



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2023. november 30-ai soros  
nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

283/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek II” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése a) pontja alapján eljárva hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő Keszthely, Szalasztó u. 1/b. szám alatti 166,53 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanak a Kolping Támogató Szolgálat-Keszthely (8360 Keszthely, Kisfaludy u. 2., képv.: Katona József) részére történő használatba adásához, az alábbi feltételek mellett:
  - a) a használati jogviszony határozott időre, 2025. december 31. napjáig terjedő időtartamra szól.
  - b) Használót a szerződés mellékletét képező alaprajz szerinti 0.02 számú, iroda megjelölésű, 23,44 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség tekintetében kizárólagos használati jog illeti meg.
  - c) Használó a helyiségek használatáért térítést nem tartozik fizetni. Az egyéb közüzemi díjakat az egész ingatlan tekintetében közvetlenül a szolgáltatónak köteles megfizetni.
  - d) Használó tudomásul veszi, hogy a helyiségcsoport -kivéve a kizárólagos használatú helyiséget- a TOP-7.1.1-16-2017-00122-1 azonosítószámú pályázat által biztosított felújítást követően, azaz 2024. január 1-től közösségi térként működik. Az önkormányzat mint tulajdonos külön írásbeli hozzájárulásával, az abban megjelölt tartalommal a helyiségeket civil szervezetek, egyesületek valamint önkormányzati intézmények használhatják. A használatból eredő esetleges többlet rezsiköltségeket használó viseli.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására és a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiségre vonatkozó használati szerződés megkötésére, valamint a Látásfogyatékosok Keszthelyi Kistérségi Egyesülete és az Értelmi Fogyatékosággal Élők Zala Megyei Egyesülete használati szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

**Határidő:** tájékoztatásra 2023. december 5.

szerződéskötésre és szerződés megszüntetésre: 2023. december 31.


*Keszthelyi Város Önkormányzata*

**Felelős:** Manninger Jenő polgármester  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató)

**Dr. Gábor Hajnalka sk.  
jegyző**

**Manninger Jenő sk.  
polgármester**

A kivonat hiteles:

  
Tóth Ibolya  
testületi referens

