



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2023. november 30-ai soros  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

279/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek I.” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendeletében szabályozott hatásköri megosztás és előírások figyelembevételével a Keszthely, Sopron u. 2/a. szám alatti Keszthely 1992 hrsz.-ú, 925 m<sup>2</sup> területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan játszótérrel nem érintett 602 m<sup>2</sup>-es keleti oldali részét versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítés útján kívánja hasznosítani az alábbi feltételekkel:
  - Az ingatlan meghirdetésre kerülő induló vételára 41.320.000,-Ft.  
Az ingatlan értékesítését általános forgalmi adófizetési kötelezettség nem terheli.
  - Keszthely Város Önkormányzata az ingatlan nyugati oldali, játszótérként hasznosított, 323 m<sup>2</sup> nagyságú telekrészének tulajdonjogát és használati jogát fenntartja.
- A képviselő-testület hozzájárul a Kiskeszthelyért Egyesülettel (8360 Keszthely, Sopron u. 38., képviseli Szindekovichs József elnök) kötött használati szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez azzal, hogy az egyesület a helyiségeket az adásvételi szerződést követő birtokbaadás napjáig használja, továbbá ahhoz, hogy az Egyesület ezt követően a Keszthely, Szalasztó u. 1. szám alatti, közösségi célokat szolgáló helyiségcsoportban kapjon elhelyezést rendezvényei és összejövetelei céljára.
- A képviselő-testület felkéri a polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, továbbá a Kiskeszthelyért Egyesülettel kötendő megállapodások megkötésére.

Határidő: folyamatos, illetve 2024. február 28.

Felelős: Manninger Jenő polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző

Manninger Jenő sk.  
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya  
testületi referens

