



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/47-4/2024.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2024. január 23-án 11:01 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

**Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:**

Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag  
Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag  
Dékány Péter bizottsági tag  
Dósa Csaba bizottsági tag

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
Dr. Varga Éva aljegyző  
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető  
Salamon Ivett belső ellenőr

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** köszöntötte a megjelenteket, 11:01 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag igazoltan van távol. Kérte, hogy a meghívón szereplő 8-as és 10-es napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalják, melyet bizottság 4 igen szavazattal elfogadott. A bizottság részéről a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a napirendi pontokra.

**Napirend:**

1. A szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)
2. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. IV. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről
3. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelése
4. A polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
5. Vagyonhasznosítási ügyek
6. Javaslat a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvánnyal történő keretmegállapodás megkötésére
7. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2024. évi prémiumfeltételeinek meghatározása

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

- 8. Keszthelyi Életfa Óvoda és Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása
- 9. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyei (zárt)
- 10. Pénzügyi tájékoztatók (zárt)
- 11. Gazdasági társaságok ügyei (zárt)

*A bizottság a napirendi pontokat 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.*

#### **1. A szociális ellátások helyi rendszeréről szóló 6/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása (rendelettervezet)**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelettervezetet 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

#### **2. Tájékoztató Keszthely Város Önkormányzata 2023. IV. negyedévi belső ellenőrzési tervének teljesítéséről**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dékány Péter bizottsági tag** javasolta, hogy a VÜZ Kft-nél legyen egy utóellenőrzés, hogy végrehajtották-e a tervben szereplő dolgokat.

**Salamon Ivett belső ellenőr** elmondta, hogy lesz majd átfogó ellenőrzés. A VÜZ Kft-nél egy saját belső ellenőrzés van most kialakulóban, már szerződést kötöttek egy belső ellenőrrel, aki vizsgálni fogja ezeket.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

#### **3. A Keszthelyi Polgármesteri Hivatalban téli igazgatási szünet elrendelése**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

#### **4. A polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## **5. Vagyonhasznosítási ügyek**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dékány Péter bizottsági tag** elmondta, hogy ezt az értébecslést alacsonynak tartja. Nem javasolja eladásra a lakást, mert egy ilyen lakásért sorban állnak a kérelmezők.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** elmondta, hogy a bizottság egy módosító javaslatot tesz a képviselő-testületnek, mely úgy szól, hogy a Keszthely Vaszary Kolos utca 7/ A. 1. emelet 2. számú bérlakás vételárának a megállapítása 500.000 forint/m<sup>2</sup> összegben történjen. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatokra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az I. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan, azzal a módosítással javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Keszthely, Vaszary Kolos utca 7/A. I/2. sz. bérlakás vételáránál a forgalmi értéket 500 eFt/m<sup>2</sup> összegben (33.500.000,- Ft) javasolta megállapítani.*

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a II. határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## **6. Javaslat a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvánnyal történő keretmegállapodás megkötésére**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dr. Gábor Hajnalka jegyző** elmondta, hogy 2 verziót mutatott be az alapítvány, az egyik a kamattámogatás, a másik az önerőtámogatás. Az elszámolás szempontjából egyszerűbb az önerő támogatás, ezért azt javasolták a határozati javaslatban. Ez egy egyszeri egy összegű juttatás.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

## **7. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2024. évi prémiumfeltételeinek meghatározása**

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette az előterjesztést.

**Dósa Csaba bizottsági tag** megkérdezte, hogy hány % lett meghatározva.

**Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke** ismertette a határozati javaslatban foglalt százalékokat. Mivel a bizottság részéről több észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

*A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.*

*Keszthely, a Balaton fővárosa*

## 8. Keszthelyi Életfa Óvoda és Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd mivel a bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

### 1/2024. (I. 23.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsága határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a „Keszthelyi Életfa Óvoda és Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelete alapján, átruházott hatáskörben 2024. február 1-jei hatályba lépéssel jóváhagyja az I. számú melléklet szerint a Keszthelyi Életfa Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát, mellyel egyidejűleg Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Emberi Erőforrások Bizottsága 71/2023.(VIII.22.) határozatával, illetve a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 20/2023.(VIII.22.) számú határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata hatályát veszti.

**Határidő:** tájékoztatásra: 2024. január 29.


**Felelős:** Manninger Jenő polgármester  
Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök  
Dr. Gábor Hajnalka jegyző  
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök 11:17 órakor zárt ülést rendelt el.

  
Raffai-Réz Ildikó  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
elnöke



  
Sáringer-Kenyeres Marcell  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság  
alelnöke

A jegyzőkönyvet készítette  
  
Németh Katalin  
jegyzőkönyvvezető

*Keszthely, a Balaton fővárosa*