



KESZTHELYI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÖNKORMÁNYZATI ÉS IGAZGATÁSI OSZTÁLY

K I V O N A T

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. szeptember 19-ei soros
nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

207/2024. (IX.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyiségbérleti ügyek” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

- Keszthely Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 13/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés e) pontja szerinti jogkörében eljárva hozzájárul a Keszthely, Kossuth u. 5 szám alatti 86 m² nagyságú, valamint a Kossuth u. 3. szám alatti 28 m² nagyságú helyiségek Tutto Trend Company Kft. (8360 Keszthely, Kossuth u. 14.) részére történő bérbeadásához az alábbi feltételekkel:
 - a bérleti jogviszony 2024. október 1. napjától kezdődően 5 évre szól, további 5 év előbérleti jog biztosításával,
 - bérlő köteles a szerződéskötést megelőzően a helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadásának biztosítása érdekében 1 havi bérleti díjnak megfelelő összegű biztosítékot megfizetni a bérbeadó részére,
 - A helyiség bérleti díja a Kossuth u. 5. szám alatti 86 m² nagyságú ingatlanrészre vonatkozóan 3077,-Ft/m²/hó+ÁFA, a Kossuth u. 3. szám alatti 28 m² nagyságú ingatlanrészre vonatkozóan pedig 800,-Ft/m²/hó+ÁFA.
- A képviselő-testület felkéri a polgármestert az érintettek tájékoztatására és a VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: tájékoztatásra 2024. szeptember 27.

Felelős: Manninger Jenő polgármester

Dr. Gábor Hajnalka jegyző

Tóth Eszter közgazdasági osztályvezető

Laczkó Mária VÜZ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Dr. Gábor Hajnalka sk.
jegyző

Manninger Jenő sk.
polgármester

A kivonat hiteles:

Tóth Ibolya
testületi referens



Keszthely, a Balaton fővárosa