



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 1/1-141/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. október 29-én (hétfő) 10.02 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Városháza Díszterme
(Keszthely, Fő tér 1.)

Jelen vannak: Ruzsics Ferenc polgármester, Nagy Bálint alpolgármester
Csótár András, Dósa Zsolt, Herold János, Dr. Ifi Ferenc, Kovács Viktória,
Mohácsi József, Nemes Klára, Raffai Róbertné és Vozár Péterné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Horváth Teréz jegyző
Dr. Skoda Lilla aljegyző, jogi és szervezési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Németh Jánosné igazgatási osztályvezető
Tóth Zoltán városüzemeltetési ügyintéző
Salamon Ivett belső ellenőr

Ruzsics Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés szabályszerűen került összehívásra, a teremben 11 képviselő van jelen – egy fő igazoltan van távol – a testület határozatképes, így a rendkívüli ülést 10.03 órakor megnyitotta.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.

Napirend

1. Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

2. Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása, valamint a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet) és Keszthely Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

3. A Keszthely Közigazgatási Területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 32/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet) (Szendrey majortól északra fekvő területek, valamint a Csapás út 043/58 hrsz-ú terület)

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

4. A 2019. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

5. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2018. II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

6. Keszthely Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési munkaterve

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

7. Felkészülés a 2019. évi Turisztikai szezonra (Intézkedési Terv)

Előterjesztő: Dósa Zsolt városstratégiai bizottsági elnök

8. Tájékoztató a Család és KarrierPont 2018. I. félévi tevékenységéről

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

9. A 2018/2019. évi téli hószolgálati- és síkosság-mentesítési operatív terv jóváhagyása

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

Egyéb ügyek

10. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.

11. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.

12. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.

13. Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás módosított Társulási Megállapodásának jóváhagyása II.

14. Az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

15. A Keszthelyi Család- és Gyermejjóléti Központ kérelme

16. Területrendezési hatósági eljárás lefolytatása tőzegbánya létesítése érdekében

17. Településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése a Keszthely 2673 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

18. A Magyar Agrár- és Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Zala Megyei Elnökségének állásfoglalásával szemben benyújtott kifogás elbírálása új eljárás keretében (zárt)

19. Javaslat a „Pro Cultura Keszthely” kitüntető cím adományozására (zárt)

20. Egyedi lakásügyek (zárt)

Ruzsics Ferenc polgármester a napirend előtt rátért a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató megtárgyalására, amely kiegészült a HUSZ Nonprofit Kft. jövedelmi helyzetéről, kötelezettségvállalásairól, továbbá a VÜZ Nonprofit Kft. gazdasági helyzetéről szóló negyedéves tájékoztatóval. Felkérte képviselőtársait a tájékoztatóval kapcsolatos hozzászólásra.

Kovács Viktória képviselő elmondta, hogy Kőrös Lászlótól, a HUSZ Kft. ügyvezetőjétől szeretné megkérdezni, hogy milyen új információ vannak arról, hogy mi lesz a szemétszállítás nehéz helyzetével a városban?

Kőrös László ügyvezető válaszában elmondta, hogy pozitív hírekről sajnos nem tud beszámolni, gyakorlatilag semmilyen jövőbeni információval nem rendelkezik. Annyit azonban el tud mondani, hogy a novemberi munkabérekre – mind a KETÉH Kft., mind a HUSZ Kft. vonatkozásában – a forrás el van különítve.

Ruzsics Ferenc polgármester Ezt követően, mivel a tájékoztatókkal kapcsolatban további kérdés nem merült fel, a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatait terjesztette a képviselő-testület elé.

Csótár András bizottsági elnök polgármester úrtól szeretné megkérdezni, hogy miért volt hasznos számára a jegyzői konferencia?

Ruzsics Ferenc polgármester válaszában elmondta, hogy a konferencián részt vett a Belügyminisztérium helyettes államtitkára, valamint több közigazgatásban vezető tisztséget betöltő személy, akik hasznos információkkal szolgáltak a közigazgatás jövőjét illetően.

