



# ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

2023. december 12-i soros ülésére

*Tárgy:*

**Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.)  
önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján II.**

*Előterjesztő:*

.....  
**Dósa Zsolt**  
bizottság elnöke

*Törvényességi ellenjegyzés:*

.....  
**Dr. Gábor Hajnalka**  
jegyző



*Az előterjesztést készítette:*

.....  
**Fekete Ákos**  
városüzemeltetési ügyintéző

*Az előterjesztést jóváhagyta:*

.....  
**Lakatos Gyula**  
városüzemeltetési csoportvezető

## Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet szerint

13.§ (1) *Vendéglátó és szórakoztató tevékenységet folytató egységekben zeneszolgáltatás 24 óráig, hétfőeken (péntek, szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető.*

(2)<sup>1</sup> *Az alábbi területeken a zeneszolgáltatás 24 óráig, hétfőeken (péntek, szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető,*

- a) *a Kossuth L. u., Sörház u. – Hunyadi u. közötti szakaszán,*
- b) *a Városház u.,*
- c) *a Georgikon u., Kastély u. – Georgikon köz közötti szakaszán.*

(3) *Nem adható engedély szabadban történő élőzene szolgáltatásra, hangerősítő berendezés működtetésére 23-06 óráig terjedő időszakra az alábbi kivételekkel:*

- a) *2a Városi Strand (3823 hrsz.) területén a zeneszolgáltatás hétköznapokon és vasárnap 24 óráig, hétfőeken (péntek, szombat) éjjel 02 óráig engedélyezhető;*
- b) *a Szigetfürdő területén zeneszolgáltatás nem engedélyezhető;*
- c) *a Balaton-part 3817/1, 3828 és 3829/2 hrsz. ingatlanain június 1. napjától szeptember 15. napjáig a zeneszolgáltatás hétköznapokon és vasárnap 24 óráig, pénteken és szombaton éjjel 02 óráig engedélyezhető.*

(4) *Egyedi esetekben alkalmi rendezvényhez az üzemeltetőnek, illetve a rendezvény szervezőjének kérelmére az (1)-(3) bekezdésektől eltérően (pl. városi kulturális rendezvény, lakodalom, egybefüggően több, de legfeljebb nyolc napon át tartó fesztiválok esetében) felmentés adható legfeljebb éjjel 06 óráig.*

(5) *Lakóterületen belül üzletek, raktárak áruval történő feltöltése, zajjal járó rakodás és áruszállítás 23 óra és reggel 5 óra között tilos.*

A Városi strand (3823 hrsz.) területén az ún. Viviera Beach elnevezésű szórakozóhelyet üzemeltető Viviera Beach Kft. (8360 Keszthely, Móricz Zs. u. 2.) képviselőjében eljárva Ibrahimkhail Yema Ede ügyvezető – kérelmező - elektronikus úton kérelmet nyújtott be 2023. szeptember 26. napján. A benyújtott kérelemben 2024. április 20. és 2024. augusztus 31. közötti időszakban 16 szombati napra, 4 pénteki napra, valamint 1 (Pünkösdi) vasárnapra vonatkozóan szerepel kérés az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés éjjel 2 óra helyett éjjel 4 óráig történő engedélyezése iránt (1. számú melléklet).

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 4.§ (1) bekezdése szerint a zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a hatósági jogkört - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivételekkel - a települési önkormányzat jegyzője, a főváros esetében a kerületi önkormányzat jegyzője, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyző gyakorolja az alábbi esetekben: \*

- a) az 1. számú melléklet szerinti tevékenységek; továbbá
- b) a védendő épületek védendő helyiségeinek belső terére előírt zajvédelmi követelmények teljesítésére vonatkozó ügyekben; valamint
- c) a védendő épületek védendő helyiségeinek belső terére előírt rezgés követelmények teljesítésére vonatkozó ügyekben
  - ca) valamennyi, az adott épületen belüli, illetve
  - cb) az adott épületen kívüli rezgésforrás okozta rezgésterhelés esetén az 1. számú melléklet szerinti tevékenységeknél.

1 A 13. § (2) bekezdése a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

2 A 13. § (3) bekezdés a) pontja a Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

1. számú melléklet a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelethez

A települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó zaj- és rezgésvédelmi ügyek \*

A gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev. 2. rendszerének létrehozásáról és a 3073/90/EGK tanácsi rendelet, valamint egyes meghatározott statisztikai területekre vonatkozó EK-rendeletek módosításáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet szerint:

- 41 épületek építése
- 42 egyéb építmények építése
- 43 speciális szaképítés
- 45 gépjármű, motorkerékpár kereskedelme, javítása
- 46 nagykereskedelem
- 47 kiskereskedelem (kivéve gépjármű, motorkerékpár)
- 55 szálláshely szolgáltatás
- 56 vendéglátás
- 73 reklám, piackutatás
- 81 építmény-üzemeltetés, zöldterület-kezelés
- 90 alkotó-, művészeti szórakoztató tevékenység
- 93 sport, szórakoztató, szabadidős tevékenység

1. melléklet a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelethez \*

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken

1. \* Az üzemi és szabadidős zajforrások zajterhelési határértékei a 2. § (3)-(4) bekezdésében és a 2. pontban foglalt kivételekkel

|   | A  | B  | C   |
|---|--|--|---|
| 1 | zajtól védendő terület   | Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06-22 óra | Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22-06 óra |
| 2 | Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek   | 45   | 35  |
| 3 | Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület | 50   | 40  |
| 4 | Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület   | 55   | 45  |
| 5 | Gazdasági terület  | 60   | 50  |

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az „Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján II” című előterjesztést 2023. november 28-ai ülésén első forduló anyagként tárgyalta és további kiegészítéseket, információkat kért az idei évi tapasztalatokra, illetőleg a jövő évi rendezvényekre vonatkozóan.

Megkeresésünkre a Keszthelyi Vüz Nonprofit Kft. tájékoztatást adott arról, hogy a Viviera Beach Kft. a bérleti díjakat rendezzi, rendezavarás ezen időszak alatt nem történt a területen, lakossági megkeresés a rendezvényekkel kapcsolatban a Kft. részére nem érkezett (2. sz. melléklet).

A Helikon Liget Egyesület válaszában jelezte, szükségesnek tartják a szabadtéri zenés programokat, ugyanakkor kihangsúlyozva a megfelelő szabályozást, az előírások betartásának ellenőrzését és a zavaró hatás minimáli mértékre történő csökkentését. Egyúttal javasolták szakértő bevonását a zajcsökkentési megoldások kidolgozására, és annak megvalósítására a szolgáltatóval határidőket tartalmazó megállapodás megkötését. (3. sz. melléklet).

A Keszthelyi Rendőrkapitányság azt a tájékoztatást adta, hogy „2023. évben a Zala Vármegyei Rendőr-főkapitányság Tevékenység Irányítási Központjába számos esetben történt állampolgári bejelentés csendháborítás szabálysértés miatt, mivel a Keszthelyi Városi Strand területén található Viviera Beach elnevezésű szórakozóhely területéről olyan hangosan szólt a zene, hogy a környékbeli utcákban lakók éjszakai pihenését korlátozta, zavarta. Az intézkedő rendőrök zajszint mérést nem tudnak végrehajtani, csak a bejelentés alapjául szolgáló szórakozóhely nyitvatartásának idejét, működési engedélyét tudják ellenőrizni. Az ellenőrzések során a Viviera Beach szórakozóhely a jogszabályokban előírt engedélyekkel rendelkezett, de bejelentés alapjául szolgáló cselekmények miatt szabálysértési eljárást a rendőrség nem tud lefolytatni zajterhelés miatt. Továbbá tájékoztatást adtak arról, hogy feljelentés is érkezett részükre ismeretlen tettes ellen, amely feljelentés azonban elutasításra került (4. sz. melléklet).

A Keszthelyi Polgármesteri Hivatal irányába mindösszesen 4 bejelentés érkezett (április hónapban 1, július hónapban 1, augusztus hónapban pedig 2).

Az idei évben a Viviera Beach Kft. részére mindösszesen 11 alkalomra szólóan került kiadásra jegyzői engedély az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés éjjel 2 óra helyett éjjel 4 óráig történő lehetőségére .

Mindezzel egyidejűleg önkormányzati forrásból már a tavalyi évben megkezdődött az a gyakorlat, miszerint több alkalommal a polgármesteri hivatal munkatársai és a Keszthelyi Rendőrkapitányság környezeti zajterhelés vizsgálatot végző szakemberrel közösen helyszíni ellenőrzéseket tart az előírások betartására irányulóan. Az előírásokat meghaladó zajszint esetében, az ellenőrzésekről és a zajmérésről készült jegyzőkönyvek/szakértői vélemények alapján a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kerülnek alkalmazásra a jogszabály által biztosított jogi következmények, miszerint kötelezés intézkedési terv elkészítésére, illetőleg további szankcionálás.

Egyidejűleg tájékoztatjuk a Tisztelt Bizottságot, hogy az egyeztetések során kérelmező rögzítette, hogy az első öt nyitvatartási dátumon (2024.04.20., 05.18., 05.19., 06.01) nem szervez nagykoncertet, azaz csak a terület belső részén, fedés alatt lévő ún. kis színpadon lesznek fellépők. Kérelmező továbbá már az idei év tavaszán benyújtott kérelmében jelezte hang terjedését befolyásoló rendszer kiépítését.

### **Tisztelt Bizottság!**

A Kérelmező a jövő évi szezonban is jelentős számú, több ezer látogatóra számító nagy rendezvény megtartását jelezte. A hivatal részéről a zajkibocsátás még fokozottabb ellenőrzése tervezett azzal, hogy a zajkibocsátási határérték bármilyen mértékű túllépése esetén a jegyzői engedély visszavonásra kell, hogy kerüljön.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**  
**.../2023. (XII. 12.) számú városstratégiai bizottsági határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága az „Egyedi kérelem elbírálása a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján II” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városstratégiai Bizottsága a Városi Strand (3823 hrsz.) területén üzemelő Viviera Beach elnevezésű szórakozóhelyet üzemeltető Viviera Beach Kft. (8360 Keszthely, Móricz Zs. u. 2.) képviseletében eljáró Ibrahimkhail Yema Ede ügyvezető kérelmét, a környezetvédelemről szóló 18/1997. (VI. 12.) önkormányzati rendelet (Rendelet) 13.§ (3) bekezdés a) pontja rendelkezés szerinti, az élőzene szolgáltatás és hangerősítő berendezés éjjel 4 óráig az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti kérelemben rögzített időpontokra történő engedélyezését javasolja a Rendelet 13.§ (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján, a rendezvények egyediségére, alkalmi jellegére, valamint a jövő évre tervezett városi rendezvényekhez kapcsolódva. (Keszthely Város Napja; Keszthelyi Triathlon; Múzeumok Éjszakája, KeszthelyFest stb.).
2. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 4.§ (1) bekezdése szerinti zaj- és rezgésvédelmi hatáskörében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti illetékesség alapján eljárva a Városi Strand (3823 hrsz.) területén üzemelő Viviera Beach elnevezésű szórakozóhelyet üzemeltető Viviera Beach Kft. (8360 Keszthely, Móricz Zs. u. 2.) képviseletében eljáró Ibrahimkhail Yema Ede ügyvezető által kezdeményezett eljárásban hozandó döntését jelen határozat 1. pontjában foglaltak figyelembe vételével hozza meg.
3. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a kérelmező mellett a Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetőjét és a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.
4. A bizottság felhívja a jegyző figyelmét a zajkibocsátás külső szakértő által történő fokozott ellenőrzésére azzal, hogy amennyiben a zajkibocsátási határértékre vonatkozó előírások megszegésére kerül sor, a kérelem szerinti jegyzői engedély haladéktalanul kerüljön visszavonásra.
5. A bizottság felkéri a polgármestert, a jegyzőt, és a Városstratégiai Bizottság Elnökét, hogy a Helikon Liget Egyesület és a Keszthelyi Rendőrkapitányság bevonásával kezdeményezzenek egyeztetést a szórakozóhely üzemeltetővel a 2024. évi rendezvényekre vonatkozóan, azokat megelőzően a jogszabályok és a bizottság határozatában foglalt rendelkezések betartásáról, továbbá a hang terjedését befolyásoló rendszer mielőbbi kiépítéséről.

**Határidő:** tájékoztatásra 2023. december 20.

**Felelős:** Dósa Zsolt, a Városstratégiai Bizottság elnöke  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Lakatos Gyula csoportvezető)

Keszthely, 2023. december 11.

