

Szám: 4/2281- 2 /2024.



4. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

KESZTHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. szeptember 19-i soros ülésére

Tárgy:

Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.
2024. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő:

Manninger Jenő
polgármester



Törvényességi ellenjegyzés:

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző



Az előterjesztést készítette:

Péter Zsolt
ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. ügyvezetője - Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. II. félévi munkatervének megfelelően – elkészítette tájékoztatóját a társaság 2024. I. félévi gazdálkodásáról.

2024. I. félévben a KETÉH Kft-nél 114.354 eFt bevétellel, 92.597 eFt kiadással 21.757 eFt eredmény mutatkozik céltartalék és készletváltozások figyelembevételével nélkül. (1. sz. melléklet)

A Felügyelő Bizottság 2024. szeptember 4-i ülésén a Társaság 2024. I. félévi gazdálkodásáról készített tájékoztatót elfogadta. (2. sz. melléklet)

II. Fentiekén túl továbbá a Kft. működésével kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adom.

2024. június 24. napjával a Zalaispa Zrt. ipari tevékenység folytatásához kérelmet nyújtott be a Keszthely 0249/7. hrsz alatti ingatlanon (KETÉH Kft. telepe). Az üzemeltetni kívánt telep ügyében hiánypótlás került kiküldésre, mivel kérelmező nem csatolta az ingatlan használata feletti jogosultságot igazoló okiratot, valamint az üzemeltető váltással kapcsolatos előző üzemeltetői nyilatkozatot. Kérelmező a hiánypótlási felhívást nem teljesítette, így az eljárás megszüntetésre került 2024. július 23. napján kelt jegyzői végzéssel (3/1. sz. melléklet).

2024. július 31. napjával a Zalaispa Zrt vezérigazgatója a Husz Kft fennálló tartozására tekintettel és figyelemmel arra, hogy álláspontjuk szerint a Husz Kft. a Zalaispa Zrt által átadott eszközöket jogcím nélkül használja, felszólította a Kft. ügyvezetőjét a használatában lévő eszközök Zalaispa Zrt részére történő átadására legkésőbb 2024. augusztus 31. napjáig (3/2. sz. melléklet).

2024. július 31. napjával a Zalaispa Társulás Társulási Tanács elnöke a Husz Kft. és a Ketéh Kft. részére címzett levelében a jelenleg fennálló tartozásra tekintettel a felek között fennálló üzemeltetési szerződést rendkívüli felmondással megszüntette azzal, hogy a Husz Kft és a Ketéh Kft konzorcium köteles a használatukban lévő eszközöket visszaszolgáltatni úgyszintén 2024. augusztus 31. napi határidőt megjelölve, egyben rögzítve, hogy amennyiben erre nem kerül sor, a Társulás kénytelen lesz önhatalommal fellépni (3/3. sz. melléklet).

2024. július 31. napjával a Zalaispa Zrt és a Zalaispa Társulás vezetői azzal keresték meg írásban az önkormányzatot, hogy bejelentették 2024. szeptember 1. napjától a Társulás által KEHOP pályázat keretében Keszthelyen létesített és üzembe helyezett új eszközöket, berendezéseket a társulás fogja üzemeltetni, így erre tekintettel vételi ajánlatot nyújtottak be a Ketéh Kft. 51%-os üzletrésének 2023.12.31. napján nyilvántartott könyvszerinti értéken történő megvásárlására (3/4. sz. melléklet).

2024. július 31. napjával a Husz Kft. ügyvezetője írásban tájékoztatást adott arról, hogy a Zalaispa Zrt és a Zalaispa Társulás beadványai ellenére a Kft. tevékenysége nem veszélyeztetett, az esetlegesen elszállításra kerülő eszközök közül a hulladékot szállító gépjárművek pótlása biztosított (3/5. sz. melléklet).

2024. augusztus 28. napjával az érintett ügyvezetőkkel történt egyeztetés alapján az önkormányzat írásban a Ketéh Kft. üzletrész vételi ajánlat tekintetében azzal a javaslattal élt, hogy az ajánlattal az azt benyújtók 2024. október 1. napjával hivatalba lépő képviselő-testületet keressék meg. Továbbá írásban megerősítésre került a korábban hozott képviselő-testületi döntés szerinti eszköz vételi ajánlat, valamint kifejtésre került az üzemeltetési szerződés felmondására és a Husz Kft tartozására, annak kiegyenlítésére irányuló önkormányzati álláspont (3/6. sz. melléklet).

Időközben a Zalaispa Társulás részéről kitűzésre került a Társulás tulajdonát képező létesítmények, eszközök birtokbavétele időpontja 2024. szeptember 2. napjára (3/7. sz. melléklet).

Tekintettel arra, hogy 2024. augusztus 30. napjával történt előzetes érdeklődésre a Társulás továbbra is fenntartotta az eszközök átvételének szándékát, 2024. szeptember 2. napján a 3/8. sz. melléklet szerinti jegyzőkönyv felvételére került sor, melyben felek rögzítették, hogy az előzetes jogi egyeztetést követően a Husz Kft és a Ketéh Kft részéről a Zalaispa által jelzett eszközök és berendezések átadására nem került sor.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat
.../2024. (IX. 19.) számú képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Keszthely, 2024. szeptember 4.

Manninger Jenő
polgármester

KETÉH Kft.

2024. első félév gazdálkodása

A cég bemutatása és tevékenységének elemzése

A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft (KETÉH Kft) 2002. szeptemberben alakult, és 2002. októberben bejegyzésre került. A társaságot Keszthely Város Önkormányzata (51%), a Vasi Consulting Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.(34%), valamint a Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Kft.(15%) alapította. A többségi tulajdonos Keszthely Város Önkormányzata.

1.A cég adatai:

Név: KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. (KETÉH Kft.)

Székhelye: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.

Telephelye: 8360 Keszthely, 0249/7 hrsz.

Cégjegyzékszám: 20-09-065529

KSH azonosító kódja: 12906044-3821-113-20

Adószáma: 12906044-2-20

Bankszámla száma: OTP 11749039-20088136, Kereskedelmi és Hitelbank 10404955-49517442

KÜJ száma: 100673766

KTJ száma: 100994248

Ügyvezető: Péter Zsolt

Cégvezető: Körös László

Fő tevékenységi köre: 38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

A társaság tevékenységét engedélyek birtokában végezheti, ezek az engedélyek

Nem veszélyes hulladékok gyűjtési, előkezelési és hasznosítási engedély száma: ZA/HGO/03904-13/2022

Nem veszélyes hulladékok országos szállítási engedély száma: PE/KTFO/02226-8/2024

Veszélyes hulladékok begyűjtési engedély száma: ZA/KTF/00340-1/2020

Keszthelyi virágföld forgalomba hozatali és felhasználási engedélye: 04.2/574-5/2014

2. A cég tevékenységének leírása

A KETÉH Kft. **regionális hulladékgazdálkodási feladatokat** látott el 2024. I. félévében, fő tevékenysége a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel megkötött szerződések alapján hulladékok kezelése átrakóállomáson és a biológiailag lebomló hulladékok hasznosítása **komposztálással**.

A KETÉH Kft. telephelyén, a Keszthelyi Hulladékkezelő Központban végzi tevékenységét.

A telephely Keszthely Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi, melyet bérleti szerződés alapján bérel cégünk.

Az ingatlanon az alábbi felépítmények találhatók:

- zárt átrakóállomás
- válogatómű
- veszélyes hulladéktároló
- GORE-típusú komposztáló üzem
- Irodák, szociális blokkok

3. A KETÉH Kft tevékenységei 2024 I. félévében:

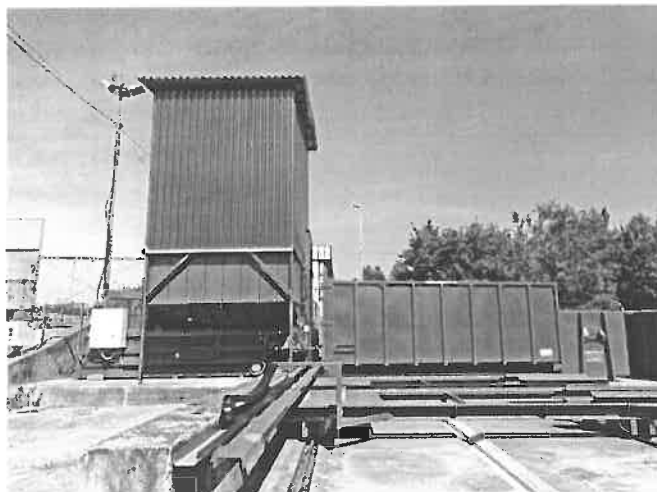
- átrakóállomás üzemeltetése
- biológiailag lebomló hulladékok hasznosítása komposztálással
- építési törmelék, kevert építési hulladék begyűjtése

Átrakóállomások üzemeltetése

A MOHU MOL Zrt.-vel kötött szerződésben évi 16.000 tonna hulladék kezelését vállaltuk az átrakó állomáson. Az egyéb települési hulladékot a KEHOP pályázatban elkészült zárt rendszerű, nagy teljesítményű átrakóállomáson kezeljük. A zárt átrakónál a hulladék egy garatba kerül, ahonnan hidraulikus présfej segítségével zárt konténerbe tömörítjük a hulladékot. Jelenleg 19 településről érkezik be az átrakóállomásra a hulladék.

Az átrakó állomásról a kommunális hulladék további mechanikai-biológiai előkezelőbe kerül.

Az elkülönítetten gyűjtött hulladék Keszthelyről szintén az átrakóállomásra érkezik be, ezt technológia nélküli átrakással kezeljük.



Beérkezett kommunális+lom hulladék mennyisége (kg)	
2021.	5.852.350
2022.	5.743.210
2023.	9.651.900
2024. terv	13.000.000
2024. I. félév	6.397.830

Év	Papír kg	Műanyag kg	Kevert csomagolási hulladék kg	Üveg kg
2023.	84.120	10.620	348.100	36.750
2024. terv	165.000	36.000	1.200.000	60.000
2024. I. félév	80.510	11.660	345.780	39.910

2024-ben a vegyes hulladék átrakás tervezett árbevétele 123.500 eFt, az első félévben a tevékenység árbevétele 60.382 e Ft.

Az elkülönítetten gyűjtött hulladékok tervezett árbevétele 4.323 e Ft, ebből az első félévben 1.391 eFt realizálódott.

2024. július 1-től újabb hulladék fajták kezelésére kötöttünk szerződést a MOHU MOL Zrt-vel, így a csökkenő tendenciát mutató kevert csomagolási hulladék kieső mennyiségét az új hulladék fajtákkal reméljük pótolni tudjuk.

Biológiailag lebomló hulladékok hasznosítása komposztálással.

A komposztáló telep Keszthely gyűjtőközetében keletkező, szelektíven gyűjtött zöld- és szerves anyagú hulladékok komposztálására létesült, hogy csökkenjen a lerakásra kerülő hulladékok mennyisége.

A telephelyre beérkező összes biológiailag lebomló hulladékok mennyisége kg-ban:

Időszak	Mennyiség (kg)
2021.	1.976.220
2022.	1.912.810
2023.	2.013.860
2024. terv	2.240.000
2024. I.félév	1.025.970

A beérkező hulladékok megoszlása az alábbi:

- kb. 4% Helyszíni átvétel
- kb. 23% Koncessziós zöld hulladék
- kb. 73 % Koncessziós bio hulladék.

A biológiailag lebomló hulladékok hasznosításra történő átvételéből 42.800 eFt bevételt tervezett társaságunk 2024-ben, ebből az első félévben 19.675 eFt realizálódott.

Sajnos a lakosság által gyűjtött biohulladék minősége nem megfelelő, sok kommunális hulladékot tartalmaz. A kommunális hulladék akadályozza a komposztálódás folyamatát, nehezíti az érést, a komposztálódási folyamat végén kizárólag technológiai célú lerakásra tudjuk a komposztot szállítani. 2024. első félévében 1382 tonna komposzt került kiszállításra, melynek szállítási és lerakási költsége 7.427 eFt.



Építési törmelék begyűjtése

A telephelyre beérkező építési törmelék mennyisége:

Időszak	Mennyiség (kg)
2021	871.490
2022	801.740
2023	749.320
2024. terv	740.000
2024. I. félév	319.000

Az építési törmelék mennyisége az elmúlt években csökkenő tendenciát mutat, így 2024. évre is kevesebb mennyiséggel kalkulálunk, mint ami 2023-ban beérkezett. A hulladék hasznosítással sikerült ez évben is megállapodnunk az elmúlt évi áron, így áremelést társaságunk sem alkalmazott a beszállítók felé.

A tevékenység tervezett 2024. évi árbevétele 13.200 eFt, az első féléves árbevétel 5.615 eFt.

Kevert építési hulladék begyűjtése

A telephelyen átvett kevert építési hulladék mennyisége:

Időszak	Mennyiség (kg)
2021.	1.194.710
2022.	1.795.260
2023.	1.114.370
2024. terv	900.000
2024. I. félév	499.530

A kevert építési hulladékot lerakóra szállítjuk. Sajnos mind a lerakás, mind a szállítás költsége (üzemanyag, Eútdíj) jelentős emelkedést mutat 2023 év elejétől fogva. A nagymértékű többlet költségek miatt cégünk már az elmúlt év júliusában egy jelentősebb áremelést alkalmazott beszállítói felé, 2024-ben, egyenlőre még tudjuk tartani a tavalyi árat. Társaságunk számára fontos, hogy inkább kisebb nyereséggel dolgozzon ebben az ágazatban, de a hulladékok elhelyezésére a lakosság és a vállalkozások ne illegális lehetőséget keressenek.

A tevékenységből származó 2024. évi tervezett árbevétel 44.640 eFt. A tevékenységből származó árbevétel az első félévben: 23.703 eFt.

4.A cég szerkezeti felépítése:

A cég irányítását az **ügyvezető** és a **cégvezető** látja el.

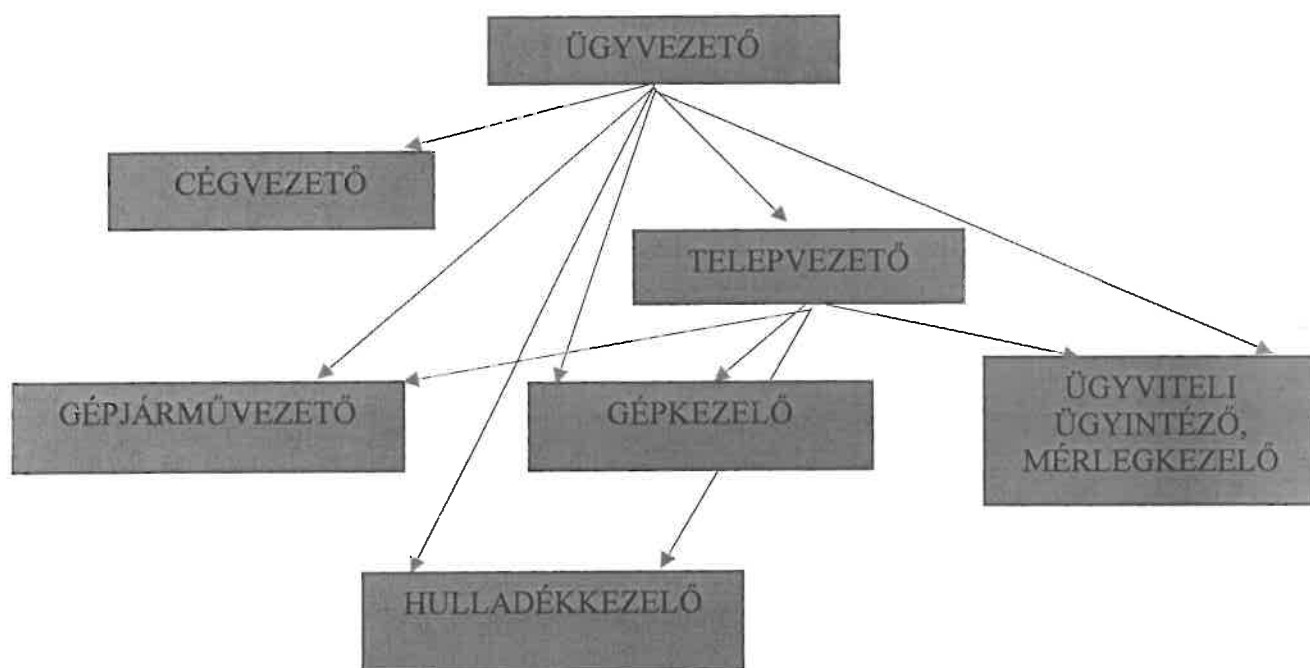
Az átrakóállomás üzemeltetését 2 fő **gépkezelő** végzi, további 1 fő **gépjárművezető** és gépkezelő látja el a hulladék szállítási és komposzt telep gépkezelői munkálatait. A telephely tisztaságát, az üveg hulladék kezelését és a biohulladék tisztítását 1 fő alkalmazott végzi.

A hulladékok átvételével kapcsolatos teendőket 2 fő, az **ügyviteli ügyintéző** és a **mérlegkezelő** látja el.

A telephely üzemeltetését, a koncesszor felé a folyamatos adatszolgáltatást, a hulladékok nyilvántartási kötelezettségének teljesítését a **telepvezető** végzi.

A cég dolgozóinak összlétszáma: 9 fő.

SZERVEZETI FELÉPÍTÉS



A cég könyvelését a Contanti Könyvelőház Kft (8315 Gyenesdiás, Berzsenyi D. u.520/2) végzi, tevékenységét felügyelő bizottság segíti, ellenőrzi.

Összefoglalás

A KETÉH Kft. tevékenységét alapvetően a beérkező hulladék mennyiségek határozzák meg. Az észak-zalai hulladékgazdálkodási integrációban működő vállalkozásként 2024. évre a 2023.II. félévi volumenek alapján kalkuláltuk a mennyiségi számokat. A 2024. éve I. félévében beérkezett hulladékmennyiségek alapján a jelentős árbevételt eredményező ágazatoknál a mennyiségek a tervhez viszonyítva megfelelően alakultak.

A 2024 évet is a nagymértékű költség növekedés jellemzi, melyek közül az alábbiakkal már az üzleti terv készítése során kalkuláltunk:

- munkabérek
- hulladéklerakási, szállítási díjak
- szolgáltatások (vagyonsvédelem, könyvvitel, karbantartás). Ezek mértéke átlagosan 15-20%.

A 2024. év kihívása, hogy társaságunk a kitűzött célok eléréséhez biztosítani tudja a termelési feltételeket. Ehhez szükséges:

- Jelenlegi dolgozóink megtartása. (folyamatos béralku)
- A telephelyünkre beérkező nagy mennyiségű hulladék anyagmozgatása, kezelése az eszközparkot jelentősen megterheli így nagyon fontos a folyamatos karbantartás, és az eszközpark fejlesztése. A 2023. évi üzleti eredmény lehetővé tette fejlesztési tartalék képzését, melyből augusztusban megvalósult a használt, kevés üzemidőt futott JCB homlokrakodó gép beszerzése.
- A MOHU MOL Zrt-vel megkötött létesítmény üzemeltetési szerződésekből fakadó feladatok megoldása, az ehhez szükséges termelési feltételek biztosítása, a kimagaslóan magas elvárásoknak való megfelelés a napi munkavégzés során.

A cég a múlt évben jelentős működési átalakuláson ment keresztül, a társaság gazdálkodása stabil maradt, és jó eredménnyel zárta a 2023-as évet. A 2024- es tervet illetően a cég vezetése bizakodó a jó eredmény elérésében a nagyobb költség növekedések ellenére is. Ennek alapja a koncesszorral megkötött szerződések, az azokban foglalt feltételeknek való megfelelés, a nagyfokú optimalizálás, a dolgozók kimagasló munkavégzése.

Fontos megjegyezni, hogy a kimutatások a céltartalék és készletváltozások, valamint a nyereséget terhelő adók figyelembevétel nélkül készültek, ezekről jelenleg adatok nem állnak rendelkezésre.

Összegezve megállapíthatjuk, hogy a 2024. évi üzleti terv megvalósíthatósága az első félév számainak tükrében reális.

2024. I. félévében 114.354 eFt bevétellel és 92.597 eFt kiadással, 21.757 eFt eredmény mutatkozik céltartalék és készletváltozások figyelembevétel nélkül.

Keszthely, 2024. augusztus 23.

Péter Zsolt
ügyvezető

KIADÁS-BEVÉTEL TÁBLÁZAT

Számlaszám	Megnevezés	2023. tény	2024.terv	2024.06.30
51	ANYAGKÖLTSÉG			
511	Termelési anyagok költségei	4 139 626	4 800 000	82 690
512	Egy éven belül elhasználódó anyagi eszközök költségei	75 551	100 000	43 816
51311	Üzemanyag, kenőanyag	9 662 208	12 000 000	3 218 886
513121	Vízdíj	59 762	100 000	95 205
513122	Áramdíj	3 089 209	6 200 000	1 250 331
5132	Fenntartási anyagok /rezsi anyag/	1 003 719	1 500 000	371 134
51351	Nyomtatvány, irodaszer	281 815	350 000	106 575
51353	Munkaruha, védőeszköz, védőital	472 569	600 000	71 056
5211	Szállítási-rakodási költség	7 860 378	11 000 000	8 049 129
5212	Postaköltség	19 841	50 000	15 662
52141	Kevert építési hulladék lerakási díja	22 028 920	25 000 000	13 018 500
52142	Építési törmelék lerakási díja	2 703 685	3 500 000	831 072
52143	Válogatási maradék lerakási díja			
52144	Veszélyes hulladék ártalmatlanítás	170 718	-	-
52146	Elektronikai hulladékkezelés	307 000	-	-
52147	Egyéb hulladék lerakási díja	2 796 915	1 000 000	353 125
52148	Gumi hulladék ártalmatlanítási díj	96 320	-	-
5221	Felépítmény bérleti díja	10 327 362	11 000 000	5 439 984
5226	Egyéb bérleti díjak	77 556	-	48 378
523	Karbantartási költségek	12 737 207	15 000 000	5 065 539
525	Oktatás és továbbképzés költségei			
526	Utazási és kiküldetési ktg (napidíj nélkül)	1 079 761	1 400 000	375 019
52901	Egyéb igénybevett szolgáltatás	8 613 249	15 000 000	4 487 233
52911	Telefondíj, Internet	177 996	200 000	139 510
5292	Jogi szolgáltatások költségei	125 000	250 000	40 000
5293	Számviteli-, könyvvizsgálati szolgáltatások költségei	5 497 111	6 500 000	2 969 060
5294	Kamarai tagdíjak	10 400	11 000	5 000
52961	Vagyonvédelem	11 243 550	13 000 000	6 054 925
52962	Munka és tűzvédelem	570 240	650 000	276 000
52963	Egészségügyi vizsgálat költsége			
52964	Szaktanácsadás költsége	70 000	140 000	
531	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	102 740	200 000	227 530
532	Pénzügyi,befektetési szolgáltatási díjak	1 169 668	1 500 000	563 871
533	Biztosítási díj	1 727 925	800 000	1 203 137
54	BÉRKÖLTSÉG	60 324 415	63 000 000	27 410 109
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	1 714 537	1 500 000	695 458
56	BÉRJÁRULÉKOK	7 235 083	8 100 000	3 419 609
57	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS	7 262 176	10 400 000	3 533 222
58	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE			
815	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
8632	Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok,kártérítések, fekbére	-		
865	Céltartalék képzése	7 805 155		
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	5 254 948	6 000 000	2 975 640
869	Különféle egyéb ráfordítások	3 522	10 000	1 674
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	531 360	700 000	158 643
89	TAO	1 669 000		
89	Nyereséget terhelő adók	6 363 000		
	Költségek, ráfordítások összesen	206 461 197	221 561 000	92 596 722

Számlaszám	Megnevezés	2023. tény	2024.terv	2024.06.30
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK			
91211	Papír hulladék érékesítés árbevétele	1 180 757		
91215	Üveg hulladék érékesítés árbevétele			
91216	Elektronikai hulladék érékesítés árbevétele	151 300		
91217	Tüzelési hulladék érékesítés árbevétele	16 320		
91218	Fém hulladék érékesítés árbevétele			
9122	Komposzt érékesítés árbevétele			
92111	Zöldhulladék előkezelés árbevétele	24 859 034		19 674 692
92112	Faág előkezelés árbevétele	283 030		
92113	Bio hulladék előkezelés árbevétele	9 999 915	42 800 000	
92114	Borseprő előkezelés árbevétele	4 200	-	-
92121	Gumi hulladék előkezelés árbevétele	84 800		
92123	Veszélyes hulladék átvétel árbevétele	130 600		
92124	Építési törmelék előkezelés árbevétele	12 907 135	13 200 000	5 614 540
92125	Kevert építési hulladék előkezelés árbevétele	49 155 470	44 640 000	23 703 080
92128	Elektronikai hulladék kezelés	123 190		
92131	Papír csomagolási hulladék előkezelés	1 373 025		
92132	Műanyag csomagolási hulladék előkezelés	473 760		
92133	Kevert csomagolási hulladék előkezelés	18 862 200		
92134	Üveg csomagolási hulladék előkezelés	24 609		
9214	Kommunális hulladék előkezelés, szállítás árbevétele	30 823 375		
9215	Hulladék kezelés	3 149 900		
9216	Közúti teherszállítás	46 000		
9222	Ingatlan bérbeadás bevétele	7 554 000	7 554 000	3 515 516
923	Egyéb szolgáltatás árbevétele	64 000	-	72 000
92501	Vegyes hulladék átrakás	67 644 085	123 500 000	60 381 620
92502	Elkülönítetten gyűjtött hulladék átrakás	1 457 700	4 203 000	1 310 760
92503	Tárolt üveg Átrakó	44 100		48 216
92504	Tisztított üveg- Átrakó	29 400	120 000	32 144
96	EGYÉB BEVÉTELEK	16 054		1 398
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	29		29
	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	230 457 988	236 017 000	114 353 995
	Eredmény	23 996 791	14 456 000	21 757 273



KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft.
8360 Keszthely, 0249/7 hrsz., levélcím: 8361 Keszthely, Pf.: 99.
Tel., Fax: 83/510-363, 362 e-mail: ketehkft@gmail.com

Jegyzőkönyv

Készült: a KETÉH Kft. Felügyelő Bizottság 2024. szeptember 04-i üléséről.

Jelen vannak: Varga Károly - telekommunikációs eszköz igénybevételével
Horváth Zoltán
Kovács Attila
Péter Zsolt ügyvezető

A Felügyelő Bizottság Elnöke köszönti a bizottságot. Megállapítja, hogy a FB határozatképes.

1.napirend: **Tájékoztató a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. 2024. I. félévi gazdálkodásáról.**

A KETÉH Kft. ügyvezetője üdvözli a Felügyelő Bizottsági tagokat és ismerteti a cég 2024. I. félévi gazdálkodását, a társaság tevékenységét.

A Felügyelő Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a Társaság 2024. I. félévi gazdálkodásáról készített tájékoztatót egyhangú, 3 igen szavazattal elfogadta.

2.napirend: **Vegyes ügyek**

A napirend kapcsán észrevétel nem hangzott el, az Elnök a Felügyelő Bizottság ülését bezárta.

Keszthely, 2024. szeptember 04.

.....
Varga Károly
FB elnök


.....
Horváth Zoltán
FB tag


.....
Kovács Attila
FB tag



Az ipari tevékenység folytatásához szükséges engedély iránti kérelem

AVDH Bélyegző

Keszthely Város Önkormányzata

Cím: 8360 Keszthely, Fő tér 1, levelezési cím: 8360 Keszthely, Fő tér 1
Telefon: +36-83/505-553, fax: +3683505502, e-mail: titkarsag@keszthely.hu

ZALAI SPA Regionális Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, adószám: 14346628220
Cég/egyéb szervezet nevében indított ügy.

A beküldő a Cégnyilvántartás adatai alapján önálló képviselési joggal rendelkezik.

Beküldő viselt neve: BALI JÓZSEF
Beküldő születési neve: BALI JÓZSEF
Beküldő anyjának születési neve: HUSZÁR LÍDIA
Beküldő születési helye, ideje: ZALAEGERSZEG, 1960.01.09
Beküldő lakóhelye: 8900 Zalaegerszeg, Táncsics Mihály utca 2 3 6

Beküldő tartózkodási helye

ország irányítószám település

HUN

közterület neve

jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

Beküldő levelezési címe

ország irányítószám település

HUN

közterület neve

jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

postacím

postafiók

Beküldő adóazonosító jele 8339753398

Meghatalmazott? Meghatalmazott

Meghatalmazó által hitelesített meghatalmazás (megbízás) csatolva

Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi? Engedélyezve

Beküldő emailcíme titkarsag@zalaispa.hu

telefonszáma 0630330-8571

Előzmény információ

Eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj (ide értve az esetleges szakhatósági eljárások illetékét/díját is) előzetes fizetése történt-e?

Igen Nem



Keszthely Város Önkormányzata

Cím: 8360 Keszthely, Fő tér 1, levelezési cím: 8360 Keszthely, Fő tér 1
Telefon: +36-83/505-553, fax: +3683505502, e-mail: titkarsag@keszthely.hu

IPAR
009

Az ipari tevékenység folytatásához szükséges engedély iránti kérelem

Keszthely Város Önkormányzata

(57/2013. (II.27.) Korm. rendelet 3. § (1) - (2) bekezdése alapján)

I. Kérelem

1. Jellege

Új kérelem változás bejelentése telep megszűnése

engedély nyilvántartási száma 285

engedély iktatási száma 3/899-8/2013

változás hatásköre

tevékenységet végző adatai
 telep adatai
 telep használatának jogcíme
 telep üzemeltetési időtartama
 tevékenység változása
 egyéb üzemeltető váltás

2. egyéb, önkormányzat által kért dokumentumok

2.1 Bérleti szerződés

2.2 Cégekivonat

II. Az ipari tevékenység végzőjének adatai

Jellege Cég, szervezet, civil szervezet

1. Cég, szervezet, civil szervezet neve

ZALAI SPA Nonprofit Zrt

6. Cégjegyzékszám 20-10-040253

7. Adószám 14346628-2-20

Statisztikai számjele _____-____-____

8. Székhelye, lakóhelye ország irányítószám város / község

HUN 8798 Zalabér
közterület neve közterület jellege házszám
hrsz 3096/12
épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám

9. Levelezési címe ország irányítószám város/község
HUN 8900 Zalaegerszeg
közterület neve közterület jellege házszám
Köztársaság útja 1
épület lépcsőház emelet (szint) ajtó helyrajzi szám
postafiók

10. Telefonszáma e-mail címe

III. Telep adatai

1. Telep használatának jogcíme bérlő

1.1. bérleti szerződés határozatlan időre kötött Igen

2. Telep tulajdonosa

Telep tulajdonosának jellege Cég, szervezet, civil szervezet

2.1 Cég, szervezet, civil szervezet neve

ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás

3. Telep címe ország irányítószám város / község
HUN 8360 Keszthely
közterület neve közterület jellege házszám
Festetics fasor hrsz 0249/7
épület lépcsőház emelet (szint) ajtó

4. Telek helyrajzi száma város / község helyrajzi szám fekvése
Keszthely 0249/7 külterület

5. Telep egyéb jellemzői

5.1. külön jogszabályban ipari területként meghatározott területen található Nem

5.2 természetvédelmi területen van	Nem
5.3 termőfölddel közvetlenül szomszédos	Nem
5.4 az ingatlan műemléki védelem alatt áll	Nem

IV. Telepen folytatni kívánt tevékenységek

1. Bejelentés-köteles tevékenységek

1. 1 .tevékenység

2. Telepengedély-köteles tevékenységek

2. 1 .tevékenység

nem veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ár...²

2. 2 .tevékenység

veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalma...³

V. Használnak-e a telepen az ipari tevékenységgel összefüggésben

1. külön jogszabály alapján hatósági felügyelet alá tartozó nyomástartó berendezést	Nem
2. külön jogszabály alapján hatósági felügyelet alá tartozó éghető vagy veszélyes folyadék tárolására szolgáló tartályt	Nem
3. ipari vagy mezőgazdasági gázfogyasztó készüléket	Nem
4. legalább 50 kVA beépített összteljesítményű, 0,4 kV vagy nagyobb feszültségű villamos berendezést, rendszert	Nem
5. nem közforgalmú üzemanyag-töltő állomáson cseppfolyós vagy cseppfolyósított, illetve sűrítettgázüzemanyag-töltő-berendezést	Nem

VI. Telep üzemeltetésének időtartama (műszakonként a napi munkavégzés idejének megjelölésével)

1. napi, heti üzemeltetés

Hétfő	07:30	-tól	16:00	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	<input type="checkbox"/> Másolás keddre
Kedd	07:30	-tól	16:00	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	<input type="checkbox"/> Másolás szerdára
Szerda	07:30	-tól	16:00	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	<input type="checkbox"/> Másolás csütörtökre
Csütörtök	07:30	-tól	16:00	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	<input type="checkbox"/> Másolás pentekre
Péntek	07:30	-tól	16:00	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	<input type="checkbox"/> Másolás szombatra
Szombat	__:__	-tól	__:__	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	<input type="checkbox"/> Másolás vasárnapra
Vasárnap	__:__	-tól	__:__	-ig Ebéddő	__:__	-tól	__:__	-ig	

2. műszakonkénti napi munkavégzés ideje és egyéb megjegyzés

VI'. Telepengedély-köteles ipari tevékenység esetén környezetvédelmi tervfejezet

Zalaegerszeg
településnév

2024.06.24
dátum

BALI JÓZSEF
aláírás

Űrlapon előforduló rövidített szövegek jegyzéke

¹ 1.1 bérleti szerződés határozatlan idejű

² nem veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása

³ veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása



KESZTHELY VÁROS JEGYZŐJE

ügyirat száma: 3/566-2/2024.
lánygy: Hiánypótlás

ügyintéző neve: Lakatos Gyula
ügyintéző telefonszáma: 83/505-553

VÉGZÉS

A Zalaispa Nonprofit Zrt. 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz alatti székhelyű vállalkozást megkeresem, mivel a Keszthely, 0249/7. hrsz alatti ingatlanon üzemeltetni kívánt telep ügyében benyújtott kérelme hiányos, ezért

HIÁNYPÓTLÁSRA

hívom fel arra vonatkozóan, hogy a kérelme elbírálásához szükséges, az ingatlan használata feletti jogosultságot igazoló okiratot, valamint az üzemeltető váltással kapcsolatban az előző üzemeltető nyilatkozatát jelen végzés kézhezvételétől számított tíz napon belül a hatóságom részére küldje meg.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem elleni jogorvoslat csak az ügyben hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

Tájékoztatom, hogy a hatóság az eljárást megszünteti, ha a kérelmező ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik, és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el, és az eljárást hivatalból nem folytatja.

INDOKOLÁS

A Zalaispa Nonprofit Zrt. 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz alatti székhelyű vállalkozás kérelmére, a Keszthely, 0249/7. hrsz alatti ingatlanon üzemeltetett telep esetében az eddigi üzemeltető a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft helyett, üzemeltető változás keretében a telepen végzett tevékenységeket a továbbiakban a Zalaispa Nonprofit Zrt kívánja végezni. A kérelméhez nem csatolta az ingatlan használata feletti jogosultságot igazoló okiratot, valamint az üzemeltető váltással kapcsolatban az előző üzemeltető nyilatkozatát, ezért hiánypótlásra hívtam fel.

Jelen döntés meghozatala során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 44. §-ában, 47. § (1) bekezdés b) pontjában, 80. § (1) bekezdésében, 81. § (1), (3) bekezdésében és 112. §-ában, valamint a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 10.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján jártam el.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Keszthely, 2024. június 27.

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

Kapják:

1. Zalaispa Nonprofit Zrt. 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz
2. Irattár

Tárgy: Fwd: 183-2-2024-ZKÖ Hiánypótlás

Feladó: Dr. Gábor Hajnalka <jegyzo@keszthely.hu>

Dátum: 2024. 07. 02. 15:19

Címzett: Lakatos Gyula <uzlet@keszthely.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:183-2-2024-ZKÖ Hiánypótlás

Dátum:Tue, 2 Jul 2024 13:32:32 +0200

Feladó:Zalaispa Titkárság <titkarsag@zalaispa.hu>

Címzett:Keszthely <jegyzo@keszthely.hu>

CC:bali.jozsef@zalaispa.hu

Tisztelt Dr. Gábor Hajnalka jegyző!

Hivatkozással 3/566-2/2024 ügyiratszámú hiánypótlásra tisztelettel kérem Önöket, hogy 1 hét határidő hosszabbítást engedélyezni szíveskedjenek a kért iratok beszerzéséhez.

Köszönettel és üdvözlettel:

Bali József

elnök-vezérigazgató

megbízásából

Balatoni Beáta

titkárnő

ZALAI SPA Nonprofit Zrt.

8798 Zalabér, 3096/12 hrsz.

Levelezési cím: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.

Tel/Fax: 92/707-582

Mobil: 06-30/849-0797

e-mail: titkarsag@zalaispa.hu



KESZTHELY VÁROS JEGYZŐJE

ügyirat száma: 4/566-4/2024.

tárgy: Eljárás megszüntetése

ügyintéző neve:

Lakatos Gyula

ügyintéző telefonszáma:

83/505-553

Zalaispa Nonprofit Zrt.
Bali József
elnök-vezérigazgató

Zalabér
3096/12. hrsz.
8798

VÉGZÉS

A Zalaispa Nonprofit Zrt. 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz szám alatti székhelyű kérelmező által a Keszthely, 0249/7. hrsz. szám alatti ingatlanon üzemeltetni kívánt telep ügyében indult eljárást

megszüntettem.

E döntés ellen a közlésétől számított tizenöt napon belül lehet indokolással ellátott fellebbezéssel élni, amelyet a Zala Vármegyei Kormányhivatalnak (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.) címezve, Keszthely Város Jegyzőjéhez vagy elektronikusan, a <http://epapir.gov.hu/> elektronikus rendszeren keresztül Keszthely Város Önkormányzat kiválasztásával kell benyújtani. A fellebbezési eljárás illetéke 3000,- forint, melyet banki átutalással kell megfizetni Keszthely Város Önkormányzat 11749039-15402711-03470000 eljárási illeték számlaszámára, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint az ügyszám feltüntetésével.

INDOKOLÁS

A Zalaispa Nonprofit Zrt. 8798 Zalabér, 3096/12. hrsz alatti székhelyű vállalkozás kérelmére, a Keszthely, 0249/7. hrsz alatti ingatlanon üzemeltetett telep esetében az eddigi üzemeltető a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft helyett, üzemeltető változás keretében a telepen végzett tevékenységeket a továbbiakban a Zalaispa Nonprofit Zrt kívánja végezni. A kérelméhez nem csatolta az ingatlan használati feletti jogosultságot igazoló okiratot, valamint az üzemeltető váltással kapcsolatban az előző üzemeltető nyilatkozatát, ezért 2024. június 27-én kelt végzésemmel hiánypótlásra hívtam fel.

Kérelmező a hiánypótlásban foglaltakat a hiánypótló végzésben meghatározott kézhezvételtől számított tíz napon belül nem teljesítette.

Fentiek alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény (továbbiakban: Ákr.) 47.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében az eljárás megszüntetéséről végzéssel döntöttem.

Az Ákr. 116.§ (3) bekezdésben rögzítettek szerint az eljárást megszüntető végzés ellen önálló fellebbezésnek van helye. Az Ákr. 118.§ (3) bekezdése értelmében a fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet előterjeszteni. A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29.§ (4) bekezdése rendelkezik.

Keszthely, 2024. július 23.

Dr. Gábor Hajnalka

jegyző

Kőrös László
ügyvezető

Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító
Egyszemélyes Nonprofit Kft.

Keszthely
Pf.:67
8361

3/2.5. melléklet
2024. JÚLIUS 31

17776

lrs

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8798 Zalabér, 3096/12. hrsz.) vezérigazgatójaként az alábbiakról tájékoztatom.

A ZALAISPA nonprofit Zrt., mint regionális hulladékkezelő, átadó és a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. jogelődje, a Keszthelyi Városüzemeltetési Egyszemélyes Kft., mint üzemeltető 2009. július 1. napján Együtműködési Megállapodást kötött egymással a megállapodás 1. sz. mellékletében felsorolt eszközök, létesítmények üzemeltetése tárgyában.

Szerződő felek az Együtműködési Megállapodást 2016. december 30. napján akként módosították, hogy a megállapodás időbeli hatályát 2017. december 31. napjáig meghosszabbították.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást szabályozó jogi környezet folyamatos változása közepette a helyzet megoldására a tulajdonos felé javaslatunkat több alkalommal megküldtük, de a jogviszonyt nem sikerült rendezni.

Mindezek alapján megállapítható, hogy a Felek között jelenleg nincs hatályos szerződés, megállapodás, ami a jogviszonyt rendezné. Mindezekon túl a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. az Együtműködési Megállapodásból eredő ill. az azt követő jogcímen nélküli használat időszakából eredő fizetési kötelezettségének többszöri fizetési felszólítások ellenére nem tett eleget, ezzel pedig ZALAISPA nonprofit Zrt., mint Átadó üzemeltetési érdekeit hátrányosan érintő módon, folyamatosan, felróhatóan megszegi.

A Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. Együtműködési Megállapodásból eredő fizetési kötelezettségének többszöri fizetési felszólítások ellenére nem tett eleget, jelenlegi tartozása

11.294.670.-Ft.


azaz tizenegymillió-kettőszázkilencvennégyezer-hatszázhatvan forint.

Tekintettel arra, a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. a ZALAISPA nonprofit Zrt. által átadott eszközöket jogcímen nélkül használja, ezért felszólítom, hogy a használatában lévő eszközöket az Átadónak visszaszolgáltatni szíveskedjen.

Kérem, hogy az eszközök visszaszolgáltatására olyan időpontot megjelölni szíveskedjen, hogy annak lebonyolítása 2024. augusztus 31. napjáig maradéktalanul megtörténhessen.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét!

Zalaegerszeg, 2024. július 29.


ZALAISPA Nonprofit Zrt.
8798 Zalaéber, 3096/13 hrsz.
Adószám: 1436628-2-00
CIB Bank: 11700000000000000000

Tisztelettel:



ZALAISPA nonprofit Zrt.

képv:

Bali József
elnök- vezérigazgató

Kapják:

1. Címzett
2. Manninger Jenő polgármester, Keszthely Város Önkormányzata (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul
3. Dr. Gábor Hajnalka jegyző, Keszthelyi Polgármesteri Hivatal (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul
4. Irattár

3/3. melléklet 3-6/2024/TAL

2024 JÚL 31

(1-17)

W

Körös László
Ügyvezető

Keszthelyi HUSZ Hulladékszállító Egyszemélyes Nonprofit Kft.

KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Keszthely
Pf.:67
8361

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALA/SPA Hulladékgazdálkodási Társulás, székhely: 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz.) Társulási Tanácsának elnökeként az alábbiakról tájékoztatom.

A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladécai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás, mint Megrendelő és a Keszthelyi Városüzemeltetési Egyszemélyes Kft., és a KETÉH Kft. által alakított Konzorcium, mint Üzemeltető 2010. szeptember 21. napján Üzemeltetési Szerződést kötött egymással a keszthelyi hulladékkezelő központ ISPA/Kohéziós Alap feltételrendszer szerinti üzemeltetésére.

Az Üzemeltetési Szerződés VII.6. pontja szerint: „A Megrendelő ... az V. pontban meghatározott esetekben és feltételek mellett rendkívüli felmondással megszüntetheti.”

Az Üzemeltetési Szerződés V.1. pontja szerint: „Az Üzemeltető részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti

g) a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit a Megrendelő üzemeltetési érdekeit hátrányosan érintő módon, fejrhatóan megszegi”

A Konzorciumnak az Üzemeltetési Szerződésből eredő fizetési kötelezettségének többszöri fizetési felszólítások ellenére nem tett eleget, jelenlegi tartozása

29.989.995-Ft,

azaz huszonkilencmillió-kilencszáznolcvankilencezer- kilencszázkilencvenöt forint.

A felhalmozódott tartozás, ill. a tartozás meg nem fizetése az Átadó üzemeltetési érdekeit hátrányosan érinti, ezért az Üzemeltetési Szerződés VII.6. ill. V.1. g) pont rendelkezéseire hivatkozással

rendkívüli felmondással

megszüntetem.

