



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2022. december 15-ei soros  
zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

377/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egyedi lakástügyek (zárt)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Mészáros András, 8360 Keszthely, Rózsa u. 9. I/3. szám alatti bérlő részére az általa lakott 8360 Keszthely, Rózsa u. 9. I/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú, 54 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú 1 és fél félszobás költség alapú, lakótelepi lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítását nem engedélyezi, mivel a bérlő a lakást nem rendeltetésszerűen használja, a karbantartási kötelezettségének nem tesz eleget. A részére kiküldött felszólítás ellenére a lakásból az általa felhalmozott nagy mennyiségű hulladékot a megadott határidőig nem szállította el. A bérlő bérleti jogviszonya 2022. december 31. napjával megszűnik.

A képviselő-testület felhatalmazza a kezelő szervet, hogy amennyiben a bérlő által az ingatlan kiürítésére nem kerül sor 2023. január 31. napjáig, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései figyelembevételével a szükséges jogi intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testületi határozat ellen közigazgatási úton jogorvoslatnak helye nincs. A felek jogviszonyaira a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

**Határidő:** a határozat közlésére: 2022. december 19.

**Felelős:** Manninger Jenő polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Varga Éva osztályvezető)  
Laczkó Mária Éva ügyvezető igazgató

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Manninger Jenő sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

  
Tóth Ibolya  
testületi referéns



*Keszthely, a Balaton fővárosa*