



KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 1/8-50/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. június 27-én (csütörtök) 10.01 órai kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Városháza Díszterme
(Keszthely, Fő tér 1.)

Jelen vannak: Manninger Jenő polgármester, Vozár Péterné alpolgármester
Bánhegyi Renáta, Csótár András, Dósa Zsolt, Dékány Péter, Nemes Klára és
Raffai-Réz Ildikó képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Gábor Hajnalka jegyző
Dr. Varga Éva aljegyző, önkormányzati és igazgatási osztályvezető
Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető
Kalotsa Annamária kabinetvezető
Bódis Péter városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető

Megjelent meghívottak:

Kőrös László, a HUSZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Herpai Attila, a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Laczkó Mária, a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Szabó Krisztina, a Gazdasági Ellátó Szervezet Keszthely hivatalvezetője
Stadler Tímea Kinga, a Goldmark Károly Művelődési Központ és Könyvtár
igazgatója
Baranyai Gergely, a Volánbusz Zrt. helyi közszolgáltatás vezetője
Tóth Csaba, a Volánbusz Zrt. forgalmi telephelyvezetője

Manninger Jenő polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a sajtó képviselőit, a polgármesteri hivatal munkatársait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés szabályszerűen került összehívásra, a testület tagjai közül Horváth Tamás, Sáringger-Kenyeres Marcell, Molnár Tibor és Czuth Zoltán László képviselők vannak – igazoltan – távol, a testület 8 fővel határozatképes, a képviselő-testület soros ülését 10.01 órakor megnyitotta. Mielőtt a napirend elfogadására rátért, tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Dr. Varga Éva aljegyző, osztályvezető asszony 2024. július 31. napjával családi okokból elköltözik, a közszolgálati jogviszonya megszűnik. Az aljegyzői, osztályvezetői feladatokat a munkakör betöltéséig helyettesítéssel, az igazgatási csoportvezető, Dr. Krupla-Takács Zsófia látja el. Aljegyző asszonynak ezúton is köszönetet mondott az elvégzett munkájáért és sok sikert és jó egészséget kívánt a továbbiakra. A hivatalt érintően még egy örömteli eseményről is beszámolt: Bódis Péter osztályvezető úrnak megszületett a harmadik gyermeke a Keszthelyi Kórházban.

Dr. Varga Éva aljegyző asszonynak virágcsokor került átadásra.

Manninger Jenő polgármester kitért arra, hogy az elmúlt időszakban lezajlott az önkormányzati választás - látta, hogy a megválasztott képviselők közül többen jelen vannak a teremben - a mandátumukat október 1-jétől gyakorolják, addig a megszokott módon működtetik az önkormányzatot. Lesz még alkalom ezzel kapcsolatosan tárgyalniuk a következő időszakban. Ezt követően a napirendi javaslatot azzal terjesztette a testület elé, hogy interpelláció nem érkezett, valamint a „13. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása” című napirend a meghívóban szereplőtől eltérően - az érintett nyilatkozatára figyelemmel - nyílt ülésen kerül megtárgyalásra, továbbá 1 sürgősségi indítvány megtárgyalása is szükségessé vált.

S1. Támogatási kérelem

A napirend sürgősséggel történő megtárgyalását az indokolja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 4. pontja értelmében a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át az alapítványi forrás átvétele és átadása. A törvény értelmében az alapítványnak nyújtandó támogatásokról a képviselő-testületnek kell határozatot hoznia. A Szakképzési Alapítvány 2024. június 21-én nyújtott be kérelmet, amelyről a Városstratégiai Bizottság 2024. június 25-i ülésén döntött.

A sürgősségi indítványt a nyilvános napirendek végén, a 13. napirendet követően javasolta megtárgyalni. Felkérte képviselőtársait a napirenddel kapcsolatos javaslataik, észrevételeik megtételére. Ezt követően észrevétel hiányában, elsőként az S1. sürgősségi indítvány napirendre vételét tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal az S1. indítvány napirendre vételét elfogadta.

Manninger Jenő polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzottak alapján módosított napirendet.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.

Napirend

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

2. Egyes önkormányzati rendeletek módosítása (rendelettervezetek)

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

3. Beszámoló a 2023. évi adózási tapasztalatokról

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

4. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában 2024. I. félévében végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

5. Javaslat Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. második félévi munkatervére

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

Egyéb ügyek

6. Vagyonhasznosítási ügyek

- 7. Helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása
- 8. Zöld Busz Program támogatása
- 9. 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása
- 10. Tájékoztatás külső bizottsági tag köztartozásmentes adózói bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettségének teljesítéséről
- 11. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése
- 12. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása
- 13. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása
- S1. Támogatási kérelem
- 14. Tájékoztató az önkormányzat peres ügyeiről (zárt)
- 15. Javaslat Bakonyi Károly-díj adományozására (zárt)
- 16. Egyedi lakásügyek (zárt)

Manninger Jenő polgármester ezt követően rátért a napirendek előtti ügyek megtárgyalására. Elsőként a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatókat terjesztette a testület elé, amely kiegészült a HUSZ Nonprofit Kft. jövedelmi helyzetéről, kötelezettségvállalásairól szóló havi tájékoztatójával. Mivel hozzászólási igény a lejárt határidejű határozatokra vonatkozóan a képviselők részéről nem merült fel, a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről készült tájékoztatók megtárgyalására tért át, majd kérdés, észrevétel hiányában a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatait terjesztette a testület elé. Mivel a tájékoztatókhoz hozzászólási igény nem merült fel, a három tájékoztató együttes elfogadására tett javaslatot bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről és a fontosabb eseményekről készült tájékoztatókat, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatókat.

(A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatók, a polgármester és az alpolgármester két ülés között tett intézkedéseiről és a fontosabb eseményekről készült tájékoztatók, valamint a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól szóló tájékoztatók a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában elsőként a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

160/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása (rendelettervezet)” c. előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat által fenntartott Keszthelyi Életfa Óvoda és Bölcsőde (8360 Keszthely, Vaszary K. u. 12.) létszámkeretét, figyelemmel a képviselő-testület 148/2024. (V. 30.) számú határozatában megállapított óvodai csoportszámra 2024. szeptember 1. napjától – 6 fő óvodapedagógus és 3 fő óvodai dajka munkakörben foglalkoztatottal csökkentve - 104 főről 95 főben határozza meg.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosításáról gondoskodjon.
3. A képviselő-testület felkéri a főigazgatót a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: tájékoztatásra: 2024. július 12.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva önkormányzati és igazgatási osztályvezető)

Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

Németh Ildikó, a Keszthelyi Életfa Óvoda és Bölcsőde főigazgatója

Manninger Jenő polgármester szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, mely a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
2/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Manninger Jenő polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került.

2. Egyes önkormányzati rendeletek módosítása (rendelettervezetek)

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában elsőként a határozati javaslatot tette fel szavazásra.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

161/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Egyes önkormányzati rendeletek módosítása (rendelettervezetek)” c. előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 23/2014. (X. 22.) önkormányzati rendelet (SzMSz) 33. § (3) bekezdése alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014. (XII.19.), valamint a városi elismerő címek, kitüntetések és díjak alapításáról, adományozásáról szóló 28/2013.(IX.27.) önkormányzati rendeletek módosítására vonatkozó kezdeményezéssel egyetért és felkéri a polgármestert, hogy a rendelettervezeteket terjessze a képviselő-testület soros ülése elé.

Határidő: azonnal
Felelős: Manninger Jenő polgármester
 Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Dr. Varga Éva aljegyző)

Manninger Jenő polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló I. rendelettervezetet, mely a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 16/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete
 az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló
 32/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
 (A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Manninger Jenő polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került, majd szavazásra bocsátotta a városi elismerő címek, kitüntetések és díjak alapításáról, adományozásáról szóló 28/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló II. rendelettervezetet, mely a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi önkormányzati rendeletet.

**Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 17/2024. (VI. 27.) önkormányzati rendelete
 a városi elismerő címek, kitüntetések és díjak alapításáról, adományozásáról szóló
 28/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
 (A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Manninger Jenő polgármester megállapította, hogy az önkormányzati rendelet elfogadásra került.

3. Beszámoló a 2023. évi adózási tapasztalatokról

Előterjesztő: Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

162/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a 2023. évi adózási tapasztalatokról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az adózás 2023. évi tapasztalatairól szóló beszámolót tudomásul veszi.

4. Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában 2024. I. félévében végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

163/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában 2024. I. félévében végzett tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsában 2024. I. félévben végzett tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva osztályvezető)

5. Javaslat Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. második félévi munkatervére

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

164/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Javaslat Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. második félévi munkatervére” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MELLÉKLET-ben foglaltak szerint elfogadja Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. második félévi munkatervét.

Határidő: a határozat közlésére: 2024. július 12.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva osztályvezető)

6. Vagyonhasznosítási ügyek

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az I. határozati javaslatra vonatkozóan nem hozott döntést, a II. határozati javaslatot támogatta. Jelezte, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökasszonyával történt egyeztetés alapján az I. határozati javaslatot visszavonja, kérte, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ezt tárgyalja majd meg a későbbiekben. Felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a II. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

165/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vagyonhasznosítási ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 33/2013. (IX. 27.) önkormányzati rendelet alapján nyilatkozik arról, hogy a Keszthely 2810/6/A/43 hrsz-ú, valamint a Keszthely 2810/6/A/6 hrsz-ú 8360 Keszthely, Vásár tér 6/A. IV/2. sz. alatti ingatlan Tóth Boglárka 2612 Kosd, Dózsa György út 23. sz. alatti lakos vevő által történő megvásárlásához kapcsolódóan az önkormányzatot megillető elővásárlási joggal nem kíván élni.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú nyilatkozat kiadására.

Határidő: 2024. július 15.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

7. Helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

166/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti jogkörében eljárva hozzájárul a Keszthely Kossuth u. 12. szám alatti 30 m² nagyságú üzlethelyiség Limaraja Ajándék Kft. (képviselet: Miklós László

ügyvezető, székhely 8360 Keszthely, Kossuth u. 12.) részére történő bérbeadásához az alábbi feltételekkel:

- a) a bérleti jogviszony 2024. szeptember 18. napjától kezdődően 5 évre szól, további 5 év előbérleti jog biztosításával,
 - b) bérlő a helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadásának biztosítása érdekében 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű biztosítékot megfizet bérbeadó részére,
 - c) a helyiség bérleti díja 92 310,-Ft+ÁFA/hó,
 - d) egyéb feltételek tekintetében az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadóak.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására és a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: tájékoztatásra 2024. július 5.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető

Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

8. Zöld Busz Program támogatása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

167/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zöld Busz Program támogatása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – önkormányzati forrás biztosítása nélkül - egyetért és támogatja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerinti feltételek mellett a VOLÁNBUSZ Zrt. és a Mobiliti VOLÁNBUSZ Kft. konzorciumi együttműködés keretében támogatási kérelmet nyújtson be Keszthely város helyi közösségi közlekedésében forgalomba helyezendő 1 darab új, szóló, kéttengelyes, M3/I osztályú, helyi kivitelű, alacsonypadlós, tisztán elektromos meghajtású autóbusz beszerzésére és a kapcsolódó töltőinfrastruktúra kiépítésére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert a Zöld Busz Program keretében a „Környezetkímélő, kibocsátásmentes városi, elektromos meghajtású személyszállítási járművek beszerzése és a kapcsolódó töltőinfrastruktúra kiépítése 25 ezer fő alatti városok részére” tárgyú, és HUMDA ZBP 2024/2 kódszámú pályázati konstrukcióhoz szükséges, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatói nyilatkozat aláírására.

Határidő: tájékoztatásra 2024. június 28.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
 Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)
 (Bódis Péter városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető)

9. 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

168/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatási támogatása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Keszthely Város Önkormányzata a 2024. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. július 8.

Felelős: Manninger Jenő Vilmos polgármester
 Dr. Gábor Hajnalka jegyző
 (Bódis Péter városfejlesztési és városüzemeltetési osztályvezető)
 Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető)

10. Tájékoztatás külső bizottsági tag köztartozásmentes adózái bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

169/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tájékoztatás külső bizottsági tag köztartozásmentes adózái bázisban történő felvételre vonatkozó kötelezettségének teljesítéséről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen előterjesztés alapján megállapítja, hogy Strázsai Zoltán, a Városstratégiai Bizottság nem képviselő tagja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (4) bekezdésében előírt

köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételre vonatkozó kötelezettségének határidőben eleget tett.

11. A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Raffai-Réz Ildikó bizottsági elnök elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a testületnek a felügyelő bizottság által hozott határozat elfogadását.

Manninger Jenő polgármester további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

170/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője 2023. évi prémiumfeltételeinek értékelése” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2023. évi prémiumát a 212/2023. (IX. 28.) számú képviselő-testületi határozatban meghatározott feltételek teljesítése alapján az alábbiak szerint állapítja meg.

1. A 2023. évi üzemi (üzleti) tevékenység eredmény pozitív – ide nem értve az ingatlanértékesítéséből származó hatásokat – úgy elszámolható az éves alapbér 5 %-a

A 2023. évi üzemi (üzlet) tevékenység eredménye pozitív: 28.837 E Ft. A feltétel teljesült, 5 % elszámolható.

2. A 2022. évi 60 napon túli kintlévőségek záró állományának – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások kintlévőségeket – minden 5 %-os mértéket elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10%-a

A kintlévőség 2022. december 31-én 39.234 E Ft, 2023. december 31-én 33.158 E Ft, különbözet: 6.076 E Ft. A csökkenés mértéke: 15,49 %. A feltétel teljesült, 10% elszámolható.

3. A 2022. évi 60 napon túli záró szállítói állomány – ide nem értve a kapcsolt vállalkozások szállítóállományát - 5 %-os mértékét elérő csökkentése esetén elszámolható az éves alapbér 5 %-a, max. 10%-a

A kintlévőség 2022. december 31-én 8.204 E Ft, 2023. december 31-én 4.653 E Ft, különbözet: 3.551 E Ft. A csökkenés mértéke: 43,28 %. A feltétel teljesült, 10 % elszámolható.

4. Szállító állomány és az éves teljes árbevétel hányadosának az értéke kisebb, mint 0,12 akkor elszámolható az éves alapbér 10 %-a

A szállító állomány 344.789 E Ft, az éves teljes árbevétel 1.311.769 E Ft, hányadosa: 0,26. A feltétel nem teljesült.

5. A Kft. 2022. évi összes kötelezettség állománya 5 %-os mértékben csökken és a kötelezettség állományon belül a hiteltartozások összege nem éri el a 25 %-ot, elszámolható éves alapbér 5 %-a

A kötelezettségek állománya 2022. évben 817.417 E Ft, 2023. évben 658.923 E Ft. A csökkenés mértéke: 19 %. A hiteltartozás mértéke a kötelezettségeken belül: 0,76%. A feltételek teljesültek, 5% elszámolható.

6. A tulajdonosi megelégedettségi mutató teljesüléséről a Képviselő-testület dönt.
- elszámolható az éves alapbér maximum 40 %-a

A felügyelőbizottság a tulajdonosi megelégedettségi mutatót 35 %-ban javasolta megállapítani.

7. Az elszámolható prémium összege nem haladhatja meg az ügyvezető éves alapbérének 40 %-át.

A kifizethető prémium összege az ügyvezető 2023. évi alapbérének 40 %-a, azaz bruttó 4.488.000,-Ft.

A prémium a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. gazdálkodási kerete terhére fizethető ki.

Határidő: kifizetésre: 2024. augusztus 31.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva osztályvezető)

Laczkó Mária Éva, a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft. ügyvezetője

12. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a felügyelő bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatta, a jegyzőkönyv a képviselők részére kiküldésre került, így jegyző asszony az előterjesztés vonatkozásában a törvényességi ellenjegyzését megadja, jogi szempontból az előterjesztés tárgyalható. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta a következő határozatot.

171/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete – mint taggyűlés – a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát 2024. június 27-ei hatállyal az előterjesztés I. Melléklete szerint jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ügyvezető tájékoztatására és felhatalmazza a szervezeti és működési szabályzat aláírására.

Határidő: tájékoztatásra 2024. július 2.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

(Dr. Varga Éva osztályvezető)

13. A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a felügyelő bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatta, a jegyzőkönyv a képviselők részére kiküldésre került, így jegyző asszony az előterjesztés vonatkozásában a törvényességi ellenjegyzését megadja, jogi szempontból az előterjesztés tárgyalható. Ezt követően felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra.

Dékány Péter képviselő utalt arra, hogy januárban tárgyalták ezt a kinevezést és akkor a kérdésére, hogy lehet-e pályáztatni, miért nem volt pályáztatás, azt az információt kapta, hogy nem volt rá idő. Most lett volna rá idő bőven, hogy határidőn belül pályáztassák. Úgy vélte, nem a törvényesség szerint járnak el, mert egy gazdasági társaság ügyvezetőjének kinevezését pályáztatni kellene, nem így kinevezni, pláne határozatlan időre, ezért javasolta a testületnek, hogy írjanak ki pályázatot a TV ügyvezetői munkakör betöltésére október 15-ei határidővel, hogy már az új testület tárgyalja, illetve december 31-ig módosítsák határozott időre az ügyvezető beosztását.

Manninger Jenő polgármester átadta a szót jegyző asszonynak, hogy ennek a jogi részét elmondja.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző reagálásában kifejtette, hogy nem kötelező a pályáztatás az ügyvezetőkre vonatkozóan, ezért nem került sor pályázat kiírására. Az előterjesztésben rögzítették, hogy ugyan határozatlan időtartamot rögzít a határozati javaslat, de a későbbiekben a tulajdonos, az alapító részéről tulajdonképpen 30 napos felmondással megszüntethető a munkaszerződés, így is készül a munkaszerződés, tehát kifejezetten rögzítették azt, hogy a későbbiekre vonatkozóan semmilyen hátrányos jogkövetkezéssel nem jár a képviselő-testület számára ez a módosítás.

Manninger Jenő polgármester úgy vélte, annak a figyelembevételével hozták meg ezt a döntést, hogy október 1-jétől új testület lép életbe. Véleménye szerint akkor lehetne a képviselő úrnak kifogása, ha kiírtak volna egy pályázatot és döntöttek volna róla még október 1-je előtt. Így lehetőség van arra, hogy a határozatlan időtartamra megbízás gyakorlatilag azt jelenti, hogy az

bármikor felmondható, tehát az új testület dönthet arról, hogy kíván-e az ügyvezetővel dolgozni vagy nem, kiír-e pályázatot vagy nem, addig pedig ez biztosítja a munkavégzést. Gyakorlatilag, nagyjából ugyanott vannak, amit képviselő úr javasolt. Úgy vélte, egyébként ebben az esetben a határozatlan időtartam felmondása nem jár olyan következményekkel, amely a képviselő-testületre vagy az önkormányzatra nézve különösebben hátrányos lenne. Az új testület ki tud írni egy pályázatot és a pályázati feltételeket is már az új testület tudja meghatározni.

Dékány Péter képviselő úgy gondolja, ha határozatlan ideig neveznek ki egy személyt, ez gyakorlatilag plusz költséget fog jelenteni a Keszthely TV-nek, a felmondási időt ki kell fizetni, illetve végkielégítés is valószínűleg szóba jöhet. Egyáltalán nem javasolja az ilyen határozatlan időre való kinevezést, mindig azt tartja jónak, hogy december 31-ig szóljon a kinevezése.

Manninger Jenő polgármester megjegyezte, akkor meg az lenne a probléma, hogy átnyúlik a következő időszakra. Tekintettel arra, hogy az ügyvezetőnek elég rövid időtartamú volt a megbízása, véleménye szerint nem jelent ez olyan anyagi terhet, tehát nincs végkielégítésről, meg ilyesmiről szó.

Dr. Gábor Hajnalka jegyző közölte, éppen ezért tették bele az előterjesztésbe a jogszabály vonatkozó részeit, ahol az Mt. rögzíti, hogy a végkielégítés mértéke legalább 3 év esetén 1 havi bér, tehát ebben az esetben, ha 3 éven belül történik esetleg módosítás, akkor ez a fizetési kötelezettség nem áll fenn.

Manninger Jenő polgármester jegyző asszony által elmondottakra utalva megismételte, hogy végkielégítés ezek szerint nem jár semmiképpen az ügyvezetőnek. Ha határozott időtartamra neveznek ki, akkor lenne egy jogi probléma, hogyha már december 31. előtt fel akarnák bontani a szerződést, így október 1-je után dönthet természetesen úgy az új testület, ahogy akar. Gyakorlatilag nem jár ilyen jellegű anyagi követeléssel ez. Ez akkor lenne, hogyha az adott esetben legalább a 3 éves időtartamot elérné.

Dékány Péter képviselő közbevetette, hogy nem etikus így.

Manninger Jenő polgármester közölte, ebben nem ért egyet képviselő úrral, érti a szándékot, de az Önök szempontjából az is kérdőjeles lenne, ha most kiírtak volna egy pályázatot és eldöntötték volna. Igazából ezt nem tették meg, átadták a következő testületnek, hogy az ügyvezetőről döntsön majd és a határozatlan időtartam pedig lehetőséget ad a felmondásra és nem jár jelentős anyagi következményekkel, mert nincs végkielégítés. Ezt követően további kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot.

172/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetői teendőinek ellátása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (1) bekezdése alapján 2024. augusztus 1. napjától határozatlan időtartamra megbízza Herpai Attila (szül.: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakost a Keszthelyi Televízió Szolgáltató Nonprofit Kft. (8360 Keszthely, Kossuth L. u. 45.) ügyvezetői teendőinek munkaviszonyban történő ellátásával. Az ügyvezető alapbérét havi bruttó 770.000 Ft összegben állapítja meg.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg.
3. A képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy a társasági szerződés módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. július 12.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető)

S1. Támogatási kérelem

Előterjesztő: Manninger Jenő polgármester

(Az előterjesztés, valamint a bizottsági üléseken született javaslatokról készült összesítő a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Manninger Jenő polgármester jelezte, hogy ezt az előterjesztést bizottság nem tárgyalta, de sürgősséggel hozták be. Ismertette a határozati javaslatot. Felkérte a képviselőket a napirenddel kapcsolatos hozzászólásra, majd kérdés, észrevétel hiányában feltette szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal (Csótár András bizottsági elnök érintettség miatt nem szavazott) meghozta a következő határozatot.

173/2024. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Támogatási kérelem” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városstratégiai Bizottság 7/2024. (VI.25.) számú határozatában foglaltakra figyelemmel az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a bizottság felosztási hatáskörébe utalt - általános tartalékban elkülönített - forrás terhére a Szakképzési Alapítvány (8360 Keszthely, Gagarin u. 2-4) részére a ZSZC Keszthelyi Asbóth Sándor Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium területén lévő park felújításának költségére 1.000.000,-Ft azaz Egymillió forint támogatást biztosít.

2.) Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására, továbbá a pénzeszköz-átadási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2024. július 10.

Felelős: Manninger Jenő polgármester
Dr. Gábor Hajnalka jegyző
(Dr. Varga Éva osztályvezető,
Tóth Eszter osztályvezető)

Manninger Jenő polgármester megállapította, hogy a nyilvános napirendi pontok végére értek, jelezte, hogy rövid, pár perces technikai szünetet tartanak, kérte, hogy a teremben azok maradjanak, akik a zárt ülésen részt vehetnek, majd a nyilvános ülést 10.24 órakor bezárta.

Manninger Jenő
polgármester



Dr. Gábor Hajnalka
jegyző