



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE PÉNZÜGYI, JOGI BIZOTTSÁGA

Szám:1/3-14/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. február 22-én 9:00 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott Pénzügyi, Jogi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi, Jogi Bizottság részéről:

Mohácsi József bizottság elnöke
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag
Dr. Szalóki Jenő bizottsági tag
Szabó György bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Horváth Teréz jegyző

Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Skoda Lilla Jogi és Szervezési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető
Németh Jánosné igazgatási osztályvezető
Németh Csaba ügyintéző

Mohácsi József, a Pénzügyi, Jogi bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 9:00 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Raffai Róbertné bizottsági tag igazoltan van távol. Elmondta, hogy érkezett 4 sürgősségi napirendi pont is, mellyel a napirendeket javasolta kiegészíteni. A meghívóban foglalt 10-es napirendi pontot levette a napirendről. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a kiegészített napirendi pontokra.

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 08.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
2. Tájékoztató Keszthely város környezeti állapotáról
3. Pályázat kiírása a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgatói beosztására
4. Pályázat kiírása a Keszthelyi Életfa Óvoda óvodavezetői beosztására
5. A polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
6. Vaszary Kolos bíboros emlékművének elhelyezése
7. Keszthelyi Yacht Club kérelme
8. Keszthelyi Városfejlesztő Kft. ügyei
9. Keszthely, Fő tér 4. szám alatti helyiség bérbeadás
10. Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása
11. S1 Beszámoló a Fejér György Városi Könyvtár 2017. évi tevékenységéről
12. S2 Külterületi kerékpárutak birtokba adása
13. S3 Libás strandon lévő üzlet elővásárlási joga
14. S4 Hozzájárulás Keszthely város jelképeinek használatához

- 15. Lakásvásárlási kérelmek
- 16. Egyedi lakásügyek (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

- 1. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 08.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

- 2. Tájékoztató Keszthely város környezeti állapotáról

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

- 3. Pályázat kiírása a Goldmark Károly Művelődési Központ igazgatói beosztására

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

- 4. Pályázat kiírása a Keszthelyi Életfa Óvoda óvodavezetői beosztására

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

- 5. A polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

- 6. Vaszary Kolos bíboros emlékművének elhelyezése

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. Keszthelyi Yacht Club kérelme

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Szabó György bizottsági tag megkérdezte, hogy van-e valamilyen elképzelés a Balaton parti telekkel kapcsolatban. A Yacht Klub évek óta szeretne fejlesztéseket végrehajtani, de a vitorlás klubok nem tudnak összefogni, így pályázni sem tudnak, anélkül viszont nehéz fejleszteni. A területet viszont szépen rendbe tették, ezt méltányolni kellene. A két terület eladni csak egyben lehetne, de ha az Asbóth iskola kapja meg az egyik területet akkor abból semmi sem lesz.

Tompos Kálmán Yacht Klub elnöke elmondta, hogy a klubok között nincs ellentét. Csak azért nem tudnak együttműködni, mert olyan feltételek vannak szabva melyek ezt nehezítik. Elmondta, hogy sok fejlesztést hajtottak végre. Sajnos sok pályázatról maradtak le. A fejlesztésekkel a város bevétele is jelentősen nőne. Saját erőből is tudnak fejlesztéseket végrehajtani, így a terület megmaradhatna a város tulajdonában, nem kerülne magántulajdonba. Azon fáradoznak, hogy a kikötő vonzó legyen a hajósok számára és a bevételből tudják támogatni a sportot.

Mohácsi József, a bizottság elnöke némi garancia, hogy a Szakképző Centrum vagyongazdálkodási szerződést ír alá, az együttműködés normálisan működne. Kéri Elnök úrtól, hogy egy fejlesztési koncepciót készítsenek és hozzák be a hivatalba. Elmondta, hogy támogatja, hogy vegyék ki az eladandó területet, mert előbb-utóbb meg kell lépni az egyesítést. Majd mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért azzal a kiegészítéssel a határozati javaslatra, hogy *kérnek egy fejlesztési koncepciót a klub részéről, azzal, hogy megkérik a polgármester urat és az illetékeseket, hogy ezt az ügyet továbbvizsgálva döntsenek, mert a pályázati lehetőségek korlátozottak.*

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a kiegészített határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Keszthelyi Városfejlesztő Kft. ügyei

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Keszthely, Fő tér 4. szám alatti helyiség bérbeadás

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. S1 Beszámoló a Fejér György Városi Könyvtár 2017. évi tevékenységéről

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. S2 Külterületi kerékpárutak birtokba adása

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

13. S3 Libás strandon lévő üzlet elővásárlási joga

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

14. S4 Hozzájárulás Keszthely város jelképeinek használatához

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

15. Lakásvásárlási kérelmek

Mohácsi József, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Keszthely, a Balaton fővárosa

14/2018. (II.20.) sz. pénzügyi, jogi bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága megtárgyalta a „Lakásvásárlási kérelmek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésében rögzített jogkörében eljárva, a rendelet 6.§ (2) – (9) bekezdései figyelembe vételével a keszthelyi 4501/56/A/19 hrsz-ú, Keszthely, Fodor u. 28. 4/13. sz. alatti önkormányzati bérlakás vételárát a bérlők, Wirth László és Wirthné Nagy Tünde vagy egyenes ági rokonuk részére történő értékesítés esetén 6.804.000 Ft összegben állapítja meg.

A vételárajánlat 2018. június 6. napjáig érvényes.

2. A Pénzügyi, Jogi Bizottság felkéri a polgármestert az értékesítés lebonyolítására az 1. pontban megállapított vételár alkalmazásával.

Határidő: 2018. június 6.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

A bizottság 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

15/2018. (II.20.) sz. pénzügyi, jogi bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága megtárgyalta a „Lakásvásárlási kérelmek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Jogi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú házingatlanok értékesítéséről szóló 31/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésében rögzített jogkörében eljárva, a rendelet 6.§ (2) – (9) bekezdései figyelembe vételével a keszthelyi 2805/38/A/62 hrsz-ú, Keszthely, Vásár tér 10/A. VIII/25. sz. alatti önkormányzati bérlakás vételárát a bérlő, Farkasné Gönye Erzsébet vagy egyenes ági rokona részére történő értékesítés esetén 5.116.800 Ft-ban állapítja meg.

A vételárajánlat 2018. június 8. napjáig érvényes.

2. A Pénzügyi, Jogi Bizottság felkéri a polgármestert az értékesítés lebonyolítására az 1. pontban megállapított vételár alkalmazásával.

Határidő: 2018. június 8.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester
Dr. Horváth Teréz jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)


Keszthely, a Balaton fővárosa

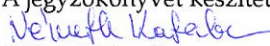
Mohácsi József, a bizottság elnöke 9:20 órakor zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


Mohácsi József
Pénzügyi, Jogi Bizottság
elnöke




Dr. Boldizsár Erzsébet
Pénzügyi, Jogi Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette:

Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa