



KESZTHELY VÁROS JEGYZŐJE

Napirend: 1.

FELJEGYZÉS

Tárgy: A „Keszthely - Bölcsőde épület létesítése” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárása

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 2024. május 23-án tartandó ülésén fenti tárgyban megtárgyalásra kerülő előterjesztés törvényességi ellenjegyzését nem áll módomban megadni.

A közbeszerzési szabályzat szerint:

- 4.1. *A képviselő-testület a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódóan Bíráló Bizottságot (a továbbiakban: BB) állít fel.*
- 4.2. *A BB tagjai részt vesznek a közbeszerzési dokumentumok összeállításában, elvégzik az ajánlatok kiértékelését, részt vesznek a BB szakvéleményének és döntési javaslatának összeállításában.*

A Bíráló Bizottság ügyrendje szerint a BB feladata a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok (részvételi jelentkezések) hiánypótlást, felvilágosítást és indoklás megadását követő értékelése, az érvényesség, érvénytelenség megállapítása és az érvényes ajánlatoknak a bírálati szempontok szerinti értékelése.

Az előterjesztéshez nem áll rendelkezésre a bíráló bizottság üléséről felvett jegyzőkönyv, az ülés megtartására 2024. május 21. napján kerül sor, így – az előterjesztést munkaanyagként bizottsági megtárgyalásra alkalmasnak tartva – törvényességi ellenjegyzésemet felfüggesztem.

Keszthely, 2024. május 17.

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal

Szám: .../...-.../2024.



1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. május 23-i rendkívüli ülésére

Tárgy:

**A "Keszthely - Bölcsőde épület létesítése" tárgyú közbeszerzési eljárás
részvételi szakaszának lezárása**

Előterjesztő:

Törvényességi ellenjegyzés:




Manninger Jenő

polgármester

.....

Dr. Gábor Hajnalka

jegyző

Az előterjesztést készítette:

.....

Rodekné Hederics Erika

ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 28/2024. (II.15.) számú képviselő-testületi határozatában az RRF-1.1.2-21-2023-00196 azonosító számú Bölcsődei nevelés fejlesztése Keszthelyen című projekt kivitelezése kapcsán meghívásos közbeszerzési eljárás kiírásáról döntött. A Keszthely - Bölcsőde épület létesítése - EKR000459842024 tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában a részvételi felhívást tartalmazó hirdetmény a Közbeszerzési Értesítőben 2024. április 8. napján 5082/2024 iktatószám alatt jelent meg.

A részvételi jelentkezések bontására 2024.04.17-én került sor, majd hiánypótlási szakasz következett, melyet a hiánypótlásra felszólított jelentkezők teljesítettek. Képviselőtestület részéről a részvételi szakasz lezárása érdekében dönteni szükséges a benyújtott részvételi jelentkezések érvényességének megállapításáról, illetve az ajánlattételi felhívás jelentkezők részére történő megküldéséről.

A közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának részleteit a közbeszerzési szakértő által összeállított előterjesztés tartalmazza, az 1. sz. melléklet szerint.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT **.../2024. (V. 23.) sz. képviselő-testületi határozat**

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A "Keszthely - Bölcsőde épület létesítése" tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Keszthely - Bölcsőde épület létesítése - EKR000459842024 tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Bírálóbizottság döntési javaslatát az érvénytelenség, kizárás, alkalmatlanság kérdéskörében, - a Kbt. 69. § szakaszában foglaltakkal összhangban.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **BMT Mérnöki Zrt.** (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **"SZ-L" BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.
4. A képviselő-testület megállapítja, hogy az **ES GENERÁL kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1015 Budapest, Batthyány út 59.5.em.1.sz.) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően

igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.

5. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **V-BER Mérnöki és Tender Korlátolt Felelősségű Társaság** (8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/ A.) részvételre **jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.
6. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft.** (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.) részvételre **jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.
7. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) részvételre **jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.
8. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) részvételre **jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.
9. A képviselő-testület megállapítja, hogy a **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.) részvételre **jelentkező** érvénytelen részvételi jelentkezést nyújtott be.

A **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.) részvételi jelentkezése a Kbt. 73. § (1) b) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

A felhívás III.1.1) pontjában foglaltak szerint *„a gazdasági szereplő továbbá akkor sem lehet részvételre jelentkező, ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 63. § szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.”*

A Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint:

„c) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségét az elmúlt három évben súlyosan megszegte és ez az említett korábbi szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, vagy ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartásn, amelyért felelős részben vagy egészben a szerződés lehetlennülését okozta;”

Részvételre jelentkező, mint Vállalkozó és Keszthely Város Önkormányzata (8360 Keszthely, Fő tér 1.), mint Megrendelő között 2021. november 15. napján 3/91/104/2021 iktatószámon – közbeszerzési eljárás eredményeként - szerződés jött létre.

Részvételre jelentkező a szerződés teljesítésével kapcsolatban – olyan okból, amelyért felelős – jelentős - 6 hónapot meghaladó mértékű -késedelembe esett, amely:

- a szerződés szerinti késedelmi kötbér maximális mértékének az érvényesítéséhez vezetett Megrendelő részéről;
- elérte a szerződés 14.2. pontja alapján azt a mértéket, hogy a szerződéssel kapcsolatban ellásnak, illetve felmondásnak volt helye.

Részvételre jelentkező 2023. november 16. napján kelt nyilatkozatában a kötbér kiszabását elfogadta, azt megalapozottnak tartotta.

Részvételre jelentkező tehát közbeszerzési eljárás eredményeként vállalt szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte, amely a szerződés alapján alkalmazható szankció (kötbér) érvényesítéséhez vezetett.

A fentiek alapján tehát a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá tartozásra tekintettel a részvételre jelentkezőt Ajánlatkérő az eljárásból kizárja.

10. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete **megállapítja, hogy az ajánlattételi felhívás megküldhető az alábbi részvételre jelentkező részére:**

- BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint)
- "SZ-L" BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.)
- ES GENERÁL kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társaság (1015 Budapest, Batthyány út 59.5.em.1.sz.)
- V-BER Mérnöki és Tender Korlátolt Felelősségű Társaság (8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/A.)
- TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.)
- Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.)
- VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.)

Határidő: folyamatos
Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Hederics Erika ügyvezető

Keszthely, 2024. május 17.

Manninger Jenő
polgármester

ELŐTERJESZTÉS**I.**

1. Ajánlatkérő: Keszthely Város Önkormányzata (8360 Keszthely, Fő tér 1.)

2. A közbeszerzés tárgya: Keszthely - Bölcsöde épület létesítése - EKR000459842024

3. Az eljárást megindító hirdetményre vonatkozó információ: A részvételi felhívást tartalmazó hirdetmény a Közbeszerzési Értesítőben 2024. április 8. napján 5082/2024 iktatószám alatt jelent meg.

4. A közbeszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információk:

Részvételi dokumentáció módosítása: 2024.04.11

Kiegészítő tájékoztatás nyújtása: 2024.04.11

Részvételi jelentkezések bontása: 2024.04.17 13:00

Tájékoztatás ajánlattételi felhívás megküldésére megjelölt időpont halasztásáról: 2024.04.19

Hiánypótlási felhívás megküldése: 2024.04.30

Hiánypótlási felhívás megküldése: 2024.05.07

5. Részvételi jelentkezést az alábbi részvételeire jelentkezők nyújtottak be:

- BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint)
- "SZ-L" BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.)
- ES GENERÁL kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társaság (1015 Budapest, Batthyány út 59.5.em.1.sz.)
- V-BER Mérnöki és Tender Korlátolt Felelősségű Társaság (8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/A.)
- TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.)
- Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.)
- VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.)

- "FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.)

