



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyirat száma: 1/33-43/2023.

TÁJÉKOZTATÓ
a nyílt ülésen hozott,
lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. november 30-i soros ülésére

99/2023. (IV. 27.) számú képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - Festetics György Zeneiskola és Egyéb Önkormányzati Intézmények Energetikai Korszerűsítése című projektben az el nem számolható tételekhez legfeljebb bruttó 6.625.000,- Ft önerőt biztosított az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, valamint felhatalmazta a polgármestert a Támogatási Szerződés módosításához szükséges intézkedések megtételére és annak aláírására.

Az előirányzat a 2023. július havi költségvetési rendelet módosítás során átcsoportosításra került a 2023. évi költségvetési rendeletben. A projekt zárás során a fel nem használt 4.176.889,- Ft előleg 2023. október 16-án visszafizetésre került. A Támogatási Szerződés módosításához a szükséges intézkedések megtételre kerültek, amelyet a Közreműködő Szervezet jóváhagyott és a módosított szerződés 2023. július 19-én hatályba lépett.

131/2023. (V. 25.) számú képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 10.) önkormányzati rendeletét érintően az Önkormányzati vizitelep mentén a 3814/14.hrsz úton történő sétány építéséhez rendelkezésre álló bruttó 6 millió forinthez további bruttó 3 millió forintot biztosított a kutyás park és piknikkert vasúti átkelőjéhez vezető út tervezésére betervezett 3,5M forint terhére, a Los Amigos-Mex Kft. között a 2022. július 2. napján bekövetkezett káresemény lezárása tárgyában kötendő egyezség megkötése érdekében, a keletkezett kár megtérítésére az általános tartalék terhére legfeljebb bruttó 3,5 millió forintot biztosított, a VÜZ Nonprofit Kft. részére a Csik Ferenc Tanuszoda a Keszthelyi Kiscápák Sport Egyesület kérelmére 2023. június 19. napjától 2023. július 14. napjáig történő nyitva tartási költségeire legfeljebb bruttó 4,5 millió forintot, a Csány-Szendrey Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Fodor utcai Székhely iskola udvarán játszótér építésére a fenntartó Nagykanizsai Tankerületi Központ részére bruttó 5 millió forintot biztosított az általános tartalék terhére, továbbá legfeljebb bruttó 15 millió forintot biztosított a Balatoni Bringakörút keszthelyi szakasza beruházáshoz szükséges fedvénytervek készítésére.

A felsorolt előirányzatmódosítások a 2023. július havi költségvetés módosítás során beépítésre kerültek a 2023. évi költségvetésbe.

Az Önkormányzati vizitelep mentén a 3814/14 hrsz úton történő sétány építésére vonatkozó vállalkozási szerződés aláírása 2023. június 13-án megtörtént, a munka elkészült, a teljesítés igazolás kiadására 2023. szeptember 1-jén sor került.

Keszthely, a Balaton partján

A Los Amigos-Mex Kft-vel a megállapodás májusban megkötésre került, a megkötött egyezség alapján 3.177.096,- Ft kártérítés 2023. június 7-én átutalásra került a Kárpáti Ügyvédi Iroda számlájára.

A VÜZ Nonprofit Kft-vel a pénzeszköz-átadási megállapodás 2023. július 25-én megkötésre került, a Csik Ferenc tanuszoda 2023. június 19. napjától 2023. július 14. napjáig történő nyitvatartási költségeire 4,5 mFt 2023. augusztus 9-én átutalásra került. A támogatás összegéből 149.274,- Ft nem került felhasználásra, ezért a Kft. visszafizette 2023. szeptember 7-én az önkormányzat bankszámlájára.

A Nagykanizsai Tankerületi Központtal a pénzeszköz-átadási megállapodás 2023. augusztus 11-én megkötésre került, a Csány-Szendrey Általános Iskola udvarán játszótér építésére biztosított 5 mFt támogatás 2023. szeptember 7-én átutalásra került a Nagykanizsai Tankerületi Központ részére, a támogatás felhasználásáról az elszámolás megtörtént.

A Balatoni Bringakörút keszthelyi szakasza beruházáshoz szükséges fedvénytervek készítésével kapcsolatos tervezési szerződés aláírása 2023. június 8-án megtörtént, a tervezési feladat elkészült, a teljesítés igazolás kiadására 2023. június 20-án sor került.

163/2023. (V. 25.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatta a Károly Gyula utcai víziközművek fejlesztését, gondoskodott a vízjogi létesítési engedély határidejének meghosszabbításáról.

A vízjogi létesítési engedély 2025. július 31-ig meghosszabbításra került. Az Önkormányzat költségvetési rendeletének szeptemberi módosításakor a fejlesztésre 9,5 millió Ft fedezet biztosítása megtörtént. A beruházással kapcsolatos egyeztetésre 2023. október 17-én sor került.

216/2023. (IX. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. által készített 2023/2024. évre vonatkozó Téli Ütüzemeltetési Tervet és az annak végrehajtását biztosító bruttó 10.828.949,- Ft összegű költségelőirányzatot tartalmazó költségkalkulációt elfogadta.

A határozat a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. részére megküldésre került. A hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási keretszerződés II. sz. módosításának aláírása a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel megtörtént.

218/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti rendeletben Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult a Kertész József (8360 Keszthely, Bercsényi u. 68/b.) mezőgazdasági vállalkozó tulajdonát képező Keszthely 060/1 hrsz.-ú, valamint a Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képező Keszthely 060/67 és 060/68 hrsz.-ú szántó művelési ágban nyilvántartott ingatlanok cseréjéhez, megállapítva a Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok értékét - Keszthely 060/67 hrsz.-ú ingatlan 2.697.000,-Ft, Keszthely 060/68 hrsz.-ú ingatlan 947.000,-Ft -, valamint elfogadta a Keszthely 060/1 hrsz.-ú csereingatlan forgalmi értékeként a 3.180.000,-Ft összeget.

A csereszerződés a felek részéről aláírásra került, Kertész József a forgalmi értékkülönbötet az önkormányzat számlájára 2023. november 2-án átutalta.

220/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely 2805/38/A/26 hrsz.-ú, Keszthely, Vásár tér 10/A. II/7. ajtószám alatti 51 m²-es önkormányzati bérlakás vételárát a bérlő, Horváth Csabáné vagy egyenes ági rokona részére történő értékesítése esetén 19.665.000,-Ft összegben állapította meg.

Keszthely, a Balaton fürdője

A lakás vételára és az eladás feltételei a bérlő részére közlésre került, aki azonban a vonatkozó rendelet szerinti határidőben nem nyilatkozott.

221/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította a 120/2021. (IV. 29.) sz. határozatának 1. pontját, mely szerint a Keszthely 2805/91 hrsz-ú 4.0632 m² nagyságú telekingatlanból a telekalakítási eljárást követően kialakuló 308 m² nagyságú területrészt a TETŐ-TOP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8360 Keszthely, Rezi út 9.) részére értékesíti bruttó 17.800,- Ft/m² vételáron.

Az adásvételi szerződés a felek részéről aláírásra került, az 5.482.400,- Ft vételárösszegre, a Magyar Állam elővásárlási jogára tekintettel a szerződés nyilatkozattételre megküldésre került a Magyar Nemzeti Vagyongkezelő Zrt. részére.

222/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 269/2021. (IX. 30.) határozatát akként módosította, hogy a Puskás 7 Apartman Kft. (9700 Szombathely, Géfin Gyula u. 24.) számára a Keszthely, 1090 és 1091 hrsz-ú ingatlanok beépítésére vonatkozóan előírt kötelezettség határidejét 2024. augusztus 31-ére módosítja.

A megállapodás elkészült, aláírása folyamatban van.

223/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult a Keszthely 223/9 és 236 hrsz-ú közterület ingatlanokra vonatkozó, Kristály '95 Kft. (8360 Keszthely, Lovassy S. u. 8.; képviseli: Dr. Domonkosné Nádasi Mária) bérlővel kötött, 2018. augusztus 6-án kelt bérleti szerződés módosításához határozott 5 éves időtartamra, 2023. szeptember 1-jétől 2028. augusztus 31. napjáig. A bérleti díj mértéke: bruttó 1.100.000,- Ft/év, amelyből bérlő bruttó 400.000,- Ft/év összeget szállodaszolgáltatást biztosító „voucher” formájában teljesíti a bérbeadó felé.

A területbérleti szerződés határozott időre, 2023. szeptember 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig 2023. október 26-án aláírásra került.

224/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonta az 51/2023. (III. 30.) számú Képviselő-testületi határozatát, egyúttal Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsának 13/2023. (III. 9.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel, 2023. július 1. napjával elfogadta Alsópáhok Község Önkormányzatának a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társuláshoz történő csatlakozását és jóváhagyta Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a Társulási Tanács 26/2023. (IX. 14.) számú határozatában rögzítettek szerint.

A társulási megállapodás aláírásra került, a nyilvántartásba vételi eljárás lezárult.

226/2023. (IX. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Önkormányzata Környezetvédelmi Programját a 2023-2028 közötti időszakra vonatkozóan jóváhagyta.

A Környezetvédelmi Program nyilvános közzététele Keszthely város honlapján megtörtént.

227/2023. (IX. 28.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VOLÁNBUSZ Zrt. (1091 Budapest, Üllői út 131.) által megküldött az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységére vonatkozó 2023. I-II. negyedévi beszámolót és a 4.105.248,- Ft összegű ellentételezési igényt elfogadta.

A határozat a VOLÁNBUSZ Zrt. részére 2023. október 11-én megküldésre került és a 4.105.248,- Ft összegű ellentételezési igény átutalása 2023. október 5-én megtörtént.

242/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

243/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatokban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi helyiségbérleti díjakról, továbbá Keszthely, „Kiemelt” övezetben önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiségek bérlői számára bérleti-díjkezdvezmények biztosításáról döntött.

A határozatok az érintettek részére megküldésre kerültek.

247/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megválasztotta Keszthely város Helyi Választási Bizottsága tagjait.

A Helyi Választási Bizottság tagjai az esküt letették.

254/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely alapító okiratát és egyúttal jóváhagyta az egységes szerkezetű alapító okiratot.

A módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat aláírásra került.

Az alapító okiratnak a megküldése az intézményvezető, valamint a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére megtörtént, a nyilvántartásba vételi eljárás lezárult.

255/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár alapító okiratát és egyúttal jóváhagyta az egységes szerkezetű alapító okiratot.

A módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat aláírásra került.

Az alapító okiratnak a megküldése az intézményvezető, valamint a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére megtörtént, a nyilvántartásba vételi eljárás lezárult.

256/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosította a Balatoni Múzeum alapító okiratát és egyúttal jóváhagyta az egységes szerkezetű alapító okiratot.

A módosító okirat, valamint az egységes szerkezetű alapító okirat aláírásra került.

Az alapító okiratnak a megküldése az intézményvezető, valamint a Magyar Államkincstár Zala Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére megtörtént, a nyilvántartásba vételi eljárás lezárult.

Keszthely a Balaton vízvesztése

257/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul vette az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás, mint önkormányzati hatáskör megszűnését és Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet létszámát 2023. november 1. napjától 3 fővel csökkentve 11 főben állapította meg, továbbá az ügyeleti rendszer módosulásából adódó létszámcsökkentés és az Alapellátási Intézet funkció változása miatt szükségessé váló beléptető és riasztórendszer kiépítés, továbbá a házi orvosi ügyeleti rendelő felújításával kapcsolatban felmerülő előzetes költségigényt elfogadta, mindezek fedezetéül legfeljebb bruttó 8 millió forint forrást biztosított az önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre álló általános tartalék előirányzat terhére.

A határozat Keszthely Város Önkormányzata Alapellátási Intézet vezetője, valamint a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely hivatalvezetője részére megküldésre került.

Keszthely, 2023. november 22.


Manninger Jenő
polgármester



Keszthely, a Balaton fővárosa