



ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. február 22-ei soros ülésére

Tárgy:

Külterületi kerékpárutak birtokba adása

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Ruzsics Ferenc
polgármester

.....
Dr. Horváth Teréz
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....
Tóth Zoltán
városüzemeltetési ügyintéző

.....
Szigligeti Aladár osztályvezető
Városüzemeltetési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (IX. 29.) Korm. rendelet 1. §-a szerinti kerékpárútszakaszok vonatkozásában a fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelőként látja el a miniszterrel kötött szerződés alapján (1. számú melléklet).

A Korm. rendeletben érintett kerékpárútszakaszok az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 1/6 mellékletében meghatározott országos kerékpárút-törzshálózaton meglévő kerékpárutak, továbbá a főutakkal párhuzamos meglévő kerékpárutak. A részletes felmérés alapján a hivatkozott Korm. rendelet melléklete tételesen tartalmazza azon kerékpárútszakaszokat, melyeket ebbe a körbe sorolt (2. számú melléklet). A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a rendelet 3. § (4) bekezdése alapján a feladatait attól a naptól kezdve látja el, mely napon a fent hivatkozott Korm. rendelet 1. melléklete szerinti birtokba adási jegyzőkönyvet az önkormányzattal kölcsönösen aláírta és egyben ezen naptól viseli a feladatok ellátásáért fennálló felelősséget is.

Az átadás tárgyát képező kerékpárútszakaszok a következők:

- Balatoni kerékpárút Keszthelyi külterületi kerékpárútszakasz V2-es vápától (Via Hotel) Gyenesdiás határáig és a Fenéki úton lévő MOL benzinkúttól Somogy megye határáig,
- Hévízi kerékpárút Bécsi kapu úti csomóponttól Hévíz határáig és a Gesztenyefa sor úti kerékpárút,
- Fenékpusztai kerékpárút 71-es főúttól a Vízügyi Igazgatóság Sármelléki úti géptelepéig.

Az érintett útszakaszokon 2 db kerékpáros híd található, amelynek átadására a kerékpárút átadásával egyidőben sor kerül.

A fenti Korm. rendeletre figyelemmel az önkormányzatnak az alábbi kérdésekben szükséges döntenie.

1. Az Önkormányzat a fent hivatkozott Korm. rendelet szerint a mellékletben szereplő kerékpárút külterületi szakaszt fenntartásra a tulajdonjog változatlanul hagyása mellett a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére átadja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előzetes helyszíni egyeztetéseket és a birtokba adást bonyolítsa le.
2. Az üzemeltetés fenntartás és felújítás során keletkezett vissznyeremény anyagra az önkormányzat igényt tart-e, illetve azt a keletkezés időpontjában átveszi-e, illetve a lerakás helyét kijelöli-e.
3. Az átadásra kerülő kerékpárútszakaszon az üzemeltetési tevékenységet az önkormányzat a Magyar Közúttal történő külön megállapodás keretében térítés mellett szándékában áll-e elvállalni.
4. Az önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben KÖZOP forrásból épült kerékpárút projekt keretében, úgy az önkormányzat kezdeményezi az irányító hatóságnál, hogy a Magyar Közút bevonásra kerüljön, mint a fenntartásért felelős szervezet.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelete 1. § és 16. §-ai figyelembe vételével önkormányzati vagyon üzemeltetésbe történő átadásával kapcsolatos döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik (3. számú melléklet).

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT .../2018. (II. 22.) sz. képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Külterületi kerékpárutak birtokba adása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1. Az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (IX. 29.) Korm. rendelet 1. §-a szerinti kerékpárútszakaszok és ezen szakaszok részét képező 2 db híd vonatkozásában Keszthely Város Önkormányzata (továbbiakban: Átadó) a fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (továbbiakban: Átvevő) részére átadja.

Ezen elemek a következők:

- Balatoni kerékpárút Keszthelyi külterületi kerékpárútszakasz V2-es vápától (Via Hotel) Gyenesdiás határáig és a Fenéki úton lévő MOL benzinkúttól Somogy megye határáig,
 - Hévízi kerékpárút Bécsi kapu úti csomóponttól Hévíz határáig és a Gesztenyefa sor úti kerékpárút,
 - Fenékpusztai kerékpárút 71-es főúttól a Vízügyi Igazgatóság Sármelléki úti géptelepéig.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy:
 - a kerékpárútszakaszon az Átadó tulajdonában és könyveiben nyilvántartott ingóságok a következők: 2 db híd, amelynek birtokba adása a kerékpárúttal egyidejűleg történik.
 - a fenti kerékpárútszakaszra vonatkozóan EU-s vagy hazai finanszírozásból eredően különös feltételek nem vonatkoznak,
 - a kerékpárúton található közlekedési és tájékoztató táblákat térítésmentesen az Átvevő rendelkezésére bocsátja,
 - a fenntartási tevékenység során visszanyert anyagokra nem tart igényt,
 - a Korm. rendelet értelmében a kerékpárútszakaszt a kerékpárút részét képező 2 db híddal üzemeltetésre átadja, az üzemeltetési feladatokból nem kíván részt vállalni.
 3. Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben az Átvevő kezelési tevékenységére vonatkozó jogszabályi feltételek nem állnak fenn, a kerékpárút közútkezelői feladatait az Átadó haladéktalanul köteles visszavenni az Átvevőtől.

Az Átadó tájékoztatja az Átvetőt, hogy a V2-es vápa (Via Hotel) és a Semmelweis u. közötti kerékpárút nyomvonala módosulni fog a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 101/A.) által kiadott útépítési engedély alapján.

Az Átadó felhívja az Átvevő figyelmét, hogy a kerékpárút tulajdonjoga több helyrajzi számot érintően nem Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képezi, ezért az Átvevő vállalja a tulajdonosokkal a szükséges egyeztetések lefolytatását és esetleges megállapodások megkötését. Ebből kifolyólag az Átvevő sem a mostani átadás alkalmával, sem utólagosan nem támaszt követelést az Átadó felé.

4. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti kerékpárutak és azok tartozékainak vagyonátadását készítse elő és a szükséges megállapodást kösse meg.

Határidő: folyamatos, illetve 2018. március 20.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető)
(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető)

Keszthely, 2018. február 19.

Ruzsics Ferenc
polgármester

355/2017. (XI. 29.) Korm. rendelet

az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről

A Kormány a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (3) bekezdés a) pont 39. alpontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) szerinti országos kerékpárút-törzshálózaton meglévő és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszaira (a továbbiakban együtt: kerékpárútszakasz).

(2) A helyi közútként forgalomba helyezett, az illetékes önkormányzat kezelésében lévő önálló kialakítású kerékpárutak, illetve közös vagy elválasztott gyalog- és kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai körébe tartoznak

a) az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 1/6. mellékletében meghatározott országos kerékpárút-törzshálózaton meglévő kerékpárutak, továbbá

b) az a) pontba nem tartozó, főutakkal párhuzamosan meglévő kerékpárutak.

(3) A kerékpárútszakaszokat a közlekedésért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) az általa vezetett minisztérium honlapján közzéteszi.

2. § A kerékpárútszakaszok vonatkozásában a Kkt. 33. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja szerinti fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Magyar Közút Nonprofit Zrt.) közútkezelőként látja el a miniszterrel kötött szerződés alapján.

3. § (1) A közútkezeléssel érintett kerékpárútszakaszok vonatkozásában a települési önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) együttműködik a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel a fenntartási, üzemeltetési feladatainak ellátásában és az adott kerékpárútszakaszhoz kapcsolódó fejlesztési tervek, programok végrehajtásában.

(2) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló kerékpárútszakaszok közútkezelése során keletkezett, önkormányzati tulajdonú vissznyereményi anyagokat (így különösen bontott út-, híd- és vízepítési anyagokat, táblákat, úttartozékokat, faanyagot) az illetékes önkormányzat köteles a közútkezelőtől haladéktalanul átvenni, azok értékét - tulajdonosként - számvitelileg nyilvántartani. Az illetékes önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései alapján jogosult ezen vissznyereményi anyagokat az állam részére átadni. A kerékpárútszakaszok közútkezelője a részére átadott vissznyereményi anyagokat jogosult - a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezettel kötött megállapodás alapján - a közútkezelői tevékenysége során felhasználni.

(3) A kerékpárútszakaszokat érintő, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által végzett beruházás, illetve felújítás esetén a beruházás a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseire figyelemmel az önkormányzat tulajdonaként jön létre. Ennek a nyilvántartási értéke térítésmentesen kerül átadásra az illetékes önkormányzat részére, amely a beruházás értékét saját könyveiben nyilvántartja, valamint azzal a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel elszámol. A kerékpárútszakaszokat érintő - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján - beruházásnak, illetve felújításnak nem minősülő tevékenység értékét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. költségként számolja el.

(4) A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a Kkt. 33. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja szerinti feladatait attól a naptól kezdve látja el a kerékpárútszakasz vonatkozásában, amely napon az 1. melléklet szerinti birtokbaadási jegyzőkönyvet az illetékes önkormányzattal kölcsönösen aláírta, és egyben ezen naptól viseli a feladatok ellátásért fennálló felelősséget is.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

1. melléklet a 355/2017. (XI. 29.) Korm. rendelethez

iktatószám

JEGYZŐKÖNYV

Kerékpárútszakasz birtokba adásáról

Készült: jelű kerékpárút szakaszánál év
..... hónap napján,

amelyet aláírtak egyrésztől

..... Önkormányzat

Székhelye:

Képviseli: polgármester

mint átadó (a továbbiakban: Átadó)

másrésztől

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046265

Képviseli: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Megyei Igazgatóság,
..... üzemmérnökség egy-egy aláírásra jogosult munkavállalója

mint átvevő (a továbbiakban: Átvevő)

továbbiakban mint Felek.

Felek rögzítik, hogy az alábbi kerékpárútszakasz vonatkozásában a mai napig az Átadó látta el a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat:

..... kerékpárútszakasz

Felek előtt ismert tény, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdés *d)* pont *da)* alpontja értelmében az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (XI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3. § (4) bekezdése alapján a jelen birtokbaadási jegyzőkönyvvel érintett kerékpárútszakasz vonatkozásában a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat jelen jegyzőkönyv aláírásának napjától az Átvevő látja el.

Felek előtt ismert tény továbbá, hogy Átvevő jogosult a Kormányrendelet rendelkezései és jelen birtokbaadási jegyzőkönyv alapján az Átadó önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulását megelőzően megkezdeni a közútkezelői feladatok ellátását.

Jelenlévők a mai napon a tárgyi kerékpárútszakasz átadás-átvételi eljárását az útszakasz helyszíni megtekintésével és az arra vonatkozó dokumentumok átadás-átvételével elvégezték.

A helyszíni bejárást és szemlét követően Felek képviselői a kerékpárútszakasz átadás-átvételével kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

A kerékpárútszakasz műszaki állapotával kapcsolatos megállapítások:

Átadó részéről:

.....
.....

Átvevő részéről:

.....
.....

A kerékpárútszakasz műszaki állapotából adódó szükséges intézkedések:

.....
.....

A kerékpárútszakaszon az Átadó tulajdonában és könyveiben nyilvántartott ingóságok listája:

.....
.....

Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben az Átvevő kezelési tevékenységére vonatkozó jogszabályi feltételek nem állnak fenn, a kerékpárút közútkezelői feladatait az Átadó haladéktalanul köteles visszavenni az Átvevőtől.

Kelt:,

Átvevő
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
képviseli:

Átadó
Önkormányzat
képviseli:

A jegyzőkönyv mellékletei:

----->>----->>-----<<-----<<-----

KSZAM	OTR/F szám	kezelő megye	OTR	Fszám	kerékpárút megnevezése	érintett települések	lakott területen kívüli szakaszok hossza (m)	megjeres	kpút forgalmi jellege	kezelő mérnökség (amelyik kezelési területen van a kerékpárút)	kaszálást, síkosságmentesítést végző mérnökség
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Balatonederics	3 534	szabadidős	szabadidős	Topolcai mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Szigliget	4 622	szabadidős	szabadidős	Tapolcai mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Balatongyörök	4 679	szabadidős	szabadidős	Keszthelyi mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Vonyarcvashegy	2 740	szabadidős	szabadidős	Keszthelyi mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Gyenesdiás	2 166	szabadidős	szabadidős	Keszthelyi mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Keszthely	6 472	szabadidős	szabadidős	Marcali mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95001	K8A	Zala			Észak-Balaton kerékpárút	Balatonszentgyörgy	956	szabadidős	szabadidős	Marcali mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95002	K7A	Zala	K7A		Déli-Balaton kerékpárút	Balatonberény	4 770	szabadidős	szabadidős	Marcali mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
95020	K8A	Zala	K8A		Déli-Balaton kerékpárút	Balatontergőt	1 825	egyéb	egyéb	Keszthelyi mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)
99523	K8A	Zala	K8A		Zalaszentiván kerékpárút	Zalaszentiván	738	egyéb	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Bagod	3 859	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Boncodfölds	559	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Testkánd	697	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Zalacséb	3 804	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Zalacséb	640	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Zalalövő	2 953	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99525	K8A	Zala	K8A		Zalaegerszeg-Zalalövő kerékpárút (7411 jelű út mellett)	Zalaszentgyörgy	3 096	szabadidős	szabadidős	Zalaegerszegi mérnökség	Zalaegerszegi mérnökség
99526	F86	Zala			Zalabaksa déli kerékpárút (86. számú főút mellett)	Kerkabarábas	684	egyéb	szabadidős	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99526	F86	Zala			Zalabaksa déli kerékpárút (86. számú főút mellett)	Zalabaksa	218	egyéb	egyéb	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99527	F86	Zala			Cup-Zalabaksa kerékpárút (86. számú főút mellett)	Zalabaksa	984	egyéb	szabadidős	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99529	F75	Zala			Munor-Zajda kerékpárút (75. számú főút mellett)	Lenti	2 508	egyéb	szabadidős	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99530	K9A	Zala			Lenti-Rédics kerékpárút (75. számú főút mellett)	Lenti	925	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99530	K9A	Zala	K9A		Lenti-Rédics kerékpárút (75. számú főút mellett)	Rédics	752	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99530	K9A	Zala			Lenti-Rédics kerékpárút (75. számú főút mellett)	Lenti	2 888	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99532	K7A	Zala	K7A		Nagyrécsa-Nagykanizsa kerékpárút (7511 jelű út mellett)	Nagykanizsa	530	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99533	K9A	Zala	K9A		Molnári kerékpárút (6835 jelű út mellett)	Molnári	94	egyéb	szabadidős	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99535	K7E	Zala	K7E		Nagykanizsa-Sornás kerékpárút (7. számú főút mellett)	Nagykanizsa	116	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99535	K7E	Zala	K7E		Nagykanizsa-Sornás kerékpárút (7. számú főút mellett)	Sornás	866	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99537	K7E	Zala			Becsehely-Letenye kerékpárút (7. számú főút mellett)	Becsehely	1 361	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99541	K9A	Zala	K9A		Becsehely-Letenye kerékpárút (7. számú főút mellett)	Letenye	735	hivatásforgalmi	hivatásforgalmi	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99541	K9A	Zala	K9A		Cőnyeföld-Vöröscsök kerékpárút (7538 jelű út mellett)	Cőnyeföld	303	egyéb	szabadidős	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99546	K9A	Zala	K9A		Máhomta-Lenti kerékpárút (7538 jelű út mellett)	Lenti	2 821	egyéb	szabadidős	Lenti mérnökség	Lenti mérnökség (munkaquad)
99547	K7A	Zala			Zalakaros kerékpárút (7522 jelű út mellett)	Galambok	76	szabadidős	szabadidős	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99547	K7A	Zala			Zalakaros kerékpárút (7522 jelű út mellett)	Zalakaros	95	szabadidős	szabadidős	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99549	K7A	Zala	K7A		Zalakaros kerékpárút (7522 jelű út mellett)	Zalakaros	1 861	szabadidős	szabadidős	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99549	K7A	Zala	K7A		Fenekpuszta kerékpárút	Keszthely	1 648	szabadidős	szabadidős	Nagykanizsai mérnökség	Nagykanizsai mérnökség
99550	K8A	Zala	K8A		Keszthely, Új köztemető kerékpárút	Keszthely	984	egyéb	szabadidős	Keszthelyi mérnökség	Keszthelyi mérnökség (traktor)

Keszthely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól
(kivonat)

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) i.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el.

I. Fejezet
A RENDELET HATÁLYA

- 1. § (1)** A rendelet hatálya kiterjed Keszthely Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő
- a.) ingatlan és ingó vagyonra, valamint vagyoni értékű jogokra és kötelezettségekre, követelésekre, immateriális javakra (továbbiakban: ingatlan és ingó vagyon), továbbá
 - b.) a tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra illetve a közhasznú társaságban és gazdasági társaságban az önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekre (továbbiakban: portfólió vagyon).
- (2) Ezen rendelet szabályait csak akkor kell alkalmazni, amennyiben
- a.) a közterület-használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet, valamint a hirdető berendezések és hirdetemények elhelyezéséről szóló rendelet,
 - b.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendeletek, továbbá az önkormányzati tulajdonú házingatlanok értékesítéséről szóló rendelet,
 - c.) a vásárokról és piacokról szóló önkormányzati rendelet,
 - d.) a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekről szóló rendelet
- eltérően nem rendelkezik.
- (3) A rendelet hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott önkormányzati vagyon
- a.) elidegenítésére, ideértve az önkormányzati vagyonnal gazdasági társaságok alapítását, illetve gazdasági társaság jegyzett tőke emelését,
 - b.) hasznosítására, ideértve különösen a bérbe- és haszonbérbeadást, a használat jogának biztosítását, a lízingszerződéssel való hasznosítást, a koncesszióba adást, valamint a kezelésbe adást, üzemeltetésbe történő átadást,
 - c.) megterhelésére, ideértve különösen a biztosítékul adást, a zálogjog és jelzálogjog, illetve szolgálmi jog alapítását, az elidegenítési és terhelési tilalom, valamint kezesség vállalását, elővásárlási-, vételi- és visszavásárlási jog biztosítását, a tulajdonon fennálló vagyoni értékű jog gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásához hozzájárulást, valamint bérlő-kiválasztási jog biztosítását,
 - d.) a vagyon tulajdonosát megillető, az a.)-c.) pontokban nem említett egyéb jog (pl. építési hozzájárulás) gyakorlása,
 - e.) gazdasági társaságban fennálló üzletrész/részcseke alapján a tulajdonost megillető jog gyakorlására,
 - f.) az önkormányzat javára, más személy tulajdonában lévő vagyonon fennálló, a b.)-c.) pontokban megjelölt jogokkal való rendelkezésre,
 - g.) vagyontárgy megszerzésére.
- (4) A rendelet hatálya kiterjed
- a.) a képviselő-testületre,

- b.) a képviselő-testület bizottságaira,
- e.) a polgármesterre,
- f.) az önkormányzati hivatalra, valamint az önkormányzat
- g.) intézményeire és költségvetési szerveire,
- h.) gazdasági társaságaira, és
- i.) közhasznú szervezeteire.

16. § (1) Az előzőekben nem szabályozott vagyonhasznosítási kérdésekben a hatáskör a képviselő-testületet illeti.

(2)¹ A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó ügyekben, az önkormányzati vagyon tulajdonjogának illetve használatának – jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában – ingyenes (adókötelezettség megfizetése mellett) vagy kedvezményes, bármilyen jogcímen történő átruházása, megszerzése vagy megterhelése kapcsán a Pénzügyi, Jogi Bizottság előzetes állásfoglalását követően dönt.

(3) A tulajdonjog elidegenítése nélküli hasznosítás térítési díját és az adható kedvezményeket a képviselő-testület határozatával, a piaci viszonyok változása szerint a szükséges gyakorisággal, vagy esetenként állapítja meg.

¹ Módosította a 27/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2014. november 28-tól.