Kovács Viktória képviselő elmondta, hogy polgármester úr találkozóra szeretne rákérdezni, először a Baha Zrt. vonatkozásában, másodsorban pedig a fogorvosokkal való egyeztetésre. Úgy tudja, hogy polgármester úr az előző képviselő-testületi ülés óta tárgyalta a Keszthely TV ügyvezetőjével, az az eldöntendő kérdése lenne, hogy a soros testületi ülést le fogja-e adni a televízió?

Ruzsics Ferenc polgármester válaszában elmondta, hogy a Baha Zrt.-vel történő közgyűlések témája egy új igazgatósági tagnak a megválasztása volt, a fogorvosokkal való egyeztetésen pedig arról volt szó, hogy az egymillió forint támogatás számukra kevés, azt szeretnék, hogy az összeg kerüljön emelésre. Azt, hogy a soros testületi ülés le fog-e menni a televízióban, azt majd az ügyvezető úr eldönti.

Mohácsi József bizottsági elnök hozzátette, hogy a Keszthely TV-t az adófizetők pénzéből tartja fenn a város, ezért az embereknek joguk van a hírekről értesülni, valamint ügyvezető urat szerződés is kötelezi a soros ülések televízióban történő levetítésére.

Ruzsics Ferenc polgármester elmondta, hogy pénteken egyeztetett igazgató úrral, aki tisztában van a szerződésben foglaltakkal. Majd további hozzászólás hiányában a három tájékoztató együttes elfogadására tett javaslatot bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és az alpolgármester két ülés közötti időszakban tett fontosabb intézkedéseiről, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatót.

(A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatók, a két ülés közötti időszakban tett polgármesteri és alpolgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztató, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

1. Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat. Ezt követően felkérte a bizottsági elnököket, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Dósa Zsolt bizottsági elnök elmondta, hogy szeretne köszönetet mondani a hivatal dolgozóinak, akik részt vettek a pénteki „maratoni” hosszúságú bizottsági ülésen. A pénteki ülésen az első két napirend tárgyalása 2 órát vett igénybe, mert az előterjesztéseket helyesírási hibák miatt javítaniuk kellett. Ezeket a napirendeket a Pénzügyi, Jogi Bizottság már korábban tárgyalta és ők nem vették észre ezeket a hibákat.

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy a hibákkal kapcsolatban elnézést kér. Munka közben bárkivel előfordulhat, hogy helyesírási hibát vét, illetve elír valamit. Az elfogadást követően a jegyzőnek még rendelkezésére áll idő, hogy az ilyen jellegű hibákat saját hatáskörben kijavítsa.

Nagy Bálint alpolgármester hozzátette, hogy az természetes, hogy aki dolgozik, az hibázik.

Ruzsics Ferenc polgármester ezt követően feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

263/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)” című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) módosításával és az SzMSz 33.§ (3) bekezdése értelmében felkéri a polgármestert, hogy a rendelet megalkotására vonatkozó rendelet tervezetet terjessze a képviselő-testület ülése elé.

Határidő: 2018. október 29.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a Városstratégiai Bizottság módosító javaslatát.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a módosító javaslatot.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a módosított rendelettervezetet.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 23/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelete

Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, mely a kihirdetést követő napon lép hatályba.

2. Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása, valamint a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet) és Keszthely Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Dr. Ifi Ferenc képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a beszerzések az önkormányzatok „legingoványosabb” területei, ezért is nagyon örül minden olyan változtatásnak, mely átláthatóbbá teszi ezt a területet. Jegyző asszonytól a bizottság összetételéről szeretne érdeklődni.

