



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 1/38-129/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. október 26-án (csütörtök) 10.05 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Városháza Díszterme
(Keszthely, Fő tér 1.)

Jelen vannak: Manninger Jenő polgármester, Vozár Péterné alpolgármester
Bánhegyi Renáta, Czuth Zoltán László, Csótár András, Dékány Péter, Dósa Zsolt, Horváth Tamás, Molnár Tibor, Raffai-Réz Ildikó és Sáringer-Kenyeres Marcell képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető
Kalotsa Annamária kabinetvezető
Lakatos Gyula városüzemeltetési csoportvezető
Ónodi Szabó Lajos főépítész

Megjelent meghívottak:

Kőrös László, a HUSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Podlovics Péter, a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Laczkó Mária, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szabó Krisztina, a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely hivatalvezetője
Keszte Gábor, Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézete vezetője
Salamon Ivett belső ellenőr

Manninger Jenő polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket, a hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés szabályszerűen került összehívásra, a testület tagjai közül 11 fő képviselő tartózkodik a teremben – Nemes Klára képviselő jelezte távollétét, igazoltan van távol - a testület határozatképes, így a képviselő-testület soros ülését 10.05 órakor megnyitotta.

Mielőtt rátért a napirendek elfogadására, egy szomorú kötelezettségüknek eleget téve, kérte a jelenlévőket, hogy emlékezzenek meg az október 3-án elhunyt „Keszthely Városáért”, valamint „Keszthely Város Turizmusáért” díjjal kitüntetett Bubla Zoltánról, aki 1973-tól több, mint húsz évet dolgozott Keszthelyen a műszaki igazgatásban. Kezdetben a Városi Tanács főelőadója, majd 1987-től műszaki osztályvezetője, 1991-1995 között városi főmérnök-főépítész volt.

A 90-es évektől közel 14 évig a Keszthely-Hévíz Kistérségi Társulás térségmenedzsere, a Polgármesteri Hivatal tömbrehabilitációs tanácsadója, magántervező. 1998-ban helyi önkormányzati képviselőnek választották, négy évig az önkormányzat Városfejlesztési Bizottsága elnöki teendőit is ellátta.

2008-2019. között a Keszthelyi Turisztikai Egyesület elnöke. Emellett hosszú évekig a Keszthelyi Térségi Vállalkozók Klubja Egyesület elnöki tisztségét is betöltötte 2019-es visszavonulásáig. Kérte a jelenlévőket, hogy Bubla Zoltán emléke előtt 1 perces néma felállással tisztelegjenek.

A jelenlévők 1 perces néma felállással adóztak Bubla Zoltán emléke előtt.

Manninger Jenő polgármester ezt követően a napirendi javaslatot azzal terjesztette a testület elé, hogy interpelláció nem érkezett, azonban 2 sürgősségi indítvány megtárgyalása szükségessé vált:

S1. A VÜZ Nonprofit Kft tárgyieszközei között szereplő EWA fermentor és kapcsolódó kiszolgáló egységek értékesítése (zárt)

A napirend sürgősséggel történő megtárgyalását az értékesítés lebonyolítása, a vonatkozó közbeszerzési eljárásról való részvétel indokolja.

S2. Támogatási kérelem

A napirend sürgősséggel történő megtárgyalását az indokolja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 42.§ 4. pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át az alapítványi forrás átvétele és átadása. Az Mötv. előírásai értelmében az alapítványnak nyújtandó támogatásokról a képviselő-testületnek kell határozatot hoznia. Keszthely város Önkormányzata Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottsága az Ady Iskola Izsák Imre Alapítványa támogatásáról soros ülésén, 2023. október 24-én tett javaslatot, ezt kell a testületnek jóváhagynia, megtárgyalnia.

Az S2. sürgősségi indítványt a nyilvános ülés végén, a 8. napirendet követően, az S1. sürgősségi indítványt pedig a zárt ülés végén, a 11. napirendet követően javasolta megtárgyalni. Ezt követően felkérte képviselőtársait a napirenddel kapcsolatos javaslataik, észrevételeik megtételére, majd ennek hiányában elsőként az S1. sürgősségi indítvány napirendre vételét tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az S1. indítvány napirendre vételét elfogadta.

Manninger Jenő polgármester az S2. sürgősségi indítvány napirendre vételét tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal az S2. indítvány napirendre vételét elfogadta.

Manninger Jenő polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottak alapján módosított napirendet.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.

Napirend

1. A 2024. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

2. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről, valamint Keszthely Város Önkormányzata 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2024. évi belső ellenőrzési munkaterve

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

4. Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

5. Keszthely Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása - véleményezési szakasz és az előzetes környezeti értékelés lezárása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

Egyéb ügyek

6. Vagyonhasznosítási ügyek

7. Intézményi alapító okiratok módosítása

8. Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézete ügyei

S2. Támogatási kérelem

9. Újkori Középiskolás Helikoni Ünnepségek Alapítvány ügyei (zárt)

10. Javaslat a „Pro Cultura Keszthely” kitüntető cím adományozására (zárt)

11. Egyedi lakásügyek (zárt)

S1. A VÜZ Nonprofit Kft tárgyieszközei között szereplő EWA fermentor és kapcsolódó kiszolgáló egységek értékesítése (zárt)

Manninger Jenő polgármester rátért a napirendek előtti ügyek megtárgyalására. Elsőként a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatókat terjesztette a testület elé, amely kiegészült a HUSZ Nonprofit Kft. jövedelmi helyzetéről, kötelezettségvállalásairól szóló havi tájékoztatóval. Mivel hozzászólási igény a képviselők részéről ezzel kapcsolatban nem merült fel, a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről készült tájékoztatók megtárgyalására tért át.

Elsőként új fejleményként a beszámolókat kiegészítve elmondta, hogy a „Családbarát munkahelyek kialakításának és fejlesztésének támogatása” programra benyújtott, „A Keszthelyi Polgármesteri Hivatal családbarát intézkedéseinek bővítése” című projektet a Kulturális és Innovációs Minisztérium „Családbarát Munkahely 2023” címben részesítette. Tudomása szerint a díj a jövő héten kerül átadásra. Gratulált a hivatalnak a díj elnyeréséhez, majd felkérte a képviselőket a tájékoztatókkal kapcsolatos hozzászólásra. Kérdés, észrevétel hiányában a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatait terjesztette a testület elé. Mivel a tájékoztatókhoz hozzászólási igény nem merült fel, a három tájékoztató együttes elfogadására tett javaslatot bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről és a fontosabb eseményekről készült tájékoztatókat, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatókat.

(A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatók, a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről és a fontosabb eseményekről készült tájékoztatók, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatók a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

1. A 2024. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

242/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2024. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása” c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Az előterjesztésben foglalt indokokra tekintettel a bérleti díjak mértéke nem emelkedik, az önkormányzati tulajdonú helyiségekre vonatkozóan a 2024. évben megkötendő bérleti szerződésekben is a 2023. évben hatályban lévő alábbi minimális fajlagos díjtételeket kell alkalmazni:

	Díjak (Ft/m ² /hó + ÁFA)					
	A	B	C	D	E	F
Kiemelt	4.003	3.077	2.048	1.523	800	150
I.	2.844	2.048	1.444	1.176	800	100
II.	2.305	1.523	1.176	924	800	100
III.	1.411	924	583	583	800	100

A már megkötött szerződésekben rögzített évenkénti bérleti díjemelést csak a fenti minimális fajlagos bérleti díj elérésének mértékéig kell érvényesíteni.

Határidő: folyamatos, illetve 2024. december 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

243/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2024. évi helyiségbérleti díjak és kedvezmények meghatározása” című előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, „Kiemelt” övezetben önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek bérlői számára bérleti-díjkedvezményt biztosít a 2023. október 1-jétől 2024. április 30-áig terjedő időszakra oly módon, hogy a bérleti díjat a képviselő-testület vonatkozó határozatában megszabott minimálisan elvárt bérleti díj 70 %-ában kell megállapítani, amennyiben a jelenleg fizetendő bérleti díj ennél magasabb.
2. Az 1. pontban meghatározott kedvezményre kizárólag
 - a keszthelyi székhellyel vagy lakóhellyel rendelkező, valamint
 - az egész évben, ezen belül a hét legalább négy napján nyitva tartó kereskedelmi és vendéglátó egységek üzemeltetői jogosultak.
3. A képviselő-testület felkéri a helyiség-bérbeadással érintett VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját a helyiségbérleti díjak fentiek szerinti alkalmazására.

Határidő: folyamatos, illetve 2024. április 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közigazdasági osztályvezető)

Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Stadler Tímea Kinga Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár igazgató

2. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről, valamint Keszthely Város Önkormányzata 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2024. évi belső ellenőrzési munkaterve

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolta a III. határozati javaslat mellékletét képező 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv kiegészítését a Keszthelyi Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2023. évi átfogó ellenőrzésének javaslatai alapján tett intézkedések megvalósításának utóellenőrzésével. A bizottság módosító javaslatát jegyző asszony előterjesztőként befogadta, így a jelzett melléklet egy 11. ponttal került kiegészítésre. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

244/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről, valamint Keszthely Város Önkormányzata 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2024. évi belső ellenőrzési munkaterve” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. II. negyedévi belső ellenőrzésekről készült tájékoztatót tudomásul veszi, az abban foglaltakkal jóváhagyja.

Határidő: tájékoztatásra: 2023. november 15.

Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Salamon Ivett belső ellenőr)

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

245/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről, valamint Keszthely Város Önkormányzata 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2024. évi belső ellenőrzési munkaterve” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés III. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Salamon Ivett belső ellenőr)

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra a harmadik határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

246/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. évi II. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről, valamint Keszthely Város Önkormányzata 2024-2027. évi stratégiai ellenőrzési terve és 2024. évi belső ellenőrzési munkaterve” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési munkatervét a *MELLÉKLET* szerint elfogadja.

A munkaterv előírásait 2024. január 1-től 2024. december 31-ig kell alkalmazni. A képviselő-testület felhatalmazza Keszthely Város Jegyzőjét, hogy az ütemtervek időrendjétől a szükségleteknek megfelelően eltérhet.

Az eltérés indokairól a belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolóban tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

Határidő: folyamatos, 2024. december 31-ig
Felelős: Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Salamon Ivett belső ellenőr)

3. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

247/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ában foglaltak alapján Keszthely város Helyi Választási Bizottsága tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Dr. Cseh-Bujtor Éva () tag
Dr. Cseszár Zsuzsanna () tag
Dr. Tamás Tímea () tag

Dr. Kovács Ferenc ()
Virág Tamás Lászlóné Dr. ()

) 1. sz. póttag
) 2. sz. póttag

4. Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester az anyagból kiemelte a jelenleg folyamatban lévő csapadékvíz elvezetés tárgyú beruházásokat: Keszthely-Kertváros Mély utcai csapadékvíz elvezető rendszer építése - amely gyakorlatilag átadás környéki állapotban van - elkészül (ez egy TOP beruházás); az Övárok-Szent László árok meghiúsodott vízszint szabályozó műtárgy átépítésének előkészítése megtörtént; az autóbusszpályaudvar duguláselhárítása fontos kérdés még, itt új aknákat kell beépíteni, a MÁV területén belül további csatornafeltárássra kerül sor, nem önmagában az önkormányzat tudja megoldani ezt a kérdést. A teljes rendezése ennek a kérdésnek a MÁV és az érintett közműcégek bevonásával a jövő évre áthúzódik. A jövő évet érintő fontos feladat még a Büdösárok tározó előtt lévő vápafal újjáépítése, ennek az előkészítése szintén megkezdődött. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

248/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízügyi védekezési tervek felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 16.§ (5) bekezdése, továbbá a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján Keszthely város vízkár elhárítási tervét felülvizsgálta és az alábbiak szerinti módosítja:
 - a.) a vízkár elhárítási terv 3. oldalán a közművekről szóló rész 2. bekezdésében a szippantott szennyvíz elhelyezésére az *alsópáhoki* elhelyező telep helyett a *tapolcai* telephely meghatározása szükséges,
 - b.) a terv 4. oldalán található hulladék kezelő ismertetése az alábbiakra módosul:
A város hulladékkezelője a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (székhely: 1117 Budapest, Galvani u. 44.). A települési hulladékot a Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Nonprofit Kft. gyűjti össze, majd a KETÉH Keszthely és térsége Hulladékkezelő Kft. telephelyen történő átmeneti tárolást és átrakást követően a hulladékkezelő (MOHU Zrt.) a Zalabéri lerakóra szállítja.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a fentiek szerinti módosításoknak a vízkár elhárítási tervben történő átvezetéséről.

Határidő: a tervmódosítás átvezetésére 2023. november 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Lakatos Gyula városüzemeltetési csoportvezető)

5. Keszthely Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása - véleményezési szakasz és az előzetes környezeti értékelés lezárása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester jelezte, hogy az előterjesztés összeállítását követően szükségessé vált adminisztrációs elírásból fakadó javítás, hiszen nemcsak a garázsépítési kötelezettség módosul, hanem természetesen a gépkocsi tárolókra is vonatkozik ez a változás, így a gépkocsitároló, mint elnevezés is törlésre kerül majdan a rendeletből. A pontosított 2. számú melléklet a képviselők részére a tegnapi napon elérhetővé vált. Elmondta továbbá, hogy ennek a módosításnak az a célja, hogy szabályozzák továbbra is szigorúan a parkolók és a garázsépítési kötelezettségeket, de a belvárosban előre szeretnének lépni abban, hogy a belvárosban a jelenlegi épületek felújítását is preferálják és ezért kisebb számú lakásépítéseknel enyhít az előírás. Nyilvánvaló, hogy a szakemberek véleménye alapján a nagyobb építkezésnél majd gondosan szabályozzák azt is, hogy a parkolók száma mennyi legyen és a garázsok számát is szabályozni kell. Egyéb beavatkozásokat természetesen még ettől függetlenül a településkép védelemmel is lehet szabályozni. Ezt követően felkérte a főépítész urat, a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot, egyúttal megjegyezte azt is, hogyha a közmeghallgatáson szóba kerül ez a kérdés, ott majd részletesen megválaszolják.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

249/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthely Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása - véleményezési szakasz és az előzetes környezeti értékelés lezárása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Keszthely Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben nevesített véleményezési szakasz az előírásoknak megfelelően megtörtént, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezárja. A véleményezési szakasz során érkezett észrevételekkel kapcsolatosan a településtervező által azokra adott szakmai javaslatot és indokolást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal, azokkal egyetértve elfogadja.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm.rendelet 1.§ szerint megkeresett, a környezeti védelemért felelős közigazgatási szervek határidőben beérkezett véleményei alapján a településrendezési eszközök jelen módosításához környezeti vizsgálat nem szükséges.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a hozott döntés közzétételére, továbbá arra, hogy a vélemények másolatát, valamint a tervdokumentációt a Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészének záró szakmai vélemény kiadására küldje meg.
4. A képviselő-testület Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet 33.§ (3) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy az állami főépítész záróvélemény ismeretében Keszthely Város

Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetet terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Ónodi Szabó Lajos mb. főépítész)

6. Vagyonhasznosítási ügyek

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az anyaghoz készült egy előterjesztés-kiegészítés a Kossuth Lajos utca 22. szám alatti, 20 m² és 40 m² nagyságú üzlethelyiségek Wimmer Kávézó Kft. részére történő bérbeadására vonatkozóan, így összesen 4 határozatról kell döntést hoznia a képviselő-testületnek. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök jelezte, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén volt egy olyan javaslat, hogy az előterjesztés „II. Keszthely, Deák F. u. 49. sz. alatti ingatlan területének részleges bérbeadása” részben a megközelítőleg 50.000,- Ft-ban állapítható meg a bérleti díj részről a „megközelítőleg” szót vegyék ki, mert ez a szó már a határozati javaslatban sem szerepel, ott már 50.000,- Ft/hó összegként szerepel. Itt ellentmondás van a két dolog között. Ez lenne a javaslatuk, amit a bizottsági ülésen is javasoltak már.

Manninger Jenő polgármester közölte, hogy előterjesztőként ezt elfogadja. Kérte, hogy a bizottsági elnökök a további napirendeknél is jelezzék, ha van észrevételük, akkor is, ha ő ezt külön nem kérdezi.

Dékány Péter képviselő egy olyan javaslat elfogadását indítványozta, mely szerint a 2024-es választásoknál a felállított új testületig tartanak moratóriumot az ingatlanok eladásában, mert egyelőre nem lehet tudni, hogy az új testületnek milyen koncepciója van a helyiségek gazdálkodásával kapcsolatosan. Kérdezte, van-e arra lehetőség, hogyha a testület szavaz az első határozati javaslatról, hogy ne a tartalékalapba kerüljön az összeg, hanem a lakásalapba?

Manninger Jenő polgármester a hozzászólásra reagálva elmondta, hogy ezek a kérdések szabályozva vannak. A képviselő-testület a költségvetésében előzetesen is döntött arról, hogy bizonyos ingatlanbevételt előirányoz évente. Hozzátette, hogy a korábbi éveknél ez jóval alacsonyabb, már a költségvetés tervezésénél sem gondolkodtak abban, hogy nagyarányú ingatlan kiárusításba kezdenek. Úgy vélte, hogy ez a javaslat így Keszthely érdekeivel nem egyezik. Van egy ingatlangazdálkodás és ha ebben vannak jó javaslatok, akkor azt a képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia, ott el lehet dönteni, hogy most ez a javaslat jó-e vagy sem a városfejlesztés, a városgazdálkodás pénzügyi helyzete szempontjából. Akkor szoktak így felfüggeszteni ingatlaneladásokat, hogyha valami vészhelyzet van vagy úgy látják, hogy valamilyen kiárusítása kezdődne a városnak. Erről szó sincs. A betervezett ingatlaneladás kevesebb, ugyanakkor kifejezetten ellentétesnek tartaná a város érdekeivel ezt a javaslatot. Most is vannak olyan magánszemélyektől érkezett kérelmek, melyeknél egy-egy kisebb telket szeretnének megvenni, ezt mind egyenként javasolja a testületnek megtárgyalásra, mert a testület dönt az értékesítésekről, a testület vizsgálja meg. Ne akadályozzák meg a fejlődést, vannak olyan területek, amikkel pillanatnyilag az önkormányzat nem tervez fejlesztést, de egy magánszemély úgy gondolja, hogy neki megéri megvenni, akkor természetesen ez fontos. Képviselő úr javaslatának elfogadásával gyakorlatilag megállítanák a fejlődést Keszthelyen. Az

ingatlanhelyzet sem olyan, hogy attól kellene félni pillanatnyilag, hogy azonnal most valamilyen nagyobb arányú ingatlanfejlesztések lesznek. Kifejezetten Keszthely érdekének ellentétesnek tartaná egy ilyenfajta ingatlanértékesítést. Ha politikai mezőre terelné a dolgot, ami nem ildomos, emlékeztetett arra, hogy volt már rá példa Keszthely történetében 2006 környékén, hogy az utolsó pillanatokban próbáltak meg értékesíteni milliárdos nagyságú ingatlanokat. Lehet, hogy képviselő urat ez a régi emlékek gyötrik. (A baloldalhoz kötődött ez a dolog.) A félreértés elkerülése végett megjegyezte, hogy nincs joga azt mondani, hogy áron alul adtak el ingatlanokat, mert megfelelő rend szerint adták el, de akkor valóban volt egy nagyarányú értékesítés, 2006-ban emlékezte szerint 3-4 milliárd Ft környékén kínáltak eladásra ingatlanokat, melyeknek a nagy része el is ment. Ilyet nem terveznek semmiképpen, de azokat, amelyek aktuálisan megfelelnek a választópolgárok érdekeinek és a város érdekeinek azt természetesen javasolja. Képviselő úr másik javaslatára vonatkozóan közölte, hogy arra is van szabályozás, hova kerüljenek a bevételek, a törvény szerint az önkormányzati lakások eladásából a lakásalapba, a többiből pedig a város gazdálkodhat. Ezt javasolja fenntartani annál is inkább, mivel a lakásalapba most van pénze az önkormányzatnak, annak a hasznosítása természetesen zajlik a lakások felújításával, illetve lehet tervezni lakás építést ezzel kapcsolatban. A testület fogja megvitatni, hogy ezeket hogyan használja fel. Üzlethelyiségre is meg van a szabályozás. Közölte, hogy nem támogatja képviselő úr javaslatát. Kérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek még hozzászólási igénye. Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem merült fel, szavazniuk kell képviselő úr javaslatairól, mivel két dolog is említett, külön-külön kell szavazniuk róla. Kérte képviselő urat, mivel írásban nem juttatta el, tegye fel a javaslatát egyértelműen még egyszer külön-külön a kérdéseit, amiről külön-külön fognak majd szavazni. Ha jól értette képviselő urat, először azt javasolta, hogy a további ingatlaneladásokat függessze fel az önkormányzat?

Dékány Péter képviselő jelezte, hogy igen, fenntartja a javaslatát.

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra Dékány Péter képviselő arra vonatkozó javaslatát, hogy a további ingatlaneladásokat függessze fel az önkormányzat. Kérte, hogy aki nem ért egyet a javaslattal, az „nem”-mel szavazzon.

A képviselő-testület 8 nem és 3 igen szavazattal Dékány Péter képviselő javaslatát elutasította.

Manninger Jenő polgármester közölte, hogy a következő szavazás arra vonatkozik, hogy képviselő úr az I. határozati javaslatban megjelölt tárgyi értékesítés hasznát a lakásalapba kívánja helyezni.

Dékány Péter képviselő jelezte, hogy az erre vonatkozó javaslatát visszavonja.

Manninger Jenő polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.

250/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével a Keszthely, Kossuth Lajos u. 14. szám alatti társasházban található három - Keszthely 585/A/1 hrsz.-ú, 97 m² alapterületű, a Keszthely 585/A/5 hrsz.-ú, 13 m² alapterületű, valamint a Keszthely

- 585/A/6 hrsz.-ú, 10 m² alapterületű – helyiségingatlanát együttesen, versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani.
2. Az ingatlanegyüttes meghirdetésre kerülő induló vételára 20.235.000,-Ft.
Az ingatlan értékesítését általános forgalmi adófizetési kötelezettség nem terheli.
 3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, illetve 2023. december 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Manninger Jenő polgármester a II. határozati javaslattal kapcsolatban elmondta, hogy ezzel azt akarják segíteni, hogy a cukrászda környékén lévő közlekedési helyzet javuljon. Szerencsére nagy a forgalma az üzleteknek, ez indokolja azt, hogy egy ilyen megoldást keressenek átmenetileg erre a kérdésre. Ezt követően feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

251/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével, a 16.§ (1) és (3) bekezdés alapján bérbe adja a Keszthely 1200/1 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar és gazdasági épület megjelölésű ingatlan Vak Bottyán utcával határos 644 m² nagyságú terület részét Németh Béla 8360 Keszthely, Vak Bottyán u. 24. szám alatti lakos részére az általa üzemeltetett Keszthely, Kócsag u. 2. szám alatti cukrászda dolgozói és vendégei által történő használat céljából az alábbi feltételekkel:
 - a bérlet időtartama 5 év. Amennyiben a bérlő a szerződésben vállalt kötelezettségeinek eleget tesz, úgy a bérlet további 5 évvel meghosszabbítható;
 - az önkormányzat jogosult – különösen a terület más jellegű hasznosítási szándék esetén - indokolás nélkül, hat hónapos felmondási idővel a bérleti szerződés felmondására. Bérlő a felmondás érvényesítésekor köteles a területet térítésmentesen a tulajdonos rendelkezésére bocsátani;
 - a bérleti díj mértéke 50.000,- Ft/hó. (A bérleti díjat általános forgalmi adófizetési kötelezettség nem terheli.);
 - bérlő köteles saját költségén gondoskodni többek között a terület rendezéséről, karbantartásáról, gondozásáról és síkosságmentesítéséről, mely költségek bérleti díjban történő elszámolására nem jogosult;
 - a szerződés a terület kizárólagos használatára nem jogosít.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 2023. november 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra a harmadik határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

252/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével, a 16.§ (1) és (3) bekezdés alapján a Keszthely 0440/18 hrsz-ú, 82 813 m² nagyságú, kivett erdő, árok megjelölésű ingatlant bérbe adja a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6., képviseli: Dr. Csonki István igazgató) részére az alábbi feltételekkel:
 - a bérlet időtartama határozatlan, a szerződés célja zagyter üzemeltetése;
 - Bérlet vállalja az erdészeti határozatban előírt 3 640 000 Ft összegű erdővédelmi járulék megfizetését, továbbá az igénybevétel befejezését követően a rekultiváció és a 229/B erdőrészlet erdősítésének és esetleges ápolásának elvégzését. Bérlet vállalja továbbá a zagyteren kívüli Keszthely 229/A erdőrészlet 1,07 ha területén a saját költségén történő erdőápolási feladatok elvégzését is a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal VEG/001/3023/2018 számú határozatában meghatározott határidő szerinti erdősítés 2026 évi befejezéséig;
 - a bérleti díj mértéke 1.200.000,-Ft/év. (A bérleti díjat általános forgalmi adófizetési kötelezettség nem terheli.);
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 2023. november 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Manninger Jenő polgármester a IV. határozati javaslattal kapcsolatban tájékoztatásul elmondta, hogy a korábbi használat továbbviteléről van szó, ami a működéshez szükséges, a bizottságok ezt nem tárgyalták meg. Felkérte a bizottsági elnököket és a képviselőket az észrevételeik megtételére, majd ennek hiányában feltette szavazásra a negyedik határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

253/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti jogkörében eljárva hozzájárul a Kossuth Lajos utca 22. szám alatti, 20 m² és 40 m² nagyságú üzlethelyiségek Wimmer Kávészó Kft. (székhelye: 8360 Keszthely, Kossuth Lajos utca 22.; képv.: Kámán Ibolya) részére történő bérbeadásához az alábbi feltételekkel:
 - a) a bérleti jogviszony 2023. november 1. napjától kezdődően 5 évre, 2028. október 31. napjáig szól, további 5 év előbérleti jog biztosításával.
 - b) bérlet köteles a szerződéskötést megelőzően a helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadásának biztosítása érdekében 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű biztosítékot megfizetni a bérbeadó részére.
 - c) A helyiség bérleti díja 3077,-Ft+ÁFA/m²/hó.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására és a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiségbérelti szerződés megkötésére.

Határidő: tájékoztatásra 2023. október 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

7. Intézményi alapító okiratok módosítása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

254/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Intézményi alapító okiratok módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely alapító okiratát az I-1. MELLÉKLET szerint módosítja, egyúttal jóváhagyja az I-2. MELLÉKLET szerinti egységes szerkezetű alapító okiratot.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az intézményvezető, valamint a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda (8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.) részére történő jogszabály szerinti megküldéséről.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az esetleges elírások javítására vonatkozó, vagy formai okból kért, illetve nem az alapító okirat tartalmára vonatkozó hiánypótlásnak eleget tegyen.

Határidő: az alapító okirat megküldésére 2023. november 2.

Felelős: Manninger Jenő Vilmos polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra a második határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

255/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Intézményi alapító okiratok módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát az II-1. MELLÉKLET szerint módosítja, egyúttal jóváhagyja az II-2. MELLÉKLET szerinti egységes szerkezetű alapító okiratot.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az intézményvezető, valamint a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda (8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.) részére történő jogszabály szerinti megküldéséről.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az esetleges elírások javítására vonatkozó, vagy formai okból kért, illetve nem az alapító okirat tartalmára vonatkozó hiánypótlásnak eleget tegyen.
5. A képviselő-testület továbbá felkéri az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását terjessze a hatáskörrel rendelkező bizottságok elé jóváhagyásra.

Határidő: az alapító okirat megküldésére 2023. november 2.,
5. pontra 2023. november 30.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)
Stadler Tímea Kinga igazgató

Manninger Jenő polgármester feltette szavazásra a harmadik határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

256/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**Intézményi alapító okiratok módosítása**” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatoni Múzeum alapító okiratát a III-1. MELLÉKLET szerint módosítja, egyúttal jóváhagyja az III-2. MELLÉKLET szerinti egységes szerkezetű alapító okiratot.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okiratnak az intézményvezető, valamint a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda (8900 Zalaegerszeg, Dísz tér 7.) részére történő jogszabály szerinti megküldéséről.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az esetleges elírások javítására vonatkozó, vagy formai okból kért, illetve nem az alapító okirat tartalmára vonatkozó hiánypótlásnak eleget tegyen.

Határidő: az alapító okirat megküldésére 2023. november 2.

Felelős: Manninger Jenő Vilmos polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

8. Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézete ügyei

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester az előterjesztés kapcsán a háziorvosi ügyelet alakulásáról az alábbiakban tájékoztatta a lakosságot: Az egészségügyi törvény módosítása értelmében 2023. november 1. napjától a háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról a mentőszolgálat gondoskodik Keszthelyt érintően is. Az ügyeleti ellátás helyszíne a továbbiakban a Keszthelyi Kórházban a vidéki ügyelet rendelő helyiségében, a hátsó épületben lesz biztosított. Az Alapellátási Intézet a továbbiakban egészségügyi szakfeladatként az iskolaegészségügyi feladat megszervezését biztosítja, továbbá a felnőtt- és gyermek háziorvosi, valamint a fogászati rendelőknek, védőnői helyiségeknek, gyógyszer tárnak helyet biztosító épület üzemeltetéséről (portaszolgálat, takarítás, karbantartás) gondoskodik. Természetesen az új ügyeleti rendről a lakosságot tájékoztató táblák kihelyezésével, valamint a közösségi médiákon keresztül is tájékoztatni fogják. Megismételte, hogy az egészségügyi törvény módosítása értelmében előállt helyzetről van szó. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot.

257/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézete ügyei” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás, mint önkormányzati hatáskör megszűnését tudomásul veszi, Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet létszámát 2023. november 1. napjától 3 fővel csökkentve 11 főben állapítja meg.
2. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ügyeleti rendszer módosulásából adódó létszámcsökkentés és az Alapellátási Intézet funkció változása miatt szükségessé váló beléptető és riasztórendszer kiépítés, továbbá a háziorvosi ügyeleti rendelő felújításával kapcsolatban felmerülő előzetes költségigényt elfogadja, mindezek fedezetéül legfeljebb bruttó 8 millió forint forrást biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre álló általános tartalék előirányzat terhére.
3. A képviselő-testület felkéri az Alapellátási Intézet vezetőjét, valamint a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely vezetőjét, hogy gondoskodjon a feladatváltozás kapcsán szükséges munkáltatói intézkedések, valamint az ingatlanhasználatot érintő feladatok végrehajtásáról.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az önkormányzat 2023. évi költségvetésének jelen határozat szerinti módosítása iránti szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra 2023. október 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)
(Tóth Eszter osztályvezető)
Szabó Krisztina GESZ hivatalvezető
Keszte Gábor intézményvezető

S2. Támogatási kérelem**Előterjesztő:** Manninger Jenő polgármester*(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Manninger Jenő polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az előterjesztést bizottság nem tárgyalta, az Emberi Erőforrások Bizottsága javasolta a bizottság felosztási hatáskörébe utalt – oktatási, kulturális és szociális feladatokra elkülönített – forrás terhére az alapítvány támogatását 50.000,- Ft összeggel. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

258/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Támogatási kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Bizottsága 107/2023. (X.24.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a bizottság felosztási hatáskörébe utalt – oktatási, kulturális és szociális feladatokra elkülönített – forrás terhére az Ady Iskola Izsák Imre Alapítványa (8900 Zalaegerszeg, Kisfaludy u. 2.) részére a 2023. március 24-én megtartott Tudományos Diákkonferencia anyagából készült kiadvány költségeire 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint támogatást biztosít.
- 2.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására, továbbá a pénzeszköz-átadási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2023. november 15.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető,
Tóth Eszter osztályvezető)

Manninger Jenő polgármester megállapította, hogy a nyilvános napirendi pontok végére értek, a képviselő-testület nyilvános ülését 10.38 órakor bezárta és a zárt ülés megkezdéséig 10 perc technikai szünetet rendelt el. Kérte, hogy azok maradjanak majd a teremben, akik a zárt ülésen az SzMSz szerint bent tartózkodhatnak.


Manninger Jenő
polgármester

Kmf.


Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