A rendkívüli felmondás miatt a Konzorcium (Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. KETÉH Kft.) köteles a használatában lévő eszközöket az Átadónak visszaszolgáltatni.

am, hogy az eszközök visszaszolgáltatására olyan időpontot megjelölni sziveskedjen, hogy annak lebonyolítása 2024. augusztus 31. napjáig maradéktalanul megtörténhessen.

Amennyiben a megadott határidőben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Társulás kénytelen lesz a Ptk. 5: 6. § (2) bek. rendelkezései szerint önhatalommal fellépni.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét!

Zalaegerszeg, 2024. július 29.

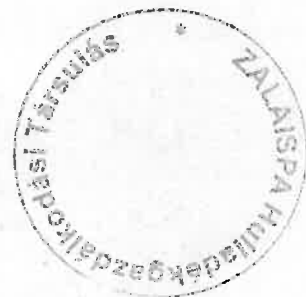


Tisztelettel:

ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás

képv:

Böjte Sándor Zsolt
Társulási Tanács elnöke



Kapják:

1. **Címzett**
2. **Manninger Jenő polgármester, Keszthely Város Önkormányzata (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul**
3. **Dr. Gábor Hajnalka jegyző, Keszthelyi Polgármesteri Hivatal (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul**
4. **Iráttár**

3/4 a melléklet

183-4/2024/ZKÖ
26/2024/TAK

Manninger Jenő
polgármester

2024 JÚL 31

Keszthely Város Önkormányzata

17-174

Keszthely
Fő tér 1.
8360

Köszönés + utasítás

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás, székhely: 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz.) **Társulási Tanácsának elnökeként és**

a ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8798 Zalabér, 3096/12. hrsz.) **vezérigazgatójaként** az alábbiakról tájékoztatjuk Tisztelt Polgármester Urat.

A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás, mint Megrendelő és a Keszthelyi Városüzemeltetési Egyszemélyes Kft. és a KETÉH Kft. által alakított Konzorcium, mint Üzemeltető 2019. szeptember 21. napján Üzemeltetési Szerződést kötött egymással a keszthelyi hulladékkezelő központ ISPA-Konheziós Alap feltételrendszer szerinti üzemeltetésére. Az Üzemeltetési Szerződés VII.6. pontja szerint: **„A Megrendelő ... az V. pontban meghatározott esetekben és feltételek mellett rendkívüli felmondással megszüntetheti.”**, míg a V.1. pontja szerint: **„Az Üzemeltető részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti g) a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit a Megrendelő üzemeltetési érdekeit hátrányosan érintő módon, felróhatóan megszegi”**. A Konzorciumnak az Üzemeltetési Szerződésből eredő fizetési kötelezettségének többszöri fizetési felszólítások ellenére nem tett eleget, ezért a ZALAISPA Hulladékkezelő Társulás nevében az Üzemeltetési Szerződést a mai napon rendkívüli felmondással megszüntettem.

A ZALAISPA nonprofit Zrt., mint regionális hulladékkezelő, átadó és a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. jogelődje, a Keszthelyi Városüzemeltetési Egyszemélyes Kft., mint üzemeltető 2009. július 1. napján Együttműködési Megállapodást kötött egymással a megállapodás 1. sz. mellékletében felsorolt eszközök, létesítmények üzemeltetése tárgyában. A szerződő felek az Együttműködési Megállapodást 2016. december 30. napján akként módosították, hogy a megállapodás időbeli hatályát 2017. december 31. napjáig meghosszabították. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatást szabályozó jogi környezet folyamatos változása közepette a helyzet megoldására a tulajdonos felé javaslatainkat több alkalommal megküldtük, de a jogviszonyt nem sikerült rendezni. A Felek között jelenleg nincs hatályos szerződés, megállapodás, ami a jogviszonyt rendezné. Tekintettel arra, hogy a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft. az Együttműködési Megállapodásból eredő ill. az azt követő jogcímen nélküli használat időszakából eredő fizetési kötelezettségének többszöri fizetési felszólítások ellenére nem tett eleget, és ezzel ZALAISPA nonprofit Zrt., mint Átadó üzemeltetési érdekeit hátrányosan érintő módon, folyamatosan, felróhatóan megszegi, ezért a ZALAISPA nonprofit Zrt. a mai napon a Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft.-t **felszólította az átadott eszközök visszaszolgáltatására**.

Időközben a hulladékkezelési közszolgáltatás, az azt szabályozó jogszabályi környezet gyökeresen átalakult, és 2023. július 1-jétől az önkormányzatok helyett állami kézbe került a hulladékgazdálkodás, így az kizárólag állami feladat lett.

Ezt megelőzően, az új feladatra készülve és kiegészítve az időközben a Társulás által KEHOP Pályázat keretében létesített és üzembe helyezett új eszközök ill. létesítmények tárgyában megküldtük az új megállapodások tervezetét a Koncesszor által elfogadott formában, a Keszthelyi Husz Nonprofit Kft.-nek. Ez az új megállapodás szabályozta volna a régi eszközrendszer használatát, üzemeltetését is. Az új megállapodás megkötésére – általunk nem ismert okból – mind a mai napig nem került sor. Az új jogszabályi környezet eddigi megvalósulása, a Koncesszossal való együttműködés eddigi tapasztalatai alapján pedig az új megállapodás megkötése már sem a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak, sem pedig a ZALAISPA nonprofit Zrt.-nek nem áll szándékában. Valamennyi átadott eszközt és létesítményt 2024. szeptember 1. napjától kezdődően a ZALAISPA nonprofit Zrt. ill. a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás fogja üzemeltetni.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás zavartalan ellátása, minőségének folyamatos javítása, a közszolgáltatásban dolgozók munkahelyének megőrzése érdekében

ajánlatot teszünk

a KETÉH Kft. 51%-os üzletrészeinek 2023.12.31-én nyilván tartott könyvszerinti értéken történő megvásárlására.

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Keszthely Várost és vonzáskörzetét mind a fejlesztések, mind pedig a szolgáltatás minősége szempontjából kiemelt prioritásként kezelte, és ettől a jövőben sem kíván eltérni.

A ZALAISPA nonprofit Zrt. és a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Keszthely Várost Önkormányzatával kiemelt partnerként kíván együttműködni.

Tisztelt Polgármester Úr segítő együttműködését előre is köszönjük!

Zalaegerszeg, 2024. július 29.

Tisztelettel:



ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás

képv:

Böjte Sándor Zsolt
Társulási Tanács elnöke



ZALAISPA nonprofit Zrt.

képv:

Ball József
Elnök-vezérigazgató

Kapják:

1. Címzett
2. Dr. Gábor Hajnalika jegyző, Keszthelyi Polgármesteri Hivatal (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul
3. Irattár

Tárgy: Re: Zalaispa levél

Feladó: Kőrös László <cegvezeto@keszthelyhusz.hu>

Dátum: 2024. 07. 31. 15:00

Címzett: Keszthely Város Polgármestere <polgarmester@keszthely.hu>

CC: Dr. Gábor Hajnalka <jegyzo@keszthely.hu>, Péterné Vozár <vozar.peterne@gmail.com>

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatni szeretném a Zalaispa által küldött, a mai napon átvett levelekben foglaltakkal kapcsolatban.

- A levelekben megfogalmazott kötelezésekkel, azok jogszerűségével kapcsolatban egyeztetni fogok a fővállalkozó Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. (ZKN Kft.) vezetőségével, a régió-koordinátorral és adott esetben a MOHU illetékesével is.
- A levelekben foglaltak alapján a HUSZ Kft. által üzemeltetett 4 db kukásautót 2024. augusztus 31-ig vissza kellene szolgáltatnunk a tulajdonos Zalaispa Társulás és a Zalaispa Nonprofit Zrt. részére.

Tájékoztatom Polgármester Urat, hogy amennyiben a fentiek szerint a 4 db kukásautó visszakerül a Zalaispához, úgy a HUSZ Kft. által végzett tevékenységet bérelt hulladékgyűjtő járművekkel végezzük majd el. A bérbeadó egy társaságunkkal hosszú ideje jó kapcsolatban lévő sümegi vállalkozás. A konstrukció lényege, hogy a bérleti díj tartalmazza a járművek karbantartását, szervizelését. Így éves szinten a bérleti díj nagyságrendileg megegyezne a Zalaispának fizetett használati díj összegével, ugyanakkor az adott járművekkel kapcsolatban nem generálna karbantartási költség. Szeptember 1-jétől három jó állapotban lévő kukásautó állna rendelkezésre, ezzel a működéshez szükséges darabszám biztosított lenne.

A ZKN Kft. vezetőségével a jövő hétre tervezett megbeszélésről szintén tájékoztatom majd.

Tisztelettel:

--

Kőrös László

ügyvezető

Keszthelyi HUSZ Nonprofit Kft.t

Jelen e-mail üzenet a csatoltan érkező fájlokkal együtt magán, illetve üzleti titoknak minősül, illetőleg más adatvédelmi szabályok által védett adatokat tartalmazhat, amelyet kizárólag az üzenet címzettje használhat fel. Amennyiben Ön nem üzenetünk címzettje, tájékoztatjuk Önt, hogy a továbbított adatok bármilyen módon, bárki részére történő továbbítása, terjesztése, másolása, felhasználása vagy nyilvánosságra hozatala tilos. Abban az esetben, ha üzenetünk tévesen az Ön részére került továbbításra, kérjük, haladéktalanul értesítsen bennünket, és szíveskedjen üzenetünket a csatoltan érkezett fájlokkal, az azokról készült valamennyi másolattal együtt rendszeréből véglegesen törölni.

Feladó: Dr. Gábor Hajnalka <jegyzo@keszthely.hu>

Dátum: 2024. 08. 28. 17:42

Címzett: Zalaispa Titkárság <titkarsag@zalaispa.hu>

CC: Bránát Bándli Edina <branat.bandli.edina@zalaispa.hu>, bali.jozsef@zalaispa.hu

BCC: Kőrös László <cegvezeto@keszthelyhusz.hu>, Kft KETÉH <ketehkft@gmail.com>, Jenó Man <jenom2012@gmail.com>, Vozár Péterné <vozar.peterne@keszthely.hu>, Dr. Szalóki Jenő <drszaloki@t-online.hu>, Bódis Péter <vuz@keszthely.hu>, Lakatos Gyula <uzlet@keszthely.hu>

ZALAI SPA Hulladékgyűjtési Társulás
Böjte Sándor Zsolt elnök úr és
ZALAI SPA Nonprofit Zrt.
Bali József elnök-vezérigazgató úr részére

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Keszthely Város Önkormányzata, a Keszthelyi HUSZ Kft., továbbá a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. részére egyrészt vételi ajánlat, másrészt pedig az üzemeltetési szerződés rendkívüli felmondása, majd pedig a Társulás tulajdonát képező létesítmények, eszközök birtokbavétele tárgyú megkereséseikben foglaltakra válaszul az érintett ügyvezetőkkel történt egyeztetés alapján mellékelten küldöm Manninger Jenő Polgármester úr 2/12982-2/2024. számú válaszüzenetét, mely természetesen a holnapi napon hivatali kapun is megküldésre kerül.

Üdvözlettel

--

Dr. Gábor Hajnalka
jegyző
Keszthelyi Polgármesteri Hivatal
8360 Keszthely, Fő tér 1.
telefonszám: 83/505-538
e-mail cím: jegyzo@keszthely.hu

Mellékletek:

Zalaispa Zrt, Zalaispa Társulás tájékoztatás, vételi ajánlat.pdf

293 KB



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyszám: 2/12982- L/2024.
Tárgy: Tájékoztatás, vételi ajánlat

Ügyintéző: Dr. Gábor Hajnalka
Telefon: 83/505-538

ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás
Böjte Sándor Zsolt elnök úr és
ZALAISPA Nonprofit Zrt.
Bali József elnök-vezérigazgató úr részére

Tisztelt Elnök Úr! Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Keszthely Város Önkormányzata, a Keszthelyi HUSZ Kft., továbbá a KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. részére egyrészt vételi ajánlat, másrészt pedig az üzemeltetési szerződés rendkívüli felmondása, majd pedig a Társulás tulajdonát képező létesítmények, eszközök birtokbavétele tárgyú megkereséseikben foglaltakra az érintett ügyvezetőkkel történt egyeztetés alapján az alábbi tájékoztatást adom.

1. A KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Kft. társasági szerződése szerint a pénzszolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jognak a társaság általi gyakorlásáról és e jog gyakorlására harmadik személy kijelöléséről a taggyűlés dönt. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés beleegyezése szükséges. Keszthely Város Önkormányzata, mint tag tagi részére tett vételi ajánlat tekintetében döntési jogkörrel Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete rendelkezik. Azaz tulajdonosi (képviselő-testületi) döntés kérdése, hogy az Önkormányzat élni kíván-e az értékesítési lehetőséggel és ha igen, milyen értéken. Álláspontunk szerint ezirányú ajánlatukkal a 2024. október 1. napján hivatalba lévő képviselő-testületet szíveskedjenek keresni, különös tekintettel az Állami Számvevőszék által a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériummal és a Magyar Államkincstárral kiadott közös közleményükben foglaltakra is, mely - többek között - az alábbiakat is rögzíti:

„...A nemzeti vagyon részét képező önkormányzati vagyon védelme érdekében az Állami Számvevőszék 2024. évi ellenőrzési tervében fontos szerepet tölt be az ezen időszakot érintő „A 2024. évi önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választásokat követő időszakra vonatkozóan az önkormányzatok és nemzetiségi önkormányzatok működésének és gazdálkodásának ellenőrzése” című ellenőrzés. Az ellenőrzés kiterjed az önkormányzatoknak a választás napja és 2024. október 1. közötti pénzügyi és vagyoni helyzete alakulásának értékelésére. Ehhez kapcsolódóan különösen a tartozásállomány, a követelésállomány, a hitelállomány jelzett időszakon belüli változására, valamint a bankszámlák és a házipénztár egyenlegének, a befektetett eszközök, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő értékpapírok változására, a folyamatban lévő pályázati pénzeszközök felhasználására, a kifizetések időszerűségének vizsgálatára terjed ki az ellenőrzés. Kockázatelemzési tevékenységének keretében az Állami Számvevőszék monitorozni fogja a mérlegtételek változásait a Magyar Államkincstárral kialakított együttműködés keretében. Fókuszba kerülnek továbbá a több éves kihatással járó kötelezettségvállalások, a folyamatban lévő beruházások, felújítások, a kifizetett előlegek és szakértői

díjak, valamint az ezekhez kapcsolódó teljesítések, továbbá az államháztartáson kívülre nyújtott támogatások. Szükség esetén az Állami Számvevőszék ellenőrizni fogja a többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknál ebben az időszakban folyó tevékenységet is azonnali ellenőrzések formájában." Továbbá az Állami Számvevőszék külön felhívta a polgármesterek figyelmét arra, hogy „a választás napja és a 2024. október 1. közötti időszakban is a „jó gazda gondosságával”, a jogszabályi előírások maradéktalan betartásával járjon el a közszolgáltatások zavartalan biztosítása, az önkormányzati gazdálkodás biztonsága, a vagyon megőrzése és a szükséges önkormányzati döntések meghozatala érdekében.”

2. Az érintettek között létrejött üzemeltetési szerződés rendkívüli felmondására vonatkozóan az alábbi észrevételeket tesszük:

- 2023. június 23. napján elektronikus úton a HUSZ Kft ügyvezetője részére az Önök részéről tájékoztatás érkezett arról, hogy az akkor érvényben lévő eszközhasználati szerződés nem megfelelő, a Társulás új szerződést fogadott el 2023. május 30-ai ülésén. A megküldött szerződés tervezetét munkatársaim áttekintették és véleményezték, észrevételeik és javaslataik az Önök részére 2023. szeptember 18. napjával elektronikus úton megküldésre kerültek, azonban arra mind a mai napig válasz nem érkezett.

- a fizetési felszólításokra a fennálló tartozás kiegyenlítése céljából a HUSZ Kft. ügyvezetője az Önökkel folytatott előzetes egyeztetéseket követően 2024. június 27. napjával írásban részletfizetési javaslatot küldött a Zalaispa Nonprofit Zrt. és a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás részére. A javaslatra ugyan mind a mai napig semmilyen válasz nem érkezett, ettől függetlenül a javaslat szerinti 2024. július és augusztus havi törlesztést a Kft. mind a Zalaispa Nonprofit Zrt., mind a Zalaispa Hulladékgazdálkodási Társulás részére teljesítette.

3. Az érintettek között létrejött üzemeltetési szerződés rendkívüli felmondására vonatkozóan továbbá megerősítjük és továbbra is fenntartjuk a HUSZ Kft által már korábban Önök felé 2023.03.22-én előzetesen írásban benyújtott vételi szándékot az LHW 390 és LHW 391 frsz. hulladékgyűjtő gépjárművekre a képviselő-testület 45/2024. (III. 28.) számú határozata alapján. Továbbá vételi szándék áll fenn a KETÉH Kft-nél lévő négy gépre (dobrosta, aprítógép, rakodógép és targonca) vonatkozóan is.

A további közös együttműködés érdekében, tekintettel Keszthely Város Önkormányzata társulási tagi tisztségére is, hivatkozott értékesítési koncepcióra, a tulajdonos értékesítési szándékára is figyelemmel, várjuk szíves visszajelzésüket a felsorolt eszközök HUSZ Kft. által történő megvételi lehetőségére irányulóan.

Keszthely, 2024. augusztus 28.

Tisztelettel



Kőrös László
ügyvezető

Keszthelyi HUSZ Hulladék szállító Egyszemélyes Nonprofit Kft.

KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Keszthely

Pf.:67
8361

3- +/2024/1AK
2024 AUG 27

19603

100
9

Tisztelt Ügyvezető Úr!

A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékaik Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás, székhely: 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz.) Társulási Tanácsának elnökeként az alábbiakról tájékoztatom.