Dr. Horváth Teréz jegyző válaszában elmondta, hogy a „visszavonásig” kifejezés azt jelenti, hogy a Városstratégiai Bizottságnak van egy 2014-es határozata, melyben a bizottságba az elnököt delegálta, és ameddig az a határozat él, addig elnök úr képviseli a bizottságot az értékelő bizottságban. Ezt a határozatot az új hatályba lépő szabályzat alapján meg kell erősíteni, ugyanis újra kell választani az elnök urat vagy más bizottsági tagot, melyről a városstratégiai bizottság fog dönteni.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában feltette szavazásra az I. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

264/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása, valamint a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelet-tervezet) és Keszthely Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának elfogadása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz) 33.§ (3) bekezdése értelmében felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetet terjessze a képviselő-testület ülése elé.

Határidő: 2018. október 29.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Feltette szavazásra a rendelettervezetet.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
24/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelete
a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV.27.) önkormányzati
rendelet módosításáról

(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, mely a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a II. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.

265/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának módosítása, valamint a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelet-tervezet) és Keszthely Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának elfogadása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatát az I. MELLÉKLET szerint jóváhagyja.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatát az II. MELLÉKLET szerint jóváhagyja.
3. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a Beszerzési Szabályzat, valamint a Közbeszerzési Szabályzat nyilvános közzététele iránt szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. december 31., illetve folyamatos

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető

Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)

3. A Keszthely Közigazgatási Területének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 32/2009. (X.15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet) (Szendrey majortól északra fekvő területek, valamint a Csapás út 043/58 hrsz-ú terület)

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Dr. Ifi Ferenc képviselő elmondta, hogy a Szendrey majortól északra fekvő terület beépítésével kapcsolatban szeretne kérdést feltenni. Számára nem derül ki az előterjesztésből, hogy ki, mit szeretne a területen csinálni, valamint véleménye szerint a „kistemplom” mögötti területtel is kellene valamit kezdeni.

Ruzsics Ferenc polgármester válaszában elmondta, hogy a „kistemplom” mögötti területen több mint 600 tulajdonos van, több egyeztetés is volt a tulajdonosokkal, de nem sikerült közös álláspontra jutni. A probléma az, hogy a terület jelenleg külterület és az önkormányzatnak nincs a belterületbe vonásra, illetve a kisajátításra fedezete.

Klie Zoltán építész hozzátette, hogy a jelenlegi tulajdonosok a területet 10 évvel ezelőtt vásárolták meg, ők ingatlanfejlesztők. A terület feltárását kb. 10 éve végzik, a víz és a szennyvíz ellátása a területnek már megtervezetésre került. Úgy tudja, hogy a víz és a szennyvíz kiépítése már az engedélyezési szakaszban van. Értesülései szerint a tulajdonosoknak konkrét terveik a lakóépületekre még nincsenek. A területet vagy értékesíteni fogják társasház, illetve családi házak építésére, vagy pedig ütemezetten a területen társasházakat fognak építeni, de lakásépítési engedéllyel jelenleg nem rendelkeznek.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

266/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 184/2002. (VI. 27.) sz. határozatával jóváhagyott Keszthely Város Szerkezeti Tervét az I. Mellékletben foglaltak szerint módosítja.

Határidő: 2018. október 29.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Kiss Csaba Ede főépítész)

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a rendelettervezetet.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
25/2018. (XI. 12.) önkormányzati rendelete
a Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Ruzsics Ferenc polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, mely a kihirdetést követő nap lép hatályba.

4. A 2019. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az I. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

267/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2019. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása” c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Az önkormányzati tulajdonú helyiségekre vonatkozóan a 2019. évben megkötendő bérleti szerződésekben a 2018. évben is hatályban lévő alábbi minimális fajlagos díjtételeket kell alkalmazni:

	Díjak (Ft/m ² /hó + ÁFA)					
	A	B	C	D	E	F
Kiemelt	4.003	3.077	2.048	1.523	583	150
1	2.844	2.048	1.444	1.176	441	100
2	2.305	1.523	1.176	924	441	100
3	1.411	924	583	583	441	100

A már megkötött szerződésekben rögzített évenkénti bérleti díj emelést csak a fenti minimális fajlagos bérleti díj elérésének mértékéig kell érvényesíteni.

Határidő: folyamatos, illetve 2019. december 31.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Göncz Attila, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a városstratégiai bizottság módosító javaslatát.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a módosító javaslatot.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a II. határozati javaslatot a városstratégiai bizottság módosító javaslatával.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

268/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2019. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása” című előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, „Kiemelt” övezetben lévő önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek keszthelyi székhellyel rendelkező bérleti számára bérleti díj kedvezményt ad a 2018. október 1-től 2019. április 30-ig terjedő időszakra, oly módon, hogy a bérleti díjat a képviselő-testület vonatkozó határozatában megszabott minimálisan elvárt bérleti díj 75%-ában kell megállapítani, amennyiben a jelenleg fizetendő bérleti díj ennél magasabb.
2. A képviselő-testület felkéri a helyiség-bérbeadással érintett VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgatóját a helyiségbérleti díjak fentiek szerinti alkalmazására.

Határidő: folyamatos, illetve 2019. április 30.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető)

Göncz Attila, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Csengei Ágota, a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgatója

5. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2018. II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

269/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzatának 2018. II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. II. negyedévi belső ellenőrzésekről készült tájékoztatót tudomásul veszi, az abban foglaltakkal jóváhagyja.

Határidő: tájékoztatásra október 31.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

Salamon Ivett belső ellenőr)

6. Keszthely Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési munkaterve

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

270/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthely Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési munkaterve” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési munkatervét a *MELLÉKLET* szerint elfogadja.

A munkaterv előírásait 2019. január 1-től 2019. december 31-ig kell alkalmazni. A képviselő-testület felhatalmazza Keszthely Város Jegyzőjét, hogy az ütemtervek időrendjétől a szükségleteknek megfelelően eltérhet. Az eltérés indokairól a belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolóban tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

Határidő: 2019. december 31-ig folyamatos

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)
Salamon Ivett belső ellenőr

7. Felkészülés a 2019. évi Turisztikai szezonnra (Intézkedési Terv)

Előterjesztő: Dósa Zsolt városstratégiai bizottsági elnök

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Dósa Zsolt bizottsági elnök hozzátette, hogy egy nagyon jól összeállított anyagot kapott a bizottság, köszöni az összeállítók munkáját. A bizottság módosító javaslatában azt javasolja, hogy a költségvetési számok tükrében térjenek vissza a konkrét támogatási összegekre.

Kovács Viktória képviselő elmondta, hogy ez csak egy Intézkedési Terv és javasolja az anyag megtárgyalását munkaértekezlet keretében.

Ruzsics Ferenc polgármester hozzátette, hogy egyetért azzal, hogy a költségvetés számai jelenleg még nem állnak rendelkezésre, így nehéz erről döntést hozni, azonban az is nyilvánvaló – pl. a Tour de Hongrie esetében – hogy a rendezvény szervezőinek is tisztában kell lenniük azzal időben, hogy számíthatnak-e a város támogatására vagy nem.

Mohácsi József bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottsága a tavalyi számok tükrében próbálta meghatározni az általuk javasolt összegeket. Hozzátette, hogy a mederkotrás rendkívül fontos a nyugati medencében és köszöni mindazoknak, akik ennek irányában bármilyen pozitív lépést tesznek.

Dósa Zsolt bizottsági elnök hozzátette, hogy egy bizonyos oldalról nézve van nyomás a képviselő-testületen, illetve a bizottságokon, ugyanakkor azt is látni kell, hogy költségvetési számok nélkül nem lehet pontos összegekről döntést hozni. Javasolja, hogy munkaértekezlet keretében ismételten kerüljön a testület elé az anyag.

