hét legalább négy napján nyitva tartó kereskedelmi és vendéglátó egységeküzemeltetői jogosultak.
3. A képviselő-testület felkéri a helyiség-bérbeadással érintett VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgató-helyettesét a helyiségbérleti díjak fentiek szerinti alkalmazására.

Határidő: folyamatos, illetve 2023. április 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Osvald Bálint Goldmark Károly Művelődési Központ igazgató-helyettes

Keszthely, 2022. október 12.

Manninger Jenő  
polgármester

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2/2005. (I. 31.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek  
bérletéről  
(kivonat)**

**A helyiség bérleti díja**

**12. §**

(1) A rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza a helyiség bérleménycsoportok szerinti besorolását.

(2) A rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza a helyiségek területi besorolásának megfelelő díjövezeteket. A helyiség abba a díjövezetbe sorolandó be, amelyről a helyiség bejárata nyílik.

(3) A bérbeadó és a bérlő a helyiség bérleti díjában külön Képviselő-testületi határozat ajánlásai alapján az (1) és (2) bekezdésben meghatározottakra figyelemmel szabadon állapodnak meg. A meglévő bérleti szerződéseknek a bérlő részéről történő bérleti díjra vonatkozó módosítására a Képviselő-testület egyedi határozata alapján kerülhet sor. Pályázat útján a havi bérleti díj összegére történő ráigéréssel (licitálással) bérleti jogot nyert bérlő a bérleti díj esetleges csökkentésére irányuló szerződésmódosítási kezdeményezéséhez a bérbeadó nem járul hozzá.

(4) Amennyiben a Képviselő-testületi határozatban foglalt bérleti díjakra vonatkozó ajánlások mértékét túllépi a tárgyévre megállapított helyiségbérleti díj és az e rendelet hatályba lépését megelőzően kötött bérleti szerződésekben a díj évenkénti emelésének mértéke meghaladja a jelen rendeletben meghatározott mértéket, a bérlő kérelmére a bérbeadó a szerződést a jelen rendelet 14.§-ában foglaltaknak megfelelően módosíthatja.

(5)<sup>1</sup> Kizárólag népművészeti, népi iparművészeti árucikkeket árusító üzletek, továbbá könyvkereskedések részére a bérleti díj alsó határát legfeljebb 50 %-al csökkenteni lehet.

(6)<sup>2</sup> A bérleti díj alsó határát csökkentett mértékben kell figyelembe venni továbbá, ha a bérelt helyiség bejárata nem közterületre vagy közforgalom céljára szolgáló területre nyílik, illetve pince- és emeleti helyiségek esetében. Az ilyen jogcímen alkalmazható csökkentés mértéke legalább 30 %, legfeljebb 50 % lehet.

(7) A bérleti díjat tízszeresen emelt összegben kell megfizetni, ha a bérlő a bérleményt bármely jogcímen másnak használatba adja.

(8) A bérbeadó helyett végzett és bérbeadót terhelő munkák elszámolása a bérbeadó és a bérlő megállapodása alapján a következők szerint történhet

a) a helyiség bérleti díjába történő beszámítással a havi bérleti díj 50 %-a erejéig, vagy

b) a bérlő költségeinek megtérítésénél a bérleti jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén a létesítéskori költségeknek az amortizációval csökkentett összegére tarthat igényt.

Jelen bekezdés a) pontjában meghatározottaktól a Képviselő-testület a város számára fontos, a bérleményben végzendő tevékenységi kör folytatása esetén kivételesen eltérhet.

(9)<sup>3</sup> A bérleti jogviszony kezdetén a bérbeadóval egyeztetett, és a bérlő által elvégzett felújítás idejére (legfeljebb három hónapi időtartamra) nem kell bérleti díjat fizetni

<sup>1</sup> Módosította a 13/2007.(III.30.) számú rendelet. Hatályos: 2007. május 1. napjától

<sup>2</sup> Módosította a 13/2007.(III.30.) számú rendelet. Hatályos: 2007. május 1. napjától

<sup>3</sup> Beillesztette a 13/2007.(III.30.) számú rendelet. Hatályos: 2007. május 1. napjától

(10)<sup>4</sup> Az idényjellegű tevékenység végzésére létesített és meghatározott időszakban használt helyiség bérleti díja az idényen kívüli időszakban október 1. napjától április 30. napjáig zárva tartás esetén a mindenkor megállapított bérleti díj 70 %-a.

(11)<sup>5</sup> Az e §-ban meghatározott kedvezmények megadásáról és azok mértékéről a polgármester saját hatáskörben dönt.

