



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

Szám:1/47-3f/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. június 25-én 10.57 órakor a Városháza Dísztermében megtartott Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság soros nyílt üléséről.

Jelen vannak a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:

Raffai-Réz Ildikó bizottsági tag
Dékány Péter bizottsági tag
Dósa Csaba bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Varga Éva aljegyző
Tóth Eszter Közgazdasági osztályvezető
Bódis Péter Városfejlesztési és Városüzemeltetési osztályvezető

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, 10.57 órakor az ülést megnyitotta, és megállapította, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Boldizsár Erzsébet bizottsági tag és Sáringer-Kenyeres Marcell bizottsági tag igazoltan vannak távol. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Dékány Péter bizottsági tag javasolta, hogy a bizottság a Vagyonhasznosítási ügyek című előterjesztést vegye le napirendi pontjáról.

Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztésben két határozati javaslat szerepel. Az első a Keszthely Kossuth L. u. 14. szám alatti ingatlan udvari irodaépületének hasznosítása, illetve a második határozati javaslatban a Keszthely Vásár tér 6/A. IV/2 sz. alatti ingatlan elővásárlási joga szerepel. Itt nem vásárlásról van szó.

Dékány Péter bizottsági tag elmondta, hogy vagyonhasznosítási dolgokkal már a bizottság ne foglalkozzon, majd az új képviselő-testületnek legyen ez a feladata.

Dósa Csaba bizottsági tag elmondta, hogy ebben az esetben itt van egy adás-vétel és egy elővásárlási jog. Egy magáningatlanra vonatkozik a történet és így egy magánembernek az értékesítését gátolná a bizottság.

Tóth Eszter osztályvezető elmondta, hogy az önkormányzat tulajdonjoggal rendelkezik a második határozati javaslat esetében.

Keszthely, a Balaton fővárosa

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke elmondta, hogy nem lenne etikus, ha az adás-vételben megakadályozná a bizottság az eladót. Keszthely Vásár tér 6/A. IV/2. sz. alatt található.

Dósa Csaba bizottsági tag javasolta, hogy az első határozati javaslat elfogadásával várjon a bizottság, de a második határozati javaslatot meg kellene tárgyalni.

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke köszöni az észrevételeket, de ezt a napirendi pontot tárgyalni kellene, és a napirend tárgyalásakor az első határozatra a bizottságnak nem kellene döntést hoznia. Ismertette a napirendi pontokat, melyre szavazást kért.

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)
2. Egyes önkormányzati rendeletek módosítása (rendelettervezetek)
3. Beszámoló a 2023. évi adózási tapasztalatokról
4. Vagyonhasznosítási ügyek
5. Helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása
6. Zöld Busz Program támogatása
7. 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása
8. Tájékoztatás külső bizottsági tag köztartozásmentes adózási bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettségének teljesítéséről
9. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése
10. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása
11. A Balatoni Múzeum szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása
12. Tájékoztató az önkormányzat peres ügyeiről (zárt)
13. Egyedi lakásügyek (zárt)
14. Egyéb ügyek (zárt)

A bizottság a napirendi pontokat 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Dósa Csaba bizottsági tag elmondta, hogy több lakos is megszólította a Keszthely-Fesztel kapcsolatban. Kérte a következő bizottsági ülésre a rendezvény teljes elszámolását, melyben szerepeljen, hogy milyen módon történtek a pénzeszköz átadások. Tavaly év végén meg lett szavazva a költségvetése a fesztiválnak. Akkor arról volt szó, hogy az önkormányzat szervezésében fog lebonyolódni a rendezvény. Kérdése, hogy ezekre a dolgokra lehet-e rálátása a bizottságnak? Tudomása szerint nem a Goldmark Károly Művelődési Központ szervezi a rendezvényt. Kérdése, hogy kivel lett kötve szerződés, milyen feltételekkel, milyen elszámolással?

Dékány Péter bizottsági tag elmondta, hogy a költségvetésben meg lett szavazva a Béri B. Á. u. 2/A mögötti parkoló kialakítását. Kérdése, hogy miért nem valósult meg a beruházás? Elmondta

Keszthely, a Balaton fővárosa

továbbá, hogy a beruházások sok esetben folyamatban vannak és a költségvetés módosításában is szerepelnek. De ebben az esetben semmi sem történt.

Gulyás Valéria városüzemeltetési ügyintéző válaszában elmondta, hogy két fa kivágásához fakivágási engedély és tulajdonosi hozzájárulás szükséges.

Dr. Varga Éva aljegyző a Keszthely-Fesztel kapcsolatban elmondta, hogy a következő soros bizottsági ülés szeptemberben lesz.

Dósa Csaba bizottsági tag elmondta, hogy az elszámolás arra az időpontra nagyon jó lesz.

Stadler Tímea igazgató kiegészítésként elmondta, hogy a Goldmark Károly Művelődési Központ valóban nem szervezi a Keszthely-Fesztet, de a kulturális kísérő programokat az intézmény szervezi.

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke megköszönte a hozzászólásokat. A bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetre is.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot, valamint a rendelettervezetet is 3-3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

2. Egyes önkormányzati rendeletek módosítása (rendelettervezetek)

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Dósa Csaba bizottsági tag kérdése, hogy az átsorolásra miért van szükség?

Dr. Varga Éva aljegyző válaszában elmondta, hogy a rendelet szerint van egy piaci egyes és egy piaci kettes kategóriájú lakáscsoport. A piaci kettes egy magasabb ár fekvésű bérleti díjat takar. Az újonnan felújított lakások komfortfokozata miatt van erre szükség.

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra és a rendelettervezetekre.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot, valamint a rendelettervezeteket is 3-3-3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3. Beszámoló a 2023. évi adózási tapasztalatokról

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

Dósa Csaba bizottsági tag kérdése, hogy a 2024. évi adózás hogy alakul, mi a tapasztalata a hivatalnak?

Keszthely, a Balaton fővárosa

Szommer Antett csoportvezető válaszában elmondta, hogy az adóbevételek a terveknek megfelelően alakulnak, és az adóbevételek is realizálódnak. Az Idegenforgalmi Adóval kapcsolatban elmondta, hogy jelenleg a májusi bevallások vannak feldolgozás alatt.

Dósa Csaba bizottsági tag kérdése, hogy a két szálloda esetében mi a helyzet?

Szommer Anett csoportvezető a két szálloda esetében minden fizetés rendben van.

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

4. Vagyonhasznosítási ügyek

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy már az ülés elején a bizottság megbeszélte, hogy az I. határozati javaslatra vonatkozóan nem hoz döntést. A bizottság részéről további észrevétel nem volt, ezért szavazást kért az előterjesztés II. határozati javaslatára.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Az I. határozati javaslatra vonatkozóan 3 igen szavazattal úgy határozott, hogy a bizottság arról nem hoz döntést.

A II. határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

5. Helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolt a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

6. Zöld Busz Program támogatása

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést és köszöntötte az ülésen a VOLÁNBUSZ Zrt. képviselőit. Felkérte a bizottság tagjait tegyék meg észrevételeiket.

VOLÁNBUSZ Zrt. részéről Baranyai Gergely elmondta, hogy a VOLÁNBUSZ Zrt. és a Mobiliti VOLÁNBUSZ Kft. konzorciumi együttműködése keretében 2021 és 2023 között, hét helyszínen összesen 100 db tisztán elektromos meghajtású városi autóbust állított forgalomba és telepítette az ahhoz szükséges töltőinfrastruktúrát. A helyi közszolgáltatás tekintetében költségemelkedés nem várható. A szolgáltatás fejlesztése remélhetőleg több utast fog generálni.

Dósa Csaba bizottsági tag elmondta, hogy 80 %-os a támogatás intenzitás. Kérdése, hogy a maradék 20%-ot a Volán társaság fogja fedezni?

VOLÁNBUSZ Zrt. részéről Baranyai Gergely válaszában elmondta, hogy a maradék 20 % a helyi közlekedés költségeinél fog megjelenni. A költség szint nagyon alacsony. A régi buszok esetében egyre nagyobb a karbantartási költség. Ha ez az elektromos autóbust bejön, akkor annak

Keszthely, a Balaton fővárosa

finanszírozási költsége nincs, hiszen a támogatása 100 %-os. A karbantartás szempontjából 1,5 millió forinttal lehet éves szinten számolni.

Dósa Csaba bizottsági tag elmondta, hogy ez a későbbiekben költségcsökkentést fog jelenteni a város és a társaság között. Kérdése, hogy tervezik-e további elektromos autóbusz beszerzését?

VOLÁNBUSZ Zrt. részéről Baranyai Gergely elmondta, hogy ez a busz csak helyi közszolgáltatásra vonatkozik. Jelenleg Keszthely városa csak egy autóbuszt fog kapni. Balatonfüred pld. három autóbuszt kapott. 2025. január 1-től a járműflottának 75 százalékának tiszta járműnek kell lenni. A költségek esetében a jelen állapotban ez 3 millió forint, de ezt mozgó tényezőnek kell venni.

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke a bizottság részéről további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

7. 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

8. Tájékoztatás külső bizottsági tag köztartozásmentes adózási bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettségének teljesítéséről

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

9. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság ezt megtárgyalta és el is fogadta a feltételeket. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

10. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. A bizottság részéről észrevétel és hozzászólás nem hangzott el, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

Keszthely, a Balaton fővárosa

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, egyhangúan elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

11. A Balatoni Múzeum szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke ismertette az előterjesztést. Németh Péter igazgató sem kívánta kiegészíteni a leírtakat. A bizottság részéről észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kért a határozati javaslatra.

A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan a következő határozatot fogadta el.

17/2024. (VI. 25.) számú pénzügyi és ügyrendi bizottsági határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta „A Balatoni Múzeum szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága - Keszthely Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X.22.) önkormányzati rendelete alapján átruházott hatáskörben – a Balatoni Múzeum (8360 Keszthely, Múzeum u. 2.) szervezeti és működési szabályzatát a MELLÉKLET szerint jóváhagyja.

Határidő: tájékoztatásra 2024. június 28.

Felelős: Manninger Jenő polgármester


Raffai-Réz Ildikó bizottság elnöke

Dr. Gábor Hajnalka jegyző


(Dr. Varga Éva önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

Raffai-Réz Ildikó a bizottság elnöke 11.19 órakor zárt ülést rendelt el.


K. m. f.


Raffai-Réz Ildikó
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnöke




Dékány Péter
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági
tag

A jegyzőkönyvet készítette


Molnár Melinda
jegyzőkönyvvezető

Keszthely, a Balaton fővárosa