



## KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

---

*ügyirat száma:* 5/95-3/2018.

*tárgy:* Tájékoztatás  
Keszthely  
településkép védelmi  
rendeletének felülvizsgálatáról

*ügyintéző neve:* Kiss Csaba

*ügyintéző telefonszáma:* 83/505 580

**Dósa Zsolt**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városstratégiai Bizottságának Elnöke

helyben

**Tisztelt Dósa Zsolt Elnök Úr!**

Levelét Zsirai Róbert Úr levelével egyetemben köszönettel megkaptam. Telefonos megbeszélésünkre hivatkozva a felülvizsgálati eljáráshoz szükséges szakmai kérdések tisztázása érdekében Zsirai Úr felvetéseire a mellékelt 5/95-2/2018. ügyiratszámú levélben válaszoltam.

A településkép védelméről szóló rendeletünk módosításához a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglalt egyeztetési és elfogadási eljárási szabályokat kell betartani. A Tkr. módosítása és annak hatálybalépése - a jogszabályi határidők betartásával - akár több hónapot is igénybe vehet.

A rendelet egy-egy észrevétel alapján történő időszakonkénti módosítása az, amely jogbizonytalanságot eredményez. Mindenképpen célravezető lenne a módosítási igények összegyűjtése, értelmezése, és az önkormányzat változtatási igénye esetén a rendeletet egyetlen eljárásban megváltoztatni.

---

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

Telefonon jelezte, hogy Önnek is több észrevétele, módosítási javaslata van. Kérem, hogy amennyiben változtatási javaslata van, vagy ilyenekről tud, azokat konkretizálva, a helyesnek vélt megoldási javaslatokkal kiegészítve hozzám eljuttatni szíveskedjen. Javaslatait természetesen megvizsgáljuk, és amennyiben azt szakemberek is indokoltnak tartják a rendelet módosítására vonatkozó eljárást és egyeztetéseket - figyelemmel a képviselő testület korábbi döntésére - megindítjuk.

Keszthely, 2018. augusztus 08.

Tisztelettel:



**Ruzsics Ferenc**  
polgármester

*Keszthely, a Balaton fővárosa*