



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyirat száma: 1/33-5/2023.

TÁJÉKOZTATÓ
a nyílt ülésen hozott,
lejáró határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. január 23-i soros ülésére

219/2022. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi helyiségbérleti díjak meghatározása tárgyában a Keszthely, „Kiemelt” övezetben önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek bérlői számára bérleti-díjkezdvezmény biztosításáról döntött a 2022. október 1-jétől 2023. április 30-áig terjedő időszakra oly módon, hogy a bérleti díjat a képviselő-testület vonatkozó határozatában megszabott minimálisan elvárt bérleti díj 70 %-ában kell megállapítani, amennyiben a jelenleg fizetendő bérleti díj ennél magasabb.

A helyiségbérlők tájékoztatása a bérbeadói feladatokat ellátó VÜZ Nonprofit Kft. részéről megtörtént, a kedvezmény az arra jogosult bérlők részére a bérleti díjban beszámításra kerül.

224/2022. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozat

342/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel egyes, az önkormányzat, intézményei, társaságai és további szervezetei által benyújtandó projektek előkészítése, lebonyolítása és elszámolása tárgyában kötendő közszolgáltatási keretszerződés előkészítéséről döntött.

Megtörtént az ügyvezető felkérése a közszolgáltatási szerződés Miniszterelnökséggel történő véleményeztetésére.

228/2022. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének hozzájárult a Keszthely, Bem József u. 21. sz. alatti társasház Keszthely 508/7/B/1-2 hrsz-ú, összesen 50 m² alapterületű ingatlanainak Nádudvari László 8360 Keszthely, Bem József u. 21. fsz. 4. szám alatti lakos részére történő bérbeadásához.

A helyiségbérleti szerződés a felek részéről aláírásra került.

Keszthely, a Balaton fővárosa

229/2022. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező Keszthely, Kócsag utcában található Keszthely 1445/2 hrsz-ú ingatlanból 94 m² nagyságú területre területhasználati megállapodás megkötéséhez Kisgyörgy Borbála 8360 Keszthely, Gagarin u. 39/b. szám alatti lakossal.

A területhasználati megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került.

263/2022. (XI.16.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a 238/2016. (VII. 14.) számú és a 242/2021. (VII.16.) határozatában foglaltakat fenntartva – a Keszthelyi Kórház kérelmére a Keszthely, 868 hrsz-ú, Keszthely, Csók I. u. 1/A. szám alatti ingatlan ún. nővérszálló céljára hasznosított 300 m² nagyságú ingatlanrész 2016. szeptember 12-től 2022. szeptember 12-ig tartó ingyenes használati jogosultságát további egy évvel, 2023. szeptember 12. napjáig meghosszabbította.

A használati megállapodás módosítás valamennyi érintett részéről aláírásra került.

289/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 235/2022. (X. 27.) számú határozatát hatályon kívül helyezte és felkérte a polgármestert a Keszthely, Kossuth L. utca 24. szám alatti ingatlanok (3 db lakás) felújítása tárgyú, Keszthely Város Önkormányzata 3/418-2/2022. számú közbeszerzési szabályzata szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítására, továbbá az önkormányzat 2022. évi költségvetésének, valamint az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési érvének jelen döntés szerinti módosítása iránti szükséges intézkedések megtételére.

A közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó dokumentumok aláírása megtörtént, a közbeszerzési eljárás elindult, a beérkezett ajánlatok értékelése folyamatban van.

297/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat**298/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat****299/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat****300/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat****301/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata tudomásul vette a Magyar Államtól tulajdonba vett ingatlanok hasznosításával kapcsolatos tájékoztatásokat és megállapította, hogy az önkormányzat a térítésmentes tulajdonhoz jutás feltételeként előírt kötelezettségeit 2022. évben teljesítette.

A képviselő-testület felkérésének megfelelően a polgármester a fenti tartalmú nyilatkozatot kiadta és megküldte az MNV Zrt. részére.

303/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította a 205/2022. (IX.29.) számú határozatát és a Japán-Magyar Általános Iskola és AMI helyiségbérleti díját 21.571,- Ft/hó+ÁFA összegben állapította meg.

A helyiségbérleti szerződés módosítását a felek 2022. december 20-án aláírták.

Keszthely, a Balaton fővárosa

304/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága 109/2022. (XI. 23.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel támogatta a „Teréz – Egy nap a holnapért” Alapítvány számára történt támogatás elszámolási határidejének és célfeladatának módosítására irányuló kérelmét, az elszámolási határidőt 2023. március 31. napjára, a célfeladat felhasználását „ápolási, illetve az adminisztrációt elősegítő eszközök beszerzésére” módosította.

A pénzeszköz-átadási megállapodás módosításra és aláírásra került.

305/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága 112/2022. (XI. 23.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a bizottság felosztási hatáskörébe utalt – oktatási, kulturális és szociális feladatokra elkülönített – forrás terhére a Balatoni Múzeumért Alapítvány számára, a 125 év 125 műtárgy című kiadvány költségeire 600.000,- Ft támogatást biztosított.

A pénzeszköz-átadási megállapodás aláírásra került.

306/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Polgármesterének a 2/12.570-5/2022 számú rendelkező levelében foglaltakra figyelemmel az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a polgármester felosztási hatáskörébe utalt forrás terhére a Vajda 2000 Közhasznú Alapítvány számára, a Vajda János Gimnázium 250 éves évfordulójára készülő évkönyv költségeire 250.000,- Ft támogatást biztosított.

A pénzeszköz-átadási megállapodás aláírásra került.

307/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága 107/2022. (XI. 23.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a bizottság felosztási hatáskörébe utalt – oktatási, kulturális és szociális feladatokra elkülönített – forrás terhére a 2022. évi karácsonyi ünnepekre az Egry József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (EJÁMI Alapítvány) részére 100.000,- Ft, a Csány – Szendrey Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fodor utcai Székhelyintézmény (A „Reményhez” Alapítvány) részére 200.000,- Ft, a Csány – Szendrey Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Deák F. utcai Tagintézmény (A „Reményhez” Alapítvány) részére 100.000,- Ft, valamint a Zöldmező Utcai Óvoda, Általános Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI (Értelmi Fogyatékos Gyermekéért Alapítvány) részére 75.000,- Ft támogatást biztosított.

A pénzeszköz-átadási megállapodások aláírásra kerültek.

Keszthely, a Balaton fővárosa

308/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértett és támogatta Szita Károly, Kaposvár Polgármestere, a Megyei Jogú Városok Szövetsége elnökének az Európai Bizottság Elnöke részére címzett, az Európai Unió részéről az Oroszország elleni politika megváltoztatása, a magyar embereket is sújtó szankciók megszüntetése, valamint a felzárkózási és helyreállítási alap forrásainak mielőbbi elérhetővé tételének biztosítása tárgyú felhívását.

A határozat Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetsége elnöke részére 2022. november 24-én megküldésre került.

309/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szakértői munkacsoport javaslatának figyelembevételével elfogadta, a hiánypótlás teljesítésével és a tisztázó kérdések megválaszolásával érvényesnek és eredményesnek minősítette a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1091 Budapest, Üllői út 131.) által benyújtott pályázatot.

A határozat a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére megküldésre került.

310/2022. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Balaton Fejlesztési Tanácsnak az Innovációs és Technológiai Minisztérium által biztosított forrás terhére a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található településfejlesztési beruházások támogatására meghirdetett pályázati felhívása keretében a „Településfejlesztési beruházás” címmel benyújtani javasolt és a Keszthely 1544/1 hrsz-ú ingatlanon – a Csengey Dénes sétány területének fejlesztését, zöldterület kialakítását – megvalósító, bruttó 36.000.000,- Ft tervezett összköltségvetésű pályázattal egyetértett.

A pályázat benyújtása megtörtént.

311/2022. (XI.24.) számú Képviselő-testületi határozat**348/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város településrendezési eszközeinek átfogó felülvizsgálata tárgyában a véleményezési szakasz lezárásáról döntött.

A Zala Megyei Kormányhivatal Állami főépítészének végső szakmai véleményezésre a vélemények másolata, valamint a tervdokumentáció megküldésre került.

326/2022. (XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat**331/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat****332/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat**

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, volt honvédségi terület helyi építési szabályzatának módosítása tárgyában lezárta a partnerségi egyeztetést, módosította a 184/2002. (VI. 27.) sz. határozatával jóváhagyott Keszthely Város Szerkezeti Tervét és a módosítások alapján elkészített egységes szerkezeti tervet jóváhagyta, továbbá az előterjesztésben foglaltak alapján egyetértett Keszthely közigazgatási területének helyi építési szabályzatról szóló 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendelet módosításával.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A képviselő-testület a 39/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosította a 32/2009. (X. 15.) önkormányzati rendeletet.

327/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtárban létrehozandó stratégiai jellegű kommunikációs és marketing egység, továbbá a Balatoni Krónika intézményen belüli megjelentetése és kiadása érdekében az intézmény létszámát 2023. január 1. napjától 33 főben állapította meg, valamint a létszámbővítéshez és a Balatoni Krónika kiadási költségeihez 2023. évre bruttó 32 millió forintot biztosított az önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére.

A határozat az érintett intézményvezető részére megküldésre került.

330/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján egyetértett a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 21/2013. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításával.

A képviselő-testület a 38/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelettel módosította a 21/2013. (V.31.) önkormányzati rendeletet.

336/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

338/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

340/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

341/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul vette a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft., a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft., a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. és a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2022. évi várható eredményéről szóló tájékoztatót.

A határozatok az érintett ügyvezetők részére megküldésre kerültek.

337/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kőrös László, a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője alapbérét 2023. január 1. napjától havi bruttó 494.000,- Ft összegben állapította meg.

A határozat az ügyvezető részére megküldésre és a munkaszerződés módosítás aláírásra került.

339/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul vette a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2022. évi várható eredményéről szóló tájékoztatót, valamint a Kft. részére az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a távfűtés szolgáltatás folyamatos biztosításának érdekében az ahhoz beszerzésre kerülő 2022. október havi gázdíjhoz kapcsolódóan fizetendő áfa összegére 46.800e forint egyösszegű kamatmentes tagi kölcsönt biztosított 2023. május 31-ei visszafizetési kötelezettséggel, továbbá biztosította a Csik Ferenc Tanuszoda 2022. IV. negyedévi működtetéséhez az energiaárak emelkedése miatt finanszírozási problémákkal küzdő uszodafenntartók támogatása tárgyú támogatói okirat szerint az önkormányzat részére biztosított 25,4 millió Ft összeget az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére az uszodát üzemeltető VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. részére.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A határozat az ügyvezető részére megküldésre, a pénzeszköz-átadási megállapodás aláírásra került. A 46.800 eFt tagi kölcsön átutalása 2022. december 21-én megtörtént a Kft. bankszámlájára.

343/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője, Rodekné Hederics Erika megbízási díját 2023. január 1. napjától bruttó 650.000,- Ft/hó díjra módosította.

Az ügyvezető tájékoztatása megtörtént és a megbízási díj módosításával kapcsolatos szükséges munkáltatói intézkedések megtételre kerültek.

344/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a 2023. első félévi munkatervét.

A határozat az érintettek részére megküldésre került.

346/2022. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzat rendelet 9.§ (6) b.) pontja, 16.§ (1) bekezdése, valamint 21.§ (3) a.) pontja alapján és az előterjesztésben rögzített indokokra figyelemmel egyetért a MAHIR Cityposter Kft-vel közterületek reklámcélú hasznosítására fennálló szerződés 1 évvel, 2023. december 31. napjáig változatlan feltételek mellett történő meghosszabbításával.

A szerződés módosítás az önkormányzat részéről aláírásra került.

Keszthely, 2023. január 16.



Keszthely, a Balaton fővárosa