

Tárgy: tájékoztatás

Feladó: Göncz Attila <goncz.attila@khvuz.hu>

Dátum: 2018.09.17. 11:21

Címzett: 'Tóth Eszter' <nagynetotheszter@keszthely.hu>

CC: "Dr. Skoda Lilla" <aljegyzo@keszthely.hu>

Kedves Eszter!

A hitel előterjesztéshez küldöm az ingatlanokat, amelyek az értékbecslés értékétől függően (a szükséges értékig) felajánlásra kerülnének az Oberbank részére jelzálog alapításra 1. 4405/37, 2. 4720/6, 4720/7.

Üdvözlettel:

Göncz Attila

ügyvezető igazgató

— Mellékletek: —

SKMBT_C20318091710440.pdf	240 KB
SKMBT_C20318091710431_0001.pdf	65,5 KB
SKMBT_C20318091710431_0002.pdf	62,0 KB

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely Deák F u 47 Pf: 22

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/38259/2018

2018.09.17

Szektor :

KESZTHELY

Belterület 4405/37 helyrajzi szám

8360 KESZTHELY Csapás út 11.

I. RÉSZ

Foldrészlet területe változás előtt: 12253 (m2) törlő határozat: 36712/2005.08.10

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	alcszfély	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	m ²	ha m ²	k.Éill.	ter. kat. jöv. ha m ² k.Éill

. Kivett ipartelep

0

1.2285

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 34094/1992.08.18

jogcím: vagyonbavétel

jogállás: tulajdonos

név: VÁROSÜZEMELTŐ KFT. KESZTHELY

cím: 8360 Keszthely, Vásár tér 10.

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 34621/1993.07.26

törlő határozat: 36941/1996.10.03

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékaik erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR HITELBANK RT. NAGYKANIZSAI IGAZGATÓSÁG 1. SZ. FIÓK

cím : 6900 NAGYKANIZSA

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 37016/1995.08.07

törlő határozat: 40740/2000.11.17

Keretbiztosítéki jelzálogjog 12 000 000 FT, azaz tizenkétmillió FT és járulékaik erejéig.

az 54/1986.XII.10.MT. számú rendelet 5.§-a alapján.

jogosult:

név: ORSZÁGOS KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT

cím : 8360 KESZTHELY Fő tér

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 31560/1997.02.20

törlő határozat: 40740/2000.11.17

Jelzálogjog 18 300 000 FT, azaz tizennyolcmillió-háromszázazar FT és járulékaik erejéig.

az 54/1986.XII.10.MT. számú rendelet 5.§-a alapján.

jogosult:

név: ORSZÁGOS KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT

cím : 8360 KESZTHELY Fő tér 6-8

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 34803/1995.06.23

törlő határozat: 30284/6/1998.01.07

Vezetékgog távközlési vezetékgog.

244 m²-re.

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT. törzesszám: 10773381

cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55

Folytatás a következő lapon

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely Deák F. u. 47. Pf: 22

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/38259/2018

2018.09.17

Szektor : 32

KESZTHELY

Belterület 4405/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30284/6/1998.01.07

Vezetékjog távközlési vezetékjog.

244 m²-re.

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT. törzsszám: 10773381

cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34154/1998.05.12

törzsi határozat: 36403/2003.05.09

Jelzálogjog 70 000 000 FT, azaz hetvenmillió FT és járulékaik erejéig

az 54/1986. XII.10. MT. számú rendelet 5. §-a alapján.

utalás: II /6.

jogosult:

név: ORSZÁGOS KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT

cím : 8360 KESZTHELY Fő tér 6-8

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 34053/1999.05.10

törzsi határozat: 33685/2002/2001.10.09./

Keretbiztosítéki jelzálogjog 32 000 000 FT, azaz harminckettmillió FT és járulékaik erejéig .

az 54/1986. XII.10. MT. sz. rendelet 5. paragrafusára alapján.

jogosult:

név: ORSZÁGOS KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT

cím : 8360 KESZTHELY Fő tér 6-8

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33329/2000.03.28

törzsi határozat: 33685/2002/2001.10.09./

Keretbiztosítéki jelzálogjog 21 000 000 FT, azaz huszonegymillió FT és járulékaik erejéig .

Keszthelyi Fiókja útján. Lásd: keszthelyi 4405/41/A/1 hrsz-ot is.

utalás: II /6.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35448/2001.05.10

törzsi határozat: 33685/2002/2001.10.09./

Keretbiztosítéki jelzálogjog 63 000 000 FT, azaz hatvanhárommillió FT és járulékaik erejéig .

az 54/1986. XII. 10. MT. számú rendelet 5. §-a alapján Keszthelyi Fiók útján, lásd még a keszthelyi 4405/41/A/1 ingatlant is.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664

cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

Folytatás a következő lapon

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járás: Hivatala
8361 Keszthely Dóka F u. 47. Pá 22.