A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékaik Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás, mint Megrendelő és a Keszthelyi Városüzemeltetési Egyszemélyes Kft., és a KETÉH Kft. által alakított Konzorcium, mint Üzemeltető 2010. szeptember 1. napján Üzemeltetési Szerződést kötött egymással a keszthelyi hulladékkezelő központ ISPA/Kohéziós Alap feltételrendszer szerinti üzemeltetésére.

Az Üzemeltetési Szerződés rendkívüli felmondással 2024. július 29-én kelt levelemmel felmondásra került.

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonát képező létesítmények, eszközök tulajdonos számára történő visszaszolgáltatására 2024. július 29. napján kelt levelemben már felszólítottam, felszólításomra semmifajta észrevételt, reakciót mind a mai napig nem kaptam, így a Társulás kénytelen a Ptk. 5:6. § (2) bek. rendelkezései szerint önhatalommal fellépni.

A fentiek alapján tájékoztatom, hogy a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás képviselői

2024. szeptember 2. napján 8.00 órakor

a 8360 Keszthely, 0249/7. hrsz ingatlanon megjelennek a Társulás tulajdonát képező létesítmények, eszközök birtokbavétele érdekében.

Bízom benne, hogy a létesítmények, eszközök visszaszolgáltatásában maradéktalanul együttműködik a tulajdonos Társulással.

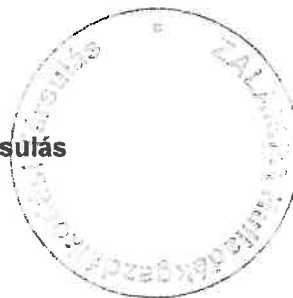
Zalaegerszeg, 2024. augusztus 23.

Tisztelettel:

ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás

képv:

Bőjte Sándor Zsolt
Társulási Tanács elnöke



Kapják:

1. Címzett
2. Manninger Jenő polgármester, Keszthely Város Önkormányzata (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul
3. Dr. Gábor Hajnalka jegyző, Keszthelyi Polgármesteri Hivatal (8360 Keszthely, Fő tér 1.) Tájékoztatásul
4. Irattár

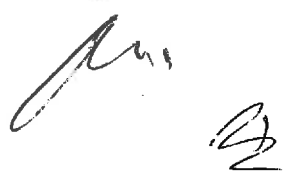
J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Időpont: 2024. szeptember 2., 08.00 óra

Helyszín: KETÉH Keszthely és Térsége Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 8360 Keszthely, 0249/7. hrsz

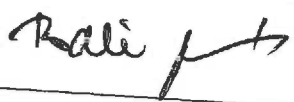



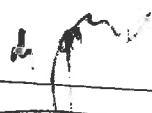
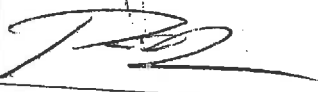

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

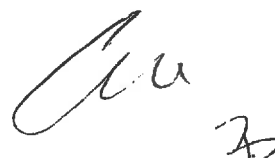
1. A Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytárség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás), mint Megrendelő és a Keszthelyi Városüzemeltetési Egyszemélyes Kft., és a KETÉH Kft. által alakított Konzorcium, mint Üzemeltető 2010. szeptember 1. napján Üzemeltetési Szerződést kötött egymással a keszthelyi hulladékkezelő központ ISPA/Kohéziós Alap feltételrendszer szerinti üzemeltetésére. A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás az Üzemeltetési Szerződést rendkívüli felmondással 2024. július 29-én felmondta, egyben felszólította a KETÉH Kft.-t a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonát képező létesítményeket, eszközöket 30 (harcinc) napon belül a Társulás részére történő visszaszolgáltatására.
2. A KETÉH Kft. az általa jogcím nélkül használt eszközök, létesítmények visszaszolgáltatására irányuló felhívásra, majd a 2024. augusztus 23-án kelt felszólításra nem válaszolt, álláspontját a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulással nem közölte.
3. A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás – *mind a 2024. július 29-i felhívásban, mind a 2024. augusztus 23-i felszólításban* – jelezte, hogy önkéntes teljesítés hiányában a társulási vagyoni védelem érdekében kénytelen lesz (a Ptk. 5:6. § (2) bek.-ben szabályozott módon) önhatalommal fellépni.
4. A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a KETÉH Kft. által jogcím nélkül birtokolt/használt létesítményeket, eszközöket a mai napon át kívánja venni/birtokba kívánja venni.
5. A KETÉH Kft. és Keszthelyi HUSZ Kft., valamint Keszthely Város Önkormányzata a társulási eszközök, létesítmények birtokba bocsátását a mai napon megtagadta.
6. A KETÉH Kft. álláspontja: 2024. augusztus 28. napjával elektronikus úton a Zalaispa titkárságára Manninger Jenő polgármester részéről visszajelzés és tájékoztatás került megküldésre a Zalaispa részére mind a korábban megküldött üzemeltetési szerződés felmondása, mind pedig a KETÉH Kft. üzletrészére vonatkozó vételi ajánlatra. Erre sem az önkormányzat, sem pedig az érintett társaságok részére az elmúlt két munkanapban visszajelzés nem érkezett. Erre figyelemmel 2024. augusztus 30. napján pénteken úgyszintén elektronikus úton került kiküldésre a Zalaispa részére, hogy a mai napra kitűzött birtokba vételt fenntartják-e, melyre az a válasz érkezett, hogy igen fenntartják. Erre tekintettel részletes listát kértek az ügyvezetők az átveendő eszközök listájáról, mely nem érkezett meg a társaságok részére. Ezzel párhuzamosan az ügyvezetők egyeztettek külső jogi szakértővel is, akinek véleménye az volt, hogy mivel 2024. október 1. napjától jelentősen megváltozott összetételű képviselő-testület és új polgármester kezdi meg önkormányzati munkáját, így mindenképpen az a javasolt, hogy ebben a helyzetben kérjék ki az új képviselő-testület álláspontját és addig ne kerüljön sor az eszközök átadására, és egyéb ezekkel kapcsolatos teendőkre, döntésekre.
7. A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a birtokbavétel szándékát és időpontját elektronikus úton 2024. augusztus 30. napján megerősítette. A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás a birtokbavételi szándékát továbbra is fenntartja.



JELENLÉTI ÍV

8360 Keszthely, 0249/7. hrsz
2024. szeptember 2.

Név	Képviselet szervezet	Aláírás
Bali József	ZALAI SPA nonprofit Zrt.	
Bránát-Bándli Edina	ZALAI SPA nonprofit Zrt. ZALAI SPA Hulladékgyűjtési Társulás	
Böjte Sándor Zsolt	ZALAI SPA Hulladékgyűjtési Társulás	
dr. Káldi Dávid	ZALAI SPA nonprofit Zrt. ZALAI SPA Hulladékgyűjtési Társulás	
Dr. Gábor Hajnalka	jegyző Keszthelyi Polgármesteri Hivatal	
Péter Zsolt	KETÉH Kft ügyvezető	
Kőrös László	HUSZ Kft. ügyvezető	



ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZÉK

időpont: 2024.09.02, hétfő 8.00 óra

ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás
8798 Zalabér 3096/12 hrsz 15560500-2-20

Sor-szám	Tárgyi eszközök			Megjegyzés
	nyilv.t.sz.	megnevezése	tényleges mennyisége (db)	
1	265	Dobrosta	1	
2	267	Mágneses szalagszeprátor	1	
3	273	Válogató csarnok PC vezérlése	1	
4	274	32 m ³ konténer	6	
5	275	Veszélyes konténer	1	
6	276	Zárt lomtároló konténer	1	
7	277	Nyitott fémhulladékgyűjtő	1	
8	278	Nyitott üveghulladékgyűjtő	1	
9	279	Nyitott műanyag hulladék gyűjtő	1	
10	280	Nyitott zöldhulladék gyűjtő	1	
11	281	Nyitott papír hulladékgyűjtő	1	
12	282	Nyitott építési törmelék gyűjtő	1	
13	283	Membrán takaró	1	
14	284	Levegőztető egység	1	
15	285	Irányítástechnika	1	
16	288	Targonca	1	
17	600	240 literes hulladékgyűjtő edényzetek	250	
18	4	1100 literes hulladékgy.konténer	50	
19	588	Hulladékgyűjtő gépjármű 22 m ³ -es	1	NKB016
20	605	Hulladékgyűjtő gépjármű	1	SYB299
21	203	Renault hulladékgyűjtő gépjármű	1	LHW390
22	204	Renault hulladékgyűjtő gépjármű	1	LHW391
23	286	Aprítógép	1	XSX282
24	287	Dobrosta	1	XSX291
25	289	Homlokrakodó	1	YJW299
26	445	Keszthelyi HKK	1	
27	442	Szelektív szigetek	22	
28	681-685	27 m ³ -es konténer	5	
29	686	Szalagfüggönyök	9	



30	687	Bálázógép		
31	691	Felhordó szalag	1	
32	689	Klíma berendezés	1	
33	690	Válogató szalag cseréje	1	
34	688	Felhordó szalag csere	1	
35	I/445/P/7	Átrakó állomás	1	
			1	

Átadó

Átvevő