



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

Szám:1/87-34/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: 2022. november 22-én 8.30 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében megtartott Városstratégiai Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Városstratégiai Bizottság részéről:

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke
Bánhegyi Renáta bizottsági tag
Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag
Kulics Gábor bizottsági tag
Szák-Kocsis László bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Dr. Varga Éva osztályvezető
Tóth Eszter osztályvezető
Riedl Tamás főépítész
Szommer Anett csoportvezető
Salamon Ivett belső ellenőr

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket és 8.30 órakor megnyitotta az ülést. Elmondta, hogy mindenki időben megkapta az előterjesztéseket. Czuth Zoltán László a bizottság alelnöke nem jelezte távolmaradásának okát sem a hivatal sem a bizottság számára. Kulics Gábor bizottsági tag 5 percen belül megérkezik az ülésre. Így a bizottság jelenleg 4 fővel van jelen az ülésen. Kérte a meghívóban szereplő 10. napirendi pont levételét, a 13. napirendi pont előre vételét, illetve az S1-es napirendi pont felvételét, melynek címe a Keszthely város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátásra vonatkozó közszolgálati szerződés megkötése. Ezekre a módosításokra szavazást kért.

8.32 órakor Kulics Gábor bizottsági tag megérkezett, így a bizottság létszáma 5 főre módosult.

A bizottság a meghívóban szereplő 10. napirendi pont levételét 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

A bizottság a 13. napirendi pont előre vételét 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

A bizottság az S1 napirendi pont felvételét 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a módosításokkal együtt ismertette a napirendi pontokat, illetve szavazást kért.

Keszthely, a Balaton fővárosa

N a p i r e n d:

1. Keszthely, Vaszary Kolos utca Fodor utca Gagarin utca közötti, páros oldali szakaszán megállási tilalom elrendelése
2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
4. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása (rendelettervezet)
5. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
6. A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)
7. Keszthely Város Esélyegyenlőségi Programjának (2019-2023) felülvizsgálata
8. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2022. évi III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
9. Tájékoztatás a Magyar Államtól tulajdonba vett ingatlanok hasznosításáról
10. Vagyonhasznosítási ügyek
11. Csatlakozás az Európai Bizottság elnökéhez címzett megkereső kezdeményezéshez
12. S1 Keszthely város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése
13. Támogatási kérelmek (bizottsági)
14. Egyedi lakásügyek (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. Keszthely, Vaszary Kolos utca Fodor utca Gagarin utca közötti, páros oldali szakaszán megállási tilalom elrendelése

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Megyesi Jenő VÜZ Kft. rövid tájékoztatásként elmondta, hogy ezzel az előterjesztéssel egy tájékoztatást szeretett volna adni a bizottság részére. Gondként említette, hogy egy tábla elhelyezése nem elég, hiszen egy korábbi problémát is kezelni kellene. Itt található 3 útnak a csatlakozása, és nem elég ha kihelyezésre kerül a Fodor utca esetében a megállni tilos táblát, hiszen ezt az első útcsatlakozás feloldja. Ide megfelelő táblákat kell elhelyezni.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke megköszönte az észrevétel. A bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért az elhangzottak alapján módosított bizottsági határozatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő bizottsági határozatot fogadta el.

19/2022. (XI. 22.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Keszthely, Vaszary Kolos utca Fodor utca Gagarin utca közötti, páros oldali szakaszán

Keszthely, a Balaton fővárosa

megállási tilalom elrendelése" tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet II/2/III. pontjában foglalt átruházott hatáskörben eljárva a Keszthely, Vaszary Kolos utca Fodor utca Gagarin utca közötti, páros oldali szakaszán megállási tilalmat rendel el „Megállni tilos” közlekedési jelzőtábla és „forgalmi rend változás” kiegészítő táblák kihelyezésével. A táblák kihelyezése során az útcsatlakozások figyelembe vételre kerülnek oly módon, hogy minden útcsatlakozásnál a „Megállni tilos” közlekedési jelző tábla és kiegészítő táblája ismétlésre kerül a Vaszary Kolos utca Fodor utca Gagarin utca közötti útszakaszon (az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblák pótlásával).
2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítéséhez szükséges táblázást az általános működési támogatás átadására vonatkozó szerződés (Közutak, Hidak, Alagutak üzemeltetése, fenntartása, fejlesztése, felújítása- Lakossági kezdeményezésből és műszaki szükségességéből adódó feladatok) terhére végezze el.

Határidő: 2022. december 15.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dósa Zsolt a bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Resitcky Gergely osztályvezető)
Laczkó Mária, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

2. A helyi adókról szóló 42/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2023. évi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről szóló rendelet megalkotása (rendelettervezet)

Keszthely, a Balaton fővárosa

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre is.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot, valamint a rendelettervezetet is 5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra és a rendelettervezetre is.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. és II. határozati javaslatot, valamint a rendelettervezetet is 5-5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

6. A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (rendelettervezet)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző ismertette a határozati javaslat módosítását.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a módosított határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi módosított határozati javaslatot, valamint a rendelettervezetet is 5-5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján egyetért A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával és a képviselő-testület Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 33. § (3) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy a rendelettervezetet terjessze a képviselő-testület ülése elé.

7. Keszthely Város Esélyegyenlőségi Programjának (2019-2023) felülvizsgálata

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2022. évi III. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

9. Tájékoztatás a Magyar Államtól tulajdonba vett ingatlanok hasznosításáról

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I-II-III-IV és V. határozati javaslatot is 5-5-5-5-5 igen szavazattal, egyhangúán elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. Vagyonhasznosítási ügyek

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. és II. határozati javaslatot is 5-5 igen szavazattal, egyhangúán elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. Csatlakozás az Európai Bizottság elnökéhez címzett megkereső kezdeményezéshez

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúán elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

12. S1 Keszthely város közigazgatási területén helyi, autóbusszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Gulyás Valéria városüzemeltetési ügyintéző elmondta, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt. a kiírt hiánypótlást teljesítette, igazolását megküldte arra vonatkozóan, hogy a hatósággal szemben fennálló fizetési kötelezettsége nincs. A megküldött tisztázó kérdésekre adott válaszokat a pályázó megküldte, mely szerint az önkormányzat 2023. évre tervezhető, várható önkormányzati ellentételezése 10.963.000,- forint. Továbbiakban 2 db autóbust kíván bevonni a pályázatban szereplő további 11 autóbusszal a nem tervezett forgalmi és műszaki zavarok megoldása érdekében kerül bevonásra. Az Értékelő Bizottság javasolta az eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítani.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke kérdése, hogy ez az összeg az elmúlt évben mennyi volt?

Gulyás Valéria városüzemeltetési ügyintéző válaszában elmondta, hogy éves szinten 6 millió forint volt az ellentételezése, mely két részre osztva, I. féléves és II. féléves költségek. Ezeket a beszámolók alapján fizette ki az önkormányzat.

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért az elhangzottak alapján módosított határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi módosított határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúán elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Keszthely város közigazgatási területén helyi, autóbuszal végzett, menetrend szerinti személyszállítási feladatok ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötése” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szakértői munkacsoport javaslatának figyelembevételével elfogadja, a hiánypótlás teljesítésével és a tisztázó kérdések megválaszolásával érvényesnek és eredményesnek minősíti a VOLÁNBUSZ Közlekedési zártkörűen működő Részvénytársaság (1091 Budapest, Üllői út 131.) által benyújtott pályázatot.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közszolgáltatási Szerződést a VOLÁNBUSZ Közlekedési zártkörűen működő Részvénytársasággal kösse meg és gondoskodjon annak közzétételéről.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a VOLÁNBUSZ Közlekedési zártkörűen működő Részvénytársaság költségkalkulációja szerinti 10 963 ezer Ft 2023. évre számított ellentételezés az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe történő betervezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2. pontra 2022. december 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Resitcky Gergely városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

2. Támogatási kérelmek (bizottsági)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, illetve a két határozati javaslatot. A Kis Szent Teréz Plébánia a kérelmében 100.000,- forintot kért. Javasolom a bizottság részére a 100.000,- forint elfogadását. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő bizottsági határozatot fogadta el.

20/2022. (XI.22.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Támogatási kérelmek” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a Városstratégiai Bizottság felosztási hatáskörébe utalt - általános tartalékban elkülönített - forrás terhére a Kis Szent Teréz Plébánia (8360 Keszthely, Tapolcai út 1.) részére 2022. október 29-én, a budapesti Don Bosco Ének- és Zenekar előadásában bemutatott Mozart Requiem hangverseny költségeire 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint támogatást biztosít.
- 2.) A bizottság felkéri az elnökét a kérelmező tájékoztatására, továbbá a polgármestert a vonatkozó pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2022. december 8.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dósa Zsolt a bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető) *Balaton fővárosa*

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke ismertette a határozati javaslatot. Elmondta, hogy az előterjesztésben a rendezvény megszervezésére 150.000,- forintot kért a Da Bibere Zalai Borlovagrend. Javasolt ennek az összegnek az elfogadását. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért a bizottság szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúan a következő bizottsági határozatot fogadta el.

21/2022. (XI.22.) számú városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a „Támogatási kérelmek” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a Városstratégiai Bizottság felosztási hatáskörébe utalt – általános tartalékban elkülönített - forrás terhére a Da Bibere Zalai Borlovagrend (8360 Keszthely, Kastély u. 1.) részére a XI. Márton napi rendezvényre 200 adag ludas-kása elkészítésének és felszolgálásának költségeire 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint támogatást biztosít.
- 2.) A bizottság felkéri az elnökét a kérelmező tájékoztatására, továbbá a polgármestert a vonatkozó pénzeszköz-átadási megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2022. december 8.


Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dósa Zsolt a bizottság elnöke
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Dósa Zsolt, a bizottság elnöke 8.45 órakor zárt ülést rendelt el.


K. m. f.


Dósa Zsolt
Városstratégiai Bizottság elnöke




Sáringer-Kenyeres Marcell
Városstratégiai Bizottság tagja

A jegyzőkönyvet készítette:


Molnár Melinda
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa