

Szám: 3/172-20/2023.



B. sz. napirend

# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

2023. május 23-ai soros ülésére

*Tárgy:*

**Behajtási engedélyköteles utcák felülvizsgálata**

*Előterjesztő:*

.....  
**Dósa Zsolt**  
bizottsági elnök

*Törvényességi ellenjegyzés:*

.....  
**Dr. Gábor Hajnalka**  
jegyző



*Az előterjesztést készítette:*

.....  
**Gulyás Valéria**  
városüzemeltetési ügyintéző

*Az előterjesztést jóváhagyta:*

.....  
**Lakatos Gyula** csoportvezető  
Városüzemeltetési Osztály

## Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Béres Attila, mint a Keszthely, Városház utcában ingatlantulajdonnal rendelkező vállalkozó elektronikus levélben kereste meg Keszthely Város Jegyzőjét a Keszthely, Városház utca behajtási engedélyezésével kapcsolatban (1. számú melléklet).

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága 9/2005. (VI.3.) számú határozatában a Keszthely, Városház utcába behajtási engedélyre jogosultak az utcában állandó lakcímmel rendelkező lakók, kizárólag személygépkocsi behajtására és várakozásra, valamint az áruszállítók (folyamatos fel- és lerakodás) biztosításához (2. számú melléklet).

A határozat értelmében behajtási engedély nem adható az ingatlantulajdonosnak, mely jog az ingatlantulajdonost megilleti, tehát szükséges a határozat módosítása. A Városház utca zsákutca, mely már a jelenlegi lakók parkolási igényét sem elégíti ki, mert sok esetben az ingatlanon a gépjármű már nem helyezhető el (kialakult állapot), így azon tulajdonosok részére, akik nem lakóhelyként használják az ingatlanukat nem célszerű a várakozást (parkolást) az utcában lehetővé tenni.

Az utca jelenlegi táblázása „mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési jelzőtábla „kivéve taxi, engedéllyel és áruszállítás” kiegészítéssel, de Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága 2/2010. (II.22.) számú határozatának 1. pontja alapján „kivéve engedéllyel és Taxi” kiegészítő tábla szerepelhet (3. számú határozat). Tekintettel, arra, hogy panasz a jelenlegi táblára nem érkezett, így a tábla cseréje nem indokolt, de célszerű a jelenlegi, valós táblázást szabályozni.

Fentiekre tekintettel a Fejér György utcára vonatkozó behajtási szabályozás is felülvizsgálatra került.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága 2/2010. (II.22.) számú határozata 2. pontja értelmében a Keszthely, Fejér György utcába behajtási engedélyre jogosultak a lakó és személygépkocsival rendelkező polgárok, üzlettulajdonosok és bérlők, az azok tulajdonában lévő gépkocsik részére, amennyiben az ingatlanra való gépjármű behajtás lehetősége biztosított.

Jelen esetben a behajtási engedély várakozásra, azaz parkolásra nem jogosít. Állandó lakhely, vagy tulajdonosi, illetve bérlői jog fennállásáig, határidő megjelölésével jegyző engedélyezi. (3. számú melléklet). A határozat javítása szükséges, mert a közútkezelői hatáskört nem a jegyző, hanem Keszthely Város Önkormányzata átruházott hatáskörében a polgármester gyakorolja.

Továbbiakban a jelenlegi táblázás szerint mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési jelzőtábla „kivéve taxi, engedéllyel és áruszállítás”, valamint „6.00-10.00” kiegészítő tábla került kihelyezésre, az időkorlátot Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága 9/1995. (V.30.) határozata tartalmazza (4. számú melléklet), de a közterület-felügyelet elmondása szerint nem tartható, így szükséges annak eltávolítása.

A határozatok értelmezhetősége és használhatósága érdekében célszerű új határozatban összefoglalni a szabályozást mindkét utcára vonatkozóan és a korábbi határozatokat hatályon kívül helyezni.

## Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

### HATÁROZATI JAVASLAT .../2023. (V. 23.) sz. városstratégiai bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklet 2.2.3 pontja alapján átruházott hatáskörben eljárva a „Behajtási engedélyköteles utcák felülvizsgálata” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. A Keszthely Fejér György u. Kossuth L. utcai csatlakozásánál „gyalogút” jelzőtábla, a Keszthely, Fejér György utca és Városház utca bejáratánál lévő „mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési jelzőtábla „kivéve taxi, engedéllyel és áruszállítás” kiegészítő táblával marad kihelyezve.  
A behajtási engedélyeket Keszthely Város Polgármestere állítja ki. A behajtási engedély határidő megjelöléssel pl. állandó lakhely, tulajdonosi, illetve bérlői jog fennállásáig engedélyezhető.  
A kiadott engedélyek nyilvántartását a Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban vezetni kell.
2. A Keszthely, Városház utcába behajtási engedélyre jogosultak:
  - A „mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési jelzőtábla hatálya alá eső szakaszán állandó lakcímmel rendelkező lakó, kizárólag saját tulajdonában lévő személygépkocsi behajtására és várakozásra,
  - valamint az ingatlan tulajdonosok, kizárólag saját tulajdonában lévő személygépkocsi behajtására, amennyiben az ingatlanra való gépjármű behajtás lehetősége biztosított és a gépjármű az ingatlanon elhelyezhető, ezen engedély az utcán történő várakozásra nem jogosít,
  - az áruszállítók (a folyamatos fel-és lerakodás) biztosításához, és taxi a személyszállítás időszakára.
3. A Keszthely Fejér György utcába behajtási engedélyre jogosultak:
  - A „mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési jelzőtábla hatálya alá eső szakaszán lakó, tulajdonnal rendelkező polgárok, üzlettulajdonosok és bérlők, kizárólag saját tulajdonában lévő személy- és kis tehergépkocsik részére, amennyiben az ingatlanra való gépjármű behajtás lehetősége biztosított és a gépjármű az ingatlanon elhelyezhető, ezen engedély az utcán történő várakozásra nem jogosít,
  - az áruszállítók (a folyamatos fel-és lerakodás) biztosításához, és taxi a személyszállítás időszakára.
4. A Városstratégiai Bizottság jelen határozattal egyidejűleg Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága 9/1995. (V.30.), 9/2005. (VI.3.) és 2/2010. (II.22.) számú döntéseit hatályon kívül helyezi.
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről tájékoztassa.
6. A Városstratégiai Bizottság felkéri a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban foglaltak teljesítéséhez szükséges táblázási feladatot elvégezze, azaz a „6.00-10.00” kiegészítő táblát a Fejér György utca bejáratánál lévő „mindkét irányból behajtani tilos” közlekedési jelzőtábla alól eltávolítsa.

**Határidő:** 2023. június 2.  
**Felelős:** Manninger Jenő polgármester  
Dósa Zsolt, a Városstratégiai Bizottság elnöke  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Lakatos Gyula városüzemeltetési csoportvezető)  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)  
Laczkó Mária, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.  
ügyvezetője

Keszthely, 2023. május 17.

**Dósa Zsolt**  
Városstratégiai Bizottság  
elnöke

behajtási engedély - Városház utca - rendeletmódosítási kérelem

imap://jegyzo%40keszthely%2Ehu@maxemail.hu:993

**Tárgy:** behajtási engedély - Városház utca - rendeletmódosítási kérelem

2023 MÁJ 11.

**Feladó:** Attila Béres <mail@beresattila.hu>

**Dátum:** 2023. 05. 10. 15:24

**Címzett:** Dr. Horváth Teréz <jegyzo@keszthely.hu>

Tisztelt Dr. Gábor Hajnalka!

Szeretném kezdeményezni a Városház utcai behajtási rendelet módosítását.

2023 MÁJ 11.

Minden bizonnyal egy tévedésen vagy "joghézagon" alapul, hogy az utcában ingatlantulajdonnal rendelkező vállalkozások kiestek a behajtási és parkolási engedélyre jogosultak köréből. Azt gondolom, nem lehet megtiltani, hogy egy közútkapcsolattal rendelkező ingatlanhoz a tulajdonosa gépjárművel hozzáférjen.

Az áruszállításra hivatkozni egyes vállalkozásoknál nehezen indokolható, de a telek és az adott esetben ott kialakított parkolóhely megközelítése nem ütközhet akadályba.

Arra is szeretném felhívni a figyelmet, hogy az utcában a jelenlegi forgalmi rend nem érte le a kívánt célt: gond nélkül hajt be és parkol ingyen akárki...

Talán jobb megoldás lenne a behajtási tilalom helyett egy rendkívül magas parkolási díj mellett 1-1 autóra mentességet adni az ingatlantulajdonosoknak.

Üdvözlettel:

Béres Attila

[www.beresattila.hu](http://www.beresattila.hu)

+36303291390

**KESZTHELY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
Városfejlesztési Bizottság Elnökétől

**K I V O N A T**

**Keszthely Város Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága**  
**2005. június 3-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**9/2005. (VI.3.)**  
**Városfejlesztési Bizottság határozata**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a „Keszthely Városház u. forgalmi szabályozás” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Városfejlesztési Bizottság 5/1999. (III.16.) sz. határozatának 2.1. (Városház utcára vonatkozó) pontját hatályon kívül helyezi.
2. A Városház utca elején behajtani tilos táblát kell elhelyezni kiegészítő táblával, hogy azt csak a behajtási engedéllyel rendelkezők, illetve az áruszállítók (a fel- és lerakás idejére) használhassák.  
A behajtási engedélyeket Keszthely Város Polgármestere állítja ki a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának igazolása alapján. A kiadott engedélyek nyilvántartását a Polgármesteri Hivatalban vezetni kell.
3. A tábla csere költségei a 2005. évi költségvetés keretében rendelkezésre állnak.
4. Behajtási engedélyre jogosultak:
  - Városház utcában állandó lakcímmel rendelkező lakók, kizárólag személygépkocsi behajtására és várakozásra, (arra a személygépkocsira, amelyik után súlyadót fizetnek),
  - az áruszállítók (a folyamatos fel- és lerakódás) biztosításához.
5. Felkéri a Polgármestert, hogy a gondoskodjon a 34/2000. sz. rendelettel jóváhagyott Történeti Városközpont Helyi Építési Szabályzatának módosításáról akképpen, hogy a lakó-pihenő övezet a Városház utcára vonatkozóan kerüljön törlésre.

**Határidő:** 2005. június 30., ill. a szabályozási terv módosítását követően

**Hatálybalépés:** 2005. július 1.

**Felelős:** Mohácsi József polgármester  
Dr. Markó Péter jegyző  
Kránicz Kálmán bizottság elnöke  
(Szigligeti Aladár osztályvezető,  
Némethné Bali Mária osztályvezető)

Keszthely, 2005. június 6.



*Kránicz Kálmán*  
Kránicz Kálmán  
bizottság elnöke

**KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**Városfejlesztési Bizottság Elnökétől**

**K I V O N A T**

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Városfejlesztési Bizottsága**  
**2010. február 22-i soros ülésének jegyzőkönyvéből**

**2/2010. (II. 22.) sz.**  
**Városfejlesztési Bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága a „Keszthely Fejér György u. közlekedési rendje” című előterjesztést megtárgyalta és a Keszthely Város Önkormányzata által megalkotott Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 38/2006. (XII. 1.) rendelet 2. sz. melléklete III.1./III.a. pontjában átruházott hatáskörben eljárva az alábbi határozatot hozza.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága a 9/1995. (V. 30.) és a 9/2005. (VI. 3.) sz. Városfejlesztési Bizottság határozatát módosítja akként, hogy a Fejér György u. és Városház u. bejáratánál lévő behajtani tilos tábla alatt elhelyezett kiegészítő tábla feliratát, ami jelenleg „kivéve engedéllyel” kiegészíti „kivéve engedéllyel és Taxi” felíratra. A táblacsere költségeit a 2010. évi költségvetés tartalmazza.

Határidő: 2010. március 1.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester  
Fodor Márk bizottság elnöke  
Dr. Markó Péter jegyző  
(Szigligeti Aladár Városüzemeltetési Osztályvezető)

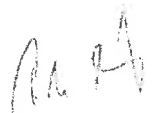
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési Bizottsága a Fejér György u. forgalmi rendjét szabályozó 9/1995. (V. 30.) sz. Városfejlesztési Bizottság határozatát módosítja úgy, hogy az utcába engedélyezi az üzlet tulajdonosának vagy bérlőjének a behajtást, amennyiben az ingatlanra be tud állni. Ezen engedély az utcán történő parkolásra nem jogosít.

A Fejér György u. „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla hatálya alá eső szakaszán lakó és személygépkocsival rendelkező polgárok és üzlettulajdonosok vagy bérlők, az azok tulajdonában lévő személy- és kis tehergépkocsik részére – amennyiben az ingatlanra való gépjármű behajtás lehetősége biztosított – kérelmük alapján a behajtási engedély kiadását – úllandó lakhely, vagy tulajdonosi, illetve bérlői jog fennállásáig, határidő megjelöléssel – jegyző kiadmányozással engedélyezi.

Határidő: 2010. március 1.

Felelős: Ruzsics Ferenc polgármester  
Fodor Márk bizottság elnöke  
Dr. Markó Péter jegyző  
(Szigligeti Aladár Városüzemeltetési Osztályvezető)

Keszthely, 2010. február 23.

  
**Fodor Márk**  
**bizottság elnöke**

2/A. n. mell.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Városfejlesztési Bizottsága**

**K I V O N A T**

a Városfejlesztési Bizottság 1995. május 30-i ülésének  
jegyzőkönyvéből

9/1995. (V. 30.)

**Városfejlesztési Bizottság határozata**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága a Keszthely Fejér Gy. u. közúti forgalom szabályozás tárgyában, a belvárosi „Lakó-pihenővezet” kijelölésről szóló 6/1993. (V. 11.) és 2/1994. (IV. 19.) sz. határozataival módosított 14/1993. (XI. 16.) sz. határozatát - az 1995. február 21-i, 76 db várakozóhely megszüntetését rögzítő állásfoglalást is figyelembe véve - az alábbiak szerint módosítja.

1./ A Fejér György u. Kossuth L. u-i csatlakozásánál elhelyezett „gyalogút” jelzőtábla megmarad, a „Mindkét irányból behajtani tilos”, „kivéve engedéllyel” közúti jelzés a Fejér Gy. u. 2-4. sz. ingatlan telekhatár vonalába áthelyezendő.

E közúti jelzőtábla „Kivéve áruszállítás, 6-10 óra” jelzéssel kiegészítendő. A jelzőtábla telepítés 2 db feljelölt „P” helyet érint, ami megszüntetendő.

2./ A Fejér Gy. u. „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla hatálya alá eső szakaszán lakó és személygépkocsival rendelkező polgárok részére - amennyiben az ingatlanra való gépjármű behajtás lehetősége biztosított - kérelmük alapján, a behajtási engedély kiadását - állandó lakóhely fennállásáig, határidő megjelöléssel - jegyzői kiadmányozással engedélyezi.

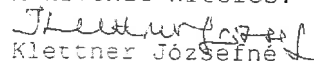
Végrehajtásért felelős: Dr. Nagy Erzsébet aljegyző  
(Beregszászi Géza osztályvezető)

Határidő: 1995. június 1.

Keszthely, 1995. május 31.

Pál Ferenc sk.  
bizottság elnöke

A kivonat hiteles:

  
Klettner Józsefné  
adm.