Dósa Zsolt, elnök

Fwd: Fwd: Viviera Beach Kft. - Viviera Beach Keszthely - 2024 - 04 óráig tartó zeneszolgáltatási engedélyének kérelme

**Tárgy:** Fwd: Fwd: Viviera Beach Kft. - Viviera Beach Keszthely - 2024 - 04 óráig tartó zeneszolgáltatási engedélyének kérelme**Feladó:** Dr. Gábor Hajnalka <jegyzo@keszthely.hu>**Dátum:** 2023. 11. 13. 9:31**Címzett:** Fekete Ákos <kornyved@keszthely.hu>

|   |                    |
|---|--------------------|
| KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL<br>8360 Keszthely, Fő tér 1. |                    |
| Dátum: 2023 NOV 28.   |                    |
| Ügyiratszám:<br>3/145-38/2023.                                | Ügyintéző:<br>F.A. |

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:** Viviera Beach Kft. - Viviera Beach Keszthely - 2024 - 04 óráig tartó zeneszolgáltatási engedélyének kérelme**Dátum:** Tue, 26 Sep 2023 08:08:42 +0000**Feladó:** Ibrahimkhalil Yema <amey-ibra@hotmail.com>**Címzett:** 'Keszthely Polgármesteri Kabinet' <kabinet@keszthely.hu>, Dr. Gábor Hajnalka <jegyzo@keszthely.hu>, polgarmester@keszthely.hu <polgarmester@keszthely.hu>

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Asszony!

A Viviera Beach 2024-es színes programkínálata, nagykoncertjei és egyéb programjainak szervezésének végéhez értünk. Nagyon színes, színvonalas, minden korosztálynak megfelelő, nagyszabású programokkal készülünk a jövő szezonnra is. Programjaink a régióban csak nálunk lesznek megtalálhatóak, ezzel növelve Keszthely Városának kiemelt szerepét a nyári programkínálatban. A 2022-es és 2023-as problémamentes működésünk után 2024-ben is szeretném kérvényezni rendezvényeinkhez a 04-óráig tartó zeneszolgáltatási engedélyt, úgy, hogy a nagykoncertek és élő programok a nagyszínpadon 00.00-órákor legkésőbb befejeződnek ahogy az az eddigi években már megszokott. Természetesen ahogy eddig is, most is teljes felelősséget vállalunk a zeneszolgáltatásért és az előzetesen megállapodottak betartásáért. A 04-óráig tartó engedély nélkül a programjainkat nem tudjuk megcsinálni a magas költségek miatt, engedély hiányában a működésünk és a programok megtartása nem lehetséges. Az első öt nyitvatartási dátumunkon (2024.04.20, 05.18, 05.19 és 06.01) nem szervezünk nagykoncerteket.

Kérelmem az alábbi dátumokra vonatkozik:

- 52 1. 2024.04.20 - SEASON OPENING FESTIVAL 19.00 - 04.00
- 52 2. 2024.05.18.- 05.19 - PÜNKÖSDI FESTIVAL, CORONITA ALLSTARS 19.00 - 04.00
- 52 3. 2024.06.01 - RETRO FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- 52 4. 2024.06.08 - SZERVEZÉS ALATT - 19.00 - 04.00
- 52 5. 2024.06.15 - ULTRA COLOR FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- 52 6. 2024.06.22 - TECHNO FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- 52 7. 2024.06.29 - MANUEL NAGYKONCERT + WIM ELEMENTS FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- P 8. 2024.07.05 - JAURI AND FRIENDS SHOW ORSZÁGOSAN KIZÁRÓLAG A VIVIERA BEACH-EN - 19.00 - 04.00
- 52 9. 2024.07.06 - MAJKA NAGYKONCERT - CORONITA ALLSTARS FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- 52 10. 2024.07.13 - KOWALSKY MEG A VEGA NAGYKONCERT + SZERVEZÉS ALATT - 19.00 - 04.00
- P 11. 2024.07.19 - JAURI AND FRIENDS SHOW ORSZÁGOSAN KIZÁRÓLAG A VIVIERA BEACH-EN - 19.00 - 04.00
- 52 12. 2024.07.20 - BAGOSSY BROTHERS COMPANY NAGYKONCERT + SZERVEZÉS ALATT -

SL 16.  
P 4.  
✓ 1.

Fwd: Fwd: Viviera Beach Kft. - Viviera Beach Keszthely - 2024 - 04 óráig tartó zeneszolgáltatási engedélyének kérelme

19.00 - 04.00

- SL 13. 2024.07.27 - BETON HOFI NAGYKONCERT, KRÚBI NAGYKONCERT, POGÁNY INDULÓ NAGYKONCERT + SZERVEZÉS ALATT - 19.00 - 04.00
- P 3 14. 2024.08.02 - JAURI AND FRIENDS SHOW ORSZÁGOSAN KIZÁRÓLAG A VIVIERA BEACH-EN - 19.00 - 04.00
- SL 15. 2024.08.03 - NOX NAGYKONCERT - V. KESZTHELYI NAGY RETRO FESTIVAL 19.00 - 04.00
- SL 16. 2024.08.10 - VALMAR NAGYKONCERT - HOLI BEACH FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- P 4 17. 2024.08.16 - JAURI AND FIRENDS SHOW ORSZÁGOSAN KIZÁRÓLAG A VIVIERA BEACH-EN - 19.00 - 04.00
- SL 18. 2024.08.17 - TANKCSAPDA NAGYKONCERT + SZERVEZÉS ALATT - 19.00 - 04.00
- SL 19. 2024.08.24 - CORONITA EXCLUSIVE FESTIVAL - 19.00 - 04.00
- SL 20. 2024.08.31 - SEASON CLOSING FESTIVAL - 19.00 - 04.00

A programok minimálisan még változhatnak, a programkínálat még bővül, de a dátumok már biztosak. Minden esti programon minimum 6-8-10 fellépővel készülünk a koncertek után.

Kérem a fenti dátumokara szíveskedjenek kiadni a 04-óráig tartó zeneszolgáltatási engedélyt.

Segítségüket és bizalmukat előzetesen is köszönöm!

Üdvözlettel:

**Ibrahimkhail Yema Ede**

**Viviera Group**

General Manager

+3670/4261989

Ez az elektronikus levél bizalmas és/vagy jogilag védett információkat tartalmazhat, és kizárólag a címzettnek szól. Amennyiben ezt a levelet sérülten kapta meg vagy nem ön annak valós címzettje kérjük, haladéktalanul tájékoztassa erről a feladót, és a levelet törölje rendszeréből. Az elektronikus levél engedély nélküli másolása, sokszorosítása, terjesztése, módosítása és nyilvánosságra hozatala szigorúan tiltott. Az elektronikus úton történő levelezés elsősorban információs célokat szolgál. A **Viviera Group** nem tesz és nem fogad el hivatalos kötelezettségvállalásokat kizárólag elektronikus levél útján, hacsak erről ellentétes tartalmú megállapodás nem született a felek között. Az elektronikus levél tartalma nem feltétlenül tükrözi a **Viviera Group**. hivatalos álláspontját adott ügyben.

Nyomtatás előtt gondoljon a környezetére! Think of the environment before printing!

**Tárgy:** Megkeresés Viviera Beach

**Feladó:** <ugyvezeto.ig@khvuz.hu>

**Dátum:** 2023. 11. 29. 17:31

**Címzett:** 'Dr. Gábor Hajnalka' <jegyzo@keszthely.hu>

**CC:** 'Fekete Ákos' <kornyved@keszthely.hu>, VÜZ Nonprofit Kft. Keszthely - Titkárság <titkarsag@khvuz.hu>, "'Csendes Antal'" <strand.agazatvezeto@khvuz.hu>, KOVÁCS Attila <muszaki.vezeto@khvuz.hu>

Tisztelt Jegyző!

3/145-39/2023 sz. levelében küldött megkeresésre válaszolok.

A Városi strandon a Viviera Beach Kft területet bérel cégünkől, melyen rendezvényeket szervez. a területet ilyen esetekben lekorlátozza, függetlenül működik a strandtól.

Bérleti díjakat a bérlő rendezi, rendzavarás ezen időszak alatt nem történt a területen.

Lakossági megkeresést a rendezvényekkel kapcsolatban nem kaptunk.

Kérem tájékoztatásunk elfogadását!

Üdvözlettel,

**Laczkó Mária**

ügyvezető igazgató

**VÜZ Nonprofit Kft.**

8360 Keszthely, Vásár tér 10.

Tel: +36 30 683 2555

Email: [ugyvezeto.ig@khvuz.hu](mailto:ugyvezeto.ig@khvuz.hu)







**Helikon Liget Egyesület**  
Keszthely, Báthori u. 3.

**Keszthely Város Jegyzője**  
**Dr. Gábor Hajnalka**

**Keszthely**  
Fő tér 1.  
8360

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Viviera Beach Kft. zeneszolgáltatási kérelmére a Helikon Liget Egyesület – mint a legközvetlenebbül érintett városrész érdekében eljáró civil szervezet – nevében az alábbi véleményt adjuk:

Régóta visszatérő probléma városunkban a szabadtéri zeneszolgáltatás zavaró mértékű hanghatása. A panaszok jelentős része a Balaton parti, azon belül is a Viviera programjaihoz köthető.

Egyesületünk nevében kijelenthetem, hogy szükségesnek tartjuk a szabadtéri zenés programokat, amelyek hozzájárulnak az itt lakók és az ide látogató turisták kulturális és szórakozási igényének kielégítéséhez. Ugyanakkor a zeneszolgáltatás adminisztratív szabályozásával, az előírások betartásának ellenőrzésével és megfelelő műszaki megoldásokkal szükséges a zavaró hatást minimális mértékűre csökkenteni.

A zeneszolgáltatáson belül megkülönböztetnénk a neves előadók által nyújtott koncerteket és a disco vagy „party” jellegű eseményeket. A panaszokat elsősorban ez utóbbi, késő éjszakába nyúló rendezvények okozzák. A hangerősséget ezeknél javasoljuk szigorúbban meghatározni és annak betartását gyakrabban ellenőrizni, be nem tartását szankcionálni.

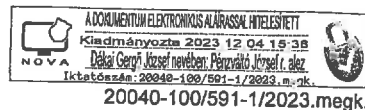
Javasoljuk továbbá szakértő bevonásával megvizsgálni, hogy akár a létesítmény belső elrendezésének módosításával, akár – városképi szempontoknak is megfelelő – zajvédő építménnyel vagy esetlegesen elektronikai eszközökkel milyen érdemleges zajcsökkentési megoldást lehet találni, és ennek megvalósítására a szolgáltatóval határidőket tartalmazó megállapodást kötni.

Keszthely, 2023. december 4.

Tisztelettel

Helikon Liget Egyesület  
képviselőjében dr. Boldizsár Erzsébet elnök

G. n. melléklet



RENĐŐRKAPITÁNYSÁG KESZTHELY  
KÖZRENDVÉDELMI OSZTÁLY

2023 DEC 05.

Ügyszám: 20040-100/591/2023. megk.

29340

Szűcs S. I. UZ

Tárgy: Rendőri intézkedésekkel kapcsolatos  
tájékoztatás

Ügyintéző: Huszti Tamás r. százados

Tel.: 26/56-63

2023 DEC 05.

Dr. Gábor Hajnalka  
jegyző

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal  
KESZTHELY

|   |            |
|---|------------|
| KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL<br>8360 Keszthely, Fő tér 1. |            |
| Iktatva:  |            |
| Ügyszám:  | Ügyintéző: |

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tájékoztatom, hogy 2023. évben a Zala Vármegyei Rendőr-főkapitányság Tevékenység Irányítási Központjába számos esetben történt állampolgári bejelentés csendháborítás szabálysértés miatt, mivel a Keszthelyi Városi Strand területén található Viviera Beach elnevezésű szórakozóhely területéről olyan hangosan szólt a zene, hogy a környékbeli utcákban lakók éjszakai pihenését korlátozta, zavarta. Az intézkedő rendőrök zajszint mérést nem tudnak végrehajtani, csak a bejelentés alapjául szolgáló szórakozóhely nyitvatartásának idejét, működési engedélyét tudják ellenőrizni. Az ellenőrzések során a Viviera Beach szórakozóhely a jogszabályokban előírt engedélyekkel rendelkezett, de bejelentés alapjául szolgáló cselekmények miatt szabálysértési eljárást a rendőrség nem tud lefolytatni zajterhelés miatt.

A Keszthelyi Rendőrkapitányság vezetőjének címezve írásban tetek feljelentést ismeretlen tettes ellen, aki 2023. 04. 22-én éjszaka a keszthelyi Balaton parton található Keszthelyi Városi Strand területén üzemelő Viviera Beach szórakozóhely nyíltszíni zeneszolgáltatása során olyan zaj- és rezgésterhelés alá helyezte a szórakozóhely lakókörnyezetét, valamint a környékbeli településeket, hogy az ott élők éjszakai pihenését egészségkárosító módon veszélyeztette. Az ügyben a Keszthelyi Rendőrkapitányság a feljelentést elutasította, mivel konkrét olyan egészség károsodásról nincs információ, amit a hanghatás okozott volna.

A Keszthely Rendőrkapitányság több büntetőeljárást is folytatott a Viviera Beach szórakozóhelyen történt különböző bűncselekmények - lopás, testi sértés, közveszéllyel fenyegetés, garázdaság-miatt.

Keszthely, időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Dákai Gergő r. alezredes  
osztályvezető

Cím: 8360 Keszthely Deák Ferenc u. 31.

Telefon: +36-83/312-234

e-mail: keszthelyrk@zala.police.hu KÉR azonosító: ORFK ZALA KH