



# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. május 23-ai rendkívüli ülésére

*Tárgy:*

**Keszthely keleti városrészében közösségi és turisztikai tér fejlesztése - I. ütem**

*Előterjesztő:*

*Törvényességi ellenjegyzés:*

.....  
**Ruzsics Ferenc**  
polgármester

.....  
**Dr. Horváth Teréz**  
jegyző

*Az előterjesztést készítette:*

.....  
**Gachályi András**  
hivatalvezető  
Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely

Tisztelt Képviselő-testület!

2017. novemberében a Balatoni Fejlesztési Tanács lehetőséget biztosított Keszthely városának, hogy a megmaradt pályázati források felhasználására vonatkozóan egy fejlesztési elképzelést nyújtson be turisztikai célú közösségi tér fejlesztésére.

A Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely a keszthelyi zöldterületek és játszóterek fenntartójaként a „Keszthely keleti városrész közösségi és turisztikai tér fejlesztése - I. ütem” címmel nyújtotta be kérelmét fenti kiírásra.

A fejlesztési elképzelés Zala Megye Önkormányzata javaslata és a Balaton Fejlesztési Tanács döntése értelmében 8.800.000 Ft összegű, 100%-os támogatási intenzitású egyedi támogatásban részesült. A projektet 2018. november 30-ig kell megvalósítani.

A támogatott projekt révén megújulhat a Semmelweis utca melletti közösségi tér az alábbiak szerint:

- közösségi fedett pavilon felújítása, korszerűsítése
- padok, hulladékgyűjtők cseréje, újak kihelyezése
- növénytelepítés, kertészet
- játszótéri elemek cseréje, fejlesztése; bukóterek, biztonsági zónák kialakítása
  - o 1-3 évesek részére (kisebb rugós játékok)
  - o 3-14 évesek részére (4 tornyú játszóvár)

A támogatási szerződés aláírásához szükséges az érintett, keszthelyi 3608 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának, Keszthely Város Önkormányzatának hozzájáruló nyilatkozata a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak alatt megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseknek a GESZ általi aktiválásához, továbbá arról, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszak (üzembehelyezéstől számított 3 év) alatt a fejlesztési célra rendelkezésre fog állni. (1. számú melléklet)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

### **HATÁROZATI JAVASLAT** **.../2018. (V.23.) képviselő testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Keszthely keleti városrészében közösségi és turisztikai tér fejlesztése - I. ütem**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely „Keszthely keleti városrész közösségi és turisztikai tér fejlesztése - I. ütem” című projektjével egyetért, és felhatalmazza a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely hivatalvezetőjét a támogatási szerződés aláírására.
2. A képviselő-testület, mint a projekt által érintett, keszthelyi 3608 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során a megvalósuló infrastrukturális fejlesztések GESZ Keszthely általi aktiválásához, továbbá a fejlesztés céljára biztosítja az ingatlan rendelkezésre állását a kötelező fenntartási időszakban.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** tájékoztatásra 2018. május 31.

**Felelős:** Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Dr. Skoda Lilla osztályvezető)

Gachályi András hivatalvezető (GESZ Keszthely)

Keszthely, 2018. május 15.

Ruzsics Ferenc  
polgármester



Iktatószám: E-TF-1/ 5 /2018.K  
Ügyintéző: dr. Horváthné L. Márta  
Tárgy: Felhívás hiánypótlásra

Gachályi András hivatalvezető úr részére  
Gazdasági Ellátó Szervezet

Keszthely  
Kísérleti u. 10/a.  
8360

Tisztelt Hivatalvezető Úr!

Tájékoztatom, hogy a **Keszthely keleti városrész közösség és turisztikai tér fejlesztése, I. ütem** című és E-TF-1/4/2018 regisztrációs számú egyedi támogatási kérelmét befogadtuk, tartalmi szempontból értékeltük és az alábbi hiányosságokat találtuk:

1. A projekt a 8.800.000 Ft összegű BFT-támogatás mellett 36.360 Ft saját forrás igénybevételével valósul meg. Kérjük, szíveskedjenek nyilatkozni a saját forrás rendelkezésre állásáról, vagy 30 napnál nem régebbi banki kivonattal/igazolással leigazolni azt!
2. A tulajdoni lap szerint a projekt által érintett terület nem a projektgazda tulajdona, ezért szíveskedjenek az alábbi dokumentumokat benyújtani:
  - Közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt tulajdonosi nyilatkozat arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelemben szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll;
  - A projektgazdának legalább a fenntartási időszak végéig (üzembe helyezéstől számított 3 év) szóló bérleti, vagyonkezelési, egyéb jogcímen, birtokláshoz való jogot igazoló és használatot biztosító szerződése.
3. Az akadálymentesítési nyilatkozat hiányzik. Kérjük, szíveskedjenek becsatolni az akadálymentesítési nyilatkozat kitöltött és szakirányú, jogosultsággal rendelkező tervező vagy rehabilitációs szakmérnök által aláírt példányát!

**A fenti adatok, dokumentumok hiánypótlására csak egyszer, a hiánypótlási felszólítás kézhezvételét követő 8 munkanapon belül van lehetőség.**

Ha a hiánypótlási felszólítást az elektronikus kiküldés napjától számított 3. naptári napon belül nem veszi át a pályázó, akkor a hiánypótlási felszólítás postai úton ismételtén kiküldésre kerül. Amennyiben a postai úton kiküldött hiánypótlási felszólítást a pályázó 8 naptári napon belül nem veszi át, akkor azt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni.

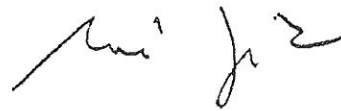
A hiánypótlási felszólítás kézhezvételi időpontja az a nap, amely a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft.-hez visszaérkező térítvevényben (elektronikus kézbesítési igazolásban vagy postai térítvevényben) szerepel. A hiánypótlási határidő első napja a hiánypótlási felszólítás kézhezvételét követő első nap.

A hiánypótlással kapcsolatban további felvilágosítás kapható:  
Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. (8600 Siófok, Batthyány u. 1.)  
Projektmenedzser neve: dr. Horváthné Labát Márta  
e-mail: labatmarta@balatonregion.hu  
Időpont: munkanapokon 8.30 – 12.00 között  
Tel.: 84/317-002/115 mellék.

Kérjük, információkérésnél az e-mailt részesítse előnyben, munkatársunk a lehető legrövidebb időn belül felveszi Önnel a kapcsolatot

Kelt: Siófok, 2018. május 10.

Üdvözlettel:



Dr. Molnár Gábor  
ügyvezető igazgató

