



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. szeptember 28-ai soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

219/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével a Keszthely, Kossuth Lajos u. 12. szám alatti társasház földszintjén található
 - Keszthely 573/3/A/5 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű tároló helyiség, valamint a
 - Keszthely 573/3/A/4 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű, lakásmegjelölésű ingatlanokat együttesen, versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani, az alábbi feltételekkel:
 - az ingatlanok meghirdetésre kerülő együttes induló vételára 17.860.000,-Ft;
Az ingatlan értékesítését általános forgalmiadó-fizetési kötelezettség nem terheli.
 - az ajánlati kiírásnak tartalmaznia kell azt a kitélt, hogy az ajánlattevő jognyilatkozatban köteles vállalni az együttműködést az ingatlanok felett található terasz tulajdonosával a terasz, illetve az épület városképi szempontoknak megfelelő átalakításában (esetleges födémcsere és épületszerkezet megerősítése);
 - az adásvételi szerződés kötelező tartalmi elemét képezi a vevő azon nyilatkozata, mely szerint a szükséges átalakítás műszaki tartalmát megismerte és a munkálatok költségei szerződés tárgyát érintő ingatlanokat terhelő arányos részének megtérítését vállalja, s ennek összegét a megvalósítás időtartamára, de legfeljebb a szerződéskötést követő két évig ügyvédi letétbe helyezi.
- A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati eljárás lebonyolítására és az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, illetve 2023. november 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya testületi referens