Oldal: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/38259/2018

2018.09.17

Szektor : 34

KESZTHELY

Belterület 4405/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
MIRE SZ

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 33604/2002/2001.10.11./

törzsi határozat: 35505/2006.05.12

Keretbiztosítéki jelzálogjog 91 000 000 FT, azaz nyolcvanegymillió FT és járulékaik erejéig .
/Keszthelyi Bankfiók útján/ Lásd még a keszthelyi 4405/41/A/1.hrsz.-ú ingatlant is.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 41314/2002.10.09

törzsi határozat: 35505/2006.05.12

Keretbiztosítéki jelzálogjog 505 000 000 FT, azaz ötszázötmmillió FT és járulékaik erejéig .
Keszthelyi Bankfiók útján /8360 Keszthely Fő tér 6-8/ Lásd még a keszthelyi 4405/41/A/1 és
4501/79 hrszú ingatlanokat is.

jogosult:

név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK ZRT. törzsszám: 10195664
cím : 1095 BUDAPEST Lechner Ödön fasor 9

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 34065/2006.03.29

törzsi határozat: 44062/2007.11.08

Keretbiztosítéki jelzálogjog 600 000 000 FT, azaz hatszázmillió FT erejéig.
A CIB Bank Rt. Zalaegerszegi Fiókja útján. Lásd még a keszthelyi 4501/79.hrsz-u és a
keszthelyi 4405/70/A/1.hrsz-u ingatlanokat is.

utalás: II /6.

jogosult:

név: CIB BANK ZRT. törzsszám: 10136915
cím : 1027 BUDAPEST Medve utca 4-14

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 42468/2007.09.27

törzsi határozat: 42032/2016.11.11

Keretbiztosítéki jelzálogjog 600 000 000 FT, azaz hatszázmillió FT és járulékaik erejéig .
Keszthelyi Bankfiók útján Érinti még a keszthelyi (belterület) 4501/79. és 4405/70/A/1.
hrsz-ú ingatlanokat is.

utalás: II /6.

jogosult:

név: ORSZÁGOS TAKARÉPKÉSZÍTŐ ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Nádas utca 16

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 42764/2009.(2009.10.13)

Vezetékjog

77 m2-re.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely Dcák F. u 47. Pf: 22

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/38239/2016

2016.09.17

Szektor : 39

KESZTHELY

Belterület 4405/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
H I R E S Z

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 40210/2016.09.27

Jelzálogjog 250 000 000 FT, azaz kétszázötvenmillió FT és járulékaik erejéig
Keszthelyi fiók útján.

utalás: II /6.

jogosult:

név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzesszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Náder utca 16

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 40210/2016.09.27

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztonságára.

utalás: III/18.

jogosult:

név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzesszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST Náder utca 16

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely-Deák F.u. 47 Pá: 22.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/38252/2018

2018.09.17

KESZTHELY
Belterület 4720/6 helyrajzi szám

Szektor : 33

I. RÉSZ		II. RÉSZ	
alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.
. Kivett telephely	0	5000	0.00

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03

eredeti határozat: 40232/2006.09.21

jegycím: átadás 35999/1996.08.22

jogállás: tulajdonos

név: VÜZ KESZTHELYI VÁROSÜZEMELTETŐ EGYSZEMÉLYES NONPROFIT KFT.

cím: 8360 KESZTHELY Vasmártár - 10

törzsszám: 10746569

I. RÉSZ	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03	

Önálló szöveges bejegyzés keletkezett a 4720/3 hrsz-ú ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03	tör.lő határozat: 42032/2016.11.11
eredeti határozat: 45449/2007.12.11	
Jelzálogjog 42 000 000 FT, azaz negyvenkétmillió FT és járulékaik arányáig.	
Az OTP Bank Nyrt. Keszthelyi Fiókja útján.	
jogosult:	
név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzsszám: 10537914	
cím : 1051 BUDAPEST Néstor utca 16	

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03	tör.lő határozat: 42032/2016.11.11
eredeti határozat: 34266/2008.03.27	
Keretbiztosítéki jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT arányáig.	
Az OTP Bank Nyrt. Keszthelyi Fiókja útján.	
jogosult:	
név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzsszám: 10537914	
cím : 1051 BUDAPEST Néstor utca 16	

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatala
8361 Keszthely, Deák F. u. 47. Pf: 22.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/38253/2018

2018.09.17

KESZTHELY

Szektor : 33

Beltérület 4720/7 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alrészlet adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill.
Kivett telephely	0	5504	0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03

eredeti határozat: 40232/2006.09.21

jogcím: Átadás 35999/1996.08.22

jogállás: tulajdonos

név: VÜZ KESZTHELYI VÁROSÜZEMELTETŐ EGYSZEMÉLYES NONPROFIT KFT.

cím: 8360 KESZTHELY Vásártér - 10

törzsszám: 10746569

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03

Onálló szüvegben bejegyzés keletkezett a 4720/3 hrsz. ingatlan megosztásából.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03

eredeti határozat: 40232/2006.09.21

Vezetékjog távközlési vezetékjog.

152 m²-ra.

jogosult:

név: MAGYAR TELEKOM TÁVKÖZLÉSI NYRT. törzsszám: 10773381

cím : 1013 BUDAPEST Kriisztina körút 55

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03

eredeti határozat: 45449/2007.12.11

Jelzálogjog 42 000 000 FT, azaz negyvenkétmillió FT és járulékai erejéig.

Az OTP Bank Nyrt. Keszthelyi Fiókja útján.

jogosult:

név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38072/2014.10.03

eredeti határozat: 34286/2009.03.27

Keretbiztosítéki jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT erejéig.

Az OTP Bank Nyrt. Keszthelyi Fiókja útján.

jogosult:

név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16

TULAJDONI LAP VÉGE