



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. november 24-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

292/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az önkormányzat tulajdonában álló lakásokra fennálló határozatlan idejű bérleti szerződések legfeljebb 5 év határozott idejű szerződéssé történő módosításával a bérlő hozzájárulása esetén, azzal a kedvezménnyel, hogy a bérleti díj esetében nem kerül alkalmazásra az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2023. január 1-től hatályos 36. § (1a) bekezdése szerinti emelt összegű bérleti díj bevezetése - mely 30 %-os emelést jelentene 2023. május 1-től -, hanem csak a Rendelet 36. § (1) bekezdés szerinti, évi 3 %-os mértékű emelés kerül alkalmazásra.
- 2.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze az önkormányzat tulajdonában álló lakásokra fennálló határozatlan idejű bérleti szerződések 1.) pont szerinti módosítását.
- 3.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy amennyiben bérlő hozzájárul az önkormányzat tulajdonában álló lakásokra fennálló határozatlan idejű bérleti szerződések 1.) pont szerinti módosításához, a bérleti szerződés módosítását terjessze a képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: szerződésmódosítások kezdeményezésére: 2023. február 28.,
a bérleti szerződés módosításának a képviselő-testület elé történő terjesztésére:
2023. április 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa