



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL JOGI ÉS SZERVEZÉSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2018. június 11-ei rendkívüli
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

169/2018. (VI. 11.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Sport Utánpótlás Nevelő Tenisz Klub területbérleti ügye**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Sport Utánpótlás Nevelő Tenisz Klubbal (Keszthely, Ady u. 45., képviseli: Varga Balázs elnök) 2013. november 19-én létrejött, az önkormányzat tulajdonában lévő 223/16 helyrajzi számú ingatlanok – természetben az Ady-Malom-Lovassy utcák és az ifjúsági park által határolt, – bekerített, tenisztelepként használt részére vonatkozó megállapodás módosításához az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti megállapodás-tervezet alapul vételével az alábbi főbb feltételekkel:

- a megállapodás 2018. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjed;
- az éves bérleti díj bruttó 3.000.000,- Ft;
- a bérleti díjból évente 3 országos szintű amatőr vagy hivatásos verseny megrendezésének igazolása esetén 1.600.000,- Ft díjat bérbeadó elenged;
- a bérlő által végzett értéknövelő beruházások költségei – az első 4 évben az idei évben megépítendő 2 salakos pálya költségeiből mindösszesen 4 millió forint – évi bruttó 1.000.000,- Ft erejéig a bérleti díjba beszámításra kerülnek;
- az 5. évtől kezdődően a tervezet 4. b)-f.) pontjaiban rögzített kötelezettségek teljesítése esetén a fennmaradó bérleti díjból a megállapodásban rögzített %-os mértékű összeg is elengedhető;
- a teniszsátorra és a klubházra az önkormányzat által megkötésre kerülő biztosítás díja a bérlő felé továbbszámlázásra kerül.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérbeadó képviseletében a megállapodást 2018. június 22. napjáig kösse meg. A képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert arra, hogy amennyiben a bérlő a megállapodást az 1. pontban rögzített feltételekkel nem köti meg, a bérlő általi javaslatokat terjessze be a képviselő-testület júniusi soros ülés elé.

Határidő: 1. pont: folyamatos, illetve 2023. június 30.
2. pont: szerződéskötésre 2018. június 22.; előterjesztés benyújtására: 2018. június 28.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Horváth Teréz sk.
jegyző

Ruzsics Ferenc sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens

Keszthely, a Balaton fővárosa