A benyújtott részvételi jelentkezésekhez mellékelt nyilatkozatok, dokumentumok áttanulmányozását követően előterjesztő javasolja a Bírálóbizottságnak az érvénytelenség, kizárás, alkalmatlanság kérdéskörében, - a Kbt. 69. § szakaszában foglaltakkal összhangban - az alábbi döntési javaslatok meghozatalát:

II. Eljárási döntésekre vonatkozó javaslatok

1. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **BMT Mérnöki Zrt.** (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**
2. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **"SZ-L" BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**
3. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy az **ES GENERÁL kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1015 Budapest, Batthyány út 59.5.em.1.sz.) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**
4. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **V-BER Mérnöki és Tender Korlátolt Felelősségű Társaság** (8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/A.) **részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**

5. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.) részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**
6. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.) részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**
7. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) részvételre jelentkező** előzetesen megfelelően igazolta alkalmasságát, valamint előzetesen megfelelően igazolta, hogy az előírt kizáró okok nem állnak fenn, melyre tekintettel érvényes részvételi jelentkezést nyújtott be, a részvételre jelentkező **részére az ajánlattételi felhívás megküldhető.**
8. Előterjesztő a benyújtott részvételi jelentkezéshez mellékelt nyilatkozatok alapján javasolja annak megállapítását, hogy a **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.) részvételre jelentkező** érvénytelen részvételi jelentkezést nyújtott be.

A **"FITOTRON - SYSTEM" Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.)** részvételi jelentkezése a Kbt. 73. § (1) b) pontja alapján érvénytelen, figyelemmel az alábbiakra:

A felhívás III.1.1) pontjában foglaltak szerint *„a gazdasági szereplő továbbá akkor sem lehet részvételre jelentkező, ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 63. § szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.”*

A Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint:

„c) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségét az elmúlt három évben súlyosan megszegte és ez az említett korábbi szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés

követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, vagy ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan magatartása, amelyért felelős részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta;”

Részvételre jelentkező, mint Vállalkozó és Keszthely Város Önkormányzata (8360 Keszthely, Fő tér 1.), mint Megrendelő között 2021. november 15. napján 3/91/104/2021 iktatószámon – közbeszerzési eljárás eredményeként - szerződés jött létre.

Részvételre jelentkező a szerződés teljesítésével kapcsolatban – olyan okból, amelyért felelős – jelentős - 6 hónapot meghaladó mértékű -késedelembe esett, amely:

- a szerződés szerinti késedelmi kötbér maximális mértékének az érvényesítéséhez vezetett Megrendelő részéről;
- elérte a szerződés 14.2. pontja alapján azt a mértéket, hogy a szerződéssel kapcsolatban ellásnak, illetve felmondásnak volt helye.

Részvételre jelentkező 2023. november 16. napján kelt nyilatkozatában a kötbér kiszabását elfogadta, azt megalapozottnak tartotta.

Részvételre jelentkező tehát közbeszerzési eljárás eredményeként vállalt szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte, amely a szerződés alapján alkalmazható szankció (kötbér) érvényesítéséhez vezetett.

A fentiek alapján tehát a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá tartozásra tekintettel a részvételre jelentkezőt Ajánlatkérő az eljárásból kizárja.

III. Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok

Előterjesztő javasolja annak megállapítását, hogy az ajánlattételi felhívás megküldhető az alábbi részvételre jelentkező részére:

- BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint)
- "SZ-L" BAU Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.)
- ES GENERÁL kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű társaság (1015 Budapest, Batthyány út 59.5.em.1.sz.)
- V-BER Mérnöki és Tender Korlátolt Felelősségű Társaság (8200 Veszprém, Radnóti Tér 2/A.)
- TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság (8360 Keszthely, Pajta alja út 2.)
- Z-PANNON Építőipari, Kivitelező és Fővállalkozó Kft. (8800 Nagykanizsa, Vár út 6.)
- VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.)

Előterjesztő: CORDICT Kft. (1012 Budapest, Attila út 79., I. em. 7.)

Jelen előterjesztés mellékletei:

- egyéni bírálati lapok

Budapest, 2024. május 13.

CORDICT
Kft.

Digitálisan aláírta:
CORDICT Kft.
Dátum: 2024.05.17
11:16:41 +02'00'

CORDICT Kft.