Vozár Péterné képviselő elmondta, hogy a városban nagyon fontos a turizmus. A kérdéseire java részét a bizottsági ülésen feltette, ezért most kifejezetten a marketinggel kíván foglalkozni. A marketinggel tudomása szerint a Turisztikai Kft. foglalkozik, a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal beszámolójában azonban nem talált marketinghez kapcsolódó anyagot. Úgy gondolja, hogy az Intézkedési Terv fontos, ugyanis ebből értesülhetnek arról, hogy a városban milyen rendezvények kerülnek megszervezésre. Szeretné megkérdezni, hogy az ő véleményük miért nincs kikérve? Elvárja – mint helyi képviselő – hogy tájékoztatást kapjon a helyi eseményekről. Írásban kér választ a következőkre: ha lekerül a piacról a sorompó, akkor megváltoznak-e a szabályok, miért van Gasztro Sökk és Street Food Fesztivál külön tervezve, mikor dönthetnek várhatóan a Goldmark raktárigényének kielégítéséről, mikor lesz meg a 2019-es

rendezvénynaptár, fizető parkolók és a város köztisztaságának hiányosságairól, valamint a jégpálya nyitva tartásáról.

Ruzsics Ferenc polgármester elmondta, hogy van a hivatalban egy marketing szakember, aki véleménye szerint nagyon jól végzi a munkáját, ugyanis Keszthelyen soha nem volt még olyan, mint az idei évben, hogy év elejétől egészen őszig ilyen sok program legyen. Mivel a Gasztro Sokk Fesztivál első alkalommal került megrendezésre, a szervezők számára is meglepetés volt, hogy mekkora volt a rendezvény iránt az érdeklődés. Erre nem lehetett előre felkészülni. Nagyon örül annak, hogy ilyen sikerrel kerültek megszervezésre az idei rendezvények. Mindenkinek megköszönte a munkáját, aki a marketing tevékenységhez, valamint a turisztikai fellendüléshez hozzátett bármit is.

Vozár Péterné képviselő hozzátette, hogy nem tartja magát marketing szakembernek, viszont a helyiségben több személynek is van idegenforgalmi végzettsége. A fő problémája az, hogy a hivatal beszámolójában a marketing tevékenység nem található meg. Nem az a baj, hogy a marketinges szakember miket csinál, hanem az, hogy ők erről nem tudnak.

Dr. Horváth Teréz jegyző elmondta, hogy a hivatal beszámolójában ilyen részletességgel a marketing tevékenység valóban nem szerepel, hiszen minden évben ez a beszámoló külön is kitér rá, de ha a testület azt szeretné, akkor minden hivatali dolgozó munkája ilyen részletességgel fog a beszámolóban szerepelni.

Nagy Bálint alpolgármester hozzátette, hogy ő is szeretné megköszönni mindenkinek, aki az anyag összeállításában részt vett.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a városstratégiai bizottság módosító javaslatát.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta a módosító javaslatot.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

271/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Felkészülés a 2019. évi Turisztikai szezonra (Intézkedési Terv)” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi turisztikai szezonra vonatkozóan összeállított Intézkedési Tervet az előterjesztés 1-8. sz. mellékleteiben foglaltak alapulvételével elfogadja.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésének összeállítása során, - mint önként vállalt feladatra - a 2019. évi turisztikai szezonra vonatkozó Intézkedési Terv megvalósításához az önkormányzat pénzügyi lehetőségeinek függvényében a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat érintett intézményei, a Keszthelyi Turisztikai Egyesület, valamint a Keszthelyi Kilométerek, a Keszthely Triathlon és a Tour de Hongrie 2019. évi rendezvényeinek támogatását tervezze be.

Határidő: -költségvetés tervezése: 2019. január 31.
-intézkedési terv végrehajtására: folyamatos, illetve 2019. december 31.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
 Dr. Horváth Teréz jegyző
 (Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető
 Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
 Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)
 az Intézkedési Tervben felelősként megnevezett vezetők

8. Tájékoztató a Család és KarrierPont 2018. I. félévi tevékenységéről

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

272/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Család és KarrierPONT 2018. I. félévi tevékenységéről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Család és KarrierPONT 2018. I. félévi tevékenységéről szóló, az előterjesztés melléklete szerinti szakmai tájékoztatóját tudomásul veszi, egyúttal megköszöni a projektben résztvevő szakemberek munkáját.

Határidő: tájékoztatásra 2018. november 5.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
 Dr. Horváth Teréz jegyző
 (Dr. Skoda Lilla osztályvezető)
 Kalotsa Gergely ügyvezető

9. A 2018/2019. évi téli hószolgálati- és síkosság-mentesítési operatív terv jóváhagyása

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

273/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A 2018/2019. évi téli hószolgálati- és síkosság-mentesítési operatív terv jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely (továbbiakban: GESZ) által készített Téli Üzemeltetési Tervet és az annak végrehajtását biztosító 2018. évi bruttó 17.241.218,- Ft összegű költség/előirányzatot tartalmazó költségkalkulációt elfogadja, melyre a fedezet a GESZ 2018. évi költségvetésében rendelkezésre áll.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a GESZ által a feladat végrehajtását biztosító 2019. évi bruttó 16.010.531,- Ft összegű költség/előirányzatot tartalmazó költségkalkulációt elfogadja.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az önkormányzat 2019. évi költségvetésének a GESZ részére hó- és síkosság-mentesítési szakfeladatra 16.010.531,- Ft összegre történő betervezésére.
4. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a téli hó- és síkosság-mentesítési feladatok ellátásához rendkívüli hóhelyzet esetén a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. kerüljön bevonásra. A szerződés megkötéséhez – a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló 19/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendeletben meghatározott – három árajánlatkérésre vonatkozó kötelezettség alól a képviselő-testület mentességet biztosít a GESZ részére.

Határidő: hőszoigálati tevékenység megkezdésére: várhatóan 2018. november 15.
2019. évi költségvetés biztosítására: 2019. február 15.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)
(Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető)
Gachályi András, a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely hivatalvezetője
Kőrös László, a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

10. Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester
(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Dósa Zsolt bizottsági elnök elmondta, hogy a napirend második alkalommal került a testület elé. Szeretné megkérdezni polgármester úrtól, hogy egy cég esetében egy gépjármű vásárlása a cég gazdasági dolgait érinti-e, vagy nem?

Ruzsics Ferenc polgármester válaszában elmondta, hogy természetesen érinti, de az hogy egy I. féléves gazdasági beszámolóban és a módosítandó SzMSz-nek semmi köze nincs egymáshoz, azt továbbra is fenn tartja.

Dósa Zsolt bizottsági elnök hozzátette még, hogy a VÜZ Kft. esetében személygépjármű csere történt nettó 6 millió forint értékben. Szeretné megkérdezni, hogy polgármester úr, mint munkáltató, ehhez hogy adhatta a hozzájárulását, miért kellett a gépjárművet lecserélni?

Göncz Attila ügyvezető elmondta, hogy a gépjárműcsere az a 2018. évi beruházási tervben is szerepelt az év elején, most csak pontosításra kerültek a számok.

Ruzsics Ferenc polgármester elmondta, hogy a konkrét gépjárművásárlásról nem tudott, így nem is engedélyezte. További kérdés, észrevétel nem volt, ezért feltette szavazásra az I. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

274/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint taggyűlés – a VÜZ Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a II. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

275/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint taggyűlés – 2018. november 1-jei hatállyal az I. MELLÉKLET szerint elfogadja és jóváhagyja a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának módosítását. A képviselő-testület felkéri a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a módosítással kiegészített egységes szerkezetű SZMSZ-t készítse el.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint taggyűlés – 2018. november 1-jei hatállyal a II. MELLÉKLET szerint elfogadja és jóváhagyja a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. módosítással egységes szerkezetbe foglalt javadalmazási szabályzatát.
3. A képviselő-testület felkéri a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat, valamint javadalmazási szabályzat önkormányzat részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: tájékoztatásra 2018. november 5.
egységes szerkezetű dokumentumok megküldésére 2018. november 30.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető,
Szigligeti Aladár osztályvezető)
Göncz Attila VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a III. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

276/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú utak felbontásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a IV. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

277/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint taggyűlés – az előterjesztés 8. számú melléklete szerint elfogadja és jóváhagyja a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. beruházási tervének módosítását.

Határidő: tájékoztatásra 2018. november 5.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető,
Szigligeti Aladár osztályvezető)
Göncz Attila VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője

11. Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Vozár Péterné képviselő elmondta, hogy a KETÉH Kft. cégvezetőjét szeretné megkérni, hogy tájékoztassa a testületet arról, hogy mi történt a VÜZ Kft-vel való tárgyaláson.

Körös László cégvezető válaszában elmondta, hogy a témában Molnár Mihály úrral tartott megbeszélést. Abban állapodtak meg, hogy a KETÉH részéről összeírásra kerülnek azok a pontok, amelyek a szerződésben pontosítandók, valamint újra gondolandók. Ez a lista jelenleg a KETÉH Kft. ügyvezetőjénél van tanulmányozáson, amint a lista véglegessé válik, a kérdéses pontok tisztázásra kerülnek és a szerződés ennek megfelelően módosítva lesz.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

278/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót, valamint a KETÉH Kft. és a VÜZ Kft. között létrejött, biomassa alapanyag szállítására vonatkozó szállítási szerződést tudomásul veszi.

12. Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az I. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

279/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint taggyűlés – a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Ruzsics Ferenc polgármester feltette szavazásra a II. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

280/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tájékoztató a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodásáról II.” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. november 1-jei hatállyal az előterjesztés MELLÉKLET II. szerint elfogadja és jóváhagyja a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának 3. számú módosítását. A képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a módosítással kiegészített egységes szerkezetű SZMSZ-t készítse el.

Határidő: tájékoztatásra 2018. november 5.
egységes szerkezetű SzMSz megküldésére 2018. november 30.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
 Dr. Horváth Teréz jegyző
 (Dr. Skoda Lilla osztályvezető,
 Szigligeti Aladár osztályvezető)
 Kalotsa Gergely ügyvezető

13. Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás módosított Társulási Megállapodásának jóváhagyása II.

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

281/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás módosított Társulási Megállapodásának jóváhagyása II.” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazással az I. sz. MELLÉKLET szerint jóváhagyja a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás módosított Társulási Megállapodást, ezzel egyidejűleg a 75/2018. (III. 29.) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívüli helyezi.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert – a módosított és egységes szerkezetbe foglalt – Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 1. pontra azonnal
 2. pontra 2018. december 07.

Felelős: Ruzsics Ferenc elnök
 Dr. Horváth Teréz jegyző
 (Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

14. Az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Kovács Viktória képviselő a körzethatárokkal kapcsolatban szeretné megkérdezni, hogy mindkét érintett iskolaigazgató véleménye ki lett kérve a kérdéssel kapcsolatban?

Ruzsics Ferenc polgármester elmondta, hogy a vélemények kikérését a Zala Megyei Kormányhivatal már megtette, ahogy az az anyagban is olvasható. Ezt követően további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

282/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az általános iskolai felvételi körzethatárok véleményezése” című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján az iskolák felvételi körzeteinek kialakításával kapcsolatban a 2018/2019. tanévre megállapított általános iskolai felvételi körzeteket áttekintette, 2019/2020. tanévre vonatkozóan a meghatározott intézményi körzethatárokon módosítani nem kíván.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a települési önkormányzat véleményéről tájékoztassa a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatalát.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla jogi és szervezési osztályvezető)

15. A Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ kérelme

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

283/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ kérelme” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 171/2018. (VI.28.) számú határozata 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Család- és Gyermekjóléti Központ létszámát 2018. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra – 7 fő közalkalmazotti jogviszony keretében heti 40 órában történő foglalkoztatásával- 15 főről 7 fővel 22 főre emeli, melynek fedezetét 5.763 eFt-ot az önkormányzat 2018. évi költségvetése pályázati céltartaléka terhére biztosítja. Az állami támogatás beérkezését követően a fenti összeget vissza kell pótolni a pályázati céltartalékba.

2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 171/2018. (VI.28.) számú határozatot az alábbi 2. ponttal egészíti ki.

„2. A képviselő-testület az 1. pontban meghatározott támogatás személyi juttatásokra fel nem használt összege (1.200 eFt), valamint az intézmény saját

költségvetése terhére 777 eFt - mindösszesen 1.977 eFt - felhasználását dologi (416 eFt) és beruházási (1561 eFt) kiadások teljesítésére engedélyezi."

3. A határozat 2. pontjának számozása ezzel egyidejűleg 3. pontra módosul.

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetés módosítására 2018. december 13.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Varga Veronika intézményvezető

16. Területrendezési hatósági eljárás lefolytatása tőzegbánya létesítése érdekében

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Kovács Viktória képviselő a vállalkozótól szeretné azt megkérdezni, hogy a lebányászható területből mekkora vízterület maradna vissza várhatóan, valamint hogy milyen műveleti intenzitás szerepel a terveik között.

Nagy Zoltán, a Bereki Tőzeg Kft. ügyvezetője válaszában elmondta, hogy az egész terület meg van kutatva és a terület 80%-a tartalmaz tőzeget. A szakhatósági eljárások a rendezési terv módosításának hiánya miatt nem tudtak eddig elkezdődni, a terület a pufferezónából ki van véve. A patak vízszintje fogja szabályozni a terület vízszintjét. A számítások szerint a terület kb. 6 év alatt ürülne ki.

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

284/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Területrendezési hatósági eljárás lefolytatása tőzegbánya létesítése érdekében” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- 1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a Bereki Tőzeg Kft. (8314 Vonyarcvashegy, Cseri u. 2.) kérelmére figyelemmel - a Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendelet és a Keszthely Város Szerkezeti Terve módosításának kezdeményezéséhez szükséges területrendezési hatósági eljárást a Keszthely, külterület 0211/2 hrsz-ú ingatlan tekintetében a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 3.§ (1) a.) pontja alapján - a beruházó az eljárás megindításához szükséges dokumentumok önkormányzat részére történő átadását követően - megindítja.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a területrendezési szerződés megkötésére azzal, hogy jelen döntés végrehajtása során felmerülő valamennyi költség, eljárási díj, stb. kérelmezőt terheli.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert a területrendezési hatósági eljárással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Kiss Csaba főépítész)

17. Településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése a Keszthely 2673 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Ruzsics Ferenc polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ruzsics Ferenc polgármester ismertette a bizottsági javaslatokat és felkérte a bizottsági elnököket azok kiegészítésére, majd a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra. Ezt követően kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

285/2018. (X. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése a Keszthely 2673 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben megjelölt kérelemre figyelemmel egyetért a Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendelet Keszthely 2673 hrsz-ú ingatlant érintő módosításának kezdeményezésével.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. §-a szerinti egyszerűsített eljárás elindítását támogatja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére azzal, hogy jelen döntés végrehajtása során felmerülő valamennyi költség, eljárási díj, stb. kérelmezőt terheli.
4. A képviselő-testület Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 33.§ (3) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy a módosításhoz szükséges intézkedések megtételéről, valamint a módosítást tartalmazó rendelettervezet képviselő-testület elé történő betérjesztéséről gondoskodjon.


Határidő: folyamatos

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Kiss Csaba főépítész)

Ruzsics Ferenc polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában a képviselő-testület nyílt ülését 12.35 órakor bezárta és a zárt ülés megkezdéséig 6 perc szünetet rendelt el.


Ruzsics Ferenc
polgármester




Dr. Horváth Teréz
jegyző