



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI, JOGI BIZOTTSÁGA

Szám:1/3-62/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. november 27-én 10:11 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott Pénzügyi, Jogi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi, Jogi Bizottság részéről:

Mohácsi József bizottság elnöke
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag
Szabó György bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Skoda Lilla aljegyző
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető
Németh Jánosné igazgatási osztályvezető
Szücsné Dr. Lancz Anita ügyintéző
Salamon Ivett belső ellenőr
Nagy Ildikó közigazdasági csoportvezető
Mikla Gabriella ügyintéző

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 10:11 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Szalóki Jenő bizottsági tag és Raffai Erzsébet bizottsági tag igazoltan van távol. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a napirendi pontokra.

Napirend:

1. A közösségi együttélés alapvető szabályaival kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotása (rendelettervezet)
2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
3. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2018. III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
4. Az Összefogás Keszthelyért Egyesület 2019. évi támogatása
5. Keszthely Város Esélyegyenlőségi Programjának (2019-2023) jóváhagyása
6. Keszthelyi Környezetvédő Egyesület kérelme
7. A Keszthelyi HUSZ NKft. hitelfelvétele
8. A VÜZ Nonprofit Kft. Libás strandi üzlete tulajdonjogának értékesítése
9. A Keszthely, Kossuth L. u. 41. szám alatti vendéglátó üzlethelyiség bérbeadása
10. Támogatási kérelmek
11. A TOP-1.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházás megismételt közbeszerzési eljárása
12. Lakásvásárlási kérelem

13. A TOP-1.1.3-15 és TOP-2.1.1-15 kódszámú projektek közbeszerzési eljárása (zárt)
14. Az Újkori Középiskolás HELIKONI Ünnepségek Alapítvány tisztségviselőinek megválasztása (zárt)
15. Egyedi lakásügyek I-II. (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. **A közösségi együttélés alapvető szabályaival kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotása (rendelettervezet)**

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. **A helyi adókról szóló 42/2013. (XI. 29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. **Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2018. III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről**

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. **Az Összefogás Keszthelyért Egyesület 2019. évi támogatása**

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. **Keszthely Város Esélyegyenlőségi Programjának (2019-2023) jóváhagyása**

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Németh Jánosné igazgatási osztályvezető tájékoztatásul elmondta, hogy a tegnapi napon a Szociálpolitikai Kerekasztal megtárgyalta az anyagot és elhangzott pár javaslat, amit ismertetett. Az anyag 31. oldal e.) pontjának kiegészítését Nemes Klára képviselőasszony az alábbi mondattal szeretné volna: Keszthely Város a diákolimpiai rendezvényeken

lehetőséget biztosít általános és középiskolás tanulók részére évente 2 alkalommal. A másik pedig az 59. oldal c.) pontját pedig az alábbi mondattal kérte kiegészíteni: a fogyatékkal élők tömegsportversenyeken szerepelnek vitorlás, pétanque és asztalitenisz sportágakban. Az ÉFOÉSZ részéről Marton Ágnes a fogyatékkal élők intézményi elhelyezésének javítása és foglalkoztatásának segítése érdekében szeretnének tevékenységet végezni. A 73. oldalon az V. 3-as pontnál szeretnének bekerülni, mint megvalósítók.

Dr. Skoda Lilla aljegyző elmondta, hogy a Városstratégiai Bizottságon elhangzott egy módosító javaslat, Kovács Viktória képviselő javaslata, de ezt nem szavazták meg, az eredeti határozati javaslatot fogadták el. A módosító javaslat a következő volt: „A képviselő-testület felkéri a térség országgyűlési képviselőjét, hogy szorgalmazza az országgyűlésben az Európa Tanács 2011-ben elfogadott Isztambuli egyezményének ratifikálását, amit a magyar kormány 2014-ben aláírt, ami a nők elleni és a családon belüli erőszak megelőzéséről és felszámolásáról szól.”

Mohácsi József, a bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a kiegészítéssel együtt a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a kiegészített határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Keszthelyi Környezetvédő Egyesület kérelme

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. A Keszthelyi HUSZ NKft. hitelfelvétele

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. A VÜZ Nonprofit Kft. Libás strandi üzlete tulajdonjogának értékesítése

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. A Keszthely, Kossuth L. u. 41. szám alatti vendéglátó üzlethelyiség bérbeadása

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Szabó György bizottsági tag az „A” változatot javasolta elfogadásra.

Mohácsi József, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy az előző bérlő tartozását sikerült-e behajtani.

Göncz Attila ügyvezető elmondta, hogy az előző bérlővel 3 milliós követelés áll fenn, ez egy peres ügy, a jogi folyamatot elindították.

Mohácsi József, a bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslat „A” változatára.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat „A” változatát 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Támogatási kérelmek

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a 3. kérelemnél javasolja az 5 millió forintos támogatást. Mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a III. határozati javaslatot 2 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. A TOP-1.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési beruházás megismételt közbeszerzési eljárása

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

Dr. Skoda Lilla aljegyző jelezte, hogy az I. határozati javaslat esetén név szerinti szavazást kell tartani.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot név szerinti szavazás mellett 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. Lakásvásárlási kérelem

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

25/2018. (XI. 27.) sz. pénzügyi, jogi bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága megtárgyalta a „Lakásvásárlási kérelem” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésében rögzített jogkörében eljárva, a rendelet 6.§ (2) – (9) bekezdései figyelembe vételével a keszthelyi 021/75 hrsz-ú, Keszthely Kárpát u. 15. sz. alatti önkormányzati bérlakás vételárát a bérlő, Takács László Rudolf vagy egyenes ági rokona részére történő értékesítés esetén 2.900.000,- Ft összegben állapítja meg.

A vételáránlat 2019. március 8. napjáig érvényes.

2. A Pénzügyi, Jogi Bizottság felkéri a polgármestert az értékesítés lebonyolítására az 1. pontban megállapított vételár alkalmazásával.

Határidő: 2019. március 8.


Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

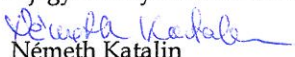
Mohácsi József, a bizottság elnöke 10:26 órakor zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


Mohácsi József
Pénzügyi, Jogi Bizottság
elnöke




Dr. Boldizsár Erzsébet
Pénzügyi, Jogi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa

ÖSSZESÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

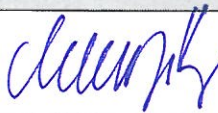

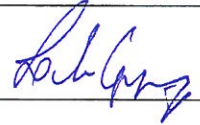
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Jogi Bizottsága

2018. november 27. napján tartott ülésén

A TOP-1.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló építési
beruházás megismételt közbeszerzési eljárása (I. határozati javaslat)

tárgyában megtartott

névszerinti szavazásáról

Név	Igen	Nem	Tartózkodás	Aláírás
1. Mohácsi József elnök	X	—	—	
2. Dr. Boldizsár Erzsébet alelnök	X	—	—	
3. Raffai Róbertné	—	—	—	—
4. Dr. Szalóki Jenő	—	—	—	—
5. Szabó György	X	—	—	
Összesen (a szavazás eredménye):	3	—	—	

A szavazás eredménye hiteles.

Kmf.




Dr. Skoda Lilla
aljegyző