



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyirat száma: 1/46-15/2024.

TÁJÉKOZTATÓ
a nyílt ülésen hozott,
lejáró határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. március 28-i soros ülésére

251/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete bérbe adta a Keszthely 1200/1 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar és gazdasági épület megjelölésű ingatlan Vak Bottyán utcával határos 644 m² nagyságú területrészt Németh Béla 8360 Keszthely, Vak Bottyán u. 24. szám alatti lakos részére az általa üzemeltetett Keszthely, Kócsag u. 2. szám alatti cukrászda dolgozói és vendégei által történő használat céljából.

A bérleti szerződés aláírásra került, a birtokbaadás megtörtént.

252/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely 0440/18 hrsz.-ú, 82 813 m² nagyságú, kivett erdő, árok megjelölésű ingatlant bérbe adta a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság részére zagyter üzemeltetése céljából.

A bérleti szerződés 2023. november 10-én aláírásra került.

253/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult a Kossuth Lajos utca 22. szám alatti, 20 m² és 40 m² nagyságú üzlethelyiségek Wimmer Kávézó Kft. részére történő bérbeadásához y 2023. november 1. napjától kezdődően 5 évre, 2028. október 31. napjáig szól, további 5 év előbérleti jog biztosításával.

A bérleti szerződés 2023. november 17-én aláírásra került.

270/2023. (X.31.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 10.) önkormányzati rendeletét érintően, e rendelet 5.§ (4) bekezdése alapján a Keszthely, Rákóczi tér 13. szám (9 emeletes) mögötti útcsatlakozás burkolatfelújításához legfeljebb bruttó 2 millió forintot biztosított az út-, járda- és parkoló felújításra elkülönített céltartalék terhére.

A felújítási munkához a 2023. november havi költségvetési rendeletmódosítás során céltartalék terhére 3.000 eFt, a december havi költségvetési rendeletmódosítás során az általános tartalék terhére további 13.700 eFt előirányzatot biztosított a képviselő-testület Vásár téri útcsatlakozás elnevezéssel.

Keszthely, a Salgótarján járási

Az összesen 18.700 eFt értékű felújítási munkára az önkormányzat szerződést kötött a VÜZ Nonprofit Kft-vel. A kivitelezés folyamatban van.

271/2023. (X.31.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Kísérleti u. 10. szám alatt létesítendő bölcsőde, már nyertes, 100%-ban támogatott projekt megvalósításához – tekintettel a projekt finanszírozási rendjére – az önkormányzat 2023. évi költségvetése általános tartaléka terhére az önkormányzat, mint támogatót és kedvezményezett a projekt megvalósítás előkészítő költségeire, azokat megelőlegezve bruttó 33.821.275 forintot biztosított.

Az előkészítő költségek kifizetésére biztosított forrás a 2023. december havi költségvetési rendelet módosítás során beépítésre került a 2023. évi költségvetési rendeletbe. December hónapban már lehívásra került a pályázat megvalósításához 23.361.216,- forint előleg.

278/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult az Erdőháti Károlyné (8100 Várpalota, Erdődy Pálffy Tamás u. 15. fsz. 3.) 1/1 tulajdonát képező Keszthely 1122/A/15 hrsz.-ú, valamint a Keszthely Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező Keszthely 1122/A/14 hrsz.-ú lakás megjelölésű ingatlanok cseréjéhez azzal a feltétellel többek között, hogy a Keszthely Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan értéke 36.525.000,- Ft összegben kerül megállapításra, az önkormányzat a felajánlott csereingatlant felújított, tiszta, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, 27.000.000,- Ft értékben fogadja el, a két ingatlan közötti értékkülönbségből levonandó Erdőháti Károlyné tulajdonában lévő ingatlan felújítására előzetesen megállapított bruttó 2.463.687,- Ft becsült költség.

Erdőháti Károlyné a testületi döntésről szóló tájékoztatást megkapta, melyre válaszolva határozatban szereplő viszontajánlatot nem fogadta el.

279/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Sopron u. 2/a. szám alatti Keszthely 1992 hrsz.-ú, 925 m² területű kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlan játszótérrel nem érintett 602 m²-es keleti oldali részének versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről döntött 41.320.000,- Ft meghirdetésre kerülő induló vételáron.

