



ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. október 29-ei rendkívüli ülésére

Tárgy:

**Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.
2018. I. félévi gazdálkodásáról II.**

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Ruzsics Ferenc
polgármester

.....
Dr. Horváth Teréz
jegyző

Az előterjesztést készítették:

.....
Rudolf Wiedner
ügyvezető

.....
Dr. Skoda Lilla
osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a cégvezető által benyújtott, a KETÉH Kft. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló tárgyalása alkalmával a 231/2018. (IX. 27.) számú testületi határozatában felkérte Keszthely Város Polgármesterét, hogy a KETÉH Kft. ügyvezetője, Rudolf Wiedner által 2018. június 7-én a Keszthelyi VÜZ Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel kötött szerződés indokoltságát vizsgálja felül és annak eredményéről a KETÉH Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról szóló anyag ismételt előterjesztésével adjon tájékoztatást a 2018. októberi soros ülésen. (1. számú melléklet)

I. A KETÉH Kft. 2018. I. félévi gazdasági helyzetéről szóló tájékoztató

A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. cégvezetője - Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. II. félévi munkatervének megfelelően - elkészítette tájékoztatóját a társaság 2018. I. félévi gazdálkodásáról.

2018. I. félévben a KETÉH Kft-nél 86.366,- eFt bevétellel, 86.144,- eFt becsült összegű, nem könyvelt tételeket is tartalmazó (adók) kiadással 192,- eFt eredmény mutatkozik a CT és készletváltozások figyelembevétele nélkül.

Az írásos tájékoztató az előterjesztés 2. számú, a Felügyelő Bizottság 2018. szeptember 12-i üléséről készült jegyzőkönyv pedig a 3. számú mellékletét képezi.

II. A KETÉH Kft. által 2018. június 7. napján kötött szállítási szerződés

A kérdéses szerződés a KETÉH Kft, mint többségi önkormányzati tulajdonban (51%) lévő cég, valamint a Keszthelyi VÜZ Nonprofit Kft., mint egyszemélyes önkormányzati társaság között jött létre. (4. sz. melléklet)

Keszthely Város Polgármestere a 2018. október 2. napján kelt levelében azzal a kéréssel fordult az ügyvezetők felé, hogy nyújtsanak részére soron kívül tájékoztatást a szerződéskötés körülményeiről, indokoltságáról, céljáról. Rudolf Wiedner és Göncz Attila ügyvezetők együttes levelükben részletes tájékoztatást adtak arról, hogy a szerződés tervezhető, biztos és kölcsönös gazdasági előnyöket ad mindkét cég számára a saját belső kapacitásukat, illetve a jelentkező igényeiket eredményesen kihasználva. (5., 6. mellékletek)

A szerződés tárgya biomassa tüzelőanyag előállítása és szállítása.

A szerződés tárgya tekintetében megállapítható, hogy a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabályi előírások alapján a KETÉH Kft. rendelkezik jogosultsággal erre a tevékenységre vonatkozóan. A KETÉH Kft. infrastruktúrája megfelelő a feldolgozásra alkalmas biomassa alapanyag előállítására, mely természetesen magában foglalja annak előkezelését, válogatását, rostálását, darálását is.

A tüzelőanyagok a szerződésben meghatározott feltételeknek és mennyiségben történő biztosítása az ügyvezetők tájékoztatása szerint az eszközök és a humánerőforrás jobb kihasználásával megvalósítható, továbbá megkezdődhet az üzemi terület eddig nem jellemző megtisztulása is a tüzelőanyagok a Fodor utcai fűtőműbe történő leszállításával.

A szerződés a Felek kötelezettségei között részletesen szabályozza felelősségi eseteket, valamint a károkozásra vonatkozó szabályokat.

A tüzelőanyag előállításához – az alapanyag kezelésén kívül - és tárolásához szükséges berendezéseket a VÜZ Kft., mint Megrendelő biztosítja a KETÉH Kft. számára, az általa elnyert pályázat révén.

A berendezések használati díja beépül a tüzelőanyag előállítási díjába. A megállapított szállítási díj tartalmaz minden, a KETÉH Kft. tevékenységével összefüggő költséget, járulékot, díjat.

A szerződés 3.3 pontja értelmében az első részszámla kiállítására a KETÉH Kft. 2018. október 31-ig jogosult, mellyel tulajdonképpen még a költségek felmerülése előtt biztosítva van a feladathoz esetleg szükséges forrás, ez a cég likviditási helyzetét pozitívan érinti.

A VÜZ Kft. a szerződésben rögzítettek alapján nem külső piaci szereplőtől kell, hogy beszerezze a biomassza fűtőmű alapanyagot, hanem az általa pályázatban vállalt feltételeket helyi – többségi önkormányzati tulajdonú – társasággal kötött szerződés keretében biztosítani tudja.

Előzmények:

A VÜZ Kft. pályázat elnyerését követően bérleti szerződést kötött a KETÉH Kft.-vel a KETÉH üzemeltetésében lévő, Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képező 0249/7 hrsz-ú ingatlanok összesen 1000 m² nagyságú területére vonatkozóan. Erre a területre a VÜZ Kft. 200.000.- Ft/hó + áfa összegű bérleti díjat fizetett a KETÉH-nek, annak érdekében, hogy azon a területen tárolásra kerülhessen a feldolgozásra váró alapanyag. (7. melléklet) A Szállítási szerződés megkötésével egyidejűleg a bérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került. A leszállított mennyiség meghatározására vonatkozó szállítási szerződés, mint eredménykötelelem, természetesen a munkát végző emberek teljesítményén alapul. Figyelemmel a két cég tevékenységi körének összekapcsolódására, továbbá arra, hogy mindkét esetben önkormányzati többségű cégről van szó, az ügyvezetők, a cégvezető, és a dolgozók is a szerződésben foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítésére törekszenek.

Az ügyvezetők együttes állítása alapján is a megkötött szerződés kifejezetten munkavégzésre, illetve termék előállítására irányul, melyhez az eszközök és a terület is biztosított.

Megállapítható, hogy a szerződésben olyan feltételek kerültek meghatározásra, melyek mindkét fél számára előnyösek, az ügyvezetők átgondoltan, a hatékony munkavégzésre alapozva kötötték meg a szállítási szerződést.

Keszthely Város Önkormányzata – mint az érintett gazdasági társaságok tagja, valamint az ingatlan tulajdonosa – gazdasági, valamint környezetvédelmi szempontú érdeke, hogy egyrészt a VÜZ Kft. biomassza gyártására vonatkozó beruházása hatékonyan és költségtakarékosan üzemeljen, másrészt a KETÉH telep biztonságosan, a vonatkozó előírásoknak megfelelően az ott tárolt hulladék minél hatékonyabb és gazdaságosabb feldolgozása mellett, a társaság szabad kapacitását kihasználva kerüljön működtetésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat
../2018. (X. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, valamint a KETÉH Kft. és a VÜZ Kft. között létrejött, biomassza alapanyag szállítására vonatkozó szállítási szerződést tudomásul veszi.

Keszthely, 2018. október 25.

Ruzsics Ferenc
polgármester