



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. október 27-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

228/2022. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 2/2005. (I.31.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdés a) pontjában leírtak szerinti jogkörében eljárva a képviselő-testület hozzájárul a Keszthely, Bem József u. 21. sz. alatti társasház Keszthely 508/7/B/1-2 hrsz-ú, összesen 50 m² alapterületű ingatlanainak Nádudvari László 8360 Keszthely, Bem József u. 21. fsz. 4. szám alatti lakos részére történő bérbeadásához az alábbi feltételekkel:
 - a bérleti jogviszony 5 éves időtartamra, 2027. október 31-éig szól, mely a bérlőnek a jogviszony lejáratakor tett nyilatkozata esetén – amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljes körűen eleget tett – a felek közös megegyezésével további 5 évvel meghosszabbítható;
 - a bérleti díj összege 294,-Ft/m²/hó+ÁFA;
 - bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményt kizárólag raktározási célokra használhatja;
 - a bérleti díj az 1. pontban megjelölt rendelet értelmében évente 5 %-kal emelkedik;
 - bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben az önkormányzat a helyiségeket a jelenlegitől eltérő célra kívánja hasznosítani, úgy két hónap felmondási idő biztosítása mellett köteles a bérleményt a bérbeadó rendelkezésére bocsátani.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a helyiség bérbeadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: szerződéskötésre 2022. november 30.

Felelős: Manning János polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manning János sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa