



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/85-55/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. november 22-én 11:00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag
Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag
Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag
Dékány Péter bizottsági tag
Dósa Csaba bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Dr. Varga Éva aljegyző
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Riedl Tamás főépítész
Salamon Ivett belső ellenőr
Jámbor Katalin ügyintéző
Szommer Anett ügyintéző
Gulyás Valéria ügyintéző

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 11:00 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dósa Csaba bizottsági tagot még várják az ülésre. Elmondta, hogy van egy sürgősségi napirendi pontjuk is. A sürgősségi napirend felvételét a bizottság 4 igen szavazattal elfogadta. Kérte, hogy a vendégekre való tekintettel a meghívón szereplő 13-as napirendi pontot vegyék előre, illetve a 10-es napirendi pontot vegyék le a napirendről.

11:01 órakor megérkezett az ülésre Dósa Csaba bizottsági tag, így a bizottság létszáma 5 főre emelkedett.

A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a módosított napirendi pontokra.

Napirend:

1. Pénzügyi tájékoztatók
2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi

Keszthely, a Balaton fővárosa

- illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása (rendelettervezet)
5. Keszthely város közművelődési feladatairól szóló 13/2019.(V.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)
 6. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
 7. A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)
 8. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2022. évi III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
 9. Tájékoztatás a Magyar Államtól tulajdonba vett ingatlanok hasznosításáról
 10. Vagyonhasznosítási ügyek
 11. Csatlakozás az Európai Bizottság elnökéhez címzett megkereső kezdeményezéshez
 12. A Keszthelyi Életfa Óvoda szakmai dokumentumainak jóváhagyása
 13. S1 Keszthely Város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése
 14. Egyedi lakásügyek (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. Pénzügyi tájékoztatók

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette a tájékoztatóban foglaltakat.

Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető tájékoztatásul elmondta, hogy az önkormányzat bankszámláján, a főszámlán illetve az alszámlákon együttesen 1.734.000.000 forint található. Van még a lakás alszámlán 646.000.000 forint, illetve a pályázati számlákon az Államkincstárnál vezetett számlákon 1.956.000.000 forint.

Dósa Csaba bizottsági tag tájékoztatást kért az idegenforgalmi adóról.

Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető elmondta, hogy idegenforgalmi adó bevételt 80 millió forintot terveztek, jelenleg ebből 74 millió forint érkezett be, már csak 5,5 millió forint elmaradás van. Év végéig talán teljesülni fog a tervezett összeg. Egyedül az építményadó tervezett összege nem teljesült, de még várhatóak bevételek év végéig.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a tájékoztatóra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a tájékoztatót 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a társasháznak nyújtott támogatásnál tulajdonosok-e.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető nem tulajdonosok. 2021-ben polgármesteri keretből már született egy döntés, hogy a szállítási költségekbe 589.000 forintot ad az önkormányzat. Most szeretnék volna sürgősen kifizetni a társasháznak a tartozását, idén 1.270.000 forintot vállalt a polgármester úr a saját keretéből, hogy ennyit fizessenek ki. A múlt évi döntést visszatöltik a polgármesteri tartalékba. Egy társasházról van csak szó.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy ha 50.000 forint lenne az illetményalap az milyen plusz kiadást generálna az önkormányzatnak. Most, hogy nyitnak a szállodák így lenne miből fedezni, ha ez a testületi ülésre kidolgozásra kerülne, akkor lehetne róla dönteni.

Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető ehhez pontos számításokat kell végezniük.

Dósa Csaba bizottsági tag javasolta módosításként, hogy a hivatal készítsen egy számítást arra vonatkozóan, hogy ha az illetményalap 50.000 forint lenne és a képviselő-testület ennek ismeretében határozzon arról, hogy a 48.000 forintos vagy az 50.000 forintos illetményalapot fogja-e elfogadni.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy a rendeletmódosításra vonatkozóan van egy 24 órás határidő, tehát a testületi ülésen erre már nem lesz lehetőség. Most még tehetnek javaslatot.

Dékány Péter bizottsági tag megkérdezte, hogy van-e arról egy statisztika, hogy a Helikon Hotelnek a megnyitása óta mennyivel növekedett az idegenforgalmi adó.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző még nincsen, hiszen nemrég nyitott a szálloda.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és Dósa Csaba azon módosító javaslatát, hogy „a hivatal készítsen egy számítást arra vonatkozóan, hogy ha az illetményalap 50.000 forint lenne és a képviselő-testület ennek ismeretében határozzon arról, hogy a 48.000 forintos vagy az 50.000 forintos illetményalapot fogja-e elfogadni” 2 igen szavazattal és 3 nem szavazattal nem fogadta el.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Keszthely város közművelődési feladatairól szóló 13/2019.(V.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy az előterjesztés feljegyzéssel ment ki, mert a Roma Nemzetiségi Önkormányzat ma ülésezett és ott elfogadták a rendeletet.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem

Keszthely, a Balaton fővárosa

érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendeletervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendeletervezetet 4 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra és a rendeletervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendeletervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Riedl Tamás főépítész javasolta, hogy ne legyen két ilyen eljárás hanem csak egy ami az új kormányrendeletben meg van fogalmazva. Egyeztetés az lesz.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatban szeretne egy pontosítást kérni, a 32/2009-es önkormányzati rendelet módosítás helyett kéri azt pontosítani, hogy a 7/2017-es önkormányzati rendelet felülvizsgálata. Ez egy korábbi határozati javaslatból maradt benn ez a rendelet, ezt szeretnék javítani a helyes rendelet számra.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a módosított határozati javaslatra és a rendeletervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a módosított határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendeletervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2022. évi III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. Tájékoztatás a Magyar Államtól tulajdonba vett ingatlanok hasznosításáról

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az III. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a IV. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az V. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Vagyonhasznosítási ügyek

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. Csatlakozás az Európai Bizottság elnökéhez címzett megkereső kezdeményezéshez

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy ez bizottsági hatáskör-e, vagy a testületé.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző elmondta, hogy a polgármester úr kérte, hogy készüljön el az előterjesztés a képviselő-testületi ülés elé, a bizottság csak megtárgyalja a testületi előterjesztést.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. A Keszthelyi Életfa Óvoda szakmai dokumentumainak jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Dr. Demeter Győzőné vezető helyettes elmondta, hogy a dokumentumok széleskörű egyeztetést követően készülnek el, betartva a törvényességi és szakmai szabályokat.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

34/2022. (XI. 22.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsága határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága „A Keszthelyi Életfa Óvoda szakmai dokumentumainak jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelete alapján, átruházott hatáskörben jóváhagyja

- a.) az I. számú melléklet szerint a Keszthelyi Életfa Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- b.) a II. számú melléklet szerint a Keszthelyi Életfa Óvoda Házirendjét.

Határidő: tájékoztatásra 2022. december 5.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

13. S1 Keszthely Város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést.

Gulyás Valéria ügyintéző elmondta, hogy a Volánbusz Részvénytársasághoz hiánypótlás került kiírásra. A tisztázó kérdésekre adott válaszokat meg is küldte a Volánbusz. A jövő évi ellentételezés 10.963.000 forint lesz.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy a tavalyi évben mennyi volt ez az összeg.

Gulyás Valéria ügyintéző a tavalyi ellentételezés 6 millió forint volt. Egyebekben minden változatlan marad, a járatok útvonala és gyakorisága is és a díjtételek is ugyanazok.

Dósa Csaba bizottsági tag megkérdezte, hogy erre lesz-e fedezet.

Tóth Eszter közigazgatási osztályvezető igen, elsősorban erre kell, hogy legyen forrás.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

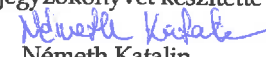
A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök 11:42 órakor zárt ülést rendelt el.

Keszthely, a Balaton fővárosa

K. m. f.


Raffai-Réz Ildikó
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyvet készítette

Németh Katalin
jegyzőkönyvvezető




Sáringer-Kenyeres Marcell
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
alelnöke

Keszthely, a Balaton fővárosa

- 7 -