

Szám: 3/1-2/2018.



1. napirend

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2018. január 18-ai rendkívüli ülésére

Tárgy:

Pályázat benyújtása a Magyar Kézilabda Szövetséghez

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:

.....
Ruzsics Ferenc
polgármester

.....
Dr. Horváth Teréz
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztést jóváhagyta:

.....
Szijgyártóné Szabó Erika
városüzemeltetési ügyintéző
Városüzemeltetési Osztály

.....
Szigligeti Aladár
osztályvezető
Városüzemeltetési Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Kézilabda Szövetség (továbbiakban MKSZ) 2015/2016-os támogatási időszakban megkezdett létesítmény-fejlesztéseket, újabb tornaterem/tornacsarnok felújítási, valamint strandkézilabda pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas sportcsarnokok, tornatermek korszerűsítése, strandkézilabda pályák fejlesztése, és ezáltal a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a sportág tömegesítésének elősegítése.

A fentiek mellett jelen kiírás alapján első alkalommal került meghirdetésre kültéri kézilabda pályák építésére irányuló fejlesztés lehetősége. (1.számú melléklet)

A jelen pályázati kiírás alapján négy kategóriában lehet pályázatot benyújtani:

- I. Pályázati kategória – Komplex sportcsarnok-felújítási program;
- II. Pályázati kategória – Tornaterem-felújítási program;
- III. Pályázati kategória – Strandkézilabda program;
- IV. Pályázati kategória – Kültéri kézilabda program.

Az önkormányzati tulajdonú 917/16 helyrajzi számú, természetben a Zalaegerszegi SZC Keszthelyi Vendéglátó Szakgimnázium, Szakközépiskolája és Kollégiuma használatában lévő sportpálya (Keszthely Mártírok u. 1.) az IV. pályázati kategóriába tartozik. A pályázati felhívás alapján a sportpálya felújítására és használhatóvá tételére van lehetőség.

A sportpálya jelenleg rossz állapotban van, az aszfalt burkolat összetöredezett, a pályafestés és a kapu, valamint a labdafogó háló rendeltetésének nem felel meg, sportolásra alkalmatlan.

A pályázaton kizárólag a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa vehet részt, amennyiben megfelel a következő kritériumoknak:

- olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett bajnokságban részt vesz; vagy
- olyan oktatási intézmény, amely részt vesz a Sulikézi Fesztiválon, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban; vagy
- olyan az ingatlan fekvése szerinti településen található oktatási intézménnyel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely részt vesz a Sulikézi Fesztiválon, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban.

A Georgikon Diáksport Egyesület (továbbiakban Georgikon DSE) a MKSZ tagja, csapatai az NB II. felnőtt és junior bajnokságban is szerepelnek. A kritériumok teljesüléséhez szükséges egy Keszthely Város Önkormányzata és a Georgikon DSE. között megkötött szakmai együttműködési megállapodás létrejötte, melynek tervezete a 2. számú melléklet.

A pályázat keretében megvalósítható beruházással (pályázat szerint nem építési engedély köteles) az MKSZ a szakszövetség által meghatározott títustervnek megfelelő műszaki paraméterek szerinti, kültéri kézilabdázásra alkalmas pályák létrehozását támogatja.

A pályaépítés a következő együttes műszaki tartalommal kerül kiírásra:

- Meglévő aléptímeny kialakítása, javítása, helyreállítása, vízelvezetés kiépítése;
- 22 m x 42 m méretű elemes sportpálya burkolat minősített, UV-álló műanyag burkolattal; modul sportpadló minimális vastagsága 15 mm;
- Játéktér felfestés;
- Labdafogó háló tartószerkezettel;
- 1,1 m magas palánkrendszer;
- 2 db szabvány méretű, rögzített kézilabda kapu hálóval.

Az elnyerhető támogatás mértékének felső határa a IV. pályázati kategória esetében az MKSZ által meghatározott műszaki tartalom ellenértéke, nettó 25 millió forint (bruttó 31,75 millió forint).

Az MKSZ a pályázaton való részvételt pályázati biztosíték adásához köti, melynek összege az igényelt felújítás összegének az 5%-a, azaz bruttó 1.587.500.- forint. A biztosíték összegét a pályázat benyújtásával egyidejűleg kell megfizetni, az erről szóló igazolást a pályázathoz csatolni kell. Nyertes pályázat esetén a pályázati biztosítékként megfizetett összeg a fizetendő önrész összegébe beszámításra kerül, ellenkező esetben az MKSZ a befizetett biztosíték összegét visszafizeti.

A felhívásban rögzítésre került, hogy nyertes pályázat esetén a pályázó vállalja, hogy a szerződéskötés feltételeként egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás mellékletében meghatározott összeg 30%-a, amely a pályázat szerinti beruházás tényleges bruttó összegének 30%-a. Ezt az összeget a pályázó 30 napon belül átutalás útján teljesíti az MKSZ részére. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.

A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei is befolyásolnak – az MKSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján kerül meghatározásra.

Az MKSZ nyertes pályázat esetében a kivitelezést lehetőség szerint 2018. augusztus 31-ig befejezi, melynek folyamatát önállóan határozza meg. A kivitelezés időszakára - jelen esetben a 2017/2018-es tanév közben - nyertes pályázat esetében a pályázó vállalja, hogy minden olyan feltételt biztosít, amely beruházó feladata lenne, azaz ezen időszak alatt pályázó gondoskodik a felvonulási és beruházási terület biztosításáról, ezen kívül pályázó feladata biztosítani vízvételi és áramvételi lehetőséget, felelőssége a munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, és a terület előkészítése is.

A pályázat elbírálása előre meghatározott szempontok alapján, pontozással történik.

A pályázat elektronikus és papír alapú beérkezésének határideje. 2018. január 22. 16.00 óra.

A pályázat bírálásának tervezett határideje: 2018. február 28.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján javaslom pályázat benyújtását a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program IV. ütem keretében a Keszthely 917/16 hrsz-ú ingatlanon (Keszthely, Mártírok útja 1) meglévő kültéri sportpálya felújításra, amelynek bruttó bekerülési költsége a pályázati lehetőségek figyelembevételével bruttó 31.750.000,- forint. Az önkormányzat által vállalt (megtérítési előleg) önerő 30%, mely várhatóan bruttó 9.525.000,- forint, amely magába foglalja és a pályázati biztosíték összegét (bruttó 1.587.500.-forint).

A kivitelezés lebonyolításához szükséges feltételek megteremtésére és az esetleges bekerülési költség emelkedésének (építőanyag árak) lehetőségét is figyelembe véve a pályázatra fordítható önkormányzati önrészként bruttó 13 forintot szükséges biztosítani.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat .../2018. (I. 18.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Pályázat benyújtása a Magyar Kézilabda Szövetséghez” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Keszthely Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Program IV. ütemre a Keszthely 917/16 hrsz-on (Keszthely, Mártírok útja 1.) kültéri sportpálya felújítása céljából.
2. A Képviselő-testület a pályázat megvalósíthatóságához szakmai együttműködési megállapodást köt a Georgikon Diáksport Egyesülettel és egyben felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület a felújításhoz szükséges 30 % mértékű megtérítési előlegre, és a lebonyolításhoz szükséges esetleges egyéb költségekre legfeljebb bruttó 13 millió forintot biztosít a Keszthely Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletében.
4. A Képviselő-testület hozzájárul a pályázat benyújtásakor fizetendő 1.587.500,-Ft összegű pályázati biztosíték befizetéséhez, mely összeg nyertes pályázat esetén a fizetendő megtérítési előlegbe beszámításra kerül.
5. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a pályázat elnyerése esetén Keszthely Város Önkormányzata, mint az ingatlan tulajdonosa a Magyar Kézilabda Szövetséggel (MKSZ) megállapodást kössön az alábbi feltételekkel:
 - a) az ingatlan tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
 - b) ha a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyonekezelésében áll, a vagyonekezelő a beruházáshoz, felújításhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
 - c) a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül;
 - d) a felek rögzítik, hogy a gazdagodás mértéke megegyezik az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékével, amelyet az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismer;
 - e) az ingatlan tulajdonosa kötelezettséget vállal, hogy a Magyar Kézilabda Szövetséggel a megállapodás megkötését követően a teljes bruttó beruházási összeg 30%-át (amely egyben a teljes gazdagodás elismert összege) gazdagodás megtérítési előleg jogcímen az MKSZ által megjelölt számlára megfizeti
 - f) az ingatlan tulajdonosa a gazdagodás elismert összege 70%-ának megfelelő értékben bérbe adja a sportpályát az MKSZ-nek, amelyet az MKSZ jogosult bérbe, vagy használatba adni, illetve a bérleti jogot másra átruházni

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat beadásához szükséges dokumentumok és nyilatkozatok valamint nyertes pályázat esetén a megkötésre kerülő együttműködési megállapodás aláírására.
7. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Keszthely Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletébe a megvalósításhoz szükséges bruttó 13 millió forint betervezéséről gondoskodjon.

Határidő: a pályázat benyújtására 2018. január 22.

a Georgikon DSE-vel kötendő megállapodás aláírására 2018. január 22.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester

Dr. Horváth Teréz jegyző

(Szigligeti Aladár városüzemeltetési osztályvezető

Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Keszthely, 2018. január 17.

Ruzsics Ferenc
polgármester

**Pályázati felhívás és útmutató a
Magyar Kézilabda Szövetség
Országos Tornaterem Felújítási Programjához**

IV. ütem

2017. december 11.

1. BEVEZETÉS

A Magyar Kézilabda Szövetség (a továbbiakban: MKSZ) folytatva a 2015/2016-os támogatási időszakban megkezdett létesítmény-fejlesztéseket, újabb tornaterem/tornacsarnok felújítási, valamint strandkézilabda pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdet meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas sportcsarnokok, tornatermek korszerűsítése, strandkézilabda pályák fejlesztése és ezáltal a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a sportág tömegesítésének elősegítése érdekében.

A fentiek mellett jelen kiírás alapján első alkalommal kerül meghirdetésre kültéri kézilabda pályák építésére irányuló fejlesztés lehetősége.

A fejlesztések összhangban az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával, a látvány-csapatsport finanszírozási konstrukcióban, az MKSZ sportágfejlesztési programja keretében kerülnek megvalósításra.

A jelen pályázati kiírás alapján négy kategóriában lehet pályázatot benyújtani:

- I. Pályázati kategória – Komplex sportcsarnok-felújítási program;
- II. Pályázati kategória – Tornaterem-felújítási program;
- III. Pályázati kategória – Strandkézilabda program;
- IV. Pályázati kategória – Kültéri kézilabda program.

Ahol jelen pályázati kiírás nem határoz meg egyedi feltételeket az egyes pályázati kategóriáknál, a kiírásban szereplő információk valamennyi kategóriára vonatkoznak. Az egyes pályázati kategóriákra vonatkozó speciális szabályokat a kiírás egyedileg tartalmazza.

2. PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA

A. I. pályázati kategória

A felújítással érintett ingatlan jogi személy tulajdonosa, vagy vagyonkezelője

A pályázaton kizárólag a felújítással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője vehet részt, amely megfelel a következő kritériumoknak:

- olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett bajnokságban vesz részt; és
- a jelen pályázaton érintett ingatlanon a látvány-csapatsport támogatás, illetve az MKSZ 2015/2016-os, a 2016/2017-es, 2017/2018-as Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében nem valósított meg, illetve nincs folyamatban ugyanazon műszaki tartalommal tárgyi eszköz beruházás, felújítás.

B. II. pályázati kategória

A felújítással érintett ingatlan jogi személy tulajdonosa, vagy vagyonkezelője

A pályázaton kizárólag a felújítással érintett ingatlan tulajdonosa, vagy vagyonkezelője vehet részt, amely megfelel a következő kritériumoknak:

- olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett országos gyermek, vagy kisiskolás bajnokságban és/vagy országos serdülő, vagy ifjúsági bajnokságban és/vagy bármely megyei bajnokságban részt vesz; vagy
- olyan oktatási intézmény, amely részt vesz a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban; vagy
- olyan az ingatlan fekvése szerinti településen található oktatási intézménnyel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely részt vesz a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken;
- és a jelen pályázaton érintett ingatlanon a látvány-csapatsport támogatás, illetve az MKSZ 2015/2016-os, a 2016/2017-es, 2017/2018-as Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében nem valósított meg, illetve nincs folyamatban ugyanazon műszaki tartalommal tárgyi eszköz beruházás, felújítás.

Ugyanazon ingatlan fejlesztésére irányuló I. és a II. pályázati kategóriában is benyújtott pályázat esetén az elsőnek beérkezett pályázat támogatható, míg a második automatikusan érvénytelennek minősül.

A pályázaton részt vehet az a pályázó is, aki az MKSZ 2015/2016-os, a 2016/2017-es, 2017/2018-as Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján hajtott végre fejlesztéseket, feltéve, hogy a pályázónak a jelen pályázata nem ugyanazon műszaki tartalmú beruházásra vonatkozik. Ellenkező esetben a pályázat automatikusan érvénytelennek minősül.

Ugyanazon pályázó által benyújtható pályázat az I. vagy II. pályázati kategória mellett, a III., illetve IV. pályázati kategória szerinti fejlesztésre is.

C. III. pályázati kategória

A fejlesztéssel érintett ingatlan jogi személy tulajdonosa

A pályázaton kizárólag a tárgyi eszköz beruházással, felújítással érintett ingatlan tulajdonosa vehet részt, amely megfelel a következő kritériumoknak:

Olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett bajnokságban részt vesz.

D. IV. pályázati kategória

A beruházással érintett ingatlan jogi személy tulajdonosa

A pályázaton kizárólag a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa vehet részt, amely megfelel a következő kritériumoknak:

- olyan, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely az MKSZ által szervezett bajnokságban részt vesz; vagy
- olyan oktatási intézmény, amely részt vesz a Sulikézi Fesztiválon, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban; vagy
- olyan az ingatlan fekvése szerinti településen található oktatási intézménnyel áll szakmai együttműködésben – köztük létrejött megállapodás alapján –, amely részt vesz a Sulikézi Fesztiválon, vagy az iskola tanulói – az erről kiállított külön igazolás alapján – az MKSZ és a Magyar Diáksport Szövetség közti megállapodás szerint meghirdetett versenyeken kézilabda sportágban.

3. A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ BERUHÁZÁSOK

A. I. pályázati kategória

Az MKSZ a felújítási programhoz kapcsolódó pályázat keretében a pályázó szakmai programjához kapcsolódóan **szabvány méretű kézilabda pályával rendelkező (20 x 40 méter) termék és/vagy a hozzájuk tartozó öltözők, továbbá az egyéb, sportcélú kiszolgáló helyiségek esetében**, az alábbi felújítást valósíthatja meg:

1. Tornacsarnok

- a) Homlokzatfelújítás:
 - i. homlokzati hőszigetelés;
 - ii. külső nyílászáró csere;
- b) Tetőfelújítás:
 - iii. tetőfelújítás;
 - iv. tető hőszigetelés;
- c) Pályaburkolat:
 - v. sportpadló felújítás, csere;
 - vi. sportpadló védelem;
- d) Belső felújítás:
 - vii. belső felújítás, falazás, felületképzés (festés, vakolás, burkolás);
 - viii. belső nyílászáró csere;
- e) Lelátó:
 - ix. lelátó felújítás, ülécscsere;
 - x. mobil lelátó beszerzése, beépítése;
- f) Épületgépészeti munkák:
 - xi. csarnok szellőzőrendszer kialakítása, felújítása;
 - xii. fűtésrendszer felújítása, kiépítése;

- xiii. hűtésrendszer felújítása, kiépítése;
- xiv. vízellátás-csatornázási munkák;
- g) Elektromos munkák:
 - xv. világítás korszerűsítés;
 - xvi. elektromos hálózat felújítása;
 - xvii. biztonsági kamerarendszer;
 - xviii. beléptető rendszer;
 - xix. hangosítás;
 - xx. riasztórendszer;
- h) Kiegészítő elemek:
 - xxi. térelválasztó;
 - xxii. labdafogó háló és tartószerkezet;
 - xxiii. kapu, kapuháló (kézilabda);
- i) Egyéb:
 - xxiv. a fenti kategóriákba nem sorolt felújítási munkák;

2. Öltözőegységek felújítása

- j) Homlokzatfelújítás:
 - i. homlokzati hőszigetelés;
 - ii. külső nyílászáró csere;
- k) Tetőfelújítás:
 - i. tetőfelújítás;
 - ii. tető hőszigetelés;
- l) Belső felújítás:
 - i. belső felújítás, felületképzés (festés, vakolás, burkolás);
 - ii. belső nyílászáró csere;
 - iii. öltözőbútorok;
- m) Épületgépészeti munkák szellőzőrendszer kialakítása, felújítása:
 - i. fűtésrendszer felújítása, kiépítése;
 - ii. hűtésrendszer felújítása, kiépítése;
 - iii. vízellátás-csatornázási munkák;
- n) Elektromos munkák:
 - i. világítás korszerűsítés;
 - ii. elektromos hálózat felújítása;
 - iii. biztonsági kamerarendszer;
 - iv. beléptető rendszer;
 - v. riasztórendszer;
- o) Egyéb:
 - i. fenti kategóriákba nem sorolt felújítási munkák;

3. Egyéb sportcélú kiszolgáló helyiségek (szertár, raktár, közlekedő, konditerem, előcsarnok)

- a) Homlokzatfelújítás:
 - i. homlokzati hőszigetelés;
 - ii. külső nyílászáró csere;
- b) Tetőfelújítás:

- i. tetőfelújítás;
- ii. tető hőszigetelés
- c) Belső felújítás:
 - i. belső felújítás, felületképzés (festés, vakolás, burkolás);
 - ii. belső nyílászáró csere;
 - iii. bútorozás;
- d) Épületgépészeti munkák szellőzőrendszer kialakítása, felújítása:
 - i. fűtésrendszer felújítása, kiépítése;
 - ii. hűtésrendszer felújítása, kiépítése;
 - iii. vízellátás-csatornázási munkák;
- e) Elektromos munkák:
 - i. világítás korszerűsítés;
 - ii. elektromos hálózat felújítása;
 - iii. biztonsági kamerarendszer;
 - iv. beléptető rendszer;
 - v. riasztórendszer;
- f) Egyéb:
 - i. fenti kategóriákba nem sorolt felújítási munkák

Az I. pályázati kategóriában megnevezett, Egyéb, sportcélú kiszolgáló helyiségek programelem önállóan nem pályázható, csak az 1. és/vagy 2. ponttal közösen.

A pályázat keretében **kizárólag a nem építési engedély köteles felújítások támogatottak.**

B. II. pályázati kategória

Az MKSZ a felújítási programhoz kapcsolódó pályázat keretében a pályázó szakmai programjához kapcsolódóan, **elsősorban, de nem kizárólag a kézilabdázásra alkalmas (20 x 40 méter) termék és/vagy a hozzájuk tartozó öltözők, továbbá az egyéb, sportcélú kiszolgáló helyiségek esetében**, az alábbi felújítást valósíthatja meg:

1. Tornaterem / tornacsarnok:
 - a) pályaburkolat felújítás/csere;
 - b) belső felújítás;
 - c) tetőfelújítás;
 - d) homlokzat, nyílászáró;
 - e) világítás / elektromos hálózat korszerűsítése;
 - f) gépészeti rendszer korszerűsítése;
 - g) mobil térelválasztó beszerzése.
2. Öltöző:
 - a) vizesblokk felújítása;
 - b) öltözőhelyiség felújítása;
 - c) tetőfelújítás;
 - d) homlokzat, nyílászáró.

3. Egyéb, sportcélú kiszolgáló helyiségek: szertár, raktár, közlekedő, konditerem, előcsarnok:

- a) belső felújítása;
- b) tetőfelújítás;
- c) homlokzat, nyílászáró.

Az II. pályázati kategóriában, Egyéb, sportcélú kiszolgáló helyiségek programelem önállóan nem pályázható, csak az 1. és/vagy 2. ponttal közösen.

A pályázat keretében **kizárólag a nem építési engedély köteles felújítások támogatottak.**

C. III. pályázati kategória

Az MKSZ a strandkézilabda programhoz kapcsolódó pályázat keretében, a szakszövetség által meghatározott típusú pályázatoknak megfelelő műszaki paraméterek szerinti, strandkézilabdázásra alkalmas pályák létrehozását, továbbá már meglévő strandkézilabda pályák korszerűsítését támogatja.

A pályázat tartalma pályaeépítés esetén: programonként két darab, az európai versenyszabványoknak megfelelő strandkézilabda pálya kialakítása.

A pályaeépítés a következő együttes műszaki tartalommal kerül kiírásra:

- 1 pár kapu / pálya (például: Sport Transzfer márkájú (<http://www.sport-transfer.eu/beach-handball>));
- 1 pályavonal / pálya rendszer (például: Trial márkájú (<http://www.trialitaly.eu/prodotti-48.html>));
- 33 x 18 m-es homokos felület / pálya, megfelelő előkészítéssel és homokvastagsággal;
- Labdafogó háló 12 x 7 m / pálya (háló például: 3star márkájú).

A pályázat tartalma pálya felújítása esetén - 1 db pálya esetében meghatározott műszaki tartalom:

- 1 pár kapu / pálya (például: Sport Transzfer márkájú (<http://www.sport-transfer.eu/beach-handball>));
- 1 pályavonal / pálya rendszer (például: Trial márkájú (<http://www.trialitaly.eu/prodotti-48.html>));
- Homokpótlás: 20 cm plusz homok a pályára = 90 m³ / pálya;
- Labdafogó háló és tartóoszlop 12 x 7 m / pálya (háló például: 3star márkájú).

Egy pályázó több, de legfeljebb négy darab pálya felújítására is pályázhat.

Ugyanazon pályázó nem jogosult a strandkézilabda pálya építésére, illetve felújítására irányuló pályázat benyújtására.

Ugyanazon pályázó által benyújtható pályázat az I. vagy II. pályázati kategória mellett, a III. pályázati kategória szerinti fejlesztésre is.

A pályázat keretében **kizárólag a nem építési engedély köteles beruházások támogatottak.**

D. IV. pályázati kategória

Az MKSZ a pályázat keretében, a szakszövetség által meghatározott típusú tervnek megfelelő műszaki paraméterek szerinti, kültéri kézilabdázásra alkalmas pályák létrehozását támogatja.

A pályázatépítés a következő együttes műszaki tartalommal kerül kiírásra:

- Meglévő alépítmény kialakítása, javítása, helyreállítása, vízelvezetés kiépítése;
- 22 m x 42 m méretű elemes sportpálya burkolat minősített, UV-álló műanyag burkolattal; modul sportpadló minimális vastagsága 15 mm;
- Játéktér felfestés;
- Labdafogó háló tartószerkezettel;
- 1,1 m magas palánkrendszer;
- 2 db szabvány méretű, rögzített kézilabda kapu hálóval.

Ugyanazon pályázó által benyújtható pályázat az I-III. pályázati kategória mellett, a IV. pályázati kategória szerinti fejlesztésre is.

A pályázat keretében **kizárólag a nem építési engedély köteles beruházások támogatottak.**

4. A PÁLYÁZATON IGÉNYELHETŐ TÁMOGATÁS ÖSSZEGE

1. Az elnyerhető támogatás maximális keretösszege

A pályázat meghirdetésekor a felújítás megvalósítására tervezett támogatás keretösszege (a továbbiakban: Tervezett keretösszeg): 2.285 (kettőezer-kettőszáznyolcvanöt) millió forint.

A Tervezett keretösszeg jelen pályázat szerinti felhasználásának feltétele, hogy az MKSZ a sportágfejlesztési programját – és ezen belül a sportcsarnok/tornaterem felújítást, strandkézilabda építést és felújítást, valamint a kültéri pálya kialakítást – az Emberi Erőforrások Minisztériuma (a továbbiakban: EMMI) jóváhagyja és e programelem tekintetében az MKSZ-hez ténylegesen beérkezzen a megvalósításhoz szükséges tervezett teljes támogatás mértéke.

Amennyiben a Tervezett keretösszeg – a jóváhagyott sportfejlesztési program, vagy a beérkezett támogatás miatt – kevesebb, az MKSZ a tényleges, befolyt támogatási összeg figyelembevételével, a rendelkezésre álló keretösszeg kimerítéséig hagyja jóvá a pályázatokat.

2. Az elnyerhető támogatás mértékének alsó és felső határa pályázónként

A. I. pályázati kategória

Alsó határa: bruttó 50 millió forint.

Felső határa: bruttó 130 millió forint.

B. II. pályázati kategória

Alsó határa: bruttó 5 millió forint.

Felső határa: bruttó 50 millió forint.

C. III. pályázati kategória

Az MKSZ által – a 3.C. pont szerint – meghatározott pályaeépítéshez tartozó műszaki tartalom ellenértéke nettó 20 millió forint.

Az MKSZ által – a 3.C. pont szerint – meghatározott pálya felújításához tartozó műszaki tartalom ellenértéke nettó 7,5 millió forint/pálya.

D. IV. pályázati kategória

Az MKSZ által – a 3.D. pont szerint – meghatározott műszaki tartalom ellenértéke nettó 25 millió forint.

5. A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA, FINANSZÍROZÁSA

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MKSZ sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabályai alapján, a pályázat keretében az ingatlanokra irányuló fejlesztést az MKSZ által pályázati eljárást követően kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el.

A pályázó nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia.

A helyszínek kiválasztása a pályázó szakmai programjának figyelembevételével, az útmutató 9. fejezetében olvasható értékelési szempontrendszer alapján történik.

Valamennyi pályázati kategória esetén, az MKSZ az ingatlan tulajdonosával – a pályázat nyertessé nyilvánítását követő 90 napon belül – megállapodást köt, amelynek főbb feltételei:

- az ingatlan tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- ha a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyongazdálkodásában áll, a vagyongazdálkodó a beruházáshoz, felújításhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül;
- a felek rögzítik, hogy a gazdagodás mértéke megegyezik az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékével, amelyet az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismer;
- az ingatlan tulajdonosa kötelezettséget vállal, hogy a megállapodás megkötését követően a teljes bruttó beruházási összeg 30%-át (amely egyben a teljes gazdagodás elismert összege) gazdagodás megtérítési előleg jogcímen az MKSZ által megjelölt számlára megfizeti;
- az ingatlan tulajdonosa a gazdagodás elismert összege 70%-ának megfelelő értékben bérbe adja a tornatermet az MKSZ-nek, amelyet az MKSZ jogosult bérbe, vagy használatba adni, illetve a bérleti jogot másra átruházni.

Amennyiben az I. és II. pályázati kategória esetén a pályázó az ingatlan vagyongazdálkodója, a megállapodás - a pályázat nyertessé nyilvánítását követő 90 napon belül - vele kerül megkötésre. Ennek főbb feltételei:

- az ingatlan vagyongazdálkodója és tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
- a megvalósított tárgyi eszköz felújítás az ingatlan tulajdonosának a tulajdonába kerül;
- a felek rögzítik, hogy a gazdagodás mértéke megegyezik az elvégzett felújítás szerződésben rögzített bruttó értékével, amelyet az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismer;
- az ingatlan vagyongazdálkodója kötelezettséget vállal, hogy a megállapodás megkötését követően a teljes bruttó beruházási összeg 30%-át (amely egyben a teljes gazdagodás elismert összege) gazdagodás megtérítési előleg jogcímen az MKSZ által megjelölt számlára megfizeti;
- az ingatlan vagyongazdálkodója a gazdagodás elismert összege 70%-ának megfelelő értékben bérbe adja a tornatermet az MKSZ-nek, amelyet az MKSZ jogosult bérbe, vagy használatba adni, illetve a bérleti jogot másra átruházni.
- A gazdagodás megtérítéséről a tulajdonos és a vagyongazdálkodó külön megállapodásban rendelkezik.

Az együttműködési megállapodás tervezete az MKSZ honlapjáról 2017. december 15. napjától letölthető (www.keziszovetseg.hu). A megállapodásban a felek a fentiek mellett rendezik a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. **A fejlesztés becsült költségét (irányár) a pályázati adatlap tartalmazza. A kivitelezés tényleges költségét a nyertes pályázó a kivitelezői tender lezárultát követően az együttműködési megállapodás mellékletében ismerheti meg.**

A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei is befolyásolnak – az MKSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján kerül meghatározásra.

A pályázót a beadott pályázat alapján – amennyiben pályázata érvényes és eredményes – szerződéskötési kötelezettség terheli, amely nem teljesítése szankciót von maga után. A nyertes pályázó akkor állhat el az együttműködési megállapodás aláírásától, ha

- az I. és II. pályázati kategóriában a tényleges kivitelezési összköltsége 10%-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor kalkulált becsült irányárat. (Természetesen a pályázó ebben az esetben is dönthet az együttműködési megállapodás aláírása mellett. Ekkor a 8. pontban bemutatott szabályok az irányadóak.), vagy
- a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyongazdálkodásában áll és az MKSZ által kért, vagyongazdálkodói hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a vagyongazdálkodó hivatalos döntése miatt nem bocsátja rendelkezésre. Ebben az esetben az erről szóló döntés benyújtandó.
- a pályázó az ingatlan vagyongazdálkodója és az MKSZ által kért, tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a tulajdonos hivatalos döntése miatt nem bocsátja rendelkezésre. Ebben az esetben az erről szóló döntés benyújtandó.

Amennyiben a nyertes pályázó nem a fenti, hanem egyéb indokkal – esetleg indoklás nélkül – eláll az együttműködési megállapodás aláírásától, akkor a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

Amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget, vagy 8 napon belül fizetési kötelezettségét nem teljesíti, az MKSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti és a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

A pályázónak a szerződéskötést követő lehető legrövidebb időpontig a fejlesztés helyszínéül szolgáló munkaterületet az MKSZ, illetőleg az érdekkörében eljáró vállalkozó birtokába bocsátja. Ha ezt külön felszólításra sem teszi meg, akkor az MKSZ jogosult a szerződést megszüntetni, mely esetben a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

A fejlesztések megkezdésének további feltétele az MKSZ ez irányú sportágfejlesztési programjának az Emberi Erőforrások Minisztériuma által történő jóváhagyása, és hogy e programelem tekintetében a kiadott igazolások alapján az MKSZ ténylegesen támogatáshoz jusson.

6. PÁLYÁZATI BIZTOSÍTÉK

Az MKSZ a pályázatban való részvételt pályázati biztosíték nyújtásához köti. A pályázati biztosíték összege valamennyi pályázati kategóriában, pályázatonként az igényelt beruházás, felújítás összegének az 5%-a.

A biztosíték összegét a pályázónak a pályázata benyújtásával egyidejűleg kell megfizetnie az alábbi bankszámlaszámra: Magyar Kézilabda Szövetség 10400126-49485049-54531081. A közlemény rovatba az alábbiakat kell feltüntetni:

- Pályázó neve rövidítve;
- Tornaterem IV. Ütem;
- Biztosíték.

A pályázati biztosíték akkor minősül teljesítettnek, ha a pályázat benyújtásának 10. pontban meghatározott határidejéig az MKSZ számláján jóváírásra kerül.

A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot a pályázathoz csatolni szükséges.

A pályázati biztosíték kikötésének jogalapja az, hogy a pályázó kérelméhez a pályázat elbírálásáig kötve van (ajánlati kötöttség).

Ha a pályázó az ajánlati kötöttségének ideje alatt pályázati kérelmét visszavonja, vagy a szerződés megkötése az érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, a biztosíték az MKSZ-t illeti meg.

Az MKSZ a biztosítékot a következő esetek fennállását követő 10 napon belül visszafizeti:

- ha a pályázati felhívás visszavonásra kerül, érvénytelenné nyilvánítják, vagy
- ha a vesztes pályázó a pályázati eljárás eredményéről értesítést kap, vagy
- ha a szerződéskötés meghiúsulása nem a pályázó érdekkörében felmerült okból történt, vagy
- a pályázó az MKSZ által kért, tulajdonosi, vagy vagyongazdálkodási hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a tulajdonos, vagy vagyongazdálkodó hivatalos döntése miatt nem bocsájtja rendelkezésre. Ebben az esetben az erről szóló döntés benyújtandó.

Nyertes pályázat esetén a pályázati biztosítékként megfizetett összeg az ingatlan tulajdonosa, vagy a vagyongazdálkodó által fizetendő összegbe beszámít.

A pályázó a biztosíték után kamat követelésére nem jogosult.

7. PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ LEGFONTOSABB VÁLLALÁSOK, FELTÉTELEK

Az I. és II. pályázati kategóriában

A pályázat benyújtása előtt indokolt elolvasni jelen útmutatót és áttekinteni az MKSZ honlapján található dokumentumokat (www.keziszovetseg.hu). A pályázónak:

- a hiánytalan adatlapot a nyilatkozási részének cégszerű aláírásával és
- az alábbi hét darab mellékletet szükséges benyújtania:

1. Aláírt előzetes nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait, vagy vagyonkezelőjét képviselő személy részéről, amelyben kijelenti, hogy a felújításhoz történő hozzájárulást a szerződés aláírásáig az MKSZ rendelkezésre bocsátja.
2. A fejlesztéssel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
3. A rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási, felújítási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
4. Nyilatkozat az ingatlan tulajdonos, vagy vagyonkezelő részéről, az egy összegben fizetendő összeg rendelkezésre állásáról.
5. A felújítás műszaki tartalmának részletes kifejtését, amely az alábbiakból áll:
 - **kizárólag a TERC szoftverrel, „slo8” fájl formátumban készített** tételes, részletezett árazott és árazatlan költségvetések, amelyek alapján az anyagok és munkadíjak mennyiségei, mennyiségi egységei és egységárai megállapíthatók, a fajlagos négyzetméterárak meghatározhatók. Az egyes tételek pontos műszaki tartalmat határozzanak meg.
 - az egyes projektelem kategóriákhoz külön-külön önálló költségvetést kell benyújtani (amelyek szakágankénti összesítőt és főösszesítőt is tartalmaznak).
 - a beruházás helyszínéről készített, megközelítésre vonatkozó információkat is tartalmazó áttekinthető helyszínrajz (homlokzat felújítása esetén homlokzatrajz).
 - a felújítandó épület, épületrész méretekkkel ellátott alaprajza, és metszete melyen a felújítandó terület megjelölésre kerül. Amennyiben az alaprajzi kialakítás megváltozik, a meglévő és tervezett alaprajz is benyújtandó.
 - nettó alapterületeket ismertető helyiséglista a felújítandó helyiségekről.
 - a felújítási munkákat ismertető műszaki leírás, a fejlesztéssel elérni kívánt cél indoklással ellátott bemutatásával.
 - fotódokumentáció.
 - **Az 5. pontban meghatározott dokumentáció elektronikus adathordozón is benyújtandó**, a pályázó nyilatkozatával együtt, amelyben kijelenti, hogy a benyújtott papír alapú és az elektronikus adathordozón lévő dokumentáció egymással mindenben megegyezik.
6. A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolati példánya.

7. Az I. és II. pályázati kategóriában a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata. A II. pályázati kategóriában az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Kézilabda az iskolában elnevezésű programban részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely tartalmazza, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek a programban, az MDSZ által szervezett versenyeken. Amennyiben a pályázó oktatási intézmény, benyújtandó egy nyilatkozat a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.

A III. pályázati kategóriában

A pályázó részéről benyújtandó a hiánytalan adatlap, a nyilatkozati részének cégszerű aláírásával és az I. és II. pályázati kategóriában bemutatott 1-4. és 6. pont szerinti mellékletek, valamint helyszínrajz a fejlesztés tervezett helyszínéről, továbbá a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata.

A IV. pályázati kategóriában

A pályázó részéről benyújtandó a hiánytalan adatlap, a nyilatkozati részének cégszerű aláírásával és az I. és II. pályázati kategóriában bemutatott 1-4. és 6. szerinti mellékletek, továbbá a helyszínrajz a fejlesztés tervezett helyszínéről. Beküldésre kell kerüljön, a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Sulikézi fesztiválon részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely tartalmazza, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek az eseményen, az MDSZ által szervezett versenyeken kézilabda sportágban. Amennyiben a pályázó oktatási intézmény, benyújtandó egy nyilatkozat a Sulikézi fesztiválon történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.

A pályázat papír alapú beadása mellett az adatlap elektronikusan kitöltött példánya is benyújtandó az alábbi e-mail címre: palyazat@keziszovetseg.hu

A pályázat benyújtásához kapcsolódóan a pályázónak az alábbi általános feltételeket kell vállalnia, amelyekről az adatlapon az alábbiak szerint köteles nyilatkozni:

1. a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek;
2. a pályázó a pályázati kiírás 2. pontjában meghatározott feltételeknek megfelel;
3. a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja, hogy a szerződéskötést követő lehető legrövidebb időpontig a fejlesztés helyszínéül szolgáló munkaterületet az MKSZ, illetőleg az érdekkörében eljáró vállalkozó birtokába bocsátja. A pályázó tudomásul veszi, hogy ezen átadás és a megvalósítás időpontjának meghatározása az MKSZ elsődlegesen logisztikai szempontjai figyelembevételével történik és nem az oktatási szünetekre tekintettel kerül megállapításra.

4. a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja a pályázati kategóriához meghatározott pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben az ajánlati kötöttségének ideje alatt pályázati kérelmét visszavonja, az érdekkörében felmerült okokból eláll a szerződéskötéstől, vagy - a külön felszólítás ellenére - nem adja át határidőben a szerződés szerinti időpontban a munkaterületet a pályázati biztosíték az MKSZ-t illeti meg;
5. a megállapodás tartalmát a pályázó megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MKSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti a pályázót ajánlati kötöttsége alól;
6. a pályázat benyújtásának időpontjában a pályázó képviselője jogosult a pályázó képviselőjére és kijelenti, hogy amennyiben releváns, testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását;
7. a pályázó vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MKSZ, vagy az MKSZ képviselője részére;
8. a pályázó kijelenti, hogy a fejlesztéshez szükséges méretű terület a rendelkezésére áll és vállalja, hogy minden olyan feltételt biztosít a felújítás teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházó feladata lenne (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, felújítási terület előkészítése);
9. a pályázó vállalja, hogy az anyagok, gépek, stb. – építési területre történő – beszállításához szükséges bejárást, útvonalat biztosítja;
10. a pályázó vállalja, hogy a fejlesztés helyszínén, az MKSZ által a vállalkozók kiválasztására irányuló pályázási időszakban valamennyi, a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb., amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MKSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
11. a pályázó együttműködik a kivitelezővel, az MKSZ képviselőjével és az MKSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés a nyertes pályázóval történt egyeztetés után az MKSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra;
12. a fejlesztés kapcsán, az MKSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződéshez tartozó műszaki tartalmat a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) a pályázó megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
13. a pályázó tudomásul veszi, hogy az MKSZ az előző pontban említett szerződésben meghatározott megvalósított fejlesztés átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívja a szerződést aláíró kivitelezőt, amelynek során a pályázó közreműködik az eljárásban. A pályázó és a kivitelező közösen megvizsgálják a felújítás állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítik a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen

meghatároznak egy időpontot, vagy rögzítik, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavította, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítik ezt a tényt, és a jegyzőkönyv egy példányát átadják az MKSZ képviselője részére.

14. a pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MKSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható;
15. a pályázó vállalja, hogy nyertes pályázat esetén, a szerződéskötés feltételeként egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás mellékletében meghatározott összeg 30%-a, amely a pályázat szerinti beruházás tényleges nettó összegének 30%-a. Ezt az összeget a pályázó 30 napon belül átutalás útján teljesíti az MKSZ részére. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
16. az I. és II. pályázati kategóriában, ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor pályázó elállhat az MKSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Jogosult továbbá az elállásra, amennyiben a pályázó az MKSZ által kért, tulajdonosi, vagyongazdálkodási hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a tulajdonos, vagyongazdálkodási hivatalos döntése miatt nem bocsájtja rendelkezésére. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a pályázó az MKSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor tudomásul veszi, hogy elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
17. a pályázó tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli. Amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a pályázó vagy a 15. pontban meghatározott összeget 30 napon belül nem utalja át, az MKSZ a pályázatot visszalépettnak tekintheti, és nem fizeti vissza a pályázó által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

Az MKSZ a nyertes pályázók irányába vállalja, hogy lehetőség szerint **2018. augusztus 31-ig** befejezi a felújítást. Az MKSZ fenntartja a jogot azonban arra, hogy az építkezések konkrét, ingatlanonkénti ütemezéséről, logisztikai szempontokat figyelembe véve hozzon döntést. Erről az MKSZ a pályázót kellő időben értesíti.

8. NEM ELSZÁMOLHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A pályázatban támogatott fejlesztés kizárólag a jelen útmutató 3. pontjában felsorolt fejlesztésekre irányulhat. Egyéb tevékenység jelen kiírás szerinti pályázatban nem támogatott!

A pályázó egyéb beruházási, felújítási tevékenység elvégzését is jelezheti a pályázat során (a továbbiakban: Pályázaton kívüli beruházás). A pályázat szakmai céljainak megvalósítása érdekében a Pályázaton kívüli beruházás teljes költségét a gazdagodás megtérítési előleg (30%) megfizetésével egyidejűleg köteles megtéríteni. A Pályázaton kívüli beruházást csak úgy valósíthatja meg, hogy a pályázatban szereplő támogatott tevékenységek megvalósulását ne veszélyeztesse, akadályozza.

9. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

A benyújtott pályázatok az I. és II. pályázati kategóriában az alábbi táblázatban ismertetett szempontok alapján kerülnek értékelésre.

Sorszám	Szempont	Adható pontszám
1.	A pályázatban szereplő ingatlan szabványméretű kézilabda pályával rendelkezik-e?	2
2.	A pályázatban szereplő ingatlant a „Kézilabdázás az iskolában” programban részt vevő intézmény használja-e?	5
3.	A pályázat szerinti ingatlant több, mint egy, a 2. pontban meghatározott bajnokságban résztvevő sportszervezet használja.	3
4.	Pályázat szakmai indokltsága és bemutatása	10
5.	Pályázat költségvetése	4
6.	Pályázat műszaki előkészítése	6
Összesen		30

A III. pályázati kategóriában a bírálati szempontok a következők:

Sorszám	Szempont	Adható pontszám
1.	A pályázat szerinti ingatlant több, mint egy, a 2. pontban meghatározott bajnokságban résztvevő sportszervezet használja.	2
2.	A pályát használó csapat terembajnokságban, utánpótlás csapattal rendelkezik.	1
3.	A pályát használó csapat terembajnokságban, utánpótlás korosztályban nevezetett az elmúlt bajnoki 3 év mindegyikében.	3
4.	A nevezett sportszervezet vállalja, hogy az elkövetkezendő 3 évben, évente legalább 3 fiú és 3 lány utánpótlás korosztályban nevez csapatokat a terembajnokságokban.	3
5.	A nevezett sportszervezet vállalja, hogy az elkövetkezendő 3 évben, évente legalább 1 fiú és 1 lány utánpótlás korosztályban szervez strandkézilabda tornákat.	3
6.	Pályázat szakmai indokltsága és bemutatása	6
Összesen:		18

A IV. pályázati kategóriában a bírálati szempontok a következők:

Sorszám	Szempont	Adható pontszám
1.	A pályázat szerinti ingatlant több, mint egy, a 2. pontban meghatározott bajnokságban résztvevő sportszervezet használja.	2
2.	A pályát használó csapat terembajnokságban, utánpótlás csapattal rendelkezik.	1
3.	A pályát használó csapat terembajnokságban, utánpótlás korosztályban nevezetett az elmúlt bajnoki 3 év mindegyikében.	3
4.	A nevezett sportszervezet vállalja, hogy az elkövetkezendő 3 évben, évente legalább 1 fiú és 1 lány utánpótlás korosztályban nevez csapatokat a terembajnokságokban, vagy az oktatási intézmény vállalja, hogy tanulói a Sulikézi fesztiválon, illetve a Magyar Diáksport	3

	Szövetség által szervezett versenyeken kézilabda sportágban részt vesznek.	
5.	Pályázat szakmai indoklása és bemutatása	6
Összesen:		15

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MKSZ dönt. A tartalmi értékelési szempontok alapján az I. és II. pályázati kategóriában maximálisan 30 pont, a III. pályázati kategóriában 18 pont, a IV. pályázati kategóriában 15 pont adható. Ha a pályázó az értékelés során az I. és II. pályázati kategóriában elérhető maximum pontból nem ért el legalább 10 pontot, illetve a III. pályázati kategóriában 8, a IV. pályázati kategóriában 8 pontot, a kérelme elutasításra kerül.

10. PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSÉNEK, BENYÚJTÁSÁNAK ÉS HIÁNYPÓTLÁSÁNAK MÓDJA HATÁRIDEJE

A pályázathoz kapcsolódó dokumentumok az MKSZ honlapján érhetőek el. Az ott található adatlapot elektronikusan ki kell tölteni, ki kell nyomtatni és aláírni, az aláírt mellékleteket csatolni, majd postai úton tértivevényes küldeményként, vagy személyesen, esetleg kézbesítővel benyújtani.

A pályázat benyújtására 2018. január 22. 16:00 óráig van lehetőség.

A pályázat akkor minősül benyújtottnak, ha legkésőbb a fenti határidőig papír alapon és elektronikusan is beérkezésre kerül.

Benyújtás címe: Magyar Kézilabda Szövetség, 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76. A borítékon kérjük, hogy tüntessék fel az „Országos Tornaterem Felújítási Program IV. Ütem” elnevezést.

Az aláírt adatlapot és a mellékleteit két példányban, és oldalszámozva (csak az írott oldalakat számozva) kell benyújtani zárt borítékban. A borítékon szerepeltetni kell a pályázó megnevezését, és címét, valamint az „MKSZ felújítási program” szöveget.

A pályázat papír alapú beadása mellett az adatlap elektronikusan kitöltött példánya is benyújtandó az alábbi e-mail címre: palyazat@keziszovetseg.hu

A pályázat formai hiánypótlása egy alkalommal lehetséges! Az adatlapon szereplő adatok és pályázat mellékletét alkotó mellékletek a hiánypótlás keretében pótolhatóak.

Amennyiben a jelen pont szerinti, adott ütemhez tartozó határidőig a pályázat nem kerül benyújtásra papír alapon és azzal egyező tartalommal elektronikus formában, a pályázat automatikusan érvénytelennek minősül.

A formai ellenőrzés a pályázat benyújtást követő 15 munkanapon belül megtörténik. Hiánypótlásra a pályázónak 5 munkanap áll rendelkezésére.

Amennyiben a pályázó a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, úgy pályázata a rendelkezésre álló adatok alapján kerül értékelésre. Támogatásba csak a formailag és tartalmilag teljesen megfelelt pályázat részesülhet.

A benyújtást követően a pályázat tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség!

11. PÁLYÁZATOK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

A benyújtott pályázatoknak az alábbi formai követelményeket szükséges teljesíteniük:

Az I. és II. pályázati kategóriában

1. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.
2. A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.
3. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza a pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
 - a. Aláírt előzetes nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait, vagy vagyongazdálkodóját képviselő személy részéről, amelyben kijelenti, hogy a felújításhoz történő hozzájárulást a szerződés aláírásáig az MKSZ rendelkezésre bocsátja.
 - b. A fejlesztéssel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát, vagy a Takarnet rendszerből kinyomtatott és a pályázó képviselőjére jogosult személy által hitelesített tulajdoni lapot.
 - c. A rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási, felújítási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
 - d. Nyilatkozat az ingatlan tulajdonosa, vagy vagyongazdálkodója által egy összegben fizetendő összeg rendelkezésre állásáról.
 - e. A felújítás műszaki tartalmának részletes kifejtését mely az alábbiakból áll:
 - **kizárólag a TERC szoftverrel, „slo8” fájl formátumban készített** tételes, részletezett árazott és árazatlan költségvetések, amelyek alapján az anyagok és munkadíjak mennyiségei, mennyiségi egységei és egységárai megállapíthatók, a fajlagos négyzetméterárak meghatározhatók. Az egyes tételek pontos műszaki tartalmat határozzanak meg.
 - az egyes projektelem kategóriákhoz külön-külön önálló költségvetést kell benyújtani (melyek szakágankénti összesítőt és főösszesítőt is tartalmaznak).
 - a beruházás helyszínéről készített, megközelítésre vonatkozó információkat is tartalmazó áttekinthető helyszínrajz (homlokzat felújítása esetén homlokzatrajz).
 - a felújítandó épület, épületrész méreteivel ellátott alaprajza, és metszete melyen a felújítandó terület megjelölésre kerül Amennyiben az alaprajzi kialakítás megváltozik, a meglévő és tervezett alaprajz is benyújtandó.
 - nettó alapterületeket ismertető helyiséglista a felújítandó helyiségekről.

- a felújítási munkákat ismertető műszaki leírás, a fejlesztéssel elérni kívánt cél indoklással ellátott bemutatásával.
 - fotódokumentáció.
 - az e) pontban meghatározott dokumentáció elektronikus adathordozón is benyújtandó, a pályázó nyilatkozatával együtt, amelyben kijelenti, hogy a benyújtott papír alapú és az elektronikus adathordozón lévő dokumentáció egymással mindenben megegyezik.
- f. a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolati példánya.
- g. Az I. és II. pályázati kategóriában a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata. A II. pályázati kategóriában az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Kézilabda az iskolában programban részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely igazolja, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek a MDSZ által szervezett versenyeken. Amennyiben a pályázó oktatási intézmény, benyújtandó egy nyilatkozat a Kézilabdázás az iskolában elnevezésű programban történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.
- h.
4. A pályázati dokumentáció, valamint amennyiben releváns a hiánypótlás határidőre, két példányban a mellékletekkel együtt teljes körűen benyújtásra került.
5. A pályázat adatlap elektronikusan kitöltött példánya határidőre beküldésre került az alábbi e-mail címre: palyazat@keziszovetseg.hu

A III. és IV. pályázati kategóriában:

1. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.
2. A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.
3. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza a pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
 - a. Aláírt előzetes nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait képviselő személy részéről, amelyben kijelenti, hogy a beruházáshoz történő tulajdonosi hozzájárulást a szerződés aláírásáig az MKSZ rendelkezésre bocsátja. Ha a pályázó olyan ingatlan tulajdonosa, amely harmadik személy vagyongazdálkodásában áll, akkor a tulajdonos mellett benyújtandó a vagyongazdálkodó nyilatkozata is, a tulajdonoséval azonos szabályok szerint.
 - b. A beruházással érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát, vagy a Takarnet rendszerből kinyomtatott és a pályázó képviselőjére jogosult személy által hitelesített tulajdoni lapot.
 - c. A rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építési engedély-köteles.
 - d. Nyilatkozat az ingatlan tulajdonosa által egy összegben fizetendő összeg rendelkezésre állásáról.
 - e. A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolati példánya.

- f. A III. és IV. pályázati kategóriában a Magyar Kézilabda Szövetség tagjaként nyilvántartott sportszervezettel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a IV. pályázati kategóriában az ingatlan fekvése szerinti településen található, a Sulikézi fesztiválon részt vevő oktatási intézménnyel kötött szakmai megállapodás hiteles másolata, vagy a Magyar Diáksport Szövetség által kiállított igazolás hiteles másolata, amely tartalmazza, hogy az oktatási intézmény tanulói részt vesznek az eseményen, az MDSZ által szervezett versenyeken kézilabda sportágban. Amennyiben a pályázó oktatási intézmény, benyújtandó egy nyilatkozat a Sulikézi fesztiválon történő részvételről, vagy az MDSZ által kiállított igazolás hiteles másolata.
4. A pályázati dokumentáció, valamint amennyiben releváns a hiánypótlás határidőre, két példányban a mellékletekkel együtt teljes körűen benyújtásra került.
5. A pályázat adatlap elektronikusan kitöltött példánya határidőre beküldésre került az alábbi e-mail címre: palyazat@keziszovetseg.hu

12. PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSE

A pályázat egyfordulós eljárású. A 10. pontban meghatározott határidőre benyújtott pályázatok értékelése egyszerre történik. Kizárólag a formailag és tartalmilag megfelelt pályázatok részesülhetnek támogatásban, a 4.1. pontban meghatározott Tervezett keretösszeg kimerítéséig.

Amennyiben a Tervezett keretösszeg – a jóváhagyott sportfejlesztési program, vagy a beérkezett támogatás miatt – kevesebb, az MKSZ a tényleges, befolyt támogatási összeg figyelembevételével, a rendelkezésre álló keretösszeg kimerítéséig hagyja jóvá a pályázatokat.

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MKSZ dönt. A megfelelt, de nem nyertes pályázatok tartaléklistára kerülnek. A tartaléklistára a pályázók az elért pontjaiknak megfelelő sorrendbe kerülnek. Amennyiben valamelyik nyertes pályázó kiesik/vissza lép, úgy a tartaléklistáról a legmagasabb pontszámot elérő pályázó lép a helyére. Pontszámegyenlőség esetén az MKSZ dönt.

A döntéshozatal tervezett határideje: 2018. február 28.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs!

Ügyiratszám: 3/130-2/2018.

Ügyintéző: Sziujgyártóné Szabó Erika

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Tervezet

amely létrejött egyrészről: **Keszthely Város Önkormányzata**
8360 Keszthely, Fő tér 1.
Képviseli: Ruzsics Ferenc polgármester
Elérhetőség: tel: 83/505-504 fax: 83/505-502
Adószám: 15734460-2-20
Bankszámla száma: 11749039-15432711-00000000

másrészről: **GEORGIKON KÉZILABDA DIÁKSPORT EGYESÜLET**
székhelye: 8360 Keszthely, Gagarin u. 62.
képviseli: Koloszar Zoltán
Adószám: 19272492-1-20
Bankszámlaszám: 11749039-20040400-00000000
Telefonszám: 06-30-98-60-761

(továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

A Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem felújítási Program IV ütem keretében Keszthely Város Önkormányzata pályázatot nyújt be, és annak kedvező elbírálását követően a Magyar Kézilabda Szövetség kültéri kézilabdapálya felújítást hajt végre az alábbi helyszínen: 8360 Keszthely, Mártírok u. 1.

Keszthely Város Önkormányzata pályázatában szakmai partnerként keszthelyi Georgikon Kézilabda Diáksport Egyesületet jelöli meg.

Az együttműködés keretében Szerződő Felek a következőket vállalják:

1. Georgikon Kézilabda Diáksport Egyesület vállalja, hogy elősegíti a keszthelyi lakosság mind szélesebb rétegének ösztönzését a sportolásra, a rekreáció és az egészségmegőrzés céljából. Elősegíti az egészséges, mozgás gazdag életmód iránti igény felkeltését, az egészségmegőrzés fontosságának elismerésére irányuló szemléletformálást.
2. Georgikon Kézilabda Diáksport Egyesület vállalja, hogy Keszthely Város azon tanintézményeiben, ahol erre igény felmerül, lehetőség szerint térítésmentesen kézilabdázásra irányuló szakmai képzést indít.
3. Georgikon Kézilabda Diáksport Egyesület vállalja, hogy utánpótlását elsődlegesen a keszthelyi sportoló gyermekek közül választja ki, valamint a tehetséges, szociálisan rászoruló gyermekeknek ingyenesen biztosítja a kézilabdázást.

4. Keszthely Város Önkormányzata vállalja, hogy az Önkormányzat hivatalos honlapján rendszeresen közzé teszi a mérkőzések helyét és idejét.
5. Keszthely Város Önkormányzata vállalja, hogy a Georgikon Kézilabda Diáksport Egyesület részére kedvezményesen heti 12 óra edzéslehetőséget biztosít az önkormányzat fenntartásában működő Keszthelyi Vendéglátó Szakgimnázium Szakközépiskola és Kollégium használatában lévő kültéri sportpályáján.
6. Jelen együttműködési megállapodást Szerződő Felek határozatlan időre kötik, hatálybalépés az aláírás napja.
7. Kapcsolattartók:
Georgikon Kézilabda Diáksport Egyesület részéről: Koloszár Zoltán
Keszthely Város Önkormányzata részéről: Ruzsics Ferenc polgármester
8. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Ptk. szerinti együttműködésre kötelesek.
9. Jelen megállapodás kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon __ példányban írták alá.

Keszthely, 2018. január 22.

Ruzsics Ferenc
polgármester
Önkormányzat

Koloszár Zoltán
elnök
GEORGIKON Kézilabda DSE

Jogi ellenjegyző
Keszthely, 2018. január 22.

Dr. Horváth Teréz
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző
Keszthely, 2018. január 22.

Tóth Eszter
közgazdasági osztályvezető