

2. sz. melléklet

| | | |
|---------------|--------------|-------------------|
| TAKARNET v5.2 | Felhasználó: | KES1955 (Kilépés) |
|---------------|--------------|-------------------|

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

| |
|-------------------|
| Új keresés |
| Vissza a főmenübe |

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely-Deák F. u. 47. Pf. 22.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/39267/2018

2018.09.21

KESZTHELY

Belterület 1495/1/A helyrajzi szám

8360 KESZTHELY Fodor utca 43. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés

terület
m2

tulajdoni forma

egyéb épület tanuszoda
Bejegyző határozat: 33608/2011.03.07

1125

állami

2. bejegyző határozat: 33608/2011.03.07

Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 33608/2011.03.07

Illetli a KESZTHELY Belterület 1495/1 HRSZ-t terhelő földhasználati jog

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34621/2018.05.10

eredeti határozat: 45282/2/2012.12.07

jogcím: ráépítés tulajdoni hányad: 1/1 33608/2011.03.07

jogcím: jogutódlás tulajdoni hányad: 1/1

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

Az állami vagyontól szóló 2007. évi CVI.tv. 3 § (1) bekezdése értelmében a rábizott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha tv. vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulási közszolgáltatásait érintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetőleg nemzeti forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése céljából került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VIII. Fejezet

ÁLLAMI VAGYON INGYENES ÁTRUHÁZÁSÁNAK SZABÁLYAI

50. § (1)¹ A Vtv. 36. § (2) bekezdés *a*)-*e*) pontja szerinti tulajdonba adásra vonatkozó kezdeményezést

- az (1a) bekezdésben foglaltak kivételével - az MNV Zrt.-hez, a Vtv. 3. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti tulajdonosi joggyakorlóhoz, vagy az érintett vagyonelem vagyongazdálkodójához kell benyújtani. A Vtv. 3. § (1) bekezdés *b*) pontja szerinti tulajdonosi joggyakorló és a vagyongazdálkodó a hozzá benyújtott kérelmet véleményével, javaslatával együtt

- a kérelem beérkezésétől számított tizenöt napon belül - megküldi az MNV Zrt.-nek az 51. § (1) bekezdése szerinti vizsgálat és az 51. § (5)-(7) bekezdése szerinti eljárás lefolytatása érdekében.

(1a)² Ha állami vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházását a vagyongazdálkodó központi költségvetési szerv a Vtv. 36. § (2) bekezdés *a*), *b*) vagy *e*) pontja alapján maga kezdeményezi, akkor az ingyenes átruházásra vonatkozó előterjesztést a vagyongazdálkodó központi költségvetési szerv irányítását vagy felügyeletét ellátó miniszter - a miniszter egyetértésével - terjeszti a Kormány elé.³

(1b)⁴ Ha az (1a) bekezdés szerint előterjesztett javaslat alapján a Kormány az állami vagyon tulajdonjogának átruházásáról dönt, a vagyongazdálkodó központi költségvetési szerv köteles a tulajdonba adás érdekében szükséges eljárások lefolytatására, valamint jogosult - az állam nevében - a tulajdonjog átruházására irányuló megállapodás megkötésére, amelyről a tulajdonba adás megtörténtét tanúsító okiratok 60 napon belül történő megküldésével tájékoztatja az MNV Zrt.-t.⁵

(2)⁶ A benyújtott dokumentumoknak tartalmazniuk kell, illetve azokhoz csatolni szükséges:

a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a felhasználási célt, valamint a segítő feladatot és az azt előíró jogszabályi rendelkezést,

b) a kezdeményező nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését,

c)⁷ helyi önkormányzat kezdeményezése esetén a képviselő-testület (közgyűlés) határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza,

d) védettség (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) fennállása esetén annak megjelölését, valamint az ahhoz kapcsolódó kötelezettségek vállalását.

¹ Megállapította: 77/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 23. § (1). Hatályos: 2014. III. 15-től.

² Megállapította: 77/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 23. § (1). Hatályos: 2014. III. 15-től.

³ Lásd: 1470/2014. (VIII. 21.) Korm. határozat, 1356/2018. (VII. 26.) Korm. határozat 1. a)

⁴ Beiktatta: 79/2013. (III. 13.) Korm. rendelet 1. § (2). Hatályos: 2013. III. 13-án 19 órától.

⁵ Lásd: 1470/2014. (VIII. 21.) Korm. határozat, 1985/2017. (XII. 19.) Korm. határozat 2., 1356/2018. (VII. 26.) Korm. határozat 1. b)

⁶ Megállapította: 348/2010. (XII. 28.) Korm. rendelet 22. §. Hatályos: 2011. I. 1-től.

⁷ Megállapította: 77/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 23. § (2). Hatályos: 2014. III. 15-től.

51. § (1)¹ Az 50. § (1) bekezdés szerinti kezdeményezés beérkezését követően az MNV Zrt. megvizsgálja, hogy az igénylés megfelel-e a törvényi feltételeknek. Ennek keretében

a) ellenőrzi annak alaki megfelelőségét, az előírt mellékletek meglétét,

b) megvizsgálja, hogy az igényelt vagyonelem a Vtv. hatálya szerinti állami tulajdonba tartozik-e,

c) ingatlan esetében megvizsgálja, hogy tulajdoni és vagyonkezelői viszonyai rendezettek-e, és azt az ingatlan-nyilvántartás a valóságos helyzetnek megfelelően tünteti-e fel,

d) megvizsgálja, hogy az igényelt ingatlan nem szükséges-e valamely állami vagy közfeladat ellátására, illetve központi költségvetési szerv elhelyezésére,

e) megvizsgálja a kezdeményezésben megjelölt feladat, illetve célkitűzés jogszabályokkal való összhangját,

f) megvizsgálja, hogy nem áll-e fenn valamely a tulajdonjog átruházását, vagy a kérelmező általi megszerzését kizáró, vagy korlátozó feltétel.

(2) Nem adható ingyenesen tulajdonba az olyan vagyonelem, amely valamely állami feladat ellátásához vagy - értékesítése esetén - a feladat finanszírozási forrásának biztosításához, illetve a költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(3)²

(4)³

(5)⁴ Amennyiben a kért ingatlan tulajdonjoga valamely jogszabályi feltétel hiánya miatt - ideértve a (2)-(3) bekezdésben foglaltakat is - nem ruházható át, az MNV Zrt. erről az igénylőt legkésőbb a kezdeményezés megérkezését követő hatvan napon belül értesíti.

(6) Amennyiben a kezdeményezés hiányossága orvosolható, az MNV Zrt. annak kiegészítésére hívja fel az igénylőt.

(7)⁵ Az MNV Zrt. az igényelt „tulajdonba adni javasolt”, illetve „a tulajdonba adás valamely okból nem teljesíthető” minősítéssel ellátott vagyonelemeket tartalmazó - a Vtv. 3. § (1) bekezdés b) pontja szerinti tulajdonosi joggyakorló kezdeményezése esetén a tulajdonosi joggyakorló javaslatát, a felhasználási célra vonatkozó véleményét is tartalmazó - előterjesztését negyedévente összesítve, az adott negyedév utolsó napjáig küldi meg a miniszternek. Az aktuális előterjesztésben azon vagyonelemek szerepeltethetők, amelyekre vonatkozóan a kérelem - a (6) bekezdésben foglaltakat is figyelembe véve - a negyedév utolsó napját legalább hatvan nappal megelőzően az MNV Zrt.-hez megérkezett. Ezen eljárás alól kivételt képez, ha az ingyenes vagyonátruházásra a Vtv. 36. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül sor. Ebben az esetben az MNV Zrt. az ingyenes vagyonátruházásról szóló előterjesztését soron kívül küldi meg a miniszternek.

(8)⁶ Az állami vagyonba tartozó régészeti leletek ingyenes átruházásának jogát - jogszabályban meghatározott módon - a kulturális örökség védelméért felelős miniszter a kultúráért felelős miniszterrel egyetértésben gyakorolja.

1 Megállapította: 348/2010. (XII. 28.) Korm. rendelet 23. § (1). Módosította: 79/2013. (III. 13.) Korm. rendelet 2. §.

2 Hatályon kívül helyezte: 385/2012. (XII. 19.) Korm. rendelet 3. §. Hatálytalan: 2012. XII. 20-tól.

3 Hatályon kívül helyezte: 77/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 27. §. Hatálytalan: 2014. III. 15-től.

4 Megállapította: 348/2010. (XII. 28.) Korm. rendelet 23. § (3). Hatályos: 2011. I. 1-től.

5 Megállapította: 77/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 24. §. Hatályos: 2014. III. 15-től.

6 Megállapította: 221/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 398. §. Hatályos: 2014. IX. 5-től.

(9)¹ A Vtv. 36. § (6) bekezdése szerinti esetben az MNV Zrt. Igazgatósága a kezdeményezés beérkezését követő hatvan napon belül - a Vtv. 36. § (2) bekezdésének c) pontjában foglalt esetben haladéktalanul - döntést hoz. Az MNV Zrt. a döntésről az igénylőt értesíti.

---->>----->>--<<-----<<----

¹ Beiktatta: 348/2010. (XII. 28.) Korm. rendelet 23. § (6). Hatályos: 2011. I. 1-től.

13. § (1)¹ A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- 8.2 gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- 8a.³ szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

---->>----->>--<<-----<<----

1 A 2012. évi CVI. törvény 10. §-a szerinti szöveggel lép hatályba.

2 Megállapította: 2014. évi XCIX. törvény 111. § (1). Hatályos: 2015. III. 1-től.

3 Beiktatta: 2014. évi XCIX. törvény 111. § (2). Hatályos: 2015. III. 1-től.