Az ingatlan Keszthely Város Honlapján, a helyi médiában, valamint az Ingatlan.com hirdetési portálon meghirdetésre került, a pályázat eredménytelenül zárult. A hirdetés az ingatlan.com portálon az érdeklődők számára megtekinthető.

282/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Keszthely Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata elhelyezését – az önkormányzattal történt előzetes egyeztetés alapján – 2024. január 1. napjától az önkormányzat tulajdonában lévő Keszthely, 4922/2 hrsz., Külső-Zsidi út 24. szám alatti ingatlanban biztosította.

Az együttműködési megállapodás aláírása megtörtént.

Keszthely a Borsodmónián

283/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult az önkormányzat tulajdonában lévő Keszthely, Szalasztó u. 1/b. szám alatti 166,53 m² nagyságú ingatlanok a Kolping Támogató Szolgálat-Keszthely részére történő használatba adásához határozott időre, 2025. december 31. napjáig.

A használati szerződés aláírása megtörtént.

284/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult az önkormányzat tulajdonában lévő Keszthely, Kossuth Lajos u. 30. szám alatti ingatlanban található 66 m² nagyságú helyiségcsoportnak, valamint az utcafronti 1 m² nagyságú vitrinnek Tourinform Iroda működtetése céljára a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár részére történő használatba adásához határozatlan időtartamra, a használati jogviszony a Nyugat-Balaton Turisztikai Iroda Nonprofit Kft-vel közös, a használati szerződés háromoldalú, a Keszthelyi Turisztikai Egyesület használati joga változatlan formában érvényben marad.

A használati szerződés aláírása megtörtént.

293/2023. (XI.30.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetértett a MAHIR Cityposter Kft-vel közterületek reklámcélú hasznosítására fennálló szerződés 1 évvel, 2024. december 31. napjáig változatlan feltételek mellett történő meghosszabbításával.

A szerződésmódosítás aláírása megtörtént.

320/2023. (XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésének megalkotásához az alábbi döntéseket hozta: a Balatoni Borbarát Hölgyek Egyesülete által a 2024. február hónapban megrendezendő Keszthelyi Városi Karnevál támogatása 2 millió forint, a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány együttműködési lehetőség forrásával 15 millió forint, Kastély utcában lévő buszmegálló, mint balesetveszélyes szegély bontása, 2024. évi Verkli Fesztivál megrendezésének támogatása, Újkori Középiskolás Helikoni Ünnepségek Alapítvány támogatása a 2024. évi Helikoni Ünnepségek megrendezéséhez, Georgikon utcában gyalogátkelőhely kialakítása, Tapolcai utcán az Ady E. utcai kereszteződés előtt okoszebra kialakítása, Béri Balogh Ádám utca 2. szám alatti társasház melletti, Damjanich utcán lévő parkolásra használt terület leaszfaltozása, a Helikon Park rekonstrukció folytatása bruttó 30 millió forint - a TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00003 azonosítószámú, „Keszthely Zöld Város” elnevezésű projekt önerőként betervezett előirányzat maradvány terhére.

A felsorolt támogatások közül a Balatoni Borbarát Hölgyek Egyesülete részére 2 millió Ft, a Zala Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány részére 15 millió Ft, az Újkori Középiskolás Helikoni Ünnepségek Alapítvány részére 15 millió Ft betervezésre került a 2024. évi költségvetési rendeletbe.

Tervezésre került továbbá a Georgikon utcában gyalogátkelőhely kialakítására 5 millió Ft, a Tapolcai utcán az Ady Endre utcai kereszteződés előtt okoszebra kialakítására 5,3 millió Ft, a Béri Balogh Ádám utca 2. szám alatti társasház melletti parkoló építésére 24,5 millió Ft, valamint a Helikon Park rekonstrukció folytatására 30 millió Ft.

Keszthely, a Balaton fürdője

329/2023. (XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Cserszeg u. 2. szám alatti Keszthely 2122/1 hrsz.-ú, 522 m² területű kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről döntött bruttó 9.151.000,-Ft meghirdetésre kerülő induló vételáron.

A pályázat eredményesen zárult az adásvételi szerződés a felek részéről a meghirdetett vételáron aláírásra került.

331/2023. (XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Kárpát u. 19. szám alatti Keszthely külterület 21/70 hrsz.-ú, 499 m² területű kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről döntött 8.184.000,-Ft meghirdetésre kerülő induló vételáron.

Az ingatlan Keszthely Város Honlapján, a helyi médiában, valamint az Ingatlan.com hirdetési portálon meghirdetésre került, a pályázat eredménytelenül zárult. A hirdetés az ingatlan.com portálon az érdeklődők számára megtekinthető.

332/2023. (XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárult az önkormányzat tulajdonát képező Keszthely, Szent Miklós utcában található Keszthely 4503/92 hrsz.-ú ingatlanból a Keszthely 4503/35 és 4503/65 hrsz.-ú ingatlanok sarokpontjait összekötő vonaltól délre eső 75 m² nagyságú terület részre használati megállapodás megkötéséhez Mátyás Attila 8360 Keszthely, Rózsa u. 13/D. IV/14. szám alatti lakossal 5 évre, 2024. január 1-jétől 2028. december 31-éig.

A megállapodás a felek részéről aláírásra került, a birtokbaadás megtörtént.

7/2024. (I.25.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Vaszary Kolos u. 7/A. I/2. szám alatti Keszthely 1419/15/A/2 hrsz.-ú összkomfortos 67 m² hasznos alapterületű 2+2 félszobás önkormányzati bérlakás vételárát a bérlők, Varga Zoltán és Varga Zoltánné vagy egyenes ági rokonuk részére történő értékesítése esetén 32.830.000,-Ft összegben állapította meg.

A bérlők a képviselő-testületi határozatról szóló értesítést és a szerződési ajánlatról szóló tájékoztatást megkapták, azonban az ajánlatot elfogadni nem tudták.

27/2024. (II. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyta Keszthely Város Önkormányzata 2024. évi összesített közbeszerzési tervét.

A határozat a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. részére megküldésre került. A 2024. évi összesített közbeszerzési terv nyilvános közzétételére az EKR felületén és Keszthely város honlapján sor került.

Keszthely, a Balaton forrása

28/2024. (II. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az RRF-1.1.2-21-2023-00196 azonosító számú Bölcsődei nevelés fejlesztése Keszthelyen című projekt kivitelezésére vonatkozóan a közbeszerzési eljárásról és a Bíráló Bizottság tagjairól döntött.

A határozat a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. és a közbeszerzést lebonyolító szakértő részére megküldésre került. A közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó dokumentumok aláírása megtörtént, a közbeszerzési eljárás elindult.

29/2024. (II. 15.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00003 azonosító számú Keszthely Zöld Város című projekt keretében kivitelező kiválasztására – Helikon park fejlesztése II. ütem és KRESZ park rekonstrukció II. ütem – vonatkozóan a közbeszerzési eljárásról és a Bíráló Bizottság tagjairól döntött.

A határozat a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. és a közbeszerzést lebonyolító szakértő részére megküldésre került.

31/2024. (II.29.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján egyetértett az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 7/2016. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításával.

A képviselő-testület az 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelettel módosította a 7/2016. (III.31.) önkormányzati rendeletet.

32/2024. (II.29.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdése alapján elfogadta a Fejér György Városi Könyvtár 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és egyben megköszönte az intézményi munkatársak munkáját.

A határozat a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója részére megküldésre került.

33/2024. (II.29.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Keszthely Város Önkormányzata Idősügyi Konceptiójának 2024-2028. évekre vonatkozó tervét.

A határozat az érintettek részére megküldésre került, a Mellékletben foglaltak végrehajtása folyamatos.

Keszthely, a Balaton fürdője

34/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyta Keszthely Város Önkormányzata 2024. évi összesített közbeszerzési tervének 1. számú módosítását.

A határozat a Keszthelyi Városfejlesztő Egyszemélyes Nonprofit Kft. részére megküldésre került. A 2024. évi összesített közbeszerzési tervének 1. számú módosítása nyilvános közzétételére az EKR felületén és Keszthely város honlapján sor került.

35/2024. (II. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

A fenti határozatban Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely, Vaszary Kolos utca, Bercsényi utca és Deák Ferenc utca közötti szakaszának burkolatfelújítása című beruházás kivitelezésére vonatkozóan a közbeszerzési eljárásról és a Bíráló Bizottság tagjairól döntött.

A határozat a közbeszerzést lebonyolító szakértő részére megküldésre került. A közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó dokumentumok aláírása megtörtént, a közbeszerzési eljárás elindult.

Keszthely, 2024. március 19.

Manninger Jenő
polgármester



Keszthely, a Balaton fővárosa