## 2. számú melléklet

### **Helyiségek bérleménycsoportok szerinti besorolása**

#### **"A"**

1. Bárok, mulatók, játéktérmekek, kaszinók, szerencsejáték irodák
2. Pénzügyintézetek, biztosítótársaságok, fogadóirodák
3. Hirdetésfelvevő helyek

#### **"B"**

1. Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátóipari tevékenység végzésére bérelt helyiségek
2. Irodaépületek, irodahelyiségek, bemutatótermek
3. Termelési tevékenység végzésére bérelt helyiségek
4. Légiforgalmi, utazási irodák

#### **"C"**

1. <sup>6</sup>Oktatási, kulturális, művelődési, egészségügyi, szociális, sport célú helyiségek, műtermek, galériák, könyvesboltok, népművészeti, népi iparművészeti árucikkeket árusító üzletek
- 2.<sup>7</sup> Minden olyan egyéb tevékenység, amely az "A", "B", "D", "E", "F" pontban nem szerepel,

#### **"D"**

1. Különálló raktárak, tárolásra bérelt helyiségek, szociális kiszolgáló helyiségek
2. Kizárólag lakossági javító, szolgáltató tevékenységre bérelt és használt helyiségek
3. 1,5 m-rel a csatlakozó terepszint alatti egyéb gazdasági helyiségek
4. Érdekképviselői regionális feladat ellátására bérelt helyiségek

#### **"E"**

Gépjárművek tárolására bérelt helyiségek

#### **"F"<sup>8</sup>**

Alapítványok, közalapítványok, egyesületek, történelmi egyházak tevékenységük végzésére bérelt helyiségek

## 3. számú melléklet

### **Helyiségek területi besorolásának megfelelő díjvezeték**

---

<sup>4</sup> Számozását módosította a 13/2007.(III.30.) számú rendelet. Hatályos: 2007. május 1. napjától

<sup>5</sup> Beillesztette a 13/2007.(III.30.) számú rendelet. Hatályos: 2007. május 1. napjától

<sup>6</sup> Beillesztette a 13/2007.(III.30.) számú rendelet. Hatályos: 2007. május 1. napjától

<sup>7</sup> Módosította a 6/2010. (III. 01.) rendelet. Hatályos: 2010. március 1-től.

<sup>8</sup> Beillesztette a 6/2010. (III. 01.) rendelet. Hatályos: 2010. március 1-től.

**A kiemelt övezet meghatározása:** a Kossuth L. u. Sétáló utcai szakasza (a Kossuth L. u. 1. számú és 2. számú ingatlan északi telekhatárait összekötő egyenes, és a Fő tér 1. számú és Kossuth L. u. 35. számú ingatlanok déli határvonalait összekötő egyenes által határolt terület), a Fejér Gy. U. 11. számú ingatlan nyugati határvonalának meghosszabbításáig, valamint a Kastély utca, illetve a Fő tér teljes területe a Kossuth L. u Sörház és Helikon utca metszéspontjáig.

Balaton parti terület: a vasútvonal a Balaton a Borbás V. sétány és a Sport Camping északi telekhatár vonalának meghosszabbítása által lehatárolt terület.

**I. övezet meghatározása:** a Deák F. u., Kossuth L. u., Mártírok u., Park u., Petőfi S. u., Lovassy S. u., Rákóczi tér, Szalasztó u., Kastély u., Sopron u., Bástya u., Pál u., Georgikon u. területe és az általuk határolt területek.

Kivéve: a kiemelt övezet területe.

**II. övezete meghatározása:** Bercsényi u., Béni B. Á. u., Festetics u., Csárda u. a Vasútvonal, Nyárfa u., Tapolcai u., Martinovics u., Csapás u., Hévízi u., Pál u. területe és az általuk határolt területek, valamint a Mély u., Napfény sor és Keringő u. területe és az általuk határolt területek.

Kivéve: a kiemelt és I. számú övezetek területét.

**III. övezet meghatározása:** az I. és II. övezethatárokon kívül eső területek.



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

## KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2021. október 28-ai soros  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

285/2021. (X. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2022. évi helyiségbérleti díjak meghatározása” c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Az önkormányzati tulajdonú helyiségekre vonatkozóan a 2022. évben megkötendő bérleti szerződésekben a 2021. évben is hatályban lévő alábbi minimális fajlagos díjtételeket kell alkalmazni:

	Díjak (Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA)					
	A	B	C	D	E	F
Kiemelt	4.003	3.077	2.048	1.523	583	150
I.	2.844	2.048	1.444	1.176	441	100
II.	2.305	1.523	1.176	924	441	100
III.	1.411	924	583	583	441	100

A már megkötött szerződésekben rögzített évenkénti bérleti díjemelést csak a fenti minimális fajlagos bérleti díj elérésének mértékéig kell érvényesíteni.

**Határidő:** folyamatos, illetve 2022. december 31.

**Felelős:** Nagy Bálint polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)  
Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Nagy Bálint sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya  
testületi referens



T.  
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete

8360 Keszthely

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Alulírottak mint a keszthelyi sétálóutcán önkormányzati tulajdonú bérleménnyel rendelkező vállalkozások az alábbi kérelemmel fordulunk a tisztelt Képviselő-testülethez.

Ismételten előadjuk, hogy az üzletek működtetése során az elmúlt években leírt problémák változatlanul fennállnak, ezért korábbi – elfogadott - kérelmünket megismételjük. Változatlanul fennáll az a helyzet, hogy az üzletek forgalma a korábbiakhoz képest jelentősen csökkent, a szezon rövid ideig tart, abból egész évben fenntartani az üzleteket jelentős nehézséget okoz, az üzletet működtető társaságoknak, egyéni vállalkozásoknak állandó költségei ismételten jelentősen növekedtek, néhány cég kénytelen volt a munkavállalók számát csökkenteni.

Újabban problémát okoz az energiaárak jelentős emelkedése, mely szintén nehéz helyzet elé állítja a vállalkozásokat.

T. Önkormányzat előtt is ismertén a járványhelyzet is jelentősen befolyásolta a működést, az üzletek működését korlátozták, a háborús helyzet pedig a számos orosz turista beutazását tette lehetetlenné.

Üzleteinknek folyamatosan újabb konkurenciával kell szembenézni, mint korábbi kérelmünkben hivatkoztunk rá, az utóbbi években bevásárlóközpontok nyíltak Keszthelyen (városközponton kívül), további forgalomcsökkenést okozott a fő-téri buszmegálló áthelyezése, a forgalmi rend átalakítása, mely megnehezítette a belváros megközelítését (ezek is változatlanul fennálló problémák).

*Fentiekre hivatkozással megkérjük t. Képviselő - Testületet, szíveskedjék a helyiségek bérleti díját éves szinten 30%-al csökkenteni, szezonban ehhez képest magasabb bérleti díjat meghatározni.*

T. Képviselő testület kérelmünket elfogadva korábbi években is hozzájárult a bérleti díj csökkentéséhez, kérjük ezt a lehetőséget most is biztosítani.

Keszthely, 2022. október 10.

Tisztelettel:

VÁRBIRÓ GÁBOR

Boudou EVA D. sz. tan

Boudou BO-MA-FA Kft

Farskeli Keszthely, Kossuth u. 22.

Pampetris Mikis Pampetris-Ital Kft.

RINASCIMENTO TEDDY BUTIK KFT.

Wimmer Kávézó KFT Kossuth 22

NAGENTA KOSSUTH U. 12

LIMARAJA AJÁNDEK KFT.

CESS FEHÉRVÁRI

HATOS KFT, 8360 KESZTHELY, KOSSUTH U. 2

Fehérvári OPTIKA Kft. Kossuth u. 2

STYL-EVER, Keszthely, Kossuth u. 5

COMMA SHOP, Keszthely, Kossuth u. 22.

Muskátló Kávézó, Keszthely, Kossuth u. 28.

TUTTO TREND Co. KFT.  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 14.  
Adószám: 26623209-2-20  
Cg.: 20-09-076376

EVA BODDOU  
Bontóné Ferenczi Éva  
8360 Keszthely, Kossuth u. 26.  
Adószám: 54725593-2-40

BO-MA-FA KFT  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 24.  
Adószám: 28901957-2-20  
Cég/szám: 20-09-072586

Zoknitrend Kft.  
8360 Keszthely, Kossuth u. 22.  
Adószám: 14138294-1-20

Pampetris-Ital Kft.  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 18.  
Adószám: 26192426-2-20

TEDDY BUTIK KFT  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 22.  
Adószám: 26155179-2-20  
Cég/szám: 20-09-075753

ESSENCE TEA KFT  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 12.  
Adószám: 20440000-2-20  
Cg.: 20-09-076376

LIMARAJA AJÁNDEK KFT  
8360 Keszthely,  
Kossuth u. 12.  
Adószám: 20440000-2-20  
Telefon: 83630957-0918  
Kossuth L. u. 10  
Adószám: 64168593-2-40

Fehérvári Optika  
Fehérvári László  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 2  
Adószám: 61910661-1-40

STYL-EVER

KISS JÓZSEF E.V.  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 5.  
Adószám: 54811388-2-40  
Nyilv. tart. szám: 4228969  
B.sz.: 11749039-20069452

COMMA BRAND COMMA KFT  
8360 Keszthely  
Kisfaludy u. 7.  
Adószám: 26597443-2-20  
Cg.: 20-09-076331

A. & I. BT.  
MUSKÁTLÓ KÁVÉZÓ  
8360 Keszthely, Kossuth L. u. 28.  
Adószám: 2786335-2-20