

Szám: 3/1-26/2018.



**B.** sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

2018. június 26-ai soros ülésére

---

*Tárgy:*

**Keszthely, Schwarz Dávid utca forgalmi rendjének módosítása**

*Előterjesztő:*

*Törvényességi ellenjegyzés:*

.....  
**Dósa Zsolt**  
bizottsági elnök

.....  
**Dr. Horváth Teréz**  
jegyző

*Az előterjesztést készítette:*

.....  
**Tóth Zoltán**  
városüzemeltetési ügyintéző

## **Tisztelt Városstratégiai Bizottság!**

Az Andorné és Társa Bt., mint a Keszthely, Schwarz Dávid utca 78-84. szám alatti társasház közös képviselője - közgyűlésen elhangzott lakossági kérés alapján - kérelmet nyújtott be a Schwarz Dávid utca egyirányúsítására vonatkozóan (1. számú melléklet).

Az egyirányúsítást azzal indokolta, hogy az utcában a parkoló járművek mellett nem marad a kétirányú forgalomnak megfelelő hely, amely miatt tolatgatni kell. Kérte továbbá az utca végén a parkolóhelyeken forgalom elől elzárt terület felfestését a be- és kikanyarodás megkönnyítése érdekében.

A kezdeményezés alapján bejárásra került sor, amelyre az érintett társasházak képviselői is meghívásra kerültek. A három érintett társasház képviselője közül kettő vett részt a bejáráson, akik a Schwarz Dávid utca északi szakasza egyirányúsítását javasolták a garázs sorig oly módon, hogy azon északi irányba lehessen közlekedni, ellenkező irányba kerüljön ki a behajtani tilos tábla, a parkolás lehetősége a társasházak felőli oldalon kerüljön kijelölésre.

A helyszíni bejáráson megfogalmazott javaslat megküldésre került - a jelen nem lévő - Horváth Krisztina társasházkezelő részére, aki többszöri kapcsolatfelvétel után jelzett csak vissza (2. számú melléklet). Figyelemmel arra, hogy a lakók véleménye megoszlott, nevezett közös képviselő nem támogatja az egyirányúsítást.

A javasolt egyirányúsítás hasonló lenne az utca déli szakaszához, melynek forgalma jelenleg is egyirányúsított. Ez az egyirányúsítás csak a két társasház lakóinak jelentene korlátozást, a garázssor és a Schwarz Dávid utca 29-39. szám alatti társasház lakóinak járműforgalmát kevésbé érintené.

A tervezett forgalmi rend megváltoztatásához a Schwarz Dávid utcában a szükséges táblázásokat el kell végezni és meg kell akadályozni, hogy az útsatlakozás közelében gépkocsik parkoljanak.

A forgalomtechnikai intézkedések - oszlopok, táblák kihelyezése, burkolati jelek felfestése és útszélesítés - várható költsége bruttó 180.000,- Ft, amely a 2018. évi költségvetés utak-hidak működtetése kormányzati szakfeladat terhére elvégezhető.

## **Tisztelt Városstratégiai Bizottság!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozatukat meghozni szíveskedjenek.

### **HATÁROZATI JAVASLAT** **.../2018. (VI. 26.) sz. városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Keszthely, Schwarz Dávid utca forgalmi rendjének módosítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

#### **A./ változat**

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet II/2/III. pontjában foglalt átruházott hatáskörben eljárva a Keszthely, Schwarz Dávid utca 68-84. szám előtti útszakaszának északi irányba történő egyirányúsítását támogatja.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítéséhez szükséges táblázást, burkolati jelek festését a 2018. évi költségvetés utak-hidak működtetése kormányzati szakfeladat terhére a megkötött keretszerződés alapján végezze el.

**Határidő:** 2018. július 15.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt a bizottság elnöke  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)  
felkérésre: Göncz Attila, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

**B./ változat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet II/2/III. pontjában foglalt átruházott hatáskörben eljárva a Keszthely, Schwarz Dávid utca forgalmi rendjének megváltoztatását nem támogatja.

**Határidő:** tájékoztatásra 2018. július 15.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester  
Dósa Zsolt a bizottság elnöke  
Dr. Horváth Teréz jegyző  
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)

Keszthely, 2018. június 13.

Dósa Zsolt  
a Városstratégiai Bizottság elnöke

1. számú melléklet

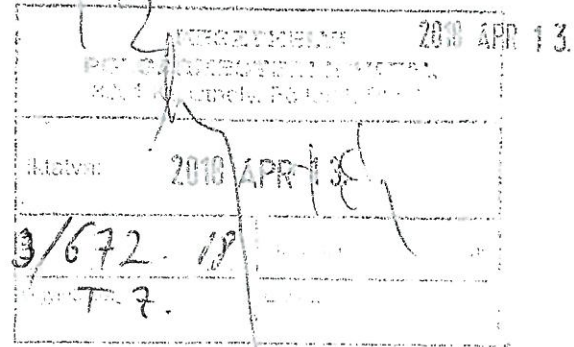
Tárgy:

Feladó: Andor Béláné <andor.belane@gmail.com>

Dátum: 2018.03.22. 13:21

Címzett: varosuzemeltetes@keszthely.hu

Tisztelt Címzett!



A Keszthely, Schwarz D u 78-84. sz alatti társasház közgyűlésén a jelen levő tulajdonosok kérését továbbítom.

A tulajdonosok hosszú évek tapasztalata alapján kérik, az utca egyirányúsítását, mert a kétirányú forgalom miatt a közlekedés balesetveszélyes. A sebességkorlátozást meg levenni 30 ra és jobb kéz szabályt alkalmazva a kereszteződéseknél ( pl.:Vaszary Kolos utca )  
A hely kicsi, a jobb oldalon parkoló autók miatt nem fér el kettő autó egymás mellett. A vezetőkből meg kifogyott a türelem és a tolerancia. Igaz nem is tudnának félre állni, mert nincs hely így vissza kell valamelyiküknek tolatni. Az utca jobb oldalán kérik a parkolók felfestését a sarkoknál csíkozással, mert az ott parkoló autók miatt nehezen lehet ki és behajtani, ki sem lehet látni. A 76-78-as házak között magas a padka és az autók alja leér a ki és behajtásnál. Erre kérnek valamilyen megoldást.

A 78 as épület bejáratánál a bal oldalon van egy magas fenyőfa, kérik ennek levágását, mert a fényt elveszi a lakásoktól.

A 84 épület végében van egy parkoló, ami nagyon meg van süllyedve kérik a talaj rendezését.

Kérésüket kérem figyelembe venni és egy helyszíni szemlét kérünk az időpont megjelölésével.

Köszönettel:

Andor Béláné

--

Andorné és Társa Bt. - 1992 óta a társasházak szolgálatában

H-8360 Keszthely, Kócsag u. 4.

mobil: +36 20 981 6252

tel./fax: +36 83 313 062

[www.andorne.hu](http://www.andorne.hu)

[www.facebook.com/andorneestarsa](https://www.facebook.com/andorneestarsa)

2. számú melléklet →

9347H

2018 MÁJ 23.

**Tárgy:** Schwarz D. u. 70-84 forgalmi rend változása**Feladó:** Krisztina Horváth <horvath.krisztin@gmail.com>**Dátum:** 2018.05.23. 13:52**Címzett:** polgarmester@keszthely.hu, titkarsag@geszkeszthely.hu↑  
V20  
gd.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Horváth Krisztina a Keszthely, Schwarz D. u. 70-76 társasházak közös képviselője mellékelten megküldöm a forgalmi rend változással érintett tulajdonosok nyilatkozatát, mely szerint nem járulnak hozzá, hogy a Keszthely, Schwarz D. u. 70-84 társasházak előtti utca szakasz egyirányúsításra kerüljön.

2018 MÁJ 28. 17:44

Én nem voltam jogosult helyettük, a közlekedésüket jelentős mértékben meghatározó kérdésben dönteni, ezért azt a nyilatkozatuk megtétele után tudom csak küldeni.

Az utca 28 éve kétirányú, eddig baleset abból nem származott, a közlekedést kulturáltan és türelmesen megoldották az ott élők, ezért az egyirányúsítást magam sem tartom indokoltnak. Magam is éltem ott pár évet, s nem okozott gondot, hogy kétirányú az utca. Tisztelettel kérem a Polgármester Urat, hogy legyen kedves elutasítani az egyirányúsításra vonatkozó kérelmet, hiszen a mi háztömbünk nem járul hozzá, akik az érintettek közül a felét képezik.

További szép napot kívánok!

Horváth Krisztina  
mérlegképes könyvelő  
társasházkezelő  
+36 20/399-5890  
[email:horvath.krisztin@gmail.com](mailto:horvath.krisztin@gmail.com)

KESZTHELYI KÖZSÉGI ÖNKORM. HATÓSÁG POLGÁR-ÉRTÉKELŐ IRODA Keszthely, Polgár u. 10. sz. 1.	
Kelt:	2018 MÁJ 29.
J/672-J/18	
T. Z.	

—Mellékletek:—

Scan10773.PDF

431 KB

# Írásos szavazás

## Keszthely, Schwarz D. u. 72

Tisztelt Tulajdonos!

**A Schwarz D. u. 68-76 és 78-84 társasházak előtti útszakasz déli-északi irányú egyirányúsítását kezdeményezte a Schwarz D. u. 78-84 társasház közös képviselője.**

Kérem, hogy a mellékelt jegyzőkönyvet szíveskedjenek elolvasni és írásban nyilatkozni, hogy hozzájárulnak-e vagy sem.

28 éve így közlekednek az ott élők, és karambolról nem tudok.

Kérem, hogy a megfelelő helyen szíveskedjenek aláírni, hogy hozzájárulnak, vagy sem az egyirányúsításhoz.

**Szavazataikat 2018. május 21-ig adhatják le.**

2018. május 17.

*AK*  
Horváth Krisztina közös képviselő

lakás száma	Tulajdonos	Tulajdoni hányad	NEM FOGADOM EL az egyirányúsítást	ELFOGADOM az egyirányúsítást
garázs	Fáró Csaba	59	Fáró Csaba	
garázs	Molnár Csaba	59	Molnár Csaba	
FSZ/1	Móra Ferencné	227	Móra Ferenc	
FSZ/2	Sillinger Gyuláné	227	Sillinger Gyuláné	
1/3	Fáró Csaba	421	Fáró Csaba	
1/4	Molnár Csaba	500	Molnár Csaba	
2/5	Somogyi Lajosné	421	Somogyi Lajosné	
2/6	Németh Gyula	250	Németh Gyula	
	Némethné Dr. Sebestyén Atala	250	<i>[Signature]</i>	
3/7	Sas Tamás	421	<i>[Signature]</i>	
3/8	Molnár Mihály	500	<i>[Signature]</i>	
Összesen		3335 /10 000		

# Írásos szavazás

## Keszthely, Schwarz D. u. 74.

Tisztelt Tulajdonos!

**A Schwarz D. u. 68-76 és 78-84 társasházak előtti útszakasz déli-északi irányú egyirányúsítását kezdeményezte a Schwarz D. u. 78-84 társasház közös képviselője.**

Kérem, hogy a mellékelt jegyzőkönyvet szíveskedjenek elolvasni és írásban nyilatkozni, hogy hozzájárulnak-e vagy sem.

28 éve így közlekednek az ott élők, és karambolról nem tudok.

Kérem, hogy a megfelelő helyen szíveskedjenek aláírni, hogy hozzájárulnak, vagy sem az egyirányúsításhoz.

**Szavazataikat 2018. május 21-ig adhatják le.**

2018. május 17.

*[Signature]*  
Horváth Krisztina közös képviselő

lakás száma	Tulajdonos	Tulajdoni hányad	NEM FOGADOM EL az egyirányúsítást	ELFOGADOM az egyirányúsítást
garázs	Dr Vörös József	59		
garázs	Sas Géza <i>rel</i>	59		
FSZ/1	Sényi Áron	113,5		
	Sényi Benjamin	113,5		
FSZ/2	Salamon Lajosné	227	<i>Salamon Lajos</i>	
1/3	Juhász András	210,5	<i>Juhász</i>	
	Juhász Andrásné	210,5		<i>Kriszta</i>
1/4	Sas Géza <i>rel</i>	250		
	Sas Gézáné	250	<i>Sas Géza</i>	
2/5	Zarka Jánosné	106	<i>Zarka János</i>	
	Zarka Anita	210	<i>Zarka Anita</i>	
	Csom Lajos	105		
2/6	Fehér Piroska	500	<i>Fehér Piroska</i>	
3/7	Nagy László	210,5	<i>Nagy László</i>	
	Nagné Bakos Gabriella	210,5	<i>Nagy László</i>	
3/8	Guzmits Anita	500	<i>Guzmits Anita</i>	
4/9	Kurnát Miklós	500		
Összesen		3835 /10 000		

# Írásos szavazás

## Keszthely, Schwarz D. u. 76.

Tisztelt Tulajdonos!

**A Schwarz D. u. 68-76 és 78-84 társasházak előtti útszakasz déli-északi irányú egyirányúsítását kezdeményezte a Schwarz D. u. 78-84 társasház közös képviselője.**

Kérem, hogy a mellékelt jegyzőkönyvet szíveskedjenek elolvasni és írásban nyilatkozni, hogy hozzájárulnak-e vagy sem.

28 éve így közlekednek az ott élők, és karambolról nem tudok.

Kérem, hogy a megfelelő helyen szíveskedjenek aláírni, hogy hozzájárulnak, vagy sem az egyirányúsításhoz.

**Szavazataikat 2018. május 21-ig adhatják le.**

2018. május 17.

*[Handwritten Signature]*  
Horváth Krisztina közös képviselő

lakás száma	Tulajdonos	Tulajdoni hányad	NEM FOGADOM EL az egyirányúsítást	ELFOGADOM az egyirányúsítást
garázs	Hosszú Ignác	29		<i>[Handwritten Signature]</i>
	Hosszú Ignácné	29		<i>Hosszú Ignácné</i>
garázs	Dr. Polgár József Péter	58	<i>[Handwritten Signature]</i>	
FSZ/1	Jánka Istvánné	227	<i>Jánka</i>	
FSZ/2	Gergelyné Zelena Szilvia	227		
1/3	Pósch Jánosné	210,5	<i>Pósch János</i>	
	Dr. Polgárné Pósch Judit Ágnes	210,5	<i>Dr. Polgárné Pósch Judit Ágnes</i>	
1/4	Bödör Tamás	250		
	Bödörné Farkas Tímea	250		
2/5	Hosszú Ignác	210,5		<i>[Handwritten Signature]</i>
	Hosszú Ignácné	210,5		<i>Hosszú Ignácné</i>
2/6	Nagy Jenő	250	<i>[Handwritten Signature]</i>	
	Nagy Jenőné	250	<i>Nagy Jenőné</i>	
3/7	Hegedűs Ibolya	379	<i>Hegedűs Ibolya</i>	
	Tánczos Gábor	14	<i>Tánczos Gábor</i>	
	Tánczos Péter	14	<i>Tánczos Péter</i>	
	Tánczos István	14		<i>Tánczos István</i>
3/8	Gold Mária Franciska	500		
4/9	Tóth Anita	260	<i>Benes Ádám</i>	
	Benes Ádám	130	<i>[Handwritten Signature]</i>	
Összesen		3723 /10 000		



# Írásos szavazás

*KEZTHERNY, SCHWARZ D. U. 70.*

Tisztelt Tulajdonos!

**A Schwarz D. u. 68-76 és 78-84 társasházak előtti útszakasz déli-északi irányú egyirányúsítását kezdeményezte** a Schwarz D. u. 78-84 társasház közös képviselője.

Kérem, hogy a mellékelt jegyzőkönyvet szíveskedjenek elolvasni és írásban nyilatkozni, hogy hozzájárulnak-e vagy sem.

28 éve így közlekednek az ott élők, és karambolról nem tudok.

Kérem, hogy a megfelelő helyen szíveskedjenek aláírni, hogy hozzájárulnak, vagy sem az egyirányúsításhoz.

Szavazataikat 2018. május 21-ig adhatják le.

2018. május 17.

*JK*

Horváth Krisztina közös képviselő

Lakás	Tulajdonos neve:	Szavazati arány	NEM FOGADOM EL az egyirányúsítást	ELFOGADOM az egyirányúsítást
<b>Schwarz D. u. 70. lépcsőház</b>				
Fsz.1.	Budai Réka	136		
Fsz.2.	Szabó László	68		
	Szabó Lászlóné	68		
I.em.3.	Leitner Sándorné	253		
I.em.4.	Gíber László	150	<i>Gíber László</i>	
	Gíber Lászlóné	150	<i>Gíber Lászlóné</i>	
II.em.5.	Ujváry Zsolt	126	<i>Ujváry Zsolt</i>	
	Ujváryné Baumann Andrea	127	<i>Ujváryné Baumann Andrea</i>	
II.em.6.	Fölföldi Miklós	150		
	Fölföldi Miklósné	149		
III.em.7.	Sárompek Sándor	126	<i>Sárompek Sándor</i>	
	Sárompek Sándorné	127	<i>Sárompek Sándorné</i>	
III.em.8.	Dr. Vörös József	150		
	Dr. Vörös Józsefné	149		
2805/21/A/	Gíber László	82	<i>Gíber László</i>	
2805/21/A/	Dr. Farkas Zsolt	78		
Összesen:		2089/10000		