

Szám: 1/37-37/2024.



11. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. június 27-ei soros ülésére

Tárgy:

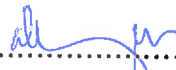
**A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője
2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése**

Előterjesztő:


Manninger Jenő
polgármester



Törvényességi ellenjegyzés:



Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Az előterjesztést készítette:


Nyári Emőke
humánpolitikai ügyintéző

Az előterjesztést jóváhagyta:


Dr. Varga Éva osztályvezető
Önkormányzati és Igazgatási Osztály

Tisztelt Képviselő-testület!

A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) eredményesebb működésének egyik motiváló tényezője az ügyvezető érdekelte tétele a hatékonyabb irányításban és gazdálkodásban.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 212/2023. (IX. 28.) számú határozatában állapította meg a Kft. ügyvezetőjének 2023. évi prémiumfeltételeit (1. számú melléklet).

A Kft. felügyelőbizottsága 2024. június 20. napján megtartott ülésén megvizsgálta a prémiumfeltételek teljesítését és egyhangú szavazással javaslatot tett a képviselő-testület részére (2. számú melléklet).

A bizottság megállapításai alapján a képviselő-testület fenti határozatának egyes pontjaiban meghatározott prémiumfeltételek teljesítése az alábbiak szerint értékelhető:

1. A 2023. évi üzemi (üzleti) tevékenység eredmény pozitív – ide nem értve az ingatlanértékesítéséből származó hatásokat – úgy elszámolható az éves alapbér 5 %-a

A 2023. évi üzemi (üzlet) tevékenység eredménye pozitív: 28.837 E Ft. A feltétel teljesült, 5 % elszámolható.

2. A 2022. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások kintlévőségeket – minden 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10 %-a

A kintlévőség 2022. december 31-én 39.234 E Ft, 2023. december 31-én 33.158 E Ft, különbözet: 6.076 E Ft. A csökkenés mértéke: 15,49 %. A feltétel teljesült, 10% elszámolható.

3. A 2022. évi 60 napon túli záró szállítói állomány – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások szállítóállományát - 5 %-os mértékét elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10 %-a

A kintlévőség 2022. december 31-én 8.204 E Ft, 2023. december 31-én 4.653 E Ft, különbözet: 3.551 E Ft. A csökkenés mértéke: 43,28 %. A feltétel teljesült, 10 % elszámolható.

4. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,12 akkor elszámolható az éves alapbér 10 %-a

A szállító állomány 344.789 E Ft, az éves teljes árbevétel 1.311.769 E Ft, hányadosa: 0,26. A feltétel nem teljesült.

5. A Kft. 2022. évi összes kötelezettség állománya 5 %-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 25 %-ot, elszámolható éves alapbér 5 %-a

A kötelezettségek állománya 2022. évben 817.417 E Ft, 2023. évben 658.923 E Ft. A csökkenés mértéke: 19 %. A hiteltartozás mértéke a kötelezettségeken belül: 0,76%. A feltételek teljesültek, 5% elszámolható.

6. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt.
- elszámolható az éves alapbér maximum 40 %-a

A felügyelőbizottság a tulajdonosi megelégedettségi mutatót 35 %-ban javasolja megállapítani.

7. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alapbérének 40 %-át.

A gazdálkodás nyereséges volt, a prémium kifizetésének nincs kizáró oka.

Az ügyvezető 2023. évi éves alapbére (2023. január-március: 800 E Ft/hó, április-december: 980 E Ft/hó) 11.220 E FT (3-4. számú mellékletek).

A fenti pontok értékelése alapján, a prémiumfeltételek 65 %-os teljesítése mellett az ügyvezető éves alapbérének maximum 40 %-ának megfelelő, bruttó 4.488 E Ft összeg számolható el prémiumként.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat
.../2024. (VI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2023. évi prémiumát a 212/2023. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozatban meghatározott feltételek teljesítése alapján az alábbiak szerint állapítja meg.

1. A 2023. évi üzemi (üzleti) tevékenység eredmény pozitív – ide nem értve az ingatlanértékesítéséből származó hatásokat – úgy elszámolható az éves alapbér 5 %-a

A 2023. évi üzemi (üzlet) tevékenység eredménye pozitív: 28.837 E Ft. A feltétel teljesült, 5 % elszámolható.

2. A 2022. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások kintlévőségeket – minden 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10%-a

A kintlévőség 2022. december 31-én 39.234 E Ft, 2023. december 31-én 33.158 E Ft, különbözet: 6.076 E Ft. A csökkenés mértéke: 15,49 %. A feltétel teljesült, 10% elszámolható.

3. A 2022. évi 60 napon túli záró szállítói állomány – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások szállítóállományát - 5 %-os mértékét elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10%-a

A kintlévőség 2022. december 31-én 8.204 E Ft, 2023. december 31-én 4.653 E Ft, különbözet: 3.551 E Ft. A csökkenés mértéke: 43,28 %. A feltétel teljesült, 10 % elszámolható.

4. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,12 akkor
elszámolható az éves alapbér 10 %-a

A szállító állomány 344.789 E Ft, az éves teljes árbevétel 1.311.769 E Ft, hányadosa: 0,26. A feltétel nem teljesült.

5. A Kft. 2022. évi összes kötelezettség állománya 5 %-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 25 %-ot, elszámolható éves alapbér
5 %-a

A kötelezettségek állománya 2022. évben 817.417 E Ft, 2023. évben 658.923 E Ft. A csökkenés mértéke: 19 %. A hiteltartozás mértéke a kötelezettségeken belül: 0,76%. A feltételek teljesültek, 5% elszámolható.

6. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt.
- elszámolható az éves alapbér maximum 40 %-a

A felügyelőbizottság a tulajdonosi megelégedettségi mutatót 35 %-ban javasolta megállapítani.

7. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alapbérének 40 %-át.

A kifizethető prémium összege az ügyvezető 2023. évi alapbérének 40 %-a, azaz bruttó 4.488.000,- Ft.

A prémium a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. gazdálkodási kerete terhére fizethető ki.

Határidő: kifizetésre: 2024. augusztus 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

Keszthely, 2024. június 20.

Manninger Jenő
polgármester



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. szeptember 28-ai soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

212/2023. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tájékoztató a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. 2023. I. félévi gazdálkodásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

- I. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezető 2023. évi prémiumfeltételeit az alábbiak szerinti határozta meg.
 1. A 2023. évi üzemi (üzleti) tevékenység eredmény pozitív - ide nem értve az ingatlanértékesítéséből származó hatásokat - úgy elszámolható az éves alapbér 5 %-a
 2. A 2022. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának - ide nem értve a kapcsolt vállalkozások kintlévőségeket - minden 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10%-a
 3. A 2022. évi 60 napon túli záró szállítói állomány - ide nem értve a kapcsolt vállalkozások szállítóállományát - 5 %-os mértékét elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a max. 10%-a
 4. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,12 akkor az elszámolható az éves alapbér 10 %-a
 5. A Kft. 2022. évi összes kötelezettség állománya 5 %-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 25 %-ot, elszámolható éves alapbér 5 %-a
 6. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt. - elszámolható az éves alapbér maximum 40 %-a
 7. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alapbérének 40 %-át.

Keszthely, a Balaton forrása

A prémiumfeladat értékelése az éves beszámoló elfogadását követő soros képviselő-testületi ülés keretében történik.

A prémium a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. gazdálkodási kerete terhére fizetendő ki a 2023. évi beszámoló képviselő-testület általi elfogadását követően.

II. A képviselő-testület az ügyvezető tárgyévi prémiumfeltételeit 2024. évtől kezdődően tárgyév január 31. napjáig állapítja meg.

Határidő: értékelésre: a mérleg elfogadását követő soros képviselő-testületi ülés

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens



JEGYZŐKÖNYV

Készült 2024. június 20. 12.30 órakor a Keszthelyi Polgármesteri Hivatal Dísztermében.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint

Dósa Zsolt igazoltan távol

A Felügyelő Bizottság 3 fővel határozatképes.

A Felügyelő Bizottság elnöke üdvözlöi a jelenlevőket, majd javaslatot tesz a napirendi pontokra, melyet a Felügyelő Bizottság egyhangúlag elfogadott:

I. napirend:

VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2023. évi prémium feltételeinek értékelése

II. napirend:

Egyéb ügyek

I. napirend:

VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2023. évi prémium feltételeinek értékelése

A Felügyelő Bizottság javasolja a tulajdonosi megelégedettség mutató mértékét 35 %-ban elfogadni.

A napirendi pontot a bizottság 3 fővel, egyhangúlag elfogadta.

II. napirend:

Egyéb ügyek

A napirendi pontot a bizottság 3 fővel, egyhangúlag elfogadta

További kérdés nem hangzott el, a Felügyelő Bizottsági ülést a Felügyelő Bizottság Elnöke lezárta.



FB elnök
Raffai-Réz Ildikó

K.m.f.



FB tag
Csótár András



FB tag
Dékány Péter



VÜZ Keszthely: Vízüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft.

8360 Keszthely, Vásár tér 10.

Tel.: 83-515-331, Fax: 83-515-515, E-mail: info@khvuz.hu, Web: www.khvuz.hu

Jelenléti ív

2024. június 20. 12.30 óra Felügyelő Bizottsági ülés

Jelen vannak:

Csótár András
FB tag



.....

Dékány Péter Tamás
FB tag



.....

Dósa Zsolt
FB tag



.....

Raffai-Réz Ildikó
FB elnök



.....

Laczkó Mária
ügyvezető igazgató



.....

**A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023 évi
prémiumfeltételek értékelése**

adatok eFt

Megnevezés	Mutató szám	feltétel teljesül igen/ nem	prémium mértéke %
1. a) A 2023 év üzemi (üzleti) tevékenység eredmény pozitív -ide nem érve az ingatlanértékesítésből származó hatásokat - bágy elszámolható az éves alpbér 5%-a.			
2023 év üzemi (üzleti) tevékenység eredménye pozitív	28 837	igen	5%
2. A 2022. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának - ide nem érve a kapcsoló vállalkozások kintlévőségeit - minden 5%-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alpbér 5%-a, max. 10%-a			
2022 évi 60 napon túli vevő állomány	39 234		
2023 évi 60 napon túli vevő állomány	33 158		
Változás: csökkenés	-15,49%	igen	10%
3. A 2022 évi 60 napon túli záró szállítóállomány - ide nem érve a kapcsoló vállalkozások szállítóállományát - 5%-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alpbér 5%-a max. 10%			
2022 évi 60 napon túli szállító állomány	8 204		
2023 évi 60 napon túli szállító állomány	4 653		
Változás: csökkenés	-43,28%	igen	10%
4. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,12 akkor az elszámolható éves alpbér 10%-a			
2023 évi szállító állomány	344 789		
2023 évi árbevétel	1 311 769		
szállító állomány és árbevétel hányadosa	26,28%	nem	0%
5. A Kft 2022. évi összes kötelezettség állománya 5%-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 25%-ot elszámolható az éves alpbér 5%-a			
2022 évi összes kötelezettség	817 417		
2023 évi összes kötelezettség	658 923		
2023 évi hiteltartozás	5 033		
Összes kötelezettség változása csökkenés	-19%	igen	
Hiteltartozás mértéke a kötelezettségeken belül	0,76%	igen	5%
6. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt - elszámolható az éves alpbér maximum 35%-a.			
7. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alpbérének 40%-át			

Keszthely, 2024.06.06.
készítette: Pap György

Dolgozó
Pap György
KFT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
17/2021. (I. 28.) számú határozata

Keszthely Város Polgármestere - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében eljárva, figyelemmel a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 4/3/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet rendelkezéseire - „A VÜZ Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetői beosztására benyújtott pályázatok elbírálása (zárt)” című előterjesztés tárgyában az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112.§ (1) bekezdése alapján, figyelemmel a képviselő-testület 27/2020. (II. 13.) számú határozatában foglaltakra 2021. február 1. napjától határozatlan időtartamra megbizta

Laczkó Mária Éva


(szül.: _____, anyja neve: _____)

a. szám alatti lakost a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Vásár tér 10.) ügyvezetői teendőinek munkaviszonyban történő ellátásával.

2. Az ügyvezető alaphétét havi bruttó 300.000,- Ft összegben állapítja meg.
3. A polgármester gondoskodik a munkaszerződés aláírásáról és a megbízással kapcsolatos egyéb szükséges intézkedések megtételéről.
4. A polgármester felkéri az ügyvezetőt, hogy a társasági szerződés módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

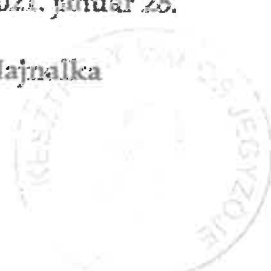
Határidő: tájékoztatásra 2021. január 31.

Felelős: Nagy Bálint polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Skoda Lilla osztályvezető,
Tóth Eszter osztályvezető)


Nagy Bálint
polgármester

Jogi ellenjegyzés:
Keszthely, 2021. január 28.

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző





KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

KIVONAT

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. március 30-ai soros
zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

60/2023. (III. 30.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyei (zárt)” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Vásár tér 10.) ügyvezetője alapbérét 2023. április 1. napjától havi bruttó 980.000,- Ft összegben állapítja meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető tájékoztatására és a munkaszerződés módosításának aláírására.

Határidő: tájékoztatásra 2023. március 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető,
Tóth Eszter osztályvezető